

- Standarder geografisk informasjon

SOSI generell objektkatalog Plan

Versjon 4.5.2 – mai 2018



Kartverket

1	Orientering og introduksjon	11
2	Historikk og status	12
2.1	Kortfattet endringslogg fra versjon 4.5	13
2.2	Detaljert endringslogg fra versjon 4.5	14
3	Omfang	16
3.1	Omfatter	16
3.2	Målsetting	16
3.3	Bruksområde	16
4	Normative referanser	17
5	Definisjoner og forkortelser	18
5.1	Forkortelser	18
6	Generelt om fagområdet	19
6.1	Oversikt over planhierakiet etter plan- og bygningsloven	19
6.1.1	Nasjonalt nivå	19
6.1.2	Regionalt nivå	19
6.1.3	Interkommunalt plansamarbeid	20
6.1.4	Kommunalt nivå	20
6.2	Nasjonal arealplan-ID	20
7	Applikasjonsskjema	22
7.1	Spesielle konstruksjoner i planmodellen som trenger ytterligere forklaring	22
7.1.1	Oppdeling av modellen i pakker	23
7.1.2	Skille på modellelementer etter pbl. (2008) og tidligere pbl.	24
7.2	Plan felles	25
7.2.1	«union» AdministrativEnhetskode	26
7.2.2	«codeList» Landskode	26
7.2.3	«dataType» HøydeFraPlanbestemmelse	27
7.2.4	«dataType» NasjonalArealplanId	27
7.2.5	«dataType» Saksnummer	27
7.2.6	«dataType» Utnytting	28
7.2.7	«codeList» Arealbruksstatus	28
7.2.8	«codeList» EierformType	29
7.2.9	«codeList» HoldningsklasseType	29
7.2.10	«codeList» LovreferanseType	29
7.2.11	«codeList» Planstatus	30
7.2.12	«codeList» Plantype	30
7.2.13	«codeList» SamferdselslinjeType	31
7.2.14	«codeList» SamferdselspunktType	32
7.2.15	«codeList» Utnyttingstype	32
7.2.16	«codeList» Vertikalnivå	33
7.2.17	«codeList» Viktighet	33
7.2.18	«codeList» PåskriftType	33
7.3	NasjonalePlanoppgaver	34
7.3.1	Np Pbl	34
7.3.1.1	«featureType» NpOmråde	34
7.3.1.2	«featureType» NpGrense	36
7.3.1.3	«dataType» NpPlanbestemmelse	36
7.3.1.4	«codeList» NpPlanTema	37
7.3.1.5	«codeList» NpPlanbestemmelseType	37
7.3.1.6	«codeList» NpPlantype	37
7.3.1.7	«codeList» NpPlanretningslinjerStrandsone	38
7.3.2	Rikspolitiske bestemmelser og retningslinjer	39
7.3.2.1	«featureType» RprOmråde	39
7.3.2.2	«featureType» RprGrense	40
7.3.2.3	«codeList» Generellrestriksjon	40
7.4	Regionalplaner	42
7.4.1	Fp Felles	43

7.4.1.1	«featureType» FpOmråde	44
7.4.1.2	«featureType» FpGrense	45
7.4.1.3	«featureType» FpSamferdsellinje	46
7.4.1.4	«featureType» FpSamferdselpunkt	46
7.4.1.5	«featureType» FpPåskrift	47
7.4.1.6	«featureType» FpArealgrense	48
7.4.1.7	«codeList» FpPlantype	48
7.4.1.8	«codeList» Fylkesdeltema	49
7.4.2	Fp PBL	50
7.4.2.1	«featureType» FpArealformålOmråde	52
7.4.2.2	«featureType» FpBestemmelseOmråde	52
7.4.2.3	«featureType» FpBestemmelseGrense	53
7.4.2.4	«featureType» FpAngittHensynSone	53
7.4.2.5	«featureType» FpAngittHensynGrense	54
7.4.2.6	«featureType» FpFareSone	54
7.4.2.7	«featureType» FpFareGrense	55
7.4.2.8	«featureType» FpGjennomføringSone	55
7.4.2.9	«featureType» FpGjennomføringGrense	56
7.4.2.10	«featureType» FpJuridiskLinje	56
7.4.2.11	«featureType» FpSikringSone	57
7.4.2.12	«featureType» FpSikringGrense	57
7.4.2.13	«featureType» FpStøySone	58
7.4.2.14	«featureType» FpStøyGrense	58
7.4.2.15	«codeList» FpArealformål	59
7.4.2.16	«codeList» FpAngittHensynSoneType	61
7.4.2.17	«codeList» FpBestemmelseHjemmel	62
7.4.2.18	«codeList» FpFareSoneType	64
7.4.2.19	«codeList» FpGjennomføringSoneType	64
7.4.2.20	«codeList» FpJuridiskLinjeType	65
7.4.2.21	«codeList» FpSikringSoneType	65
7.4.2.22	«codeList» FpStøySoneType	66
7.4.3	Fp PBL1985	67
7.4.3.1	«featureType» FpArealbrukOmråde	67
7.4.3.2	«featureType» FpRestriksjonOmråde	68
7.4.3.3	«featureType» FpRestriksjonGrense	69
7.4.3.4	«featureType» FpRetningslinjeOmråde	69
7.4.3.5	«featureType» FpRetningslinjeGrense	70
7.5	Kommune(del)plan	71
7.5.1	Kp felles	71
7.5.1.1	«featureType» KpOmråde	72
7.5.1.2	«featureType» KpGrense	74
7.5.1.3	«featureType» KpSamferdsellinje	74
7.5.1.4	«featureType» KpSamferdselpunkt	75
7.5.1.5	«featureType» KpPåskrift	75
7.5.1.6	«featureType» KpArealgrense	76
7.5.1.7	«codeList» KpPlanbestemmelser	76
7.5.1.8	«codeList» KpPlantype	77
7.5.2	Kp PBL	78
7.5.2.1	«featureType» KpArealformålOmråde	80
7.5.2.2	«featureType» KpBestemmelseOmråde	80
7.5.2.3	«featureType» KpBestemmelseGrense	81
7.5.2.4	«featureType» KpAngittHensynSone	81
7.5.2.5	«featureType» KpAngittHensynGrense	82
7.5.2.6	«featureType» KpBåndleggingSone	82
7.5.2.7	«featureType» KpBåndleggingGrense	83
7.5.2.8	«featureType» KpDetaljeringSone	84
7.5.2.9	«featureType» KpDetaljeringGrense	84
7.5.2.10	«featureType» KpFareSone	85
7.5.2.11	«featureType» KpFareGrense	85

7.5.2.12	«featureType» KpGjennomføringSone	86
7.5.2.13	«featureType» KpGjennomføringGrense	86
7.5.2.14	«featureType» KpInfrastrukturSone	87
7.5.2.15	«featureType» KpInfrastrukturGrense	87
7.5.2.16	«featureType» KpInfrastrukturLinje	88
7.5.2.17	«featureType» KpJuridiskLinje	88
7.5.2.18	«featureType» KpSikringSone	89
7.5.2.19	«featureType» KpSikringGrense	89
7.5.2.20	«featureType» KpStøySone	90
7.5.2.21	«featureType» KpStøyGrense	90
7.5.2.22	«featureType» KpRegulertHøyde	91
7.5.2.23	«codeList» KpAngittHensynSoneType	91
7.5.2.24	«codeList» KpArealformål	92
7.5.2.25	«codeList» KpBestemmelseHjemmel	94
7.5.2.26	«codeList» KpBåndleggingSoneType	96
7.5.2.27	«codeList» KpDetaljeringSoneType	97
7.5.2.28	«codeList» KpFareSoneType	97
7.5.2.29	«codeList» KpGjennomføringSoneType	98
7.5.2.30	«codeList» KpInfrastrukturLinjeType	98
7.5.2.31	«codeList» KpInfrastrukturSoneType	99
7.5.2.32	«codeList» KpJuridiskLinjeType	99
7.5.2.33	«codeList» KpSikringSoneType	99
7.5.2.34	«codeList» KpStøySoneType	100
7.5.3	Kp PBL1985	101
7.5.3.1	«featureType» KpArealbrukOmråde	102
7.5.3.2	«featureType» KpRestriksjonOmråde	103
7.5.3.3	«featureType» KpRestriksjonGrense	104
7.5.3.4	«featureType» KpRetningslinjeOmråde	104
7.5.3.5	«featureType» KpRetningslinjeGrense	104
7.5.3.6	«codeList» Arealbruk	105
7.5.3.7	«codeList» Arealbruksrestriksjoner	108
7.5.3.8	«codeList» Arealbruksretningslinjer	109
7.6	Reguleringsplaner og bebyggelsesplaner	111
7.6.1	Rp felles	111
7.6.1.1	«featureType» RpOmråde	112
7.6.1.2	«featureType» RpGrense	114
7.6.1.3	«featureType» RpJuridiskPunkt	115
7.6.1.4	«featureType» RpJuridiskLinje	115
7.6.1.5	«featureType» RpPåskrift	116
7.6.1.6	«featureType» RpFareGrense	116
7.6.1.7	«featureType» RpFormålGrense	117
7.6.1.8	ForslagsstillerType	117
7.6.1.9	«codeList» Avkjørselsbestemmelse	118
7.6.1.10	«codeList» Byggverkbestemmelse	118
7.6.1.11	«codeList» Planbestemmelse	118
7.6.1.12	«codeList» RpJuridiskLinjeType	119
7.6.1.13	«codeList» RpJuridiskPunktType	120
7.6.1.14	«codeList» RpPlantype	121
7.6.2	Rp PBL	122
7.6.2.1	«featureType» RpArealformålOmråde	124
7.6.2.2	«featureType» RpBestemmelseOmråde	125
7.6.2.3	«featureType» RpBestemmelseGrense	125
7.6.2.4	«featureType» RpAngittHensynSone	126
7.6.2.5	«featureType» RpAngittHensynGrense	126
7.6.2.6	«featureType» RpBåndleggingSone	127
7.6.2.7	«featureType» RpBåndleggingGrense	127
7.6.2.8	«featureType» RpDetaljeringSone	128
7.6.2.9	«featureType» RpDetaljeringGrense	128
7.6.2.10	«featureType» RpFareSone	129

7.6.2.11	«featureType» RpGjennomføringSone	129
7.6.2.12	«featureType» RpGjennomføringGrense	130
7.6.2.13	«featureType» RpInfrastrukturSone	130
7.6.2.14	«featureType» RpInfrastrukturGrense	131
7.6.2.15	«featureType» RpSikringSone	131
7.6.2.16	«featureType» RpSikringGrense	132
7.6.2.17	«featureType» RpStøySone	132
7.6.2.18	«featureType» RpStøyGrense	133
7.6.2.19	«featureType» RpRegulertHøyde	133
7.6.2.20	«codeList» RpAngittHensynSoneType	134
7.6.2.21	«codeList» RpArealformål	135
7.6.2.22	«codeList» RpBestemmelseHjemmel	142
7.6.2.23	«codeList» RpBåndleggingSoneType	144
7.6.2.24	«codeList» RpDetaljeringSoneType	145
7.6.2.25	«codeList» RpFareSoneType	145
7.6.2.26	«codeList» RpGjennomføringSoneType	146
7.6.2.27	«codeList» RpInfrastrukturSoneType	146
7.6.2.28	«codeList» RpSikringSoneType	146
7.6.2.29	«codeList» RpStøySoneType	147
7.6.3	Rp PBL1985	148
7.6.3.1	«featureType» RbBevaringOmråde	149
7.6.3.2	«featureType» RbBevaringGrense	150
7.6.3.3	«featureType» RbFareOmråde	150
7.6.3.4	«featureType» RbFormålOmråde	151
7.6.3.5	«featureType» RbFornyelseOmråde	152
7.6.3.6	«featureType» RbFornyelseGrense	152
7.6.3.7	«featureType» RbRekkefølgeOmråde	153
7.6.3.8	«featureType» RbRekkefølgeGrense	153
7.6.3.9	«featureType» RbRestriksjonOmråde	153
7.6.3.10	«featureType» RbRestriksjonGrense	154
7.6.3.11	«codeList» RegformBevaring	154
7.6.3.12	«codeList» RegformBrukFormål	155
7.6.3.13	«codeList» RegformFare	161
7.6.3.14	«codeList» RegformFornyelse	161
7.6.3.15	«codeList» RegformRekkefølge	162
7.6.3.16	«codeList» RegformRestriksjon	162
7.6.3.17	«codeList» Reguleringsformål	162
7.7	Planhendelser	164
7.7.1	«featureType» PlanDispensasjon	165
7.7.2	«featureType» PlanMindreEndring	165
7.7.3	«featureType» Planhendelse	165
7.8	Midlertidig forbud mot tiltak	167
7.8.1	«featureType» PblMidlForbudMotTiltakOmråde	167
7.8.2	«featureType» PblMidlForbudMotTiltakGrense	167
7.8.3	«dataType» PblTiltakForbudTypeType	168
7.9	Midlertidig bygge-og anleggsområde	169
7.9.1	«featureType» PblMidlByggAnleggOmråde	169
7.9.2	«featureType» PblMidlByggAnleggGrense	169
7.10	Ekspropriasjon	171
7.10.1	«featureType» PblEkspropriasjonOmråde	171
7.10.2	«featureType» PblEkspropriasjonGrense	171
7.11	Refusjon	172
7.11.1	«featureType» PblRefusjonOmråde	172
7.11.2	«featureType» PblRefusjonGrense	173
7.12	EnkeltSaker	174
7.12.1	«featureType» PblSøknad	175
7.12.2	«featureType» PblSøknadGrense	176
7.12.3	«featureType» PblTiltak	176
7.12.4	«featureType» PblTiltakGrense	178

7.12.5	«codeList» Behandlingsstatus	178
7.12.6	«codeList» DispensasjonType	179
7.12.7	«codeList» Kartregistrering	180
7.12.8	«codeList» Registreringsmetode	181
7.12.9	«codeList» Saksomfang	181
7.12.10	«codeList» Sakstype	181
7.12.11	«codeList» Tiltakstype	182
7.12.12	«codeList» Vedtakstype	184
8	SOSI-format realisering	185
8.1	Objekttyper	185
8.1.1	Nasjonale planoppgaver / Nasjonale planer etter pbl. 2008	185
8.1.1.1	NpOmråde	185
8.1.1.2	NpGrense	185
8.1.2	Nasjonale planoppgaver / Rikspolitiske bestemmelser og retningslinjer	186
8.1.2.1	RprOmråde	186
8.1.2.2	RprGrense	186
8.1.3	Regional plan / Fylkes- og fylkesdelplaner - felles for pbl. 1985 og pbl. 2008	186
8.1.3.1	FpOmråde	186
8.1.3.2	FpGrense	187
8.1.3.3	FpSamferdselLinje	187
8.1.3.4	FpSamferdselPunkt	187
8.1.3.5	FpPåskrift	188
8.1.3.6	FpArealGrense	188
8.1.4	Regional plan / Fylkes- og fylkesdelplaner - etter pbl.2008	188
8.1.4.1	FpArealformålOmråde	188
8.1.4.2	FpBestemmelseOmråde	189
8.1.4.3	FpBestemmelseGrense	190
8.1.4.4	FpAngittHensynSone	190
8.1.4.5	FpAngittHensynGrense	190
8.1.4.6	FpFareSone	190
8.1.4.7	FpFareGrense	191
8.1.4.8	FpGjennomføringSone	191
8.1.4.9	FpGjennomføringGrense	191
8.1.4.10	FpJuridiskLinje	191
8.1.4.11	FpSikringSone	192
8.1.4.12	FpSikringGrense	192
8.1.4.13	FpStøySone	192
8.1.4.14	FpStøyGrense	193
8.1.5	Regional plan / Fylkes- og fylkesdelplaner - etter pbl.1985	193
8.1.5.1	FpArealbrukOmråde	193
8.1.5.2	FpRestriksjonOmråde	193
8.1.5.3	FpRestriksjonGrense	194
8.1.5.4	FpRetningslinjeOmråde	194
8.1.5.5	FpRetningslinjeGrense	194
8.1.6	Kommune(del)plan - felles for pbl. 1985 og pbl. 2008	194
8.1.6.1	KpOmråde	194
8.1.6.2	KpGrense	195
8.1.6.3	KpSamferdselLinje	195
8.1.6.4	KpSamferdselPunkt	196
8.1.6.5	KpPåskrift	196
8.1.6.6	KpArealGrense	196
8.1.7	Kommune(del)plan - etter pbl. 2008	197
8.1.7.1	KpArealformålOmråde	197
8.1.7.2	KpBestemmelseOmråde	197
8.1.7.3	KpBestemmelseGrense	197
8.1.7.4	KpAngittHensynSone	198
8.1.7.5	KpAngittHensynGrense	198
8.1.7.6	KpBåndleggingSone	198
8.1.7.7	KpBåndleggingGrense	198

8.1.7.8	KpDetaljeringSone	199
8.1.7.9	KpDetaljeringGrense	199
8.1.7.10	KpFareSone	199
8.1.7.11	KpFareGrense	199
8.1.7.12	KpGjennomføringSone	200
8.1.7.13	KpGjennomføringGrense	200
8.1.7.14	KpInfrastrukturSone	200
8.1.7.15	KpInfrastrukturGrense	200
8.1.7.16	KpInfrastrukturLinje	200
8.1.7.17	KpJuridiskLinje	201
8.1.7.18	KpSikringSone	201
8.1.7.19	KpSikringGrense	201
8.1.7.20	KpStøySone	202
8.1.7.21	KpStøyGrense	202
8.1.7.22	KpRegulertHøyde	202
8.1.8	Kommune(del)plan - etter pbl.1985	202
8.1.8.1	KpArealbrukOmråde	202
8.1.8.2	KpRestriksjonOmråde	203
8.1.8.3	KpRestriksjonGrense	203
8.1.8.4	KpRetningslinjeOmråde	204
8.1.8.5	KpRetningslinjeGrense	204
8.1.9	Reguleringsplan og bebyggelsesplan - felles for pbl. 1985 og pbl. 2008	204
8.1.9.1	RpOmråde	204
8.1.9.2	RpGrense	205
8.1.9.3	RpJuridiskPunkt	205
8.1.9.4	RpJuridiskLinje	205
8.1.9.5	RpPåskrift	206
8.1.9.6	RpFareGrense	206
8.1.9.7	RpFormålGrense	206
8.1.10	Reguleringsplan - etter pbl. 2008	206
8.1.10.1	RpArealformålOmråde	206
8.1.10.2	RpBestemmelseOmråde	207
8.1.10.3	RpBestemmelseGrense	207
8.1.10.4	RpAngittHensynSone	208
8.1.10.5	RpAngittHensynGrense	208
8.1.10.6	RpBåndleggingSone	208
8.1.10.7	RpBåndleggingGrense	208
8.1.10.8	RpDetaljeringSone	209
8.1.10.9	RpDetaljeringGrense	209
8.1.10.10	RpFareSone	209
8.1.10.11	RpGjennomføringSone	209
8.1.10.12	RpGjennomføringGrense	210
8.1.10.13	RpInfrastrukturSone	210
8.1.10.14	RpInfrastrukturGrense	210
8.1.10.15	RpSikringSone	210
8.1.10.16	RpSikringGrense	211
8.1.10.17	RpStøySone	211
8.1.10.18	RpStøyGrense	211
8.1.10.19	RpRegulertHøyde	211
8.1.11	Reguleringsplan og bebyggelsesplan - etter pbl. 1985	212
8.1.11.1	RbBevaringOmråde	212
8.1.11.2	RbBevaringGrense	212
8.1.11.3	RbFareOmråde	212
8.1.11.4	RbFormålOmråde	213
8.1.11.5	RbFornyelseOmråde	214
8.1.11.6	RbFornyelseGrense	214
8.1.11.7	RbRekkefølgeOmråde	214
8.1.11.8	RbRekkefølgeGrense	215
8.1.11.9	RbRestriksjonOmråde	215

8.1.11.10	RbRestriksjonGrense	215
8.1.12	Plan-hendelser	215
8.1.12.1	PlanDispensasjon	216
8.1.12.2	PlanMindreEndring	216
8.1.13	Midlertidig forbud mot tiltak	216
8.1.13.1	PblMidlForbudMotTiltakOmråde	216
8.1.13.2	PblMidlForbudMotTiltakGrense	217
8.1.14	Midlertidig bygge- og anleggsområde	217
8.1.14.1	PblMidlByggAnleggOmråde	217
8.1.14.2	PblMidlByggAnleggGrense	217
8.1.15	Ekspropriasjon	217
8.1.15.1	PblEkspropriasjonOmråde	217
8.1.15.2	PblEkspropriasjonGrense	218
8.1.16	Refusjon	218
8.1.16.1	PblRefusjonOmråde	218
8.1.16.2	PblRefusjonGrense	218
8.1.17	Enkelt saker	218
8.1.17.1	PblSøknad	218
8.1.17.2	PblSøknadGrense	218
8.1.17.3	PblTiltak	219
8.1.17.4	PblTiltakGrense	220
8.2	Objekttyper med tilhørighet i andre fagområder	220
8.3	Basisegenskaper og assosiasjonsroller	220
8.3.1	angittHensyn RPANGITTHENSYN	220
8.3.2	angittHensyn KPANGITTHENSYN	221
8.3.3	arealbruk OPLAREAL	221
8.3.4	arealbruksrestriksjoner OPLRESTR	223
8.3.5	arealbruksretningslinjer OPLRETNL	224
8.3.6	arealbruksstatus AREALST	225
8.3.7	arealbruksutdyping OPLAREALUTDYP	226
8.3.8	arealformål RPAREALFORMÅL	226
8.3.9	arealformål KPAREALFORMÅL	231
8.3.10	avgjørelsesdato AVGJDATO	233
8.3.11	avkjørselsbestemmelse AVKJ	233
8.3.12	behandlingsstatus BEHSTAT	233
8.3.13	beskrivelse BESKRIVELSE	233
8.3.14	bestemmelseOmrådeNavn BESTEMMELSEOMRÅVN	233
8.3.15	byggverkbestemmelse BYGGVERK	234
8.3.16	båndlagtFremTil BÅNDLAGTFREMTIL	234
8.3.17	båndlegging RPBÅNDLEGGING	234
8.3.18	båndlegging KPBÅNDLEGGING	234
8.3.19	detaljering RPDETALJERING	235
8.3.20	detaljering KPDETALJERING	235
8.3.21	Dispensasjon fra DISPFRA	235
8.3.22	dispensasjonType LOVDISP	235
8.3.23	eierformType EIERFORM	236
8.3.24	fare RPFARE	236
8.3.25	fare KPFARE	237
8.3.26	feltbetegnelse FELTNAV	237
8.3.27	forslagsstillerType FORSLAGSSTILLERTYPE	237
8.3.28	fylkesdeltema FYDELTEMA	237
8.3.29	generellrestriksjon GENRESTR	237
8.3.30	gjennomføring RPGJENNOMFØRING	238
8.3.31	gjennomføring KPGJENNOMFØRING	238
8.3.32	gjennomføringsfrist GJENNOMFØRINGSFRIST	238
8.3.33	gyldigTilDato GYLDIGTILDATO	238
8.3.34	Hendelsesdato HENDELSESDATO	239
8.3.35	hensynSonenavn HENSYNSONENAVN	239
8.3.36	holdningsklasse HOLDNINGSKLASSE	239

8.3.37	ikrafttredelsesdato IKRAFT	239
8.3.38	infrastruktur RPINFRASTRUKTUR	239
8.3.39	infrastruktur KPINFRASTRUKTUR	239
8.3.40	infrastrukturLinje KPINFRASTRUKTURLINJE	239
8.3.41	juridisklinje KPJURLINJE	240
8.3.42	juridisklinje RPJURLINJE	240
8.3.43	juridiskpunkt RPJURPUNKT	241
8.3.44	kartregistrering KARTREG	241
8.3.45	kpBestemmelseHjemmel KPBESTEMMELSEHJEMMEL	242
8.3.46	kunngjøringsdato KUNNGJØRINGSDATO	243
8.3.47	lovreferanseBeskrivelse LOVREFBESKRIVELSE	243
8.3.48	lovreferanseType LOVREFERANSE	244
8.3.49	NpPlanretningslinjerStrandsone NPPLANRETNLSTRANDSONE	244
8.3.50	områdenavn OMRNAV	244
8.3.51	opprinnelig administrativ enhet OPPRINNELIGADMINISTRATIVENHET	244
8.3.52	opprinnelig planID OPPRINNELIGPLANID	244
8.3.53	pblTiltakForbudType PBLTILTAKFORBUDTYPE	244
8.3.54	planbestemmelse PLANBEST	245
8.3.55	planbestemmelsetype NPPLANBESTEMMELSETYPE	245
8.3.56	planidentifikasjon PLANID	245
8.3.57	plannavn PLANNAV	245
8.3.58	planpåskrifttype PLANPÅSKRIFTTYPE	245
8.3.59	planstatus PLANSTAT	246
8.3.60	planTema NPPLANTEMA	246
8.3.61	plantype PLANTYPE	246
8.3.62	påskriftType RPPÅSKRIFTTYPE	247
8.3.63	registreringsmetode REGMETOD	247
8.3.64	reguleringsformål REGFORM	247
8.3.65	reguleringsformålsutdyping REGFORMUTDYP	252
8.3.66	regulertHøyde REGULERTHØYDE	252
8.3.67	rpBestemmelseHjemmel RPBESTEMMELSEHJEMMEL	252
8.3.68	saksnummer SAKSNR	254
8.3.69	saksomfang SAKSOMF	254
8.3.70	sakssekvensnummer SAKSSEKVENSNUMMER	254
8.3.71	sakstype SAKSTYPE	254
8.3.72	saksår SAKSÅR	254
8.3.73	samferdselslinjeType TYPESAMFLINJE	255
8.3.74	samferdselspunkt TYPESAMFPUNKT	255
8.3.75	sikring KPSIKRING	255
8.3.76	sikring RPSIKRING	255
8.3.77	statlignummer STATLIGNR	256
8.3.78	støy RPSTØY	256
8.3.79	støy KPSTØY	256
8.3.80	tiltaksbeskrivelse BESKRIV	256
8.3.81	tiltaksnummer TILTAKNR	256
8.3.82	tiltakstype PBTILTAK	256
8.3.83	uteoppholdsareal UTEAREAL	258
8.3.84	utnyttningstall UTNTALL	258
8.3.85	utnyttningstall_minimum UTNTALL_MIN	258
8.3.86	utnyttningstype UTNTYP	258
8.3.87	utvalgssaksnummer UTVALGSAK	259
8.3.88	vedtakEndeligPlanDato VEDTAKENDELIGPLANDATO	259
8.3.89	vedtaksdato VEDTAKSDATO	259
8.3.90	vedtaksmyndighet MYNDIGHET	259
8.3.91	vedtakstype VEDTAK	259
8.3.92	vertikalnivå VERTNIV	259
8.3.93	viktighet VIKTIG	260
8.4	Gruppe-egenskaper	260
8.4.1	saksinformasjon SAK	260

8.4.2	nasjonalArealPlanId NASJONALAREALPLANID	260
8.4.3	utnytting UTNYTT	260
8.4.4	saksnummer SAKSNUMMER	260
8.4.5	planbestemmelse NPPLANBESTEMMELSE	261
8.4.6	bestemmelse om høydeverdier gitt i planbestemmelser HØYDEFRAPLANBEST	261
8.5	Egenskaper med tilhørighet i andre fagområder	261
8.6	Eksempler på SOSI-format	261
9	GML realisering	262
9.1	GML applikasjonsskjema	262
9.2	Eksempel på GML-formatet	262

1 Orientering og introduksjon

Dette fagområdet (Plan) er et av flere fagområder i SOSI Del 2 Generell objektkatalog. Et fagområde i den generelle objektkatalogen skal inneholde en mest mulig fullstendig modell for fagområdet.

Fagområdene kan være utgangspunktet for utarbeidelse av produktspesifikasjoner. En produktspesifikasjon vil ta utgangspunkt i den generelle objektkatalogen og spesifisere i detalj hvilke objekttyper, egenskaper og forhold som skal være med i spesifikasjonen. Eksempel på produktspesifikasjoner er Produktspesifikasjon FKB og temadataspesifikasjoner for Norge digitalt.

Denne utgaven av SOSI Del 2 Generell objektkatalog for fagområdet Plan bygger på pbl. med tilhørende forskrifter. En del av bestemmelsene i pbl. er videre utdypet i "Nasjonal produktspesifikasjon for arealplan og digitalt planregister" (NPAD).

Denne versjonen av SOSI Plan er en modifikasjon av SOSI Plan 4.5, og har derfor fått versjonsnummer 4.5.2. Versjon 4.5 av SOSI Plan, som kom ut i februar 2012, var basert et utkast til SOSI Del 1 versjon 4.5, mens denne versjonen bygger på den publiserte utgaven av SOSI Del 1 versjon 4.5.

Der SOSI Plan 4.5 har henvisninger til eldre versjoner av enkelte andre fagområdestandarder, vil denne versjonen av SOSI Plan vise til versjon 4.5 av andre fagområdestandarder, se kap7, fig. 1.

2 Historikk og status

Kommunal- og moderniseringsdepartementet har gitt Statens kartverk ved SOSI-sekretariatet i oppdrag å utarbeide et kodeverk for plandata i SOSI-format. I retningslinjene for arbeidet het det at «standarden må inneholde en klassifisering av planer og vedtakstyper med SOSI-koder for kommuneplanens arealdel og regulerings-/bebyggelsesplaner».

Det som her presenteres er en revidert standard basert på behandling i SOSI Arbeidsgruppe 9 Plan. Her deltar fagfolk fra ulike plan-fagmiljø. Vedtak gjøres etter konsensus-prinsippet, dvs alle må være enige i (eller i det minste akseptere) det som vedtas.

Plan- og bygningsloven (pbl.) er hovedgrunnlaget for fagområde-modellen som beskrives. Lovteksten dekker ikke alle kartfaglige aspekter og behov for detaljerte informasjon i forbindelse med dataoverføring. Derfor inneholder denne fagområde-beskrivelsen noe mer enn bare en direkte avbildning av pbl.-teksten.

Kommunal- og moderniseringsdepartementet deltar med sin med planfaglig ekspertise i SOSI referansegruppe 9 og sikrer med det at planstandarden er i samsvar med gjeldende lovverk.

I tilfelle avvik mellom standarden og pbl., er det loven som gjelder.

Versjon	Dato	Utført av	Grunnlag for endringen
("før-2.0")	1993-04	Jørgen Havik, Bærum kommune, Gunnar Samuelsen, Norkart AS og Jon Rustand, Statens kartverk, Aust-Agder	Foreløpig utgave, definisjon av SOSI-elementer
2.1	1993-12	SOSI-Plandatagruppe, SOSI-sekretariatet	Objektklassifikasjon, eksemplifisering
2.2	1995-01	SOSI-Plandatagruppe, SOSI-sekretariatet	Synspunkter fra brukere og fagmiljøer tas med for å forbedre innholdet.
2.21	1996-05	SOSI-Plandatagruppe, SOSI-sekretariatet	Ytterligere tilpasninger til plan- og bygningsloven, endring i planident, samt vedtak vedrørende enkeltsak, byggeforbud, ekspropriasjon, refusjon, m.m.
3.0	1997-10	SOSI-Plandatagruppe, SOSI-sekretariatet	Tilpasninger til ny bygge-forskrift. Vedtak vedrørende enkeltsak, byggeforbud, ekspropriasjon, refusjon, m.m.
3.1	1999-10	SOSI-Plandatagruppe, SOSI-sekretariatet	Tilpasninger med bakgrunn i arbeidet med MD's veiledere, samt erfaring fra bruk.
3.2	2000-05	SOSI-Plandatagruppe, SOSI-sekretariatet	Tilpasninger grunnet tilbakemeldinger fra brukerne samt innspill fra MD.
3.3	2001-05	SOSI-Plandatagruppe, SOSI-sekretariatet	Tilpasninger grunnet tilbakemeldinger fra brukerne, innspill fra MD og retningslinjer fra SOSI-arbeidsgruppe 1.
3.4	2002-09	WencheStinessen, Trondheim kommune (Plandatagruppe leder), Jørgen T. Havik, Bærum kommune, Plan- og bygningsetaten, Ole Haakon Opperud, Miljøverndepartementet, Kåre Ivar Melsæther, Miljøverndepartementet, Ketil Omberg, Miljøverndepartementet, Kjersti Hov, Norkart A/S, Knut Heggen, Asplan Viak Kari Huse, Norconsult, Hilde Johansen Bakken, Statens kartverk, Roger Kvilhaugsvik, Statens kartverk, Morten Borrebæk, Thorolf Trolsrud, Statens kartverk, SOSI-sekretariatet	Databeskrivelsen for Plan er harmonisert og tilpasset lik øvrige standarder i SOSI. En rekke endringer er foretatt etter en grundig gjennomgang, og som også er avdekket etter at det er laget UML-modeller for de forskjellige delene i Plankapittelet. Hele den tekstlige delen som tidligere var kapittel 5 i standarden er flyttet over til kapittel 3. Kapittel 5 er nå ett direkte speilbilde av SOSI-DB, og er også i samsvar med UML-modellen for Plan
4.0	2006-11	SOSI-Ag9 Plandata, SOSI-sekretariatet	Endringer på bakgrunn av faglig gjennomgang i forbindelse med UML-modellering samt retningslinjer for SOSI 4.0

4.1	2009-07-01	SOSI-Ag9 Plandata, SOSI-sekretariatet	Ny versjon oppdatert i henhold til FOR 2009-06-26 nr 861: forskrift om kart, stedfestet informasjon, arealformål og kommunalt planregister (kart- og planforskriften). Versjonen foreligger kun som endringslogg fra Plan 4.0.
4.2	2010-04	SOSI-Ag9 Plandata, SOSI-sekretariatet	Justeringer av Plan 4.1 basert på erfaringer og arbeid med planregister.
4.3	2010-12	SOSI-Ag9 Plan, SOSI-sekretariatet	Innføring av NasjonalArealplanID som obligatorisk egenskap på alle plandata.
4.5	2012-02	SOSI-Ag9 Plan, SOSI-sekretariatet	Oppfølging av endringer i kart- og planforskriften, hovedsakelig kodeverdier for reguleringsformål og hensynssoner. Innført ny egenskap for koding av opprinnelig arealplanId, for å være i samsvar med Planregister-modellen, og for bruk i de tilfeller en plan endrer nasjonal arealplanID. Innført mulighet for å fortelle hvilket høydereferanse-system som regulert høyde benytter
4.5.1	2017-11	Kommunal- og moderniseringsdepartementet, Standardiseringssekretariatet	Lagt til nye kodeverdier i kodelistene Planbestemmelse og KpPlanbestemmelser, RpAngittHensynSoneType og KpAngittHensynSoneType. Lagt til nytt kapittel «Midlertidig bygge- og anleggsområde»
4.5.2	2018-05	Kommunal- og moderniseringsdepartementet, Standardiseringssekretariatet	Modifisert kodelistene «KpArealformål» og «RpArealformål» iht. til endringsloggen Lagt inn «Midlertidig bygge- og anleggsområde» på nytt Oppgradert henvisningene til standardene for Abas og matrikkel til siste versjon. Hele kap. 7 er generert på nytt ut fra UML-modellen

Aktuell ansvarlig:

Statens kartverk
 Standardiseringssekretariatet
 Postboks 600 Sentrum, 3507 Hønefoss
 Tlf 32 11 80 00
standardiseringssekretariatet@kartverket.no

Planfaglig ansvarlig:

Kommunal- og moderniseringsdepartementet
 Planavdelingen
 Postboks 8013 Dep, 0030 Oslo
 Tlf 22 24 90 90
postmottak@kmd.dep.no

2.1 Kortfattet endringslogg fra versjon 4.5

Innholdet i denne versjonen er kun en mindre justering av versjon 4.5. Layoutmessig er kap. 7 brakt mer i samsvar med gjeldende mal og retningslinjer for fagområdestandarder. Kapittel 7 er derfor generert på nytt ut fra modellen. Endringene i kap 8 er lagt rett inn i de aktuelle tabellene.

Det er lagt til en ny pakke «Midlertidig bygge- og anleggsområde». Den inneholder objekttypene «PblMidlByggAnleggOmråde» og «PblMidlByggAnleggGrense».

Det er lagt til en ny kode «Hensynsone for sikring av mineralressurser» = 590 i kodelistene RpAngittHensynSoneType og KpAngittHensynSoneType.

Kodelistene Planbestemmelse og KpPlanbestemmelser er nå identiske med 4 lovlige kodeverdier:

Med bestemmelser som egen tekst	1
Uten bestemmelser	2
Planbestemmelser fremgår kun av kartet	3
Planbestemmelser både kart og tekst	4

Selv om kodelistene er identiske beholdes begge av hensyn til bakoverkompatibilitet.

Kodelistene «KpArealformål» og «RpArealformål» er modifisert ved at det er lagt til nye koder, at noen koder har fått andre navn, eller ved at koder utgår. Utgåtte koder er beholdt, men markert som utgått.

Miljøverndepartementet er gjennomgående endret til Kommunal- og moderniseringsdepartementet. Henvisninger til TEK10 er gjennomgående endret til TEK17.

2.2 Detaljert endringslogg fra versjon 4.5

Nivå	Type endring	Gjelder	Endring	Grunn
Pakke	Ny pakke	Midlertidig bygge- og anleggsområde	Lagt til pakke	Plan 4.5.1 jan 2018
Kodeverdi	Ny verdi	RpAngittHensynSoneType og KpAngittHensynSoneType	Ny kodeverdi 590 = «Hensynssone for sikring av mineralressurser»	Plan 4.5.1 jan 2018
Kodeverdi	Slått sammen kodelister	Planbestemmelse og Kp Planbestemmelser	Kodelistene er gjort identiske. Begge beholdes for bakoverkompatibilitet	Plan 4.5.1 jan 2018
Objekttype	Ny objekttype	PblMidlByggAnleggOmråde	Lagt til egenskapene saksnummer avgjørelsesdato (AVGJDATO) gyldigTilDato	Plan v.4.5.2 mai 2018
Objekttype	Ny objekttype	PblMidlByggAnleggGranse		Plan v.4.5.2 mai 2018
Kodeverdi	Endring	RpArealformål/1164	Definisjon endres fra Kirke/annen religionsutøvelse til Forsamlingslokale for religionsutøvelse	Plan 4.5.2 mai 2018
Kodeverdi	Verdi utgår	RpArealformål/1163	Institusjon utgår og erstattes av 1167 og 1168	Plan 4.5.2 mai 2018
Kodeverdi	Ny verdi	RpArealformål/1167	Kulturinstitusjon	Plan 4.5.2 mai 2018
Kodeverdi	Ny verdi	RpArealformål/1168	Helse-/omsorgsinstitusjon	Plan 4.5.2 mai 2018
Kodeverdi	Verdi utgår	RpArealformål/1165	Forsamlingslokale utgår	Plan 4.5.2 mai 2018
Kodeverdi	Endring	RpArealformål/1172	Definisjon endres fra Fornøyelsespark til Fornøyelsespark eller temapark	Plan 4.5.2 mai 2018
Kodeverdi	Endring	RpArealformål/2017	Definisjon endres fra Sykkelveg/-felt til Sykkelanlegg	Plan 4.5.2 mai 2018
Kodeverdi	Ny verdi	RpArealformål/2044	Molo	Plan 4.5.2 mai 2018
Kodeverdi	Ny verdi	RpArealformål/2045	Navigasjonsinstallasjon	Plan 4.5.2 mai 2018
Kodeverdi	Verdi utgår	RpArealformål/2100	Trase for teknisk infrastruktur (utgår)	Plan 4.5.2 mai 2018
Kodeverdi	Ny verdi	RpArealformål/2101	Teknisk infrastruktur	Plan 4.5.2 mai 2018
Kodeverdi	Ny verdi	RpArealformål/2170	Sikringsanlegg	Plan 4.5.2 mai 2018
Kodeverdi	Endring	RpArealformål/3001	Definisjon endres fra Grønnstruktur til Blågrønnstruktur	Plan 4.5.2 mai 2018
Kodeverdi	Ny verdi	RpArealformål/3061	Vannspeil	Plan 4.5.2 mai 2018
Kodeverdi	Ny verdi	RpArealformål/3100	Overvannstiltak	Plan 4.5.2 mai 2018
Kodeverdi	Ny verdi	RpArealformål/3110	Infiltrasjon/fordrøyning/avledning	Plan 4.5.2 mai 2018
Kodeverdi	Verdi utgår	RpArealformål/4900	Angitt militært formål kombinert med andre angitte hovedformål (utgått)	Plan 4.5.2 mai 2018
Kodeverdi	Ny verdi	RpArealformål/6110	Ankringsområde	Plan 4.5.2 mai 2018

Kodeverdi	Ny verdi	RpArealformål/6120	Opplagsomåde	Plan 4.5.2 mai 2018
Kodeverdi	Ny verdi	RpArealformål/6130	Riggområde	Plan 4.5.2 mai 2018
Kodeverdi	Ny verdi	RpArealformål/6211	Hoved-/biled	Plan 4.5.2 mai 2018
Kodeverdi	Endring	RpArealformål/6310	Definisjon endres fra Fiskebruk til Fiskeområde	Plan 4.5.2 mai 2018
Kodeverdi	Endring	RpArealformål/6320	Definisjon endres fra Kaste- og låssettingsplasser til Låssettingsplasser	Plan 4.5.2 mai 2018
Kodeverdi	Ny verdi	RpArealformål/6430	Fangstbasert levendelagring	Plan 4.5.2 mai 2018
Kodeverdi	Ny verdi	KpArealformål/2044	Molo	Plan 4.5.2 mai 2018
Kodeverdi	Endring	KpArealformål/3001	Definisjon endres fra Grønnstruktur til Blågrønnstruktur	Plan 4.5.2 mai 2018
Kodeverdi	Ny verdi	KpArealformål/3100	Overvannstiltak	Plan 4.5.2 mai 2018
Kodeverdi	Verdi utgår	KpArealformål/4800	Kombinerte militærformål (utgår)	Plan 4.5.2 mai 2018
Kodeverdi	Ny verdi	KpArealformål/6110	Ankringsomåde	Plan 4.5.2 mai 2018
Kodeverdi	Ny verdi	KpArealformål/6120	Opplagsomåde	Plan 4.5.2 mai 2018
Kodeverdi	Ny verdi	KpArealformål/6130	Riggområde	Plan 4.5.2 mai 2018
Kodeverdi	Ny verdi	KpArealformål/6220	Havneområde i sjø	Plan 4.5.2 mai 2018

3 Omfang

3.1 Omfatter

Det som her presenteres er en standard for digitale arealplaner etter plan- og bygningsloven (pbl.), samt tilsvarende eldre lover. Der det utarbeides digital arealplan eller etableres digitalt planregister, skal standarden følges jf. kart- og planforskriften.

3.2 Målsetting

Standarden skal være systemuavhengig og ivareta behovet for utveksling av informasjon om planer og planinnhold mellom ulike datasystemer innen samme forvaltningsnivå, mellom ulike forvaltningsnivåer, og mellom forvaltningen og planleggingsfirmaer.

Det anbefales at standarden legges til grunn for oppbygging av geografiske informasjonssystemer innen forvaltningen.

3.3 Bruksområde

Fysisk planlegging kan defineres som planlegging av arealbruk, bebyggelse og tekniske anlegg. Planlegging av arealbruk skjer i henhold til plan- og bygningsloven av 27. juni 2008 (pbl.), både som oversiktsplanlegging (nasjonal-, regional-, kommune- og kommunedelplaner) og detaljplanlegging (reguleringsplaner). Planleggingen gir grunnlag for vedtak om bruk og vern av ressurser, og om utbygging, herunder særskilte krav om arealbruk og bebyggelse.

Standarden inneholder modeller for planer utarbeidet i henhold til plan- og bygningsloven av 2008 (pbl.) og pbl. 1985. I og med at eldre reguleringsplaner etter tidligere bygningslovgivning (bl.) fortsatt er juridisk bindende, omfattes disse også av standarden.

Arealplanlegging på detaljnivå tar utgangspunkt i en registrering av eksisterende fysiske situasjon, herunder også gitte tillatelser (godkjente, men ikke utførte bygge-/delesaker). Resultatet av arealplanleggingen er politiske vedtak om utnytting av areal (arealplaner). Disse består dels i politiske føringer for arealbruk (regionalplaner og kommuneplaner), dels i juridisk binding av arealbruk (kommuneplanens arealdel og reguleringsplaner).

Standarden angir hvordan de ulike typene arealplaner skal representeres på digital form, fra planforslag fram til vedtatt plan.

Fagstandard for Regionalplan 4.6.1 anbefales brukt ved utarbeiding av regional plan som trekker opp føringer for arealbruk som skal legges til grunn ved den videre kommunale arealplanleggingen.

4 Normative referanser

Plan- og bygningsloven av 27. juni 2008 nr. 71 (pbl.)

Forskrift om kart, stedfestet informasjon, arealformål og kommunalt planregister. Fastsatt 26. juni 2009, med oppdateringer etter det, senest 3.januar 2011.

Plan- og bygningsloven av 14. juni 1985 nr. 77 (pbl. 1985)

Nasjonal produktspesifikasjon for arealplan og digitalt planregister (NPAD), delene 0, 1, 2 og 4 tilgjengelig på Kommunal- og moderniseringsdepartementets internett-sider (<http://www.regjeringen.no/kartforskriften>)

5 Definisjoner og forkortelser

Forklaringer til begrep brukt for fagområdet.

5.1 Forkortelser

pbl.

Plan- og bygningsloven av 27. juni 2008 nr. 71

pbl. 1985

Plan- og bygningsloven av 14. juni 1985

RPB

Rikspolitiske bestemmelser etter pbl. 1985 § 17-1. Brukes også for statlige planbestemmelser etter pbl. § 6-3

RPR

Rikspolitiske retningslinjer etter pbl. 1985 § 17-1. Brukes også for statlige retningslinjer etter pbl. § 6-

Oversiktsplan

Regional plan, fylkesplan/fylkesdelplan, kommuneplan/kommunedelplan, se nærmere i kap 6 om planhierakivet etter pbl.

LNF

Landbruks-, natur- og friluftsområder, arealbruksformål i henhold til pbl. 1985 § 20-4 første ledd nr. 2

LNFR

Landbruks, natur-, og friluftsområder, samt reindrift, arealformål i henhold til pbl. § 11-7 andre ledd nr. 5

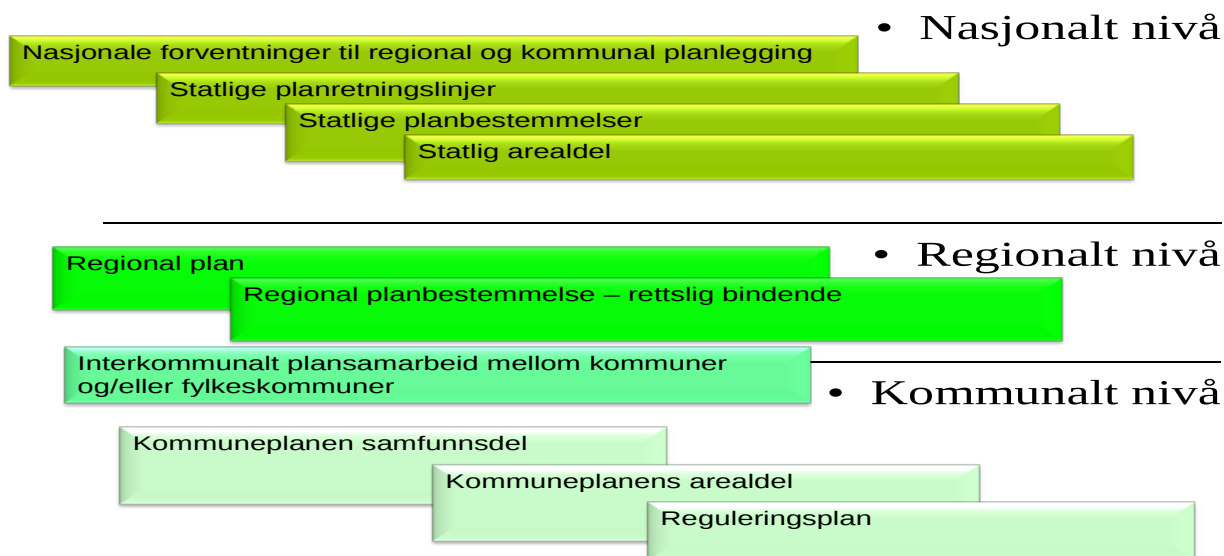
NPAD

Nasjonal produktspesifikasjon for arealplan og digitalt planregister (Se <http://www.regjeringen.no/kartforskriften>)

6 Generelt om fagområdet

Fagområdet Plan omhandler digitale arealplaner etter plan- og bygningsloven. For ytterligere informasjon om fagområdet henvises det Kommunal- og moderniseringsdepartementets veiledning på Internett <http://www.planlegging.no>. En kort oversikt over planhierakiet og bruk av egenskaper, objekter m.v. i standarden finnes i punktene under.

6.1 Oversikt over planhierakiet etter plan- og bygningsloven



Planhierakiet er bygd slik at plan fra overordnet nivå skal følges opp på de underordnede nivåene, dvs. at planer på nasjonalt nivå skal følges opp på regionalt, interkommunalt og kommunalt nivå, men regionale planer skal følges opp på interkommunalt og kommunalt nivå osv.

6.1.1 Nasjonalt nivå

Nasjonale forventninger til regional og kommunal planlegging (pbl. § 6-1) er en verbalisering av Stortingets og Regjeringens planpolitiske mål og planstrategier, og omfattes ikke av standarden.

Statlige planretningslinjer og statlige planbestemmelser er det gitt egenskaper for. Man har valgt å beholde navnene rikspolitiske retningslinjer og rikspolitiske bestemmelser i SOSI, jf. pbl. 1985. Dette gjør at statlige planretningslinjer = rikspolitiske retningslinjer, mens statlige planbestemmelser = rikspolitiske bestemmelser i standarden.

Statlig arealplan vil kun anvendes som en unntaksordning for regional planbestemmelse, kommuneplanens arealdel eller reguleringsplan. Det er derfor ikke utarbeidet egne objekter mv. for statlig arealplan. Man vil i disse tilfellene benytte egenskapene og objektene for den plantypen som den statlige arealplanen etableres i stedet for. Statlig arealplan betyr i utgangspunktet at Staten ved Kommunal- og moderniseringsdepartementet har tatt over myndigheten til fylkestinget eller kommunestyrets for å vedta en konkret plan.

6.1.2 Regionalt nivå

Regional plan avløser fylkesplaner og fylkesdelplaner. Regional plan kan gjelde for hele eller deler av et fylke, eller ta opp et mer avgrenset tem for hele eller deler av fylket, jf. pbl. § 8-1. En regional plan skal legges til grunn for regionale organers virksomhet og for kommunal og statlig planlegging og virksomhet i fylket. Regional plan er i utgangspunktet en verbal plan, men det kan knyttes til en regional planbestemmelse etter pbl. § 8-5 til planen. Regional planbestemmelse kan gi retningslinjer for arealbruk. Virkningen av en regional planbestemmelse er at særskilte bygge- eller anleggstiltak ikke kan settes i gang uten samtykke. For å sikre bestemmelsene presisjon kan man kartfeste dem. Ved kartfestingen var det tidligere anbefalt at koder for kommuneplanens arealdel benyttes så langt de passer. I standarden har man valgt å videreføre forkortelsen Fp for denne typen planer, slik at man unngår forveksling med reguleringsplan (rp). Det foreligger en egen fagstandard for regionalplan – versjon 4.6.1. fra mars 2014. Fagstandarden for regional plan anbefales brukt for regional plan utarbeidet fra mars 2014.

6.1.3 Interkommunalt plansamarbeid

Interkommunalt plansamarbeid (pbl. kap. 10) kan være aktuelt, når to eller flere kommuner skal sikre en heltlig planlegging over kommunegrensen(e). Samarbeidet kan gjelde for alle kommunale plantyper, og kodes derfor i samsvar med kodene for kommuneplanens arealdel og reguleringsplan.

6.1.4 Kommunalt nivå

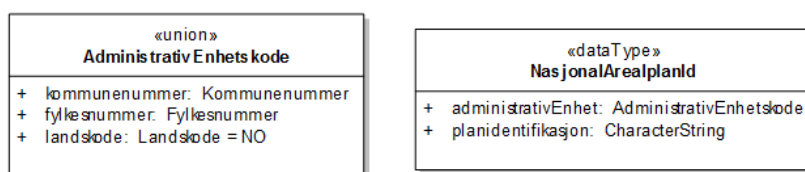
Kommuneplanens samfunnsdel skal legges til grunn for kommunens egen virksomhet, for statens og regionale myndigheters virksomhet i kommunen, samt for privat virksomhet som berøres av planen, jf. pbl. § 11-2. Dette er en verbalplan som ikke omfattes av standarden, men som vil kunne gi føringer for arealbruken i kommunen.

Kommuneplanens arealdel viser den arealbruken som skal sikre samfunnsutviklingen i kommunen på et overordnet nivå. Det kan også utarbeides kommunedelplaner som viser arealbruken i deler av kommunen. Arealdelen omfatter hovedformål for arealbruk, som etter behov kan underinndeles, generelle bestemmelser, bestemmelser til de enkelte arealformålene, samt ulike typer hensynssoner som det kan gis retningslinjer og bestemmelser til. Det vises til pbl. kap. 11. Det er i standarden gitt koder til arealformålene, hensynssonene, en del av bestemmelsene og retningslinjene. På kommuneplannivå skal kp-koder benyttes.

Reguleringsplan (pbl. kap. 12) er et arealplankart med tilhørende bestemmelser som fastlegger bruk, flerbruk og vern innenfor planens avgrensning, og som gir grunnlag for avklaring av hvilke bygge- og anleggstiltak som kan gjennomføres i området. Reguleringsplan er inndelt i to typer; områderegulering og detaljregulering. **Områderegulering** brukes av kommunen der det er krav om slik plan i kommuneplanens arealdel, eller der kommunen finner at det er behov for å gi mer detaljerte områdemessige avklaringer av arealbruken. **Detaljregulering** brukes for å følge opp kommuneplanens arealdel og ev. etter krav fastsatt i vedtatt områderegulering. Private tiltakshavere og organisasjoner mv., samt andre myndigheter har rett til å utarbeide utkast til detaljregulering. I sistnevnte tilfelle vil det være krav om gjennomføring av detaljreguleringsplanen. Det er gitt koder om dette, bl.a. av hensyn til etableringen av digitalt planregister. For begge reguleringsplantyper skal rp-koder brukes.

Bebyggelsesplan var en plantype etter pbl. 1985, jf. pbl. 1985 § 28-2. Denne kan minne om detaljregulering, men må ikke forveksles. For bebyggelsesplan er det ikke utarbeidet egen koder, men det er av hensyn til å skille forvaltningen av reguleringsplaner og bebyggelsesplaner laget en kodeliste som skal sikre dette skillet, jf. RpPlantype i UML-modellen i punkt 6.2.5.2.

6.2 Nasjonal arealplan-ID



Nasjonal arealplanID ble innført med virkning fra 1.januar 2011.

En arealplan er identifisert med en unik NasjonalArealplanid, definert som en egen datatype, som er en nøkkel sammensatt av egenskapene:

- **Administrativ enhetskode:** Angivelse av enhet som er ansvarlig for behandling og vedtak av planen. Dette er en union av egenskapene kommunenummer (..KOMM i SOSI), fylkesnummer (2-stifret kode) og landskode (Verdien "NO" for Norge). Union innebærer at en og bare en av disse kodene vil representere administrativ enhet i Nasjonal Arealplanid.
- **Planidentifikasjon:** en entydig identifikasjon for en arealplan innen den gitte administrative enheten.

Når kommunen registrerer statlige eller regionale planer i planregisteret, skal disse arealplanene tildeles nasjonal arealplan-ID på lik linje med kommunale eller private planforslag. Slik planidentifikasjon kan være avtalt tidlig i prosessen, men det er ikke avgjørende. Det vesentlige er at slike arealplaner gis en unik identifikasjon, senest i det de føres inn i planregisteret.

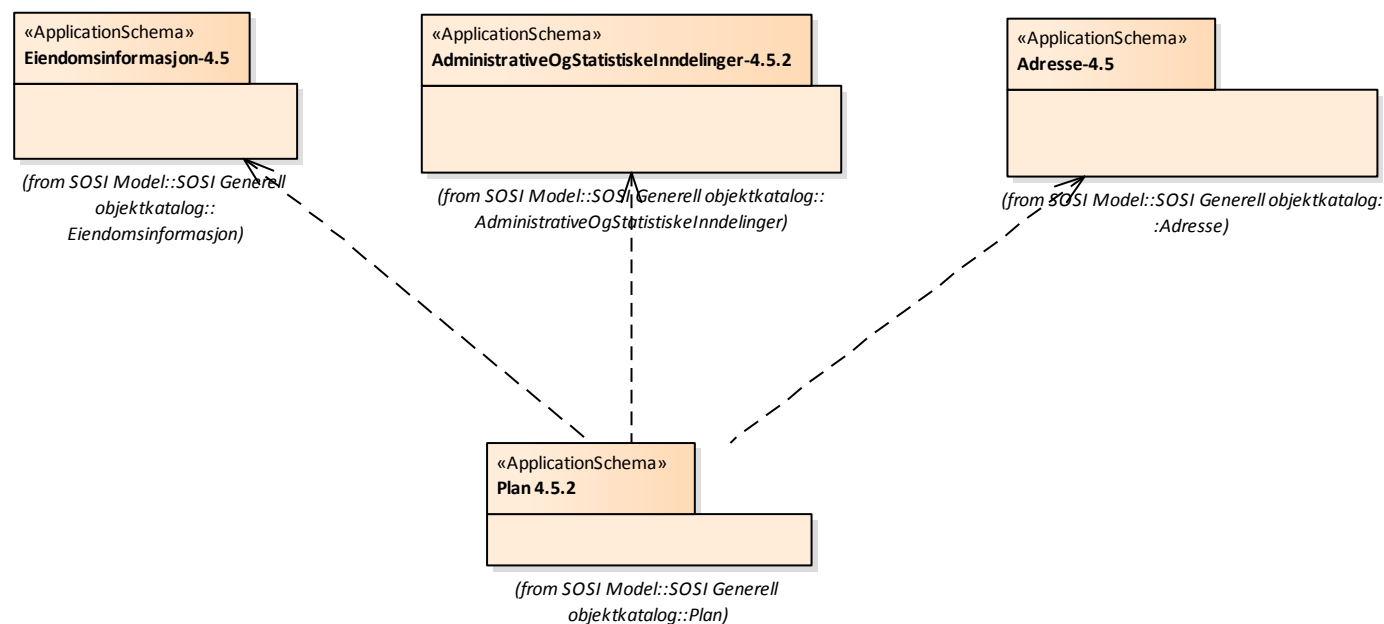
En plan bør tildeles planidentifikasjon så tidlig som mulig i planprosessen og senest når den tas under behandling. Dersom en plan skal representeres som et SOSI-datasett før den er tildelt en planidentifikasjon, benyttes planidentifikasjon = "Forslag".

7 Applikasjonsskjema

Dette kapitlet inneholder datamodeller for Plan i form av implementasjonsuavhengige UML-modeller og tekstlig beskrivelse av disse. Modellene er utarbeidet etter retningslinjer gitt i dokumentet 'Retningslinjer for modellering i UML'. Hver hovedgruppe i planstandarden er modellert som en egen pakke.

Modellene er en standard for digitale arealplaner etter plan- og bygningsloven (pbl.), samt tilsvarende eldre lover. Der det utarbeides digital arealplan eller etableres digitalt planregister, skal standarden følges jf. kart- og planforskriften.

Modellen har avhengigheter til andre standarder, som vist i figur 1



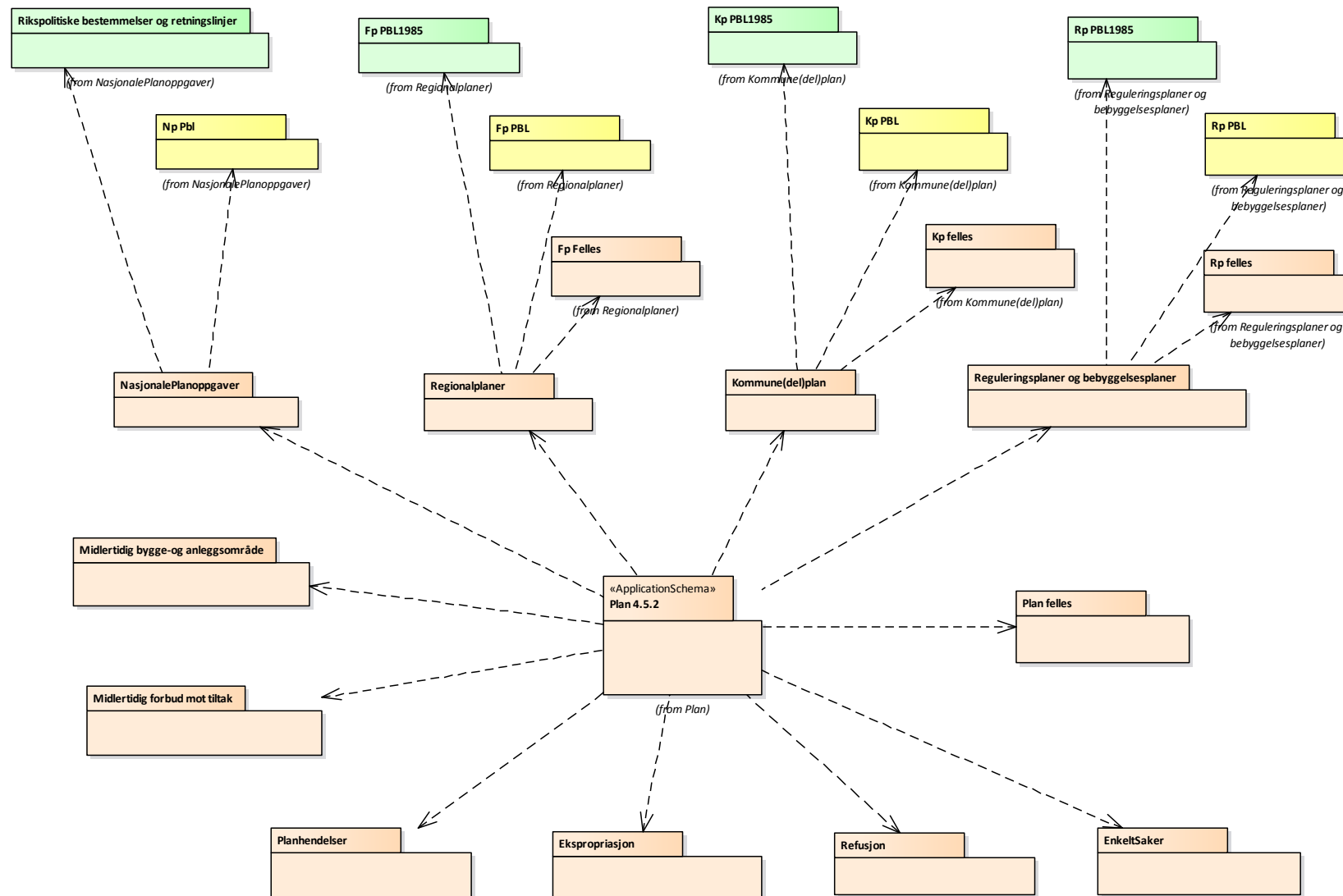
Figur 1: Avhengigheter til andre standarder

7.1 Spesielle konstruksjoner i planmodellen som trenger ytterligere forklaring

Planmodellen har noen spesielle modelltekniske tilfeller som blir beskrevet her. De spesielle konstruksjonene i planmodellen er oppdeling i pakker, og fargebruk for å skille på modellelementer etter pbl. (2008) og pbl. 1985 (og tidligere), se omtale i kapitlene under.

7.1.1 Oppdeling av modellen i pakker

Applikasjonsskjemaet er delt opp i ulike underpakker. Flere av pakkene (bl.a. Kommune(del)plan og Reguleringsplaner og bebyggelsesplaner) er oppdelt enda et undernivå, med pakker for hhv pbl. 1985, pbl. (2008) og en underpakke for det som er felles.

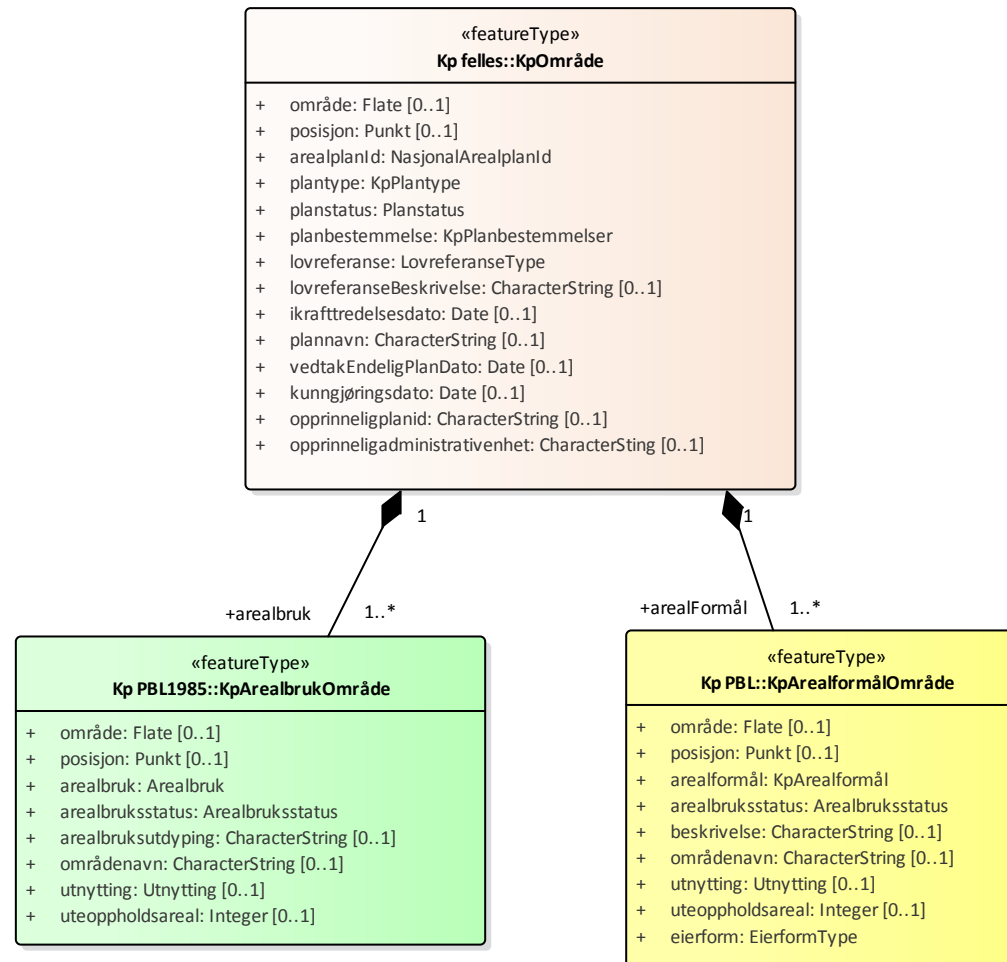


Figur 2: Pakkeoversikt

7.1.2 Skille på modellelementer etter pbl. (2008) og tidligere pbl.

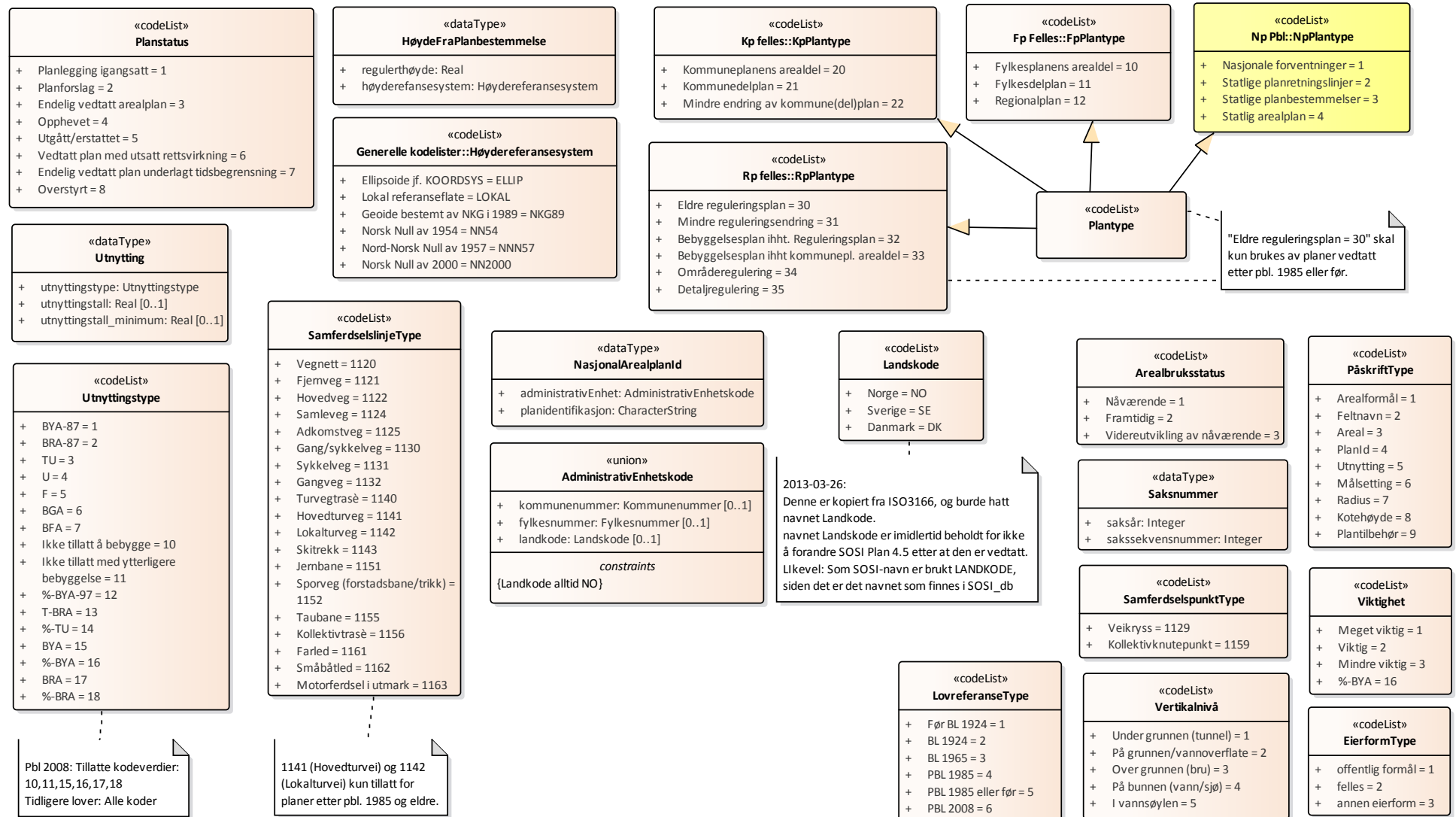
I UML har fargebruk i modellene ingen spesifikk mening og ingen fargebruk er standardisert. For SOSI Plan har vi allikevel valgt en bevisst fargebruk for å skille pbl. (2008) fra pbl. 1985 (og tidligere).

Eksemplet under fra kommuneplan der KpArealbrukOmråde i grønt brukes for pbl. 1985, KpArealformålOmråde i gult for pbl. (2008) mens KpOmråde i brunt er felles for begge. Denne fargebruken er gjennomgående for alle arealplanmodellene for å skille modell etter pbl. 1985 og modell etter pbl. (2008).



Figur 3: Eksempel KpOmråde

7.2 Plan felles



Figur 4: Felles kodelister og datatyper

7.2.1 «union» AdministrativEnhetskode

entyding identifikasjon av administrativ enhet

Attributter

Navn	Definisjon / Forklaring	Multipl	Kode	Type
kommunennummer	nummerering av kommuner i henhold til SSB sin offisielle liste Merknad: Det presiseres at kommune alltid skal ha 4 siffer, dvs. eventuelt med ledende null. Kommune benyttes for kopling mot en rekke andre registre som også benytter 4 siffer.	[0..1]		Kommunennummer
fylkesnummer	offisiell nummerering av fylker i henhold til SSBs offisielle liste Merknad: Det presiseres at fylkesnummer alltid skal ha 2 siffer, dvs. eventuelt med ledende null. Fylkesnummer benyttes for kopling mot en rekke andre registre som også benytter 2 siffer	[0..1]		Fylkesnummer
landkode	entydig nummer for staten (1)	[0..1]		Landskode

Restriksjoner

Navn	OCL syntaks
Landkode alltid NO	/* Landkode kan bare være 'NO' */ inv: self.landkode='NO'

7.2.2 «codeList» Landskode

alfanumerisk kode for land som definert i ISO 3166 Codes for the representation of names of countries and their subdivisions

Attributter

Navn	Definisjon / Forklaring	Multipl	Kode	Type
Norge			NO	
Sverige			SE	
Danmark			DK	

7.2.3 «dataType» HøydeFraPlanbestemmelse

bestemmelse om høydeverdier gitt i planbestemmelser

Merknad: Lagt til mulighet for angivelse av benyttet høydereferanse-system, iht vedtak i SOSI Ag9 20.sept 2011

Attributter

Navn	Definisjon / Forklaring	Multipl	Kode	Type
regulerthøyde	tall for kotehøyde ved bestemmelse om regulert høyde (bestemmelse om utforming illustrert på kart, pbl. § 12-7 nr. 1			Real
høyderefansesystem	Benyttet høydereferansesystem			Høydereferansesystem

7.2.4 «dataType» NasjonalArealplanId

landsdekkende entydig og unikt kjennetegn (identifikasjon) på en arealplan.

Attributter

Navn	Definisjon / Forklaring	Multipl	Kode	Type
administrativEnhet	entyding identifikasjon av administrativ enhet			AdministrativEnhetskode
planidentifikasjon	entydig identifikasjon for en plan innen en kommune eller et fylke (pbl. 1985 § 18, § 19-1 sjette ledd, § 20-1 andre og femte ledd og § 22 og § 28-2/pbl. §§ 6-4, 8-1, 9-1, 11-1 og § 12-1, samt kart- og planforskriften § 9 andre og sjette ledd)			CharacterString

7.2.5 «dataType» Saksnummer

en generell datatype for å referere til å identifisere en sak i en organisasjon.

Merknad:

Dette er tilsvarende datatype som er definert i Planregisteret (i dokument datert 06. november 2009). Der brukes navnet SaksnummerType.

Saksnummer er også definert i NOARK 4, som

SaksID (SA.ID, integer, 10 siffer)

- Saksår (SA.AAR, integer, 4 siffer)

- Sekvensnummer sak (SA.SEKNR, integer, 6 siffer)

Attributter

Navn	Definisjon / Forklaring	Multipl	Kode	Type
saksår	Årstallet saken ble initiert			Integer
sakssekvensnummer	løpenummer for saken innenfor året. NB! attributtnavnet forandret fra sekvensnummer til sakssekvensnummer desember 2011, for å tilpasses NOARK 5.			Integer

7.2.6 «dataType» Utnytting

grad av utnyttning (pbl. 1985 §§ 20-4 annet ledd bokstav b, 26 første ledd og forskrift TEK kap III, pbl. § 12-7 første ledd nr 5 og TEK17 kap. 5)

Attributter

Navn	Definisjon / Forklaring	Multipl	Kode	Type
utnyttningstype	type grad av utnyttning (pbl. 1985 §§ 20-4 annet ledd bokstav b, 26 første ledd og forskrift TEK kap. III, pbl. § 12-7 første ledd nr 5 og TEK17 kap. 5)			Utnyttingstype
utnyttningstall	tallverdi for grad av utnyttning (pbl. 1985 §§ 20-4 annet ledd bokstav b, 26 første ledd og forskrift TEK kap. III, pbl. §12-7 første ledd nr 5 og TEK17 kap. 5)	[0..1]		Real
utnyttningstall_minimum	tallverdi for minste utnyttingsgrad (pbl. §12-7 første ledd nr 5 og TEK17 kap 5)	[0..1]		Real

7.2.7 «codeList» Arealbruksstatus

status for arealbruk innen oversiktsplan (pbl. 1985 § 20-4, første ledd og § 25 og pbl. §§ 11-7 og 12-1)

Attributter

Navn	Definisjon / Forklaring	Multipl	Kode	Type
Nåværende			1	
Framtidig	Framtidig (benyttes ikke for LNF-områder)		2	

Videreutvikling av nåværende	Videreutvikling av nåværende (benyttes ikke for LNF-områder, benyttes heller ikke for planer vedtatt etter (ny/2008) pbl.)		3	
------------------------------	--	--	---	--

7.2.8 «codeList» EierformType

planbestemmelse om arealet skal brukes av det offentlige, eller være fellesarealer for flere eiendommer (pbl. § 11-10 nr. 3 og § 12-7 nr. 14)

Attributter

Navn	Definisjon / Forklaring	Multipl	Kode	Type
offentlig formål			1	
felles			2	
annen eierform	Verken hjemlet i pbl. § 11-10 nr. 3 eller § 12-7 nr. 14. Skal brukes som default verdi for arealer som ikke har kodeverdi 1 eller 2.		3	

7.2.9 «codeList» HoldningsklasseType

planbestemmelse om lokalisering, bruk og strengheitsklasser for avkjørsler til veg (pbl. § 11-10 nr. 4)

Attributter

Navn	Definisjon / Forklaring	Multipl	Kode	Type
Lite streng			1	
Mindre streng			2	
Streng			3	
Meget streng			4	

7.2.10 «codeList» LovreferanseType

kode for hvilken lov planen er vedtatt etter

Attributter

Navn	Definisjon / Forklaring	Multipl	Kode	Type
------	-------------------------	---------	------	------

Før BL 1924	Før bygningsloven av 1924		1	
BL 1924	Bygningsloven av 1924		2	
BL 1965	Bygningsloven av 1965		3	
PBL 1985	Plan- og bygningsloven av 1985		4	
PBL 1985 eller før	Plan- og bygningsloven av 1985 eller før		5	
PBL 2008	Plan- og bygningsloven av 2008		6	

7.2.11 «codeList» Planstatus

planens behandling (pbl. 1985 §§ 19-4, 20-5, 27-1, 27-2, 28-1 og 28-2) samt planens virkning (pbl. 1985 §§ 19-6, 20-6, 28-2 og 31/pbl. §§ 8-3, 8-4, 9-3, 9-4, §§ 11-12 til 11-15, og §§ 12-8 til 12-12)

Attributter

Navn	Definisjon / Forklaring	Multipl	Kode	Type
Planlegging igangsatt			1	
Planforslag			2	
Endelig vedtatt arealplan			3	
Opphevet			4	
Utgått/erstattet			5	
Vedtatt plan med utsatt rettsvirkning			6	
Endelig vedtatt plan underlagt tidsbegrensning	Opphevet gjennom lovendring 19. desember 2014 nr. 91. Planstatus på disse planene skal være = 3.		7	
Overstyrt			8	

7.2.12 «codeList» Plantype

type plan (pbl. 1985 § 19-1, sjettede ledd, § 20-1 andre og femte ledd og § 22 og § 28-2/pbl. §§ 8-1, 11-5, 12-2 og 12-3)

Assosiasjoner

Assosiasjon type	Navn	Fra	Til
Generalization		Plantype rolle: ...	FpPlantype rolle: ...
Generalization		Plantype rolle: ...	KpPlantype rolle: ...
Generalization		Plantype rolle: ...	RpPlantype rolle: ...

Assosiasjon type	Navn	Fra	Til
Generalization		Plantype rolle: ...	NpPlantype rolle: ...

7.2.13 «codeList» SamferdselslinjeType

linje i viktig ledd i kommunikasjonssystemet i kommuneplanens arealdel, jf. pbl. § 11-7 andre ledd nr. 2

Attributter

Navn	Definisjon / Forklaring	Multipl	Kode	Type
Vegnett	Vegnett (for generalisering)		1120	
Fjernveg			1121	
Hovedveg			1122	
Samleveg			1124	
Adkomstveg			1125	
Gang/sykkelveg			1130	
Sykkelveg			1131	
Gangveg			1132	
Turvegtrasè	Turvegtrasé (for generalisering)		1140	
Hovedturveg	Hovedturveg Merknad: Kun for bruk for planer etter pbl. 1985 og eldre lovverk		1141	
Lokalturveg	Lokalturveg. Merknad: Kun for bruk for planer etter pbl. 1985 og eldre lovverk		1142	
Skitrekk			1143	
Jernbane			1151	
Sporveg (forstadsbane/trikk)			1152	
Taubane			1155	
Kollektivtrasè			1156	
Farled	Navnet ble endret fra "Skiplsled" til "Farled" desember 2011, etter vedtak i SOSI Ag9 4. november 2011, sak 7		1161	
Småbåtled			1162	
Motorferdsel i utmark	Hjemlet i lov om motorferdsel i utmark og forskrift for bruk av motorkjøretøyer i utmark etc. Iflg. forskriftens § 4 b annet ledd skal løypene vises i kartet til kommuneplanens arealdel.		1163	

7.2.14 «codeList» SamferdselspunktType

punkt i viktig ledd i kommunikasjonssystemet i kommuneplanens arealdel, jf. pbl. § 11-7 andre ledd nr. 2

Attributter

Navn	Definisjon / Forklaring	Multipl	Kode	Type
Veikryss			1129	
Kollektivknutepunkt			1159	

7.2.15 «codeList» Utnyttingstype

type grad av utnytting (pbl. 1985 §§ 20-4 annet ledd bokstav b, 26 første ledd og forskrift TEK kap. III, pbl. §12-7 første ledd nr 5 og TEK17 kap. 5)

Attributter

Navn	Definisjon / Forklaring	Multipl	Kode	Type
BYA-87	Tillatt bebygd areal i prosent etter byggeforskrift 1987		1	
BRA-87	Tillatt bruksareal i kvm etter byggeforskrift 1987		2	
TU	Tillatt tomteutnyttelse i prosent		3	
U	Tillatt grad av utnytting (byggeforskrift 1985 og tidligere)		4	
F	Tillatt flateutnyttelse i prosent		5	
BGA	Brutto gulvareal (BGA i kvm)		6	
BFA	Bebygd flate (BFA i kvm)		7	
Ikke tillatt å bebygge			10	
Ikke tillatt med ytterligere bebyggelse			11	
%-BYA-97	Tillatt bebygd areal i prosent etter byggeforskrift 1997		12	
T-BRA	Tillatt bruksareal i kvm etter byggeforskrift 1997		13	
%-TU	Prosent tomteutnyttelse etter byggeforskrift 1997		14	
BYA	Bebygd areal i kvm etter TEK 2007/TEK17		15	
%-BYA	Bebygd areal i prosent etter TEK 2007/TEK17		16	
BRA	Bruksareal i kvm etter TEK 2007/TEK17		17	
%-BRA	Prosent bruksareal etter TEK 2007/TEK17		18	

7.2.16 «codeList» Vertikalnivå

planens eller innholdets beliggenhet i forhold til jordoverflaten (pbl. § 19-1 sjette ledd, § 20-1 andre og femte ledd og § 22 og § 28-2)

Attributter

Navn	Definisjon / Forklaring	Multipl	Kode	Type
Under grunnen (tunnel)			1	
På grunnen/vannoverflate			2	
Over grunnen (bru)			3	
På bunnen (vann/sjø)			4	
I vannsøylen			5	

7.2.17 «codeList» Viktighet

Viktighet

Attributter

Navn	Definisjon / Forklaring	Multipl	Kode	Type
Meget viktig			1	
Viktig			2	
Mindre viktig			3	

7.2.18 «codeList» PåskriftType

kode for å angi hva påskrift/nødvendig tekst i plankartet omhandler

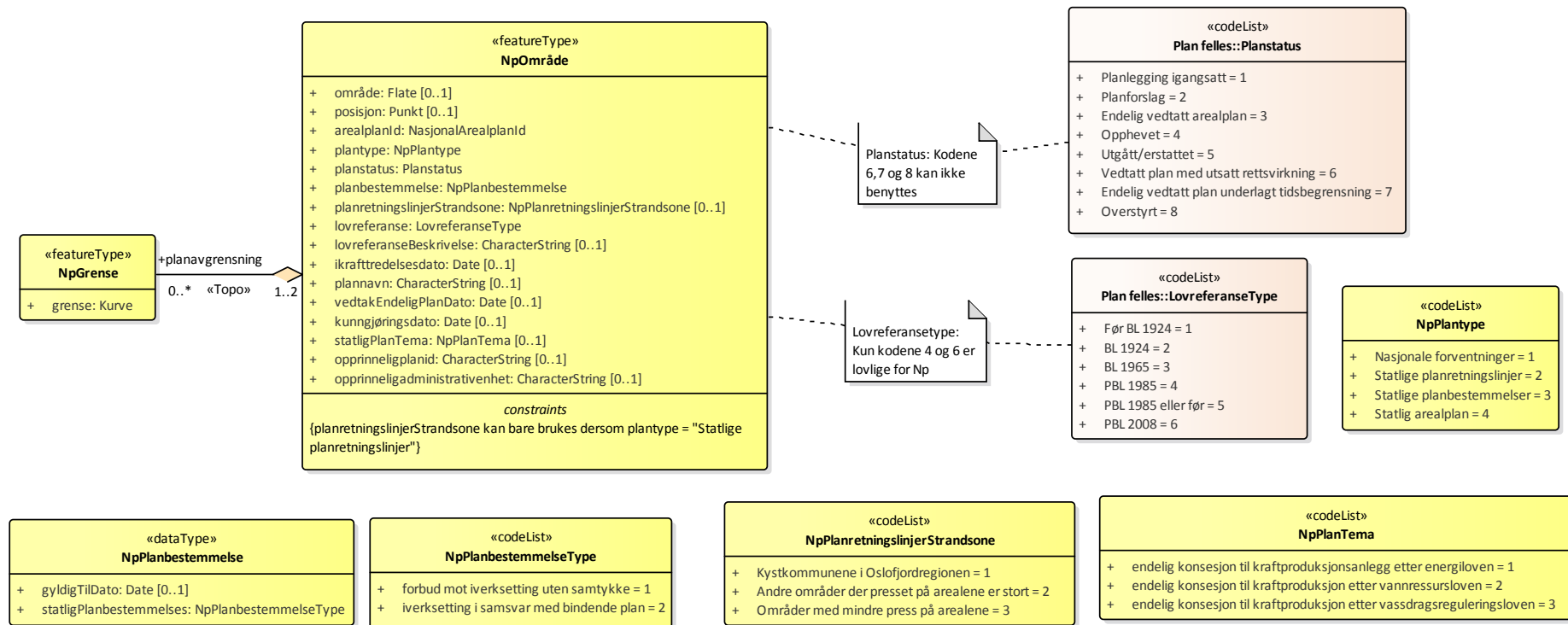
Attributter

Navn	Definisjon / Forklaring	Multipl	Kode	Type
Arealformål			1	
Feltnavn			2	
Areal			3	
PlanId			4	
Utnytting			5	
Målsetting			6	
Radius			7	
Kotehøyde			8	
Plantilbehør			9	

7.3 NasjonalePlanoppgaver

7.3.1 Np Pbl

Nasjonale planoppgaver etter plan- og bygningsloven av 2008.



Figur 5: Nasjonale planbestemmelser

7.3.1.1 «featureType» NpOmråde

nasjonalt planområde, jf. pbl. § 6-4

Attributter

Navn	Definisjon / Forklaring	Multipl	Kode	Type
område	objektets utstrekning	[0..1]		Flate
posisjon	sted som objektet eksisterer på	[0..1]		Punkt

arealplanId	entydig identifikasjon for en plan innen en kommune eller et fylke (pbl. 1985 § 18, § 19-1, sjette ledd, § 20-1, andre og femte ledd og § 22 og § 28-2/pbl. §§ 6-4, 8-1, 9-1, 11-1 og § 12-1, samt kart- og planforskriften § 9, andre og sjette ledd)			NasjonalArealplanId
plantype	type plan (pbl. 1985 § 19-1, sjette ledd, § 20-1, andre og femte ledd og § 22 og § 28-2/pbl. §§ 8-1, 11-5, 12-2 og 12-3)			NpPlantype
planstatus	planens behandling (pbl. 1985 §§ 19-4, 20-5, 27-1, 27-2, 28-1 og 28-2) samt planens virkning (pbl. 1985 §§ 19-6, 20-6, 28-2 og 31/pbl. §§ 8-3, 8-4, 9-3, 9-4, §§ 11-12 til 11-15, og §§ 12-8 til 12-12)			Planstatus
planbestemmelse	angir om plan har bestemmelser, i så fall om de er egen tekst, og om de er påført plankartet (pbl. 1985 § 20-4, andre ledd bokstav a til h og § 26/pbl. §§ 11-9, 11-10 og 11-11, samt § 12-7)			NpPlanbestemmelse
planretningslinjerStrandsone	planretningslinjer for differensiert forvaltning av strandsonen langs sjøen	[0..1]		NpPlanretningslinjerStrandsone
lovreferanse	kode for hvilken lov planen er vedtatt etter			LovreferanseType
lovreferanseBeskrivelse	tekstlig beskrivelse av hvilken lov planen er vedtatt med hjemmel i	[0..1]		CharacterString
ikrafttredelsesdato	dato for ikrafttredelse av planer (pbl. 1985 §§ 18, 19-1 sjette ledd, 20-1 andre ledd, 22 og 28-2, samt pbl. §§ 8-4, 8-5, 11-6, 11-15, 11-16, 12-4, 12-12 og 12-13)	[0..1]		Date
plannavn	planens navn (pbl. 1985 § 19-1, sjette ledd, § 20-1 andre og femte ledd og § 22 og § 28-2/pbl. §§ 6-4, 8-1, 9-1, 11-1 og § 12-1, samt kart- og planforskriften § 9 sjette ledd)	[0..1]		CharacterString
vedtakEndeligPlanDato	dato når arealplanen med tilhørende bestemmelser gjennom statlig, regionalt eller kommunalt vedtak etter plan- og bygningsloven har fått rettsvirkning	[0..1]		Date
kunngjøringsdato	dato når endelig vedtatt arealplan eller planbestemmelse ble kunngjort, pbl. §§ 6-3, 8-5 siste ledd, 11-15 tredje ledd og 12-12 siste ledd	[0..1]		Date
statligPlanTema		[0..1]		NpPlanTema
opprinneligplanid	planidentifikasjon for opprinnelig plan. Brukes kun dersom planen har fått ny NasjonalArealplanid.	[0..1]		CharacterString
opprinneligadministrativenhetsid	administrativ enhet på opprinnelig plan. Brukes kun dersom planen har fått ny NasjonalArealplanid.	[0..1]		CharacterString

Restriksjoner

Navn	OCL syntaks
planretningslinjerStrandsone kan bare brukes dersom planttype = "Statlige planretningslinjer"	

Assosiasjoner

Assosiasjon type	Navn	Fra	Til
Aggregation «Topo»		0..* NpGrense rolle: planavgrensning ...	1..2 NpOmråde rolle: ...

7.3.1.2 «featureType» NpGrense

grense for nasjonalt planområde, jf. pbl. § 6-4.

Attributter

Navn	Definisjon / Forklaring	Multipl	Kode	Type
grense	forløp som følger overgang mellom ulike fenomener			Kurve

Assosiasjoner

Assosiasjon type	Navn	Fra	Til
Aggregation «Topo»		0..* NpGrense rolle: planavgrensning ...	1..2 NpOmråde rolle: ...

7.3.1.3 «dataType» NpPlanbestemmelse**Attributter**

Navn	Definisjon / Forklaring	Multipl	Kode	Type
gyldigTilDato		[0..1]		Date
statligPlanbestemmelses				NpPlanbestemmelseType

7.3.1.4 «codeList» NpPlanTema

jf. pbl. § 6-4 tredje ledd

Attributter

Navn	Definisjon / Forklaring	Multipl	Kode	Type
endelig konsesjon til kraftproduksjonsanlegg etter energiloven			1	
endelig konsesjon til kraftproduksjon etter vannressursloven			2	
endelig konsesjon til kraftproduksjon etter vassdragsreguleringsloven			3	

7.3.1.5 «codeList» NpPlanbestemmelseType

jf. pbl. § 6-3 første ledd

Attributter

Navn	Definisjon / Forklaring	Multipl	Kode	Type
forbud mot iverksetting uten samtykke			1	
iverksetting i samsvar med bindende plan			2	

7.3.1.6 «codeList» NpPlantype

Attributter

Navn	Definisjon / Forklaring	Multipl	Kode	Type
Nasjonale forventninger	jf. pbl. § 6-1 Merknad: Nasjonale forventninger vil mest sannsynlig bli uttrykt som føringer for planprosessen. Det er dermed usikkert om denne typen forventninger vil bli knytta til et bestemt planområde.		1	
Statlige planretningslinjer	jf. pbl. § 6-2		2	
Statlige planbestemmelser	jf. pbl. § 6-3		3	
Statlig arealplan	jf. pbl. § 6-4 Merknad: Denne hjemmelen kan staten bruke for å lage reguleringsplaner. Da bør fortrinnsvis prinsippene og kodeverket for reguleringsplaner benyttes. Det er dermed usikkert om det er behov for denne kodeverdien.		4	

Assosiasjoner

Assosiasjon type	Navn	Fra	Til
Generalization		Plantype rolle: ...	NpPlantype rolle: ...

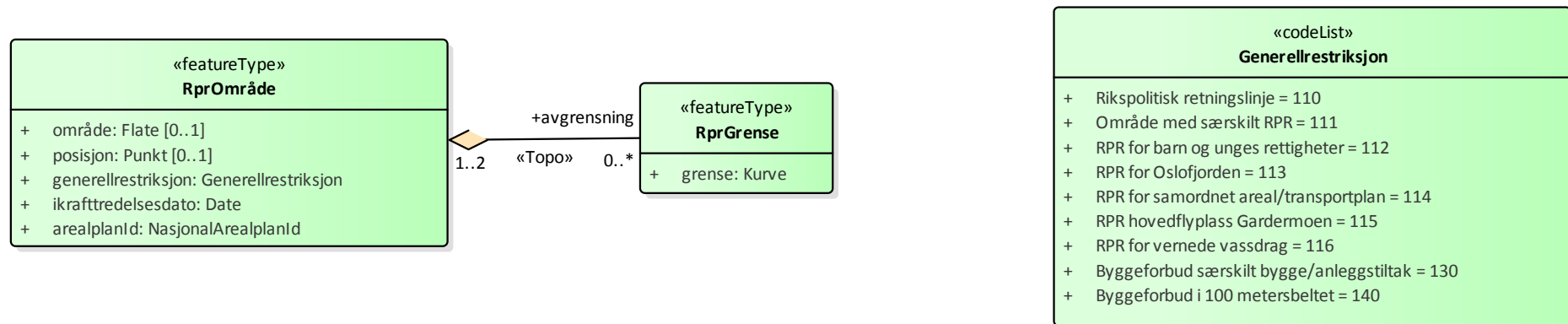
7.3.1.7 «codeList» NpPlanretningslinjerStrandsone

Klassifisering av strandsoner iht. statlige planretningslinjer for differensiert forvaltning av strandsonen langs sjøen, fastsatt ved kgl.res. av 25. mars 2011, jf. plan- og bygningsloven av 27. juni 2008 § 6-2

Attributter

Navn	Definisjon / Forklaring	Multipl	Kode	Type
Kystkommunene i Oslofjordregionen			1	
Andre områder der presset på arealene er stort			2	
Områder med mindre press på arealene			3	

7.3.2 Rikspolitiske bestemmelser og retningslinjer



Figur 6: Rikspolitiske bestemmelser

7.3.2.1 «featureType» RprOmråde

område for rikspolitiske retningslinjer/statlige planretningslinjer (pbl. 1985 § 17-1 sjette ledd, eller pbl. § 6-2)

Attributter

Navn	Definisjon / Forklaring	Multipl	Kode	Type
område	objektets utstrekning	[0..1]		Flate
posisjon	sted som objektet eksisterer på	[0..1]		Punkt
generellrestriksjon	rikspolitiske bestemmelser/retningslinjer og byggeforbud (pbl. 1985 §§ 17-1 og 17-2)			Generellrestriksjon
ikrafttredelsesdato	dato for ikrafttredelse av planer (pbl. 1985 §§ 18, 19-1 sjette ledd, 20-1 andre ledd, 22 og 28-2, samt pbl. §§ 8-4, 8-5, 11-6, 11- 15, 11-16, 12-4, 12-12 og 12-13)			Date
arealplanId	entydig identifikasjon for en plan innen en kommune eller et fylke (pbl. 1985 § 18, § 19-1 sjette ledd, § 20-1 andre og femte ledd og § 22 og § 28-2/pbl. §§ 6-4, 8-1, 9-1, 11-1 og § 12-1, samt kart- og planforskriften § 9 andre og sjette ledd)			NasjonalArealplanId

Assosiasjoner

Assosiasjon type	Navn	Fra	Til
Association «Topo»		1..2 RprOmråde rolle: ...	0..* RprGrense rolle: avgrensning ...

7.3.2.2 «featureType» RprGrense

grense for rikspolitiske retningslinjer/statlige planretningslinjer (pbl. 1985 § 17-1 første ledd, eller pbl. § 6-2)

Attributter

Navn	Definisjon / Forklaring	Multipl	Kode	Type
grense	forløp som følger overgang mellom ulike fenomener			Kurve

Assosiasjoner

Assosiasjon type	Navn	Fra	Til
Association «Topo»		1..2 RprOmråde rolle: ...	0..* RprGrense rolle: avgrensning ...

7.3.2.3 «codeList» Generellrestriksjon

rikspolitiske bestemmelser/retningslinjer og byggeforbud (pbl. 1985 §§ 17-1 og 17-2)

Attributter

Navn	Definisjon / Forklaring	Multipl	Kode	Type
Rikspolitisk retningslinje	Rikspolitisk retningslinje, pbl. 1985 § 17-1 første ledd (generell kode)		110	
Område med særskilt RPR	Område der særskilt RPR gjelder (uspesifisert). (pbl. 1985 § 17-1 første ledd)		111	
RPR for barn og unges rettigheter	RPR for å ivareta barn og unges rettigheter (pbl. 1985 § 17-1 første ledd)		112	
RPR for Oslofjorden	RPR for Oslofjorden (pbl. 1985 § 17-1 første ledd)		113	
RPR for samordnet areal/transportplan	RPR for samordnet areal og transportplanlegging (pbl. 1985 § 17-1 første ledd)		114	

RPR hovedflyplass Gardermoen	RPR i forbindelse med hovedflyplass Gardermoen (pbl. 1985 § 17-1 første ledd)		115	
RPR for vernede vassdrag	RPR for vernede vassdrag (pbl. 1985 § 17-1 første ledd)		116	
Byggeforbud særskilt bygge/anleggstiltak	Byggeforbud for særskilt bygge- og anleggstiltak (pbl. 1985 § 17-1 første ledd)		130	
Byggeforbud i 100 metersbeltet	Byggeforbud i 100 metersbeltet (pbl. 1985 § 17-2 første ledd)		140	

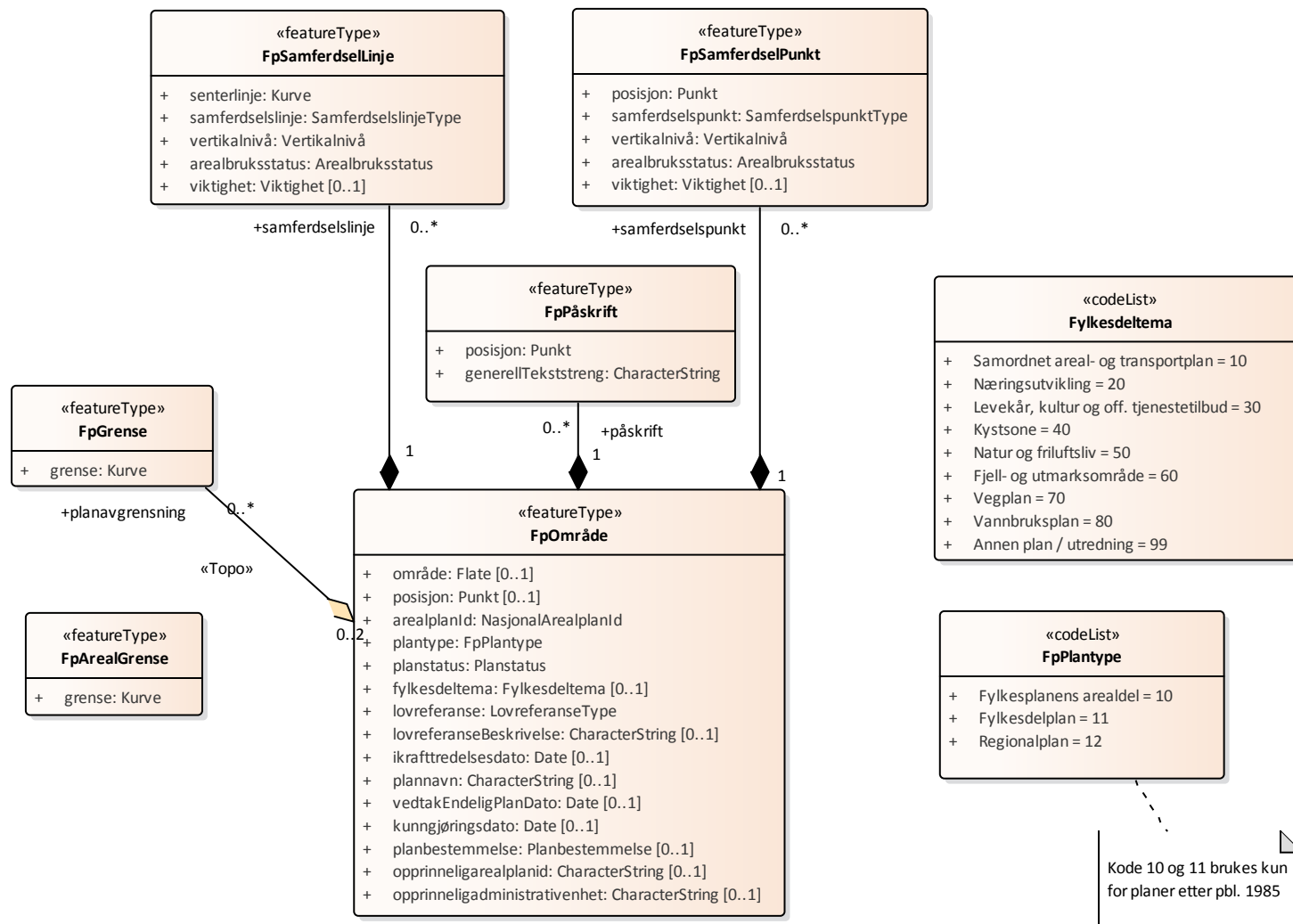
7.4 Regionalplaner

Regional plan og regional planbestemmelse er nærmere omtalt i pbl. kap. 8. Regional plan i pbl. § 8-1 avløser fylkesplaner og fylkesdelplaner iht. pbl. 1985 § 19-1. Regional plan kan gjelde for hele regionene, for deler av regionen, eller den kan ta opp konkrete tema for hele eller deler av regionen. Regional planbestemmelse er en ny plantype. Ifølge pbl. § 8-5 kan den regionale planmyndigheten fastsette regional planbestemmelse som gir retningslinjer for arealbruk for å ivareta regionale eller nasjonale hensyn og interesser. Det kan f.eks. gis regional planbestemmelse som setter forbud mot konkrete bygge- eller anleggstiltak innenfor nærmere avgrensede geografiske områder. Innholdet i en regional planbestemmelse vil rette seg mot private utbyggere og tiltakshavere, men har også betydning for regional, kommunal og statlig planlegging og virksomhet i regionen.

Bestemmelsene i lovens kap. 8 om regional plan og planbestemmelse har ingen egen opplisting av hvilke arealformål eller hensynssoner som kan brukes ved en kartframstilling av innholdet i regional plan eller planbestemmelse. Det var tidligere sagt at man på regionalt nivå skal bruke koder for kommuneplan (kp) så langt de passer. Kodelisten for regional plan og planbestemmelser (fp) er derfor i stor utstrekning utdrag hentet fra kodelistene for kommuneplanens arealdel. Beskrivelsene og hjemmelshenvisningene er av den grunn også stort sett identiske med de som gjelder for kommuneplanens arealdel. Det foreligger fra mars 2014 en egen fagstandard for regional plan. Kommunal- og moderniseringsdepartementet viser til at fagstandarden i løpet av 2018 vil forankres i kart- og planforskriften § 9 fjerde ledd og et eget vedlegg II til kart- og planforskriften. Når vedlegget til kart- og planforskriften er trådt i kraft, skal kun fagstandard for regionalplan brukes ved utarbeiding av nye regionale planer. Det vises også til kapittel 3.3 og 6.1.2 om bruken av fagstandard for regionalplan.

7.4.1 Fp Felles

Denne pakken inneholder det som er felles for modellene for regionalplaner, dvs. brukt i både pbl. 1985-modellen og i pbl. (2008)-modellen.



Figur 7: Fp Felles

7.4.1.1 «featureType» FpOmråde

område for fylkes (-del) plan/regional plan (delplan) (pbl. 1985 § 19-1, eller pbl. §§ 8-1 og 8-5)

Attributter

Navn	Definisjon / Forklaring	Multipl	Kode	Type
område	objektets utstrekning	[0..1]		Flate
posisjon	sted som objektet eksisterer på	[0..1]		Punkt
arealplanId	entydig identifikasjon for en plan innen en kommune eller et fylke (pbl. 1985 § 18, § 19-1 sjette ledd, § 20-1, andre og femte ledd og § 22 og § 28-2/pbl. §§ 6-4, 8-1, 9-1, 11-1 og § 12-1, samt kart- og planforskriften § 9 andre og sjette ledd)			NasjonalArealplanId
plantype	type plan (pbl. 1985 § 19-1 sjette ledd, § 20-1 andre og femte ledd og § 22 og § 28-2/pbl. §§ 8-1, 11-5, 12-2 og 12-3)			FpPlantype
planstatus	planens behandling (pbl. 1985 §§ 19-4, 20-5, 27-1, 27-2, 28-1 og 28-2) samt planens virkning (pbl. 1985 §§ 19-6, 20-6, 28-2 og 31/pbl. §§ 8-3, 8-4, 9-3, 9-4, §§ 11-12 til 11-15, og §§ 12-8 til 12-12)			Planstatus
fylkesdeltema	tema for fylkesdelplan/regional plan (pbl. 1985 § 19-1 sjette ledd, eller pbl. § 8-1 andre ledd)	[0..1]		Fylkesdeltema
lovreferanse	kode for hvilken lov planen er vedtatt etter			LovreferanseType
lovreferanseBeskrivelse	tekstlig beskrivelse av hvilken lov planen er vedtatt med hjemmel i	[0..1]		CharacterString
ikrafttredelsesdato	dato for ikrafttredelse av planer (pbl. 1985 §§ 18, 19-1 sjette ledd, 20-1 andre ledd, 22 og 28-2, samt pbl. §§ 8-4, 8-5, 11-6, 11-15, 11-16, 12-4, 12-12 og 12-13)	[0..1]		Date
plannavn	planens navn (pbl. 1985 § 19-1, sjette ledd, § 20-1 andre og femte ledd og § 22 og § 28-2/pbl. §§ 6-4, 8-1, 9-1, 11-1 og § 12-1, samt kart- og planforskriften § 9 sjette ledd)	[0..1]		CharacterString
vedtakEndeligPlanDato	dato for når arealplanen med tilhørende bestemmelser gjennom statlig, regionalt eller kommunalt vedtak etter plan- og bygningsloven har fått rettsvirkning	[0..1]		Date
kunngjøringsdato	dato når endelig vedtatt arealplan eller planbestemmelse ble kunngjort, pbl. § 6-3, 8-5 siste ledd, 11-15 tredje ledd og 12-12 siste ledd	[0..1]		Date
planbestemmelse	pbl. § 8-5	[0..1]		Planbestemmelse
opprinneligarealplanid	planidentifikasjon for opprinnelig plan. Brukes kun dersom planen har fått ny NasjonalArealplanid.	[0..1]		CharacterString

opprinneligadministrativenhet	administrativEnhet for opprinnelig plan. Brukes kun dersom planen har fått ny NasjonalArealplanid.	[0..1]		CharacterString
-------------------------------	--	--------	--	-----------------

Assosiasjoner

Assosiasjon type	Navn	Fra	Til
Association		1 FpOmråde rolle: ...	0..* FpRestriksjonOmråde rolle: restriksjon ...
Association		1 FpOmråde rolle: ...	0..* FpSamferdselPunkt rolle: samferdselspunkt ...
Association		1 FpOmråde rolle: ...	0..* FpSamferdselLinje rolle: samferdselslinje ...
Association		1 FpOmråde rolle: ...	0..* FpRetningslinjeOmråde rolle: retningslinje ...
Association		1 FpOmråde rolle: ...	1..* FpArealbrukOmråde rolle: arealbruk ...
Association		1 FpOmråde rolle: ...	0..* FpPåskrift rolle: påskrift ...
Association «Topo»		0..2 FpOmråde rolle: ...	0..* FpGrense rolle: planavgrensning ...
Aggregation		0..* FpBestemmelseOmråde rolle: bestemmelse ...	FpOmråde rolle: ...
Aggregation		0..* FpGjennomføringSone rolle: gjennomføring ...	FpOmråde rolle: ...
Aggregation		0..* FpAngittHensynSone rolle: angittHensyn ...	FpOmråde rolle: ...
Aggregation		0..* FpStøySone rolle: støy ...	FpOmråde rolle: ...
Aggregation		0..* FpArealformålOmråde rolle: arealformål ...	FpOmråde rolle: ...
Aggregation		0..* FpSikringSone rolle: sikring ...	FpOmråde rolle: ...
Aggregation		0..* FpJuridiskLinje rolle: juridiskLinje ...	FpOmråde rolle: ...
Aggregation		0..* FpFareSone rolle: fare ...	FpOmråde rolle: ...

7.4.1.2 «featureType» FpGrense

grense for fylkes (-del) plan/regional plan (delplan) (pbl. 1985 § 19-1, eller pbl. § 8-1)

Attributter

Navn	Definisjon / Forklaring	Multipl	Kode	Type
grense	forløp som følger overgang mellom ulike fenomener			Kurve

Assosiasjoner

Assosiasjon type	Navn	Fra	Til
Association «Topo»		0..2 FpOmråde rolle: ...	0..* FpGrense rolle: planavgrensning ...

7.4.1.3 «featureType» FpSamferdselLinje

linjer som viktige ledd i kommunikasjonssystemet i fylkes (-del) plan/regional planbestemmelse (pbl. 1985 § 19-1 femte ledd, eller pbl. § 8-5 første ledd)

Attributter

Navn	Definisjon / Forklaring	Multipl	Kode	Type
senterlinje	forløp som følger overgang mellom ulike fenomener			Kurve
samferdselslinje	linje i viktig ledd i kommunikasjonssystemet i kommuneplanens arealdel, jf. pbl. kap. 8, samt § 11-7 andre ledd nr. 2			SamferdselslinjeType
vertikalnivå	planens eller innholdets beliggenhet i forhold til jordoverflaten (pbl. 1985 § 19-1, sjette ledd, og pbl. kap. 8 samt kart- og planforskriften § 9 tredje ledd)			Vertikalnivå
arealbruksstatus	status for arealbruk innen oversiktsplan (pbl. 1985 § 19-1 nå pbl. kap. 8, kfr. pbl. 1985 §§ 20-4 første ledd og § 25, samt pbl. §§ 11-7 og 12-5)			Arealbruksstatus
viktighet	grad av viktighet for punkter/linjer innen kommunikasjonssystemet i oversiktsplan (pbl. 1985 § 19-1 nå pbl. kap. 8, kfr. pbl. 1985 § 20-4 første ledd nr. 6, samt pbl. § 11-7 nr. 2)	[0..1]		Viktighet

Assosiasjoner

Assosiasjon type	Navn	Fra	Til
Association		1 FpOmråde rolle: ...	0..* FpSamferdselLinje rolle: samferdselslinje ...

7.4.1.4 «featureType» FpSamferdselPunkt

punkt som viktige ledd i kommunikasjonssystemet i fylkes (-del) plan/regional planbestemmelse (pbl. 1985 § 19-1 femte ledd, eller pbl. § 8-5 første ledd)

Attributter

Navn	Definisjon / Forklaring	Multipl	Kode	Type
posisjon	sted som objektet eksisterer på			Punkt
samferdselspunkt	punkt i viktig ledd i kommunikasjonssystemet i kommuneplanens arealdel, jf. pbl. kap. 8, kfr. § 11-7 andre ledd nr. 2			SamferdselspunktType
vertikalnivå	planens eller innholdets beliggenhet i forhold til jordoverflaten (pbl. 1985 § 19-1 sjette ledd, og pbl. kap. 8 samt kart- og planforskriften § 9 tredje ledd)			Vertikalnivå
arealbruksstatus	status for arealbruk innen oversiktsplan (pbl. 1985 § 19-1 nå pbl. kap. 8, kfr. pbl. 1985 §§ 20-4 første ledd og § 25, samt pbl. §§ 11-7 og 12-5)			Arealbruksstatus
viktighet	grad av viktighet for punkter/linjer innen kommunikasjonssystemet i oversiktsplan (pbl. 1985 § 19-1 nå pbl. kap. 8, kfr. pbl. 1985 § 20-4 første ledd nr. 6, samt pbl. § 11-7 nr. 2)	[0..1]		Viktighet

Assosiasjoner

Assosiasjon type	Navn	Fra	Til
Association		1 FpOmråde rolle: ...	0..* FpSamferdselPunkt rolle: samferdselspunkt ...

7.4.1.5 «featureType» FpPåskrift

supplerende tekst til fylkes (-del) plan/regional plan/regional planbestemmelse (pbl. 1985 § 19-1, eller pbl. §§ 8-3 eller 8-5)

Attributter

Navn	Definisjon / Forklaring	Multipl	Kode	Type
posisjon	sted som objektet eksisterer på			Punkt
generellTekststreng	STRENG er definert til lengde på maks 70 tegn, noe som for kartformål er tilstrekkelig. SOSI kan imidlertid håndtere lengre tekster, men da må en definere og benytte brukerdefinerte navn.			CharacterString

Assosiasjoner

Assosiasjon type	Navn	Fra	Til
Association		1 FpOmråde rolle: ...	0..* FpPåskrift rolle: påskrift ...

7.4.1.6 «featureType» FpArealGrense

grense for arealbruk i fylkes (-del) plan/regional planbestemmelse (pbl. 1985 § 19-1, eller pbl. § 8-5 første ledd)

Attributter

Navn	Definisjon / Forklaring	Multipl	Kode	Type
grense	forløp som følger overgang mellom ulike fenomener			Kurve

Assosiasjoner

Assosiasjon type	Navn	Fra	Til
Aggregation «Topo»		0..* FpArealGrense rolle: avgrensning ...	0..* FpArealformålOmråde rolle: ...
Association «Topo»		1..2 FpArealbrukOmråde rolle: ...	0..* FpArealGrense rolle: avgrensning ...

7.4.1.7 «codeList» FpPlantype

type plan (pbl. 1985 § 19-1 sjette ledd, § 20-1 andre og femte ledd og § 22 og § 28-2/pbl. §§ 8-1, 11-5, 12-2 og 12-3)

Attributter

Navn	Definisjon / Forklaring	Multipl	Kode	Type
Fylkesplanens arealdel			10	
Fylkesdelplan			11	
Regionalplan	regionalplan etter pbl. 2008.		12	

Assosiasjoner

Assosiasjon type	Navn	Fra	Til
Generalization		Plantype rolle: ...	FpPlantype rolle: ...

7.4.1.8 «codeList» Fylkesdeltema

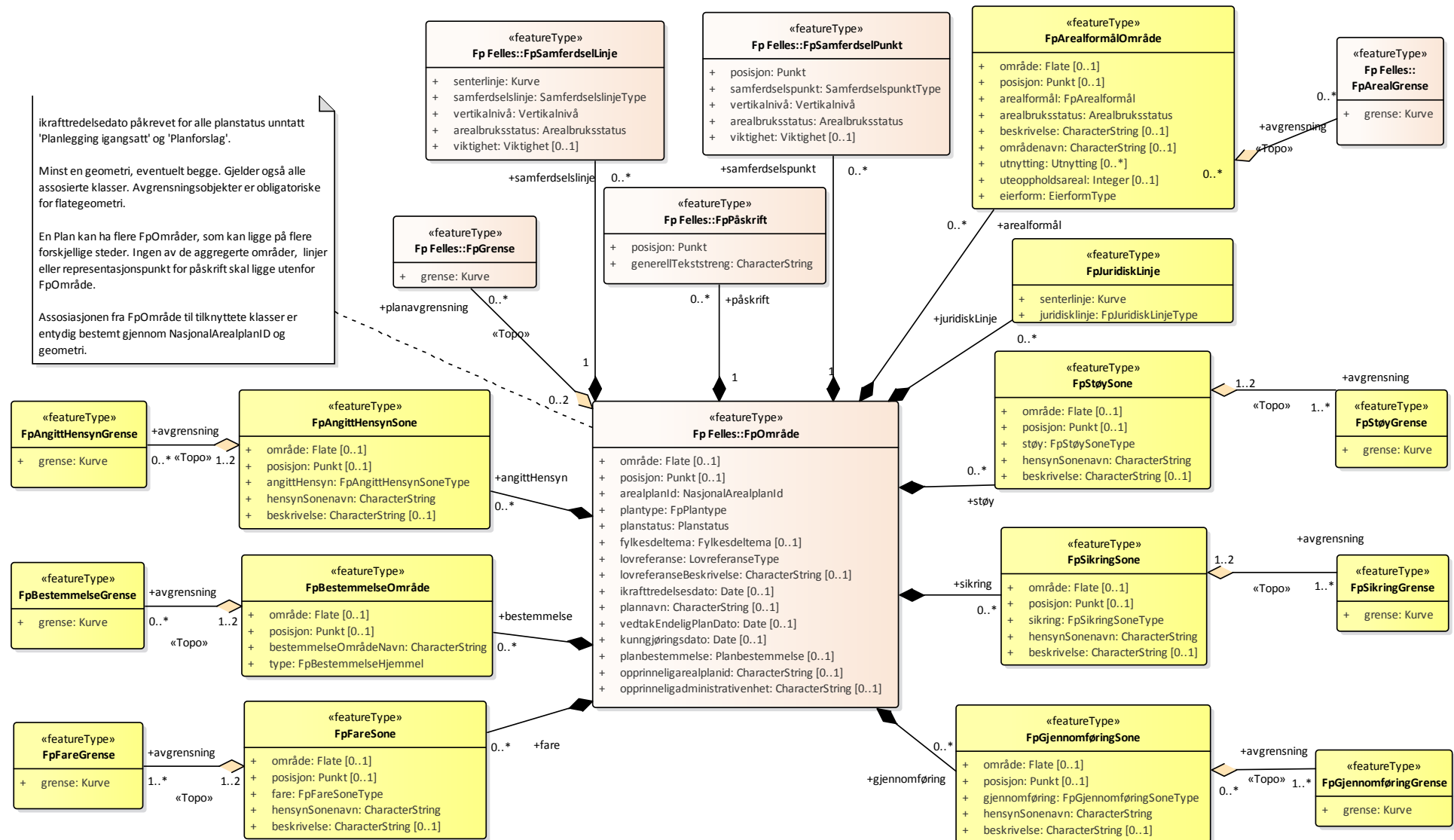
tema for fylkesdelplan/regional plan (pbl. 1985 § 19-1 sjette ledd, eller pbl. § 8-1 andre ledd)

Attributter

Navn	Definisjon / Forklaring	Multipl	Kode	Type
Samordnet areal- og transportplan			10	
Næringsutvikling			20	
Levekår, kultur og off. tjenestetilbud			30	
Kystsone			40	
Natur og friluftsliv			50	
Fjell- og utmarksområde			60	
Vegplan			70	
Vannbruksplan			80	
Annen plan / utredning			99	

7.4.2 Fp PBL

Denne pakken inneholder det som er spesielt for regionalplan-modellene for å dekke 2008-loven



Figur 8: Fp Hovedskjema

«codeList» FpArealformål + Bebyggelse og anlegg = 1001 + Boligbebyggelse = 1110 + Fritidsbebyggelse = 1120 + Sentrumsformål = 1130 + Kjøpesenter = 1140 + Forretninger = 1150 + Offentlig eller privat tjenesteyting = 1160 + Fritids- og turistformål = 1170 + Råstoffutvinning = 1200 + Næringsvirksomhet = 1300 + Idrettsanlegg = 1400 + Andre typer bebyggelse og anlegg = 1500 + Uteoppholdsareal = 1600 + Grav-og urnelund = 1700 + Kombinert bebyggelse og anleggsformål = 1800 + Samferdselsanlegg og teknisk infrastruktur (arealer) = 2001 + Veg = 2010 + Bane (nærmere angitt baneformål) = 2020 + Lufthavn = 2030 + Havn = 2040 + Hovednett for sykkel = 2050 + Kollektivnett = 2060 + Kollektivknutepunkt = 2070 + Parkeringsanlegg = 2080 + Trase for teknisk infrastruktur = 2100 + Kombinerte formål for samferdselsanlegg og/eller teknisk infrastrukturtraseer = 2800 + Grønnstruktur = 3001 + Naturområde - grønnstruktur = 3020 + Turdrag = 3030 + Friområde = 3040 + Park = 3050 + Kombinerte grøntstrukturformål = 3800 + Skytefelt/øvingsoområde = 4020 + Landbruk-, natur- og friluftformål samt reindrift (LNFR) = 5001 + LNFR areal for spredt bolig- fritids- eller næringsbebyggelse, mv = 5200 + Spredt boligbebyggelse = 5210 + Spredt fritidsbebyggelse = 5220 + Spredt næringsbebyggelse = 5230 + Bruk og vern av sjø og vassdrag med tilhørende strandsone = 6001 + Ferdsel = 6100 + Farleder = 6200 + Småbåthavn = 6230 + Fiske = 6300 + Akvakultur = 6400 + Drikkevann = 6500 + Naturområde = 6600 + Friluftsområde = 6700 + Kombinerte formål i sjø og vassdrag med eller uten tilhørende strandsone = 6800 + Bebyggelse og anlegg - generalisert (utgått) = 1000 + Samferdselsanlegg og teknisk infrastruktur - generalisert (utgått) = 2000 + Grønnstruktur - generalisert (utgått) = 3000 + Forsvaret - generalisert (utgått) = 4000 + Bruk og vern av sjø og vassdrag med tilhørende strandsone - generalisert (utgått) = 6000	«codeList» FpAngittHensynSoneType + Hensyn landbruk = 510 + Hensyn reindrift = 520 + Hensyn friluftsliv = 530 + Hensyn grønnstruktur = 540 + Hensyn landskap = 550 + Bevaring naturmiljø = 560 + Bevaring kulturmiljø = 570 + Randområder til nasjonalpark/landskapsvernområde = 580	«codeList» FpFareSoneType + Ras- og skredfare = 310 + Flomfare = 320 + Radon = 330 + Brann-/eksplosjonsfare = 350 + Skytebane = 360 + Høyspenningsanlegg (inkl. høyspentkabler) = 370 + Sone for militær virksomhet = 380 + Annen fare = 390
	«codeList» FpBestemmelseHjemmel + krav om reguleringsplan = 1 + innhold utbyggingsavtale = 2 + krav vannforsyning, avløp, veg og annen transport = 3 + rekkefølgekrav = 4 + byggegrenser, utbyggingsvolum og funksjonskrav = 5 + miljøkvalitet, estetikk, natur, landskap og grønnstruktur = 6 + hensyn bevaring bygning og annet kulturmiljø = 7 + forhold som skal avklares og belyses = 8 + mindre utbyggingstiltak = 11 + fysisk utforming av anlegg = 12 + offentlige formål eller fellesareal = 13 + avkjørsler til veg = 14 + områder Forsvaret selv kan fatte vedtak = 15 + bygninger og anlegg til landbruk og reindrift = 21 + spredt bolig-, fritids- eller næringsbebyggelse = 22 + bruk og vern av vannflate, vannsøyle og bunn = 23 + nødvendige tiltak i 100-metersbeltet = 24 + forbud i områder inntil 100 meter langs vassdrag = 25 + ferdsel i områder med spesielle vernehensyn og på sjøen = 26 + hvilke artsgrupper/arter av akvakultur som kan etableres = 27	«codeList» FpSikringSoneType + Nedslagsfelt drikkevann = 110 + Område for grunnvannsforsyning = 120 + Byggeforbud rundt veg, bane og flyplass = 130 + Andre sikringssoner = 190
		«codeList» FpJuridiskLinjeType + Byggegrense = 1111 + Forbudsgrense sjøen = 1112 + Forbudsgrense vassdrag = 1113 + Strandlinje sjø = 1160 + Strandlinje vassdrag = 1161 + Midtlinje vassdrag = 1162 + Markagrense = 1163
	«codeList» FpGjennomføringSoneType + Krav om felles planlegging = 810 + Omforming = 820 + Fornyelse = 830 + Krav om felles planlegging, omforming og fornyelse - generalisert (utgått) = 800	«codeList» FpStøySoneType + Rød sone iht. rundskriv T-1442 = 210 + Gul sone iht. rundskriv T-1442 = 220 + Grønn sone iht. rundskriv T-1442 = 230 + Andre støysoner = 290

Figur 9: Fp Kodelister

7.4.2.1 «featureType» FpArealformålOmråde

område med arealformål i regionalplan.

Attributter

Navn	Definisjon / Forklaring	Multipl	Kode	Type
område	objektets utstrekning	[0..1]		Flate
posisjon	sted som objektet eksisterer på	[0..1]		Punkt
arealformål	arealformål - formålet må angis nærmere (pbl. § 11-7)			FpArealformål
arealbruksstatus	status for arealbruk innen oversiktsplan (pbl. 1985 § 20-4 første ledd og § 25)			Arealbruksstatus
beskrivelse	beskrivelse kan benyttes der loven gir anledning til detaljering, for eks, "andre anlegg", men der lov/forskrift ikke definerer detaljeringen i form av spesifikke arealformål	[0..1]		CharacterString
områdenavn	navn/feltbetegnelse på arealbruksområde/arealformålsområde innen kommune(-del)plan (pbl. 1985 § 20-4, 1. ledd/pbl. § 11-7)	[0..1]		CharacterString
utnyttning	grad av utnyttning (pbl. 1985 § 20-4 andre ledd bokstav b og § 26 første ledd og forskrift TEK kap. III)	[0..*]		Utnytting
uteoppholdsareal	minste uteoppholdsareal (pbl. § 26 andre ledd og forskrift TEK kap. III)	[0..1]		Integer
eierform	planbestemmelse om arealet skal eies av private eller det offentlige, eller være fellesarealer for flere eiendommer (pbl. § 11-10 nr. 3 og § 12-7 nr. 14)			EierformType

Assosiasjoner

Assosiasjon type	Navn	Fra	Til
Aggregation		0..* FpArealformålOmråde rolle: arealformål ...	FpOmråde rolle: ...
Aggregation «Topo»		0..* FpArealGrense rolle: avgrensning ...	0..* FpArealformålOmråde rolle: ...

7.4.2.2 «featureType» FpBestemmelseOmråde

område med bestemmelser til regionalplan.

Attributter

Navn	Definisjon / Forklaring	Multipl	Kode	Type
------	-------------------------	---------	------	------

område		[0..1]		Flate
posisjon	sted som objektet eksisterer på	[0..1]		Punkt
bestemmelseOmrådeNavn	planbestemmelse knyttet til navngitt område			CharacterString
type	Pbl. §§ 11-9, 11-10 og 11-11			FpBestemmelseHjemmel

Assosiasjoner

Assosiasjon type	Navn	Fra	Til
Aggregation		0..* FpBestemmelseOmråde rolle: bestemmelse ...	FpOmråde rolle: ...
Association «Topo»		1..2 FpBestemmelseOmråde rolle: ...	0..* FpBestemmelseGrense rolle: avgrensning ...

7.4.2.3 «featureType» FpBestemmelseGrense

avgrensning av område med bestemmelser til i regionalplan.

Attributter

Navn	Definisjon / Forklaring	Multipl	Kode	Type
grense				Kurve

Assosiasjoner

Assosiasjon type	Navn	Fra	Til
Association «Topo»		1..2 FpBestemmelseOmråde rolle: ...	0..* FpBestemmelseGrense rolle: avgrensning ...

7.4.2.4 «featureType» FpAngittHensynSone

områder med hensynssone i regionalplan.

Attributter

Navn	Definisjon / Forklaring	Multipl	Kode	Type
område	objektets utstrekning	[0..1]		Flate
posisjon	sted som objektet eksisterer på	[0..1]		Punkt

angittHensyn	hensynssone - særlig hensyn med angivelse av interesse (pbl. kap. 8, kfr. § 11-8 tredje ledd bokstav c)			FpAngittHensynSoneType
hensynSonenavn	identifikasjon av hensynssone (pbl. kap.8, kfr. § 11-8, jf. § 12-6)			CharacterString
beskrivelse	beskrivelse kan benyttes der loven gir anledning til detaljering, for eks, "andre anlegg", men der lov/forskrift ikke definerer detaljeringen i form av spesifikke arealformål	[0..1]		CharacterString

Assosiasjoner

Assosiasjon type	Navn	Fra	Til
Aggregation		0..* FpAngittHensynSone rolle: angittHensyn ...	FpOmråde rolle: ...
Aggregation «Topo»		0..* FpAngittHensynGrense rolle: avgrensning ...	1..2 FpAngittHensynSone rolle: ...

7.4.2.5 «featureType» FpAngittHensynGrense

grense for hensynssone i regionalplan

Attributter

Navn	Definisjon / Forklaring	Multipl	Kode	Type
grense	forløp som følger overgang mellom ulike fenomener			Kurve

Assosiasjoner

Assosiasjon type	Navn	Fra	Til
Aggregation «Topo»		0..* FpAngittHensynGrense rolle: avgrensning ...	1..2 FpAngittHensynSone rolle: ...

7.4.2.6 «featureType» FpFareSone

område for hensynssone for faresone i regionalplan.

Attributter

Navn	Definisjon / Forklaring	Multipl	Kode	Type
------	-------------------------	---------	------	------

område	objektets utstrekning	[0..1]		Flate
posisjon	sted som objektet eksisterer på	[0..1]		Punkt
fare	hensynssone - fare (pbl. § 11-8 tredje ledd bokstav a)			FpFareSoneType
hensynSonenavn	identifikasjon av hensynssone (pbl. § 11-8, jf. § 12-6)			CharacterString
beskrivelse	beskrivelse kan benyttes der loven gir anledning til detaljering, for eks, "andre anlegg", men der lov/forskrift ikke definerer detaljeringen i form av spesifikke arealformål	[0..1]		CharacterString

Assosiasjoner

Assosiasjon type	Navn	Fra	Til
Association «Topo»		1..2 FpFareSone rolle: ...	1..* FpFareGrense rolle: avgrensning ...
Aggregation		0..* FpFareSone rolle: fare ...	FpOmråde rolle: ...

7.4.2.7 «featureType» FpFareGrense

grense for hensynssone for faresone i regionalplan.

Attributter

Navn	Definisjon / Forklaring	Multipl	Kode	Type
grense	forløp som følger overgang mellom ulike fenomener			Kurve

Assosiasjoner

Assosiasjon type	Navn	Fra	Til
Association «Topo»		1..2 FpFareSone rolle: ...	1..* FpFareGrense rolle: avgrensning ...

7.4.2.8 «featureType» FpGjennomføringSone

område for hensynssone for gjennomføringssone i regionalplan.

Attributter

Navn	Definisjon / Forklaring	Multipl	Kode	Type
område	objektets utstrekning	[0..1]		Flate
posisjon	sted som objektet eksisterer på	[0..1]		Punkt

gjennomføring	hensynsone med bestemmelse om at flere eiendommer skal undergis felles planlegging med bruk av særskilte gjennomførings-virkemidler (pbl. § 11-8 tredje ledd bokstave andre ledd)			FpGjennomføringSoneType
hensynSonenavn	identifikasjon av hensynssone (pbl. § 11-8, jf. § 12-6)			CharacterString
beskrivelse	beskrivelse kan benyttes der loven gir anledning til detaljering, for eks, "andre anlegg", men der lov/forskrift ikke definerer detaljeringen i form av spesifikke arealformål	[0..1]		CharacterString

Assosiasjoner

Assosiasjon type	Navn	Fra	Til
Aggregation		0..* FpGjennomføringSone rolle: gjennomføring ...	FpOmråde rolle: ...
Association «Topo»		0..* FpGjennomføringSone rolle: ...	1..* FpGjennomføringGrense rolle: avgrensning ...

7.4.2.9 «featureType» FpGjennomføringGrense

grense for hensynssone for gjennomføringssone i regionalplan.

Attributter

Navn	Definisjon / Forklaring	Multipl	Kode	Type
grense	forløp som følger overgang mellom ulike fenomener			Kurve

Assosiasjoner

Assosiasjon type	Navn	Fra	Til
Association «Topo»		0..* FpGjennomføringSone rolle: ...	1..* FpGjennomføringGrense rolle: avgrensning ...

7.4.2.10 «featureType» FpJuridiskLinje

linje for juridisk tilleggsinformasjon

Attributter

Navn	Definisjon / Forklaring	Multipl	Kode	Type
senterlinje	forløp som følger overgang mellom ulike fenomener			Kurve
juridisklinje	linje for utstrekning av planens, arealformålets, bygnings m.v. juridiske virkning (pbl. kap. 11)			FpJuridiskLinjeType

Assosiasjoner

Assosiasjon type	Navn	Fra	Til
Aggregation		0..* FpJuridiskLinje rolle: juridiskLinje ...	FpOmråde rolle: ...

7.4.2.11 «featureType» FpSikringSone

område for hensynssone for sikringssone i regionalplan.

Attributter

Navn	Definisjon / Forklaring	Multipl	Kode	Type
område	objektets utstrekning	[0..1]		Flate
posisjon	sted som objektet eksisterer på	[0..1]		Punkt
sikring	hensynssone - sikringssone (pbl. § 11-8 tredje ledd bokstav a)			FpSikringSoneType
hensynSonenavn	identifikasjon av hensynssone (pbl. § 11-8, jf. § 12-6)			CharacterString
beskrivelse	beskrivelse kan benyttes der loven gir anledning til detaljering, for eks, "andre anlegg", men der lov/forskrift ikke definerer detaljeringen i form av spesifikke arealformål	[0..1]		CharacterString

Assosiasjoner

Assosiasjon type	Navn	Fra	Til
Aggregation		0..* FpSikringSone rolle: sikring ...	FpOmråde rolle: ...
Association «Topo»		1..2 FpSikringSone rolle: ...	1..* FpSikringGrense rolle: avgrensning ...

7.4.2.12 «featureType» FpSikringGrense

grense for hensynssone for sikringssone i regionalplan.

Attributter

Navn	Definisjon / Forklaring	Multipl	Kode	Type
grense				Kurve

Assosiasjoner

Assosiasjon type	Navn	Fra	Til
Association «Topo»		1..2 FpSikringSone rolle: ...	1..* FpSikringGrense rolle: avgrensning ...

7.4.2.13 «featureType» FpStøySone

område for hensynssone for støysone i regionalplan.

Attributter

Navn	Definisjon / Forklaring	Multipl	Kode	Type
område	objektets utstrekning	[0..1]		Flate
posisjon	sted som objektet eksisterer på	[0..1]		Punkt
støy	hensynssone - støysone (pbl. § 11-8 tredje ledd bokstav a)			FpStøySoneType
hensynSonenavn	identifikasjon av hensynssone (pbl. § 11-8, jf. § 12-6)			CharacterString
beskrivelse	beskrivelse kan benyttes der loven gir anledning til detaljering, for eks, "andre anlegg", men der lov/forskrift ikke definerer detaljeringen i form av spesifikke arealformål	[0..1]		CharacterString

Assosiasjoner

Assosiasjon type	Navn	Fra	Til
Association «Topo»		1..2 FpStøySone rolle: ...	1..* FpStøyGrense rolle: avgrensning ...
Aggregation		0..* FpStøySone rolle: støy ...	FpOmråde rolle: ...

7.4.2.14 «featureType» FpStøyGrense

grense for hensynssone for støysone i regionalplan.

Attributter

Navn	Definisjon / Forklaring	Multipl	Kode	Type
------	-------------------------	---------	------	------

grense	forløp som følger overgang mellom ulike fenomener			Kurve
--------	---	--	--	-------

Assosiasjoner

Assosiasjon type	Navn	Fra	Til
Association «Topo»		1..2 FpStøySone rolle: ...	1..* FpStøyGrense rolle: avgrensning ...

7.4.2.15 «codeList» FpArealformål

arealformål - formålet må angis nærmere (pbl. . kap. 8, kfr. § 11-7)

Attributter

Navn	Definisjon / Forklaring	Multipl	Kode	Type
Bebyggelse og anlegg			1001	
Boligbebyggelse			1110	
Fritidsbebyggelse	Pbl. kap. 8, kfr. § 11-7 andre ledd nr. 1.		1120	
Sentrumsformål	Pbl. kap. 8, kfr. § 11-7 andre ledd nr. 1.		1130	
Kjøpesenter	Pbl. kap. 8, kfr. § 11-7 andre ledd nr. 1.		1140	
Forretninger	Pbl. kap. 8, kfr. § 11-7 andre ledd nr. 1.		1150	
Offentlig eller privat tjenesteyting	Pbl. kap. 8, kfr. § 11-7 andre ledd nr. 1.		1160	
Fritids- og turistformål	Pbl. kap. 8, kfr. § 11-7 andre ledd nr. 1.		1170	
Råstoffutvinning	Pbl. kap. 8, kfr. § 11-7 andre ledd nr. 1.		1200	
Næringsvirksomhet	Pbl. kap. 8, kfr. § 11-7 andre ledd nr. 1.		1300	
Idrettsanlegg	Pbl. kap. 8, kfr. § 11-7 andre ledd nr. 2.		1400	
Andre typer bebyggelse og anlegg	Pbl. kap. 8, kfr. § 11-7 andre ledd nr. 2.		1500	
Uteoppholdsareal	Pbl. kap. 8, kfr. § 11-7 andre ledd nr. 2.		1600	
Grav-og urnelund	Pbl. kap. 8, kfr. § 11-7 andre ledd nr. 2.		1700	
Kombinert bebyggelse og anleggsformål	Pbl. kap. 8, kfr. § 11-7 andre ledd nr. 2.		1800	
Samferdselsanlegg og teknisk infrastruktur (arealer)	Pbl. kap. 8, kfr. § 11-7 andre ledd nr. 2.		2001	
Veg	Pbl. kap. 8, kfr. § 11-7 andre ledd nr. 2.		2010	
Bane (nærmere angitt baneformål)	Pbl. kap. 8, kfr. § 11-7 andre ledd nr. 2.		2020	
Lufthavn	Pbl. kap. 8, kfr. § 11-7 andre ledd nr. 2.		2030	

Havn	Pbl. kap. 8, kfr. § 11-7 andre ledd nr. 2.		2040	
Hovednett for sykkel	Pbl. kap. 8, kfr. § 11-7 andre ledd nr. 2.		2050	
Kollektivnett	Pbl. kap. 8, kfr. § 11-7 andre ledd nr. 2.		2060	
Kollektivknutepunkt	Pbl. kap. 8, kfr. § 11-7 andre ledd nr. 2.		2070	
Parkeringsanlegg	Pbl. kap. 8, kfr. § 11-7 andre ledd nr. 2.		2080	
Trase for teknisk infrastruktur	Pbl. kap. 8, kfr. § 11-7 andre ledd nr. 2.		2100	
Kombinerte formål for samferdselsanlegg og/eller teknisk infrastrukturtraseer	Pbl. kap. 8, kfr. § 11-7 andre ledd nr. 2.		2800	
Grønnstruktur	Pbl. kap. 8, kfr. § 11-7 andre ledd nr. 3.		3001	
Naturområde - grønnstruktur	Pbl. kap. 8, kfr. § 11-7 andre ledd nr. 3.		3020	
Turdrag	Pbl. kap. 8, kfr. § 11-7 andre ledd nr. 3.		3030	
Friområde	Pbl. kap. 8, kfr. § 11-7 andre ledd nr. 3.		3040	
Park	Pbl. kap. 8, kfr. § 11-7 andre ledd nr. 3.		3050	
Kombinerte grøntstrukturformål	Pbl. kap. 8, kfr. § 11-7 andre ledd nr. 3.		3800	
Skytefelt/øvingsområde	Pbl. kap. 8, kfr. § 11-7 andre ledd nr. 4.		4020	
Landbruk-, natur- og friluftsmål samt reindrift (LNFR)	Pbl. kap. 8, kfr. § 11-7 andre ledd nr. 5.		5001	
LNFR areal for spredt bolig-fritids- eller næringsbebyggelse, mv			5200	
Spredt boligbebyggelse			5210	
Spredt fritidsbebyggelse			5220	
Spredt næringsbebyggelse			5230	
Bruk og vern av sjø og vassdrag med tilhørende strandsone	Pbl. kap. 8, kfr. § 11-7 andre ledd bokstav 6		6001	
Ferdsl	Pbl. kap. 8, kfr. § 11-7 andre ledd bokstav 6		6100	
Farleder	Pbl. kap. 8, kfr. § 11-7 andre ledd bokstav 6		6200	
Småbåthavn	Pbl. kap. 8, kfr. § 11-7 andre ledd bokstav 6		6230	
Fiske	Pbl. kap. 8, kfr. § 11-7 andre ledd bokstav 6		6300	
Akvakultur	Pbl. kap. 8, kfr. § 11-7 andre ledd bokstav 6		6400	
Drikkevann	Pbl. kap. 8, kfr. § 11-7 andre ledd bokstav 6		6500	
Naturområde	Pbl. kap. 8, kfr. § 11-7 andre ledd bokstav 6		6600	
Friluftsområde	Pbl. kap. 8, kfr. § 11-7 andre ledd bokstav 6		6700	
Kombinerte formål i sjø og vassdrag med eller uten tilhørende strandsone	Pbl. kap. 8, kfr. § 11-7 andre ledd bokstav 6		6800	

Bebyggelse og anlegg - generalisert (utgått)	Pbl. kap. 8, kfr. § 11-7 andre ledd nr. 1. Merknad: Ikke tillatt brukt på planer vedtatt iht. SOSI 4.5		1000	
Samferdselsanlegg og teknisk infrastruktur - generalisert (utgått)	Pbl. kap. 8, kfr. § 11-7 andre ledd nr. 2. Merknad: Ikke tillatt brukt på planer vedtatt iht SOSI 4.5		2000	
Grønnstruktur - generalisert (utgått)	Pbl. kap. 8, kfr. § 11-7 andre ledd nr. 3. Merknad: Ikke tillatt brukt på planer vedtatt iht. SOSI 4.5		3000	
Forsvaret - generalisert (utgått)	Pbl. kap. 8, kfr. § 11-7 andre ledd nr. 4. Ikke tillatt brukt på planer vedtatt iht. SOSI 4.5		4000	
Bruk og vern av sjø og vassdrag med tilhørende strandsone - generalisert (utgått)	Ikke tillatt brukt på planer vedtatt iht. SOSI 4.5		6000	

7.4.2.16 «codeList» FpAngittHensynSoneType

hensynssone - særlig hensyn med angivelse av interesse (pbl. § 11-8 tredje ledd bokstav c)

Attributter

Navn	Definisjon / Forklaring	Multipl	Kode	Type
Hensyn landbruk	Sone der det skal tas særlig hensyn til landbruksvirksomhet i den videre planleggingen. (pbl. kap. 8, kfr. § 11-8 tredje ledd bokstav c første ledd).		510	
Hensyn reindrift	Sone der det skal tas særlig hensyn til reindrift i den videre planleggingen. (pbl. kap. 8, kfr. § 11-8 tredje ledd bokstav c første ledd).		520	
Hensyn friluftsliv	Sone der det skal tas særlig hensyn til friluftslivet i den videre planleggingen. (pbl. kap. 8, kfr. § 11-8 tredje ledd bokstav c første ledd).		530	
Hensyn grønnstruktur	Sone der det skal tas særlig hensyn til grønnstruktur i den videre planleggingen. (pbl. kap. 8, kfr. § 11-8 tredje ledd bokstav c første ledd).		540	

Hensyn landskap	Sone der det skal tas særlig hensyn til landskapet i den videre planleggingen. (pbl. kap. 8, kfr. § 11-8 tredje ledd bokstav c første ledd).		550	
Bevaring naturmiljø	Sone der det skal tas særlig hensyn til bevaring av naturmiljøet i den videre planleggingen. (pbl. kap. 8, kfr. § 11-8 tredje ledd bokstav c første ledd).		560	
Bevaring kulturmiljø	Sone der det skal tas særlig hensyn til bevaring av kulturmiljøet i den videre planleggingen. (pbl. kap. 8, kfr. § 11-8 tredje ledd bokstav c første ledd).		570	
Randområder til nasjonalpark/landskapsvernområde	Randsone til nasjonalparker og landskapsvernsområder der det samtidig med fastsettingen/revisjon av vernforskriften/forvaltningsplanen, er fastsatt bestemmelser for å hindre vesentlig forringelse av verneverdiene inne i verneområdet. (pbl. kap. 8, kfr. § 11-8 tredje ledd bokstav c andre ledd).		580	

7.4.2.17 «codeList» FpBestemmelseHjemmel

Pbl. §§ 11-9, 11-10 og 11-11

Attributter

Navn	Definisjon / Forklaring	Multipl	Kode	Type
krav om reguleringsplan	Pbl. § 11-9 nr. 1 om krav om reguleringsplan for visse arealer eller for visse tiltak, herunder at det skal foreligge områderegulering før detaljregulering kan vedtas		1	
innhold utbyggingsavtale	Pbl. § 11-9 nr. 2 om innholdet i utbyggingsavtaler, jf. § 17-2		2	
krav vannforsyning, avløp, veg og annen transport	Pbl. § 11-9 nr. 3 om krav til nærmere angitte løsninger for vannforsyning, avløp, veg og annen transport i forbindelse med nye bygge- og anleggstiltak, herunder forbud mot eller påbud om slike løsninger, og krav til det enkelte anlegg, jf. § 18-1. Det kan også gis bestemmelser om tilrettelegging for forsyning av vannbåren varme til ny bebyggelse.		3	
rekkefølgekrav	Pbl. § 11-9 nr. 4 om rekkefølgekrav for å sikre etablering av samfunnsservice, teknisk infrastruktur, grønnstruktur før områder tas i bruk og tidspunkt for når områder kan tas i		4	

	bruk til bygge- og anleggsformål, herunder rekkefølgen på utbyggingen			
byggegrenser, utbyggingsvolum og funksjonskrav	Pbl. § 11-9 nr. 5 om byggegrenser, utbyggingsvolum og funksjonskrav, herunder om universell utforming, leke-, ute- og oppholdsplasser, skilt og reklame, parkering, frikjøp av parkeringsplasser etter § 28-7 og utnyttning av boligmassen etter § 31-6, se også TEK17 kap. 5, 6 og 8		5	
miljøkvalitet, estetikk, natur, landskap og grønnstruktur	Pbl. § 11-9 nr. 6 om miljøkvalitet, estetikk, natur, landskap og grønnstruktur, herunder om midlertidige og flyttbare konstruksjoner og anlegg		6	
hensyn bevaring bygning og annet kulturmiljø	Pbl. § 11-9 nr. 7 om hensyn som skal tas til bevaring av eksisterende bygninger og annet kulturmiljø		7	
forhold som skal avklares og belyses	Pbl. § 11-9 nr. 8 om forhold som skal avklares og belyses i videre reguleringsarbeid, herunder bestemmelser om miljøoppfølging og overvåking		8	
mindre utbyggingstiltak	Pbl. § 11-10 nr. 1 om at mindre utbyggingstiltak ikke krever ytterligere plan dersom det er gitt bestemmelser om utbyggingsvolum og uteareal, og forholdet til transportnett og annet lovverk er ivarettatt, se også TEK17 kap. 5, 6 og 7, samt § 8-3		11	
fysisk utforming av anlegg	Pbl. § 11-10 nr. 2 om fysisk utforming av anlegg, se også TEK17 kap. 5 til 8		12	
offentlige formål eller fellesareal	Pbl. § 11-10 nr. 3 om hvilke arealer som skal være til offentlige formål eller fellesareal		13	
avkjørsler til veg	Pbl. § 11-10 nr. 4 om lokalisering, bruk og streghetsklasser for avkjørsler til veg		14	
områder Forsvaret selv kan fatte vedtak	Pbl. § 11-10 nr. 5 om i hvilke områder Forsvaret i medhold av § 20-4 selv kan fatte vedtak om virksomhet, bygg og anlegg		15	
bygninger og anlegg til landbruk og reindrift	Pbl. § 11-11 nr. 1 om omfang, lokalisering og utforming av bygninger og anlegg til landbruk og reindrift som nevnt i § 11-7 første ledd nr. 5, se TEK17 kap. 5, 6, 7, samt § 8-3.		21	
spredt bolig-, fritids- eller næringsbebyggelse	Pbl. § 11-11 nr. 2 om at spredt bolig-, fritids- eller næringsbebyggelse og annen bebyggelse kan tillates gjennom behandling av enkeltvise søknader eller reguleringsplan når formålet, bebyggelsens omfang og lokalisering er nærmere angitt i arealplanen, se TEK17 kap. 5 til 8		22	
bruk og vern av vannflate, vannsøyle og bunn	Pbl. § 11-11 nr. 3 om bruk og vern av vannflate, vannsøyle og bunn		23	

nødvendige tiltak i 100-metersbeltet	Pbl. § 11-11 nr. 4 om å tillate nødvendige bygninger, mindre anlegg og opplag i 100-metersbeltet langs sjøen med sikte på landbruk, reindrift, fiske, fangst, akvakultur og ferdsel til sjøs, se TEK17 kap. 5 og 7, samt § 8-3.		24	
forbud i områder inntil 100 meter langs vassdrag	Pbl. § 11-11 nr. 5 om at det for områder inntil 100 meter langs vassdrag skal være forbudt å sette i verk bestemt angitte bygge- og anleggstiltak. I slikt område kan det også gis bestemmelser for å sikre eller opprettholde kantvegetasjon, og for å sikre allmenhetenes adgang til vassdraget, se TEK17 kap. 7.		25	
ferdsel i områder med spesielle vernehensyn og på sjøen	Pbl. § 11-11 nr. 6 om ferdsel i områder med spesielle vernehensyn og på sjøen		26	
hvilke artsgrupper/arter av akvakultur som kan etableres	Pbl. § 11-11 nr. 7 om hvilke artsgrupper eller arter av akvakultur som enkeltvis eller i kombinasjon kan etableres		27	

7.4.2.18 «codeList» FpFareSoneType

hensynssone - fare (pbl. § 11-8 tredje ledd bokstav a)

Attributter

Navn	Definisjon / Forklaring	Multipl	Kode	Type
Ras- og skredfare			310	
Flomfare			320	
Radon			330	
Brann-/eksplosjonsfare			350	
Skytebane			360	
Høyspenningsanlegg (inkl. høyspentkabler)			370	
Sone for militær virksomhet			380	
Annen fare			390	

7.4.2.19 «codeList» FpGjennomføringSoneType

hensynssone med bestemmelse om at flere eiendommer skal undergis felles planlegging med bruk av særskilte gjennomførings-virkemidler (pbl. § 11-8 tredje ledd bokstav e andre ledd)

Attributter

Navn	Definisjon / Forklaring	Multipl	Kode	Type
Krav om felles planlegging			810	
Omforming			820	
Fornyelse			830	
Krav om felles planlegging, omforming og fornyelse - generalisert (utgått)	Ikke tillatt brukt på planer vedtatt iht. SOSI 4.5		800	

7.4.2.20 «codeList» FpJuridiskLinjeType

linje for utstrekning av planens, arealformålets, bygnings m.v. juridiske virkning (pbl. kap. 11)

Attributter

Navn	Definisjon / Forklaring	Multipl	Kode	Type
Byggegrense			1111	
Forbudsgrense sjøen			1112	
Forbudsgrense vassdrag			1113	
Strandlinje sjø			1160	
Strandlinje vassdrag			1161	
Midtlinje vassdrag			1162	
Markagrense	Gjelder kun virkeområdet for lov om naturområder i Oslo og nærliggende kommuner (markalova). Datasett for lovens geografisk virkeområde kan lastes ned fra geonorge.no .		1163	

7.4.2.21 «codeList» FpSikringSoneType

hensynssone - sikringssone (pbl. § 11-8 tredje ledd bokstav a)

Attributter

Navn	Definisjon / Forklaring	Multipl	Kode	Type
Nedslagsfelt drikkevann			110	
Område for grunnvannsforsyning			120	
Byggeforbud rundt veg, bane og flyplass			130	
Andre sikringssoner			190	

7.4.2.22 «codeList» FpStøySoneType

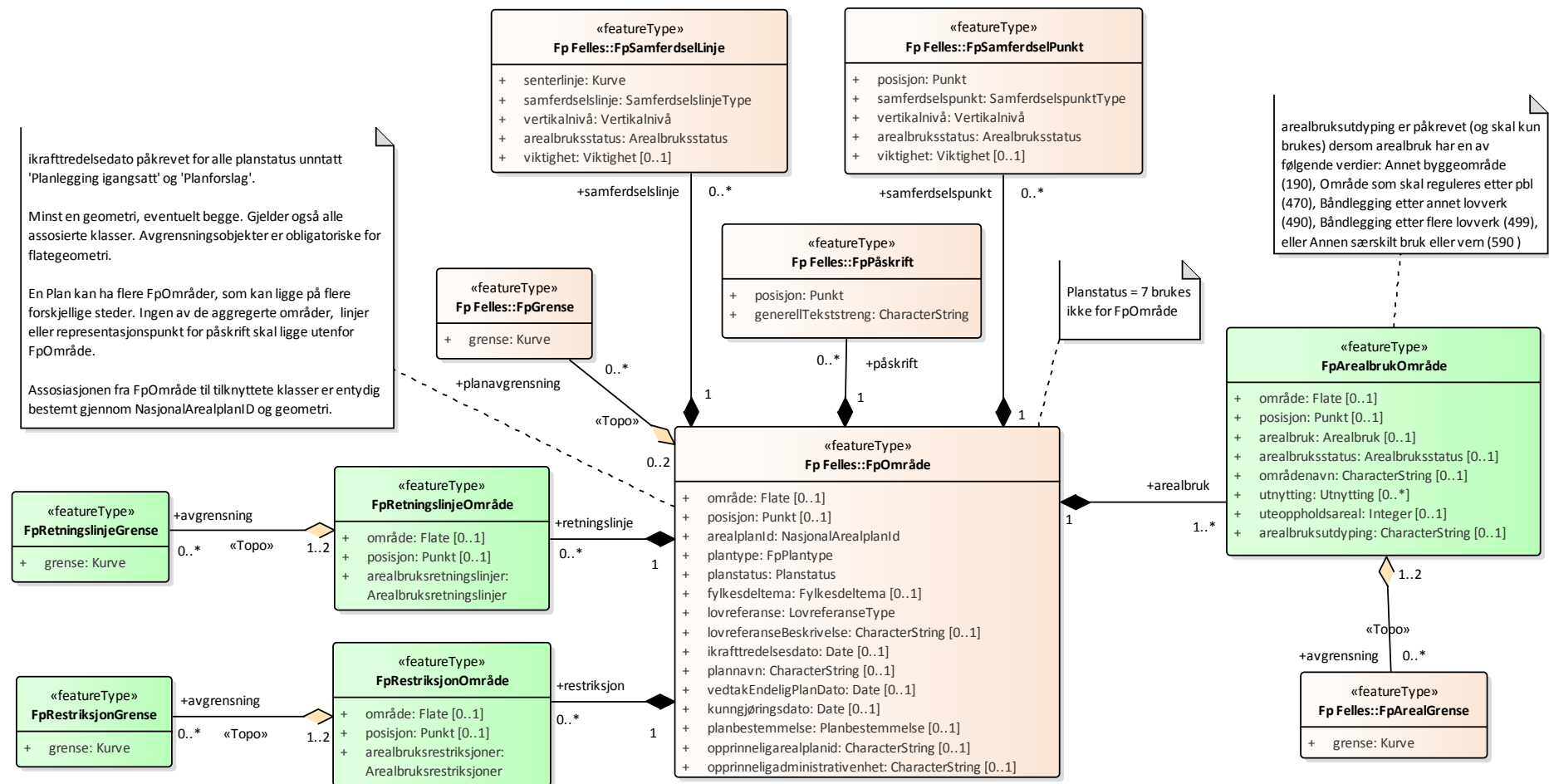
hensynssone - støysone (pbl. § 11-8 tredje ledd bokstav a)

Attributter

Navn	Definisjon / Forklaring	Multipl	Kode	Type
Rød sone iht. rundskriv T-1442			210	
Gul sone iht. rundskriv T-1442			220	
Grønn sone iht. rundskriv T-1442			230	
Andre støysoner			290	

7.4.3 Fp PBL1985

Pakken inneholder det som er spesielt for regionalplanmodellen for å dekke pbl 1985 og eldre.



Figur 10: Fp 1985 Hovedskjema

7.4.3.1 «featureType» FpArealbrukOmråde

område med arealbruk i fylkes (-del) plan/regional planbestemmelse (pbl. 1985 § 19-1, eller pbl. § 8-5 første ledd)

Attributter

Navn	Definisjon / Forklaring	Multipl	Kode	Type
område	objektets utstrekning	[0..1]		Flate
posisjon	sted som objektet eksisterer på	[0..1]		Punkt
arealbruk	arealbrukskategori (pbl. § 20-4 første ledd)	[0..1]		Arealbruk
arealbruksstatus	status for arealbruk innen oversiktsplan (pbl. § 20-4 første ledd og § 25)	[0..1]		Arealbruksstatus
områdenavn	navn/feltbetegnelse på arealbruksområde/arealformålsområde innen kommune(-del)plan (pbl. 1985 § 20-4, første ledd/pbl. § 11-7)	[0..1]		CharacterString
utnyttning	grad av utnyttning (pbl. § 20-4 andre ledd bokstav b og § 26 første ledd og forskrift TEK kap. III)	[0..*]		Utnytting
uteoppholdsareal	minste uteoppholdsareal (pbl. § 26 andre ledd og forskrift TEK kap. III)	[0..1]		Integer
arealbruksutdyping	utdyping av arealbrukskategori (pbl. 1985 § 20-4 første ledd og § 25)	[0..1]		CharacterString

Assosiasjoner

Assosiasjon type	Navn	Fra	Til
Association «Topo»		1..2 FpArealbrukOmråde rolle: ...	0..* FpArealGrense rolle: avgrensning ...
Association		1 FpOmråde rolle: ...	1..* FpArealbrukOmråde rolle: arealbruk ...

7.4.3.2 «featureType» FpRestriksjonOmråde

område med restriksjon i fylkes (-del) plan/regional planbestemmelse (pbl. 1985 § 19-1 femte ledd, eller pbl. § 8-5 første ledd)

Attributter

Navn	Definisjon / Forklaring	Multipl	Kode	Type
område	objektets utstrekning	[0..1]		Flate
posisjon	sted som objektet eksisterer på	[0..1]		Punkt
arealbruksrestriksjoner	utfyllende bestemmelser (pbl. 1985 §§ 20-4 andre ledd bokstav a til h og 20-6 tredje ledd)			Arealbruksrestriksjoner

Assosiasjoner

Assosiasjon type	Navn	Fra	Til
Association «Topo»		1..2 FpRestriksjonOmråde rolle: ...	0..* FpRestriksjonGrense rolle: avgrensning ...
Association		1 FpOmråde rolle: ...	0..* FpRestriksjonOmråde rolle: restriksjon ...

7.4.3.3 «featureType» FpRestriksjonGrense

grense for restriksjon i fylkes (-del) plan/regional planbestemmelse (pbl. 1985 § 19-1 femte ledd, eller pbl. § 8-5 første ledd)

Attributter

Navn	Definisjon / Forklaring	Multipl	Kode	Type
grense	forløp som følger overgang mellom ulike fenomener			Kurve

Assosiasjoner

Assosiasjon type	Navn	Fra	Til
Association «Topo»		1..2 FpRestriksjonOmråde rolle: ...	0..* FpRestriksjonGrense rolle: avgrensning ...

7.4.3.4 «featureType» FpRetningslinjeOmråde

ed retningslinje i fylkes (-del) plan/regional plan (pbl. 1985 § 19-1 femte ledd, eller pbl. § 8-3)

Attributter

Navn	Definisjon / Forklaring	Multipl	Kode	Type
område	objektets utstrekning	[0..1]		Flate
posisjon	sted som objektet eksisterer på	[0..1]		Punkt
arealbruksretningslinjer	retningslinjer knyttet til arealbruksområder i oversiktsplan (pbl. 1985 § 19-1 sjette ledd og § 20-4 første ledd)			Arealbruksretningslinjer

Assosiasjoner

Assosiasjon type	Navn	Fra	Til
Association «Topo»		1..2 FpRetningslinjeOmråde rolle: ...	0..* FpRetningslinjeGrense rolle: avgrensning ...
Association		1 FpOmråde rolle: ...	0..* FpRetningslinjeOmråde rolle: retningslinje ...

7.4.3.5 «featureType» FpRetningslinjeGrense

grense for retningslinje i fylkes (-del) plan/regional plan (pbl. 1985 § 19-1 femte ledd, eller pbl. § 8-3)

Attributter

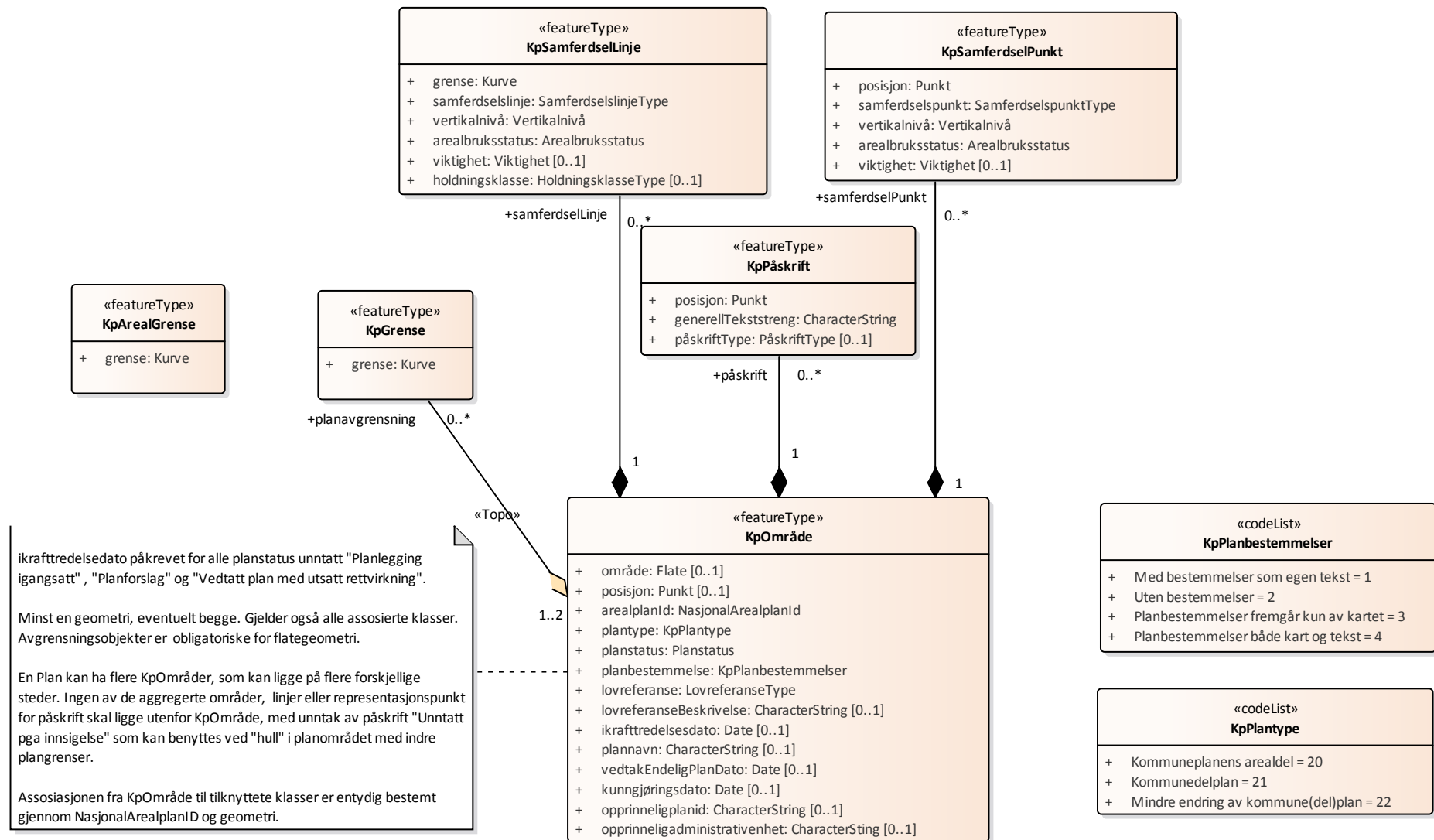
Navn	Definisjon / Forklaring	Multipl	Kode	Type
grense	forløp som følger overgang mellom ulike fenomener			Kurve

Assosiasjoner

Assosiasjon type	Navn	Fra	Til
Association «Topo»		1..2 FpRetningslinjeOmråde rolle: ...	0..* FpRetningslinjeGrense rolle: avgrensning ...

7.5 Kommune(del)plan

7.5.1 Kp felles



Figur 11: Modell felles for pbl. 1985 og pbl. 2008

7.5.1.1 «featureType» KpOmråde

område for kommune (-del) plan (pbl. 1985 § 20-4 første ledd, eller pbl. § 11-5)

Attributter

Navn	Definisjon / Forklaring	Multipl	Kode	Type
område	objektets utstrekning	[0..1]		Flate
posisjon	sted som objektet eksisterer på	[0..1]		Punkt
arealplanId	entydig identifikasjon for en plan innen en kommune eller et fylke (pbl. 1985 § 18, § 19-1 sjette ledd, § 20-1 andre og femte ledd og § 22 og § 28-2/pbl. §§ 6-4, 8-1, 9-1, 11-1 og § 12-1, samt kart- og planforskriften § 9 andre og sjette ledd)			NasjonalArealplanId
plantype	type plan (pbl. 1985 § 19-1 sjette ledd, § 20-1 andre og femte ledd og § 22 og § 28-2/pbl. §§ 8-1, 11-5, 12-2 og 12-3)			KpPlantype
planstatus	planens behandling (pbl. 1985 §§ 19-4, 20-5, 27-1, 27-2, 28-1 og 28-2) samt planens virkning (pbl. 1985 §§ 19-6, 20-6, 28-2 og 31/pbl. §§ 8-3, 8-4, 9-3, 9-4, §§ 11-12 til 11-15, og §§ 12-8 til 12-12)			Planstatus
planbestemmelse	angir om plan har bestemmelser, i så fall om de er egen tekst, og om de er påført plankartet (pbl. 1985 § 20-4 andre ledd bokstav a til h og § 26/pbl. §§ 11-9, 11-10 og 11-11, samt § 12-7)			KpPlanbestemmelser
lovreferanse	kode for hvilken lov planen er vedtatt etter			LovreferanseType
lovreferanseBeskrivelse	tekstlig beskrivelse av hvilken lov planen er vedtatt med hjemmel i	[0..1]		CharacterString
ikrafttredelsesdato	dato for ikrafttredelse av planer (pbl. 1985 §§ 18, 19-1 sjette ledd, 20-1 andre ledd, 22 og 28-2, samt pbl. §§ 8-4, 8-5, 11-6, 11-15, 11-16, 12-4, 12-12 og 12-13)	[0..1]		Date
plannavn	planens navn (pbl. 1985 § 19-1 sjette ledd, § 20-1 andre og femte ledd og § 22 og § 28-2/pbl. §§ 6-4, 8-1, 9-1, 11-1 og § 12-1, samt kart- og planforskriften § 9 sjette ledd)	[0..1]		CharacterString
vedtakEndeligPlanDato	dato når arealplanen med tilhørende bestemmelser gjennom statlig, regionalt eller kommunalt vedtak etter plan- og bygningsloven har fått rettsvirkning	[0..1]		Date

kunngjøringsdato	dato når endelig vedtatt arealplan eller planbestemmelse ble kunngjort, pbl. § 6-3, 8-5 siste ledd, 11-15 tredje ledd og 12-12 siste ledd	[0..1]		Date
opprinneligplanid	planidentifikasjon for opprinnelig plan. Brukes kun dersom planen har fått ny NasjonalArealplanid.	[0..1]		CharacterString
opprinneligadministrativenhet	administrativEnhet for opprinnelig plan. Brukes kun dersom planen har fått ny NasjonalArealplanid.	[0..1]		CharacterString

Assosiasjoner

Assosiasjon type	Navn	Fra	Til
Association		1 KpOmråde rolle: ...	0..* KpStøySone rolle: støy ...
Association		1 KpOmråde rolle: ...	0..* KpGjennomføringSone rolle: gjennomføring ...
Association		1 KpOmråde rolle: ...	0..* KpSamferdselLinje rolle: samferdselLinje ...
Association		1 KpOmråde rolle: ...	1..* KpArealbrukOmråde rolle: arealbruk ...
Association		1 KpOmråde rolle: ...	0..* KpAngittHensynSone rolle: angittHensyn ...
Association		1 KpOmråde rolle: ...	0..* KpJuridiskLinje rolle: juridiskLinje ...
Association		1 KpOmråde rolle: ...	0..* KpBestemmelseOmråde rolle: bestemmelse ...
Association		1 KpOmråde rolle: ...	0..* KpSamferdselPunkt rolle: samferdselPunkt ...
Association «Topo»		1..2 KpOmråde rolle: ...	0..* KpGrense rolle: planavgrensning ...
Association		1 KpOmråde rolle: ...	0..* KpRetningslinjeOmråde rolle: retningslinje ...
Association		1 KpOmråde rolle: ...	1..* KpArealformålOmråde rolle: arealFormål ...
Association		1 KpOmråde rolle: ...	0..* KpFareSone rolle: fare ...
Association		1 KpOmråde rolle: ...	0..* KpInfrastrukturLinje rolle: infrastrukturLinje ...
Association		1 KpOmråde rolle: ...	0..* KpInfrastrukturSone rolle: infrastruktur ...
Association		1 KpOmråde rolle: ...	0..* KpPåskrift rolle: påskrift ...
Association		1 KpOmråde rolle: ...	0..* KpBåndleggingSone rolle: båndlegging ...
Association		1 KpOmråde rolle: ...	0..* KpDetaljeringSone rolle: detaljering ...

Assosiasjon type	Navn	Fra	Til
Association		1 KpOmråde rolle: ...	0..* KpRestriksjonOmråde rolle: restriksjon ...
Association		1 KpOmråde rolle: ...	0..* KpSikringSone rolle: sikring ...
Aggregation		0..* KpRegulertHøyde rolle: høyde ...	1 KpOmråde rolle: ...

7.5.1.2 «featureType» KpGrense

grense for kommune (-del) plan (pbl. 1985 § 20-4 første ledd, eller pbl. § 11-5)

Attributter

Navn	Definisjon / Forklaring	Multipl	Kode	Type
grense	forløp som følger overgang mellom ulike fenomener			Kurve

Assosiasjoner

Assosiasjon type	Navn	Fra	Til
Association «Topo»		1..2 KpOmråde rolle: ...	0..* KpGrense rolle: planavgrensning ...

7.5.1.3 «featureType» KpSamferdsellinje

linjer som viktige ledd i kommunikasjonssystemet i kommune (-del) plan (pbl. 1985 § 20-4 første ledd nr. 6, eller pbl. § 11-7 andre ledd nr. 2)

Attributter

Navn	Definisjon / Forklaring	Multipl	Kode	Type
grense	forløp som følger overgang mellom ulike fenomener			Kurve
samferdsellinje	linje i viktig ledd i kommunikasjonssystemet i kommuneplanens arealdel, jf. pbl. § 11-7 andre ledd nr. 2			SamferdsellinjeType
vertikalnivå	planens eller innholdets beliggenhet i forhold til jordoverflaten (pbl. 1985 § 19-1 sjette ledd, § 20-1, andre og femte ledd og § 22 og § 28-2)			Vertikalnivå
arealbruksstatus	status for arealbruk innen oversiktsplan (pbl. 1985 § 20-4 første ledd og § 25)			Arealbruksstatus
viktighet	grad av viktighet for punkter/linjer innen kommunikasjonssystemet i oversiktsplan (pbl. 1985 § 20-4, første ledd nr. 6)	[0..1]		Viktighet

holdningsklasse	planbestemmelse om lokalisering, bruk og strengheitsklasser for avkjørsler til veg (pbl. § 11-10 nr. 4)	[0..1]		HoldningsklasseType
-----------------	--	--------	--	---------------------

Assosiasjoner

Assosiasjon type	Navn	Fra	Til
Association		1 KpOmråde rolle: ...	0..* KpSamferdselLinje rolle: samferdselLinje ...

7.5.1.4 «featureType» KpSamferdselPunkt

punkt som viktige ledd i kommunikasjonssystemet i kommune (-del) plan (pbl. 1985 § 20-4 første ledd nr. 6, eller pbl. § 11-7 andre ledd nr. 2)

Attributter

Navn	Definisjon / Forklaring	Multipl	Kode	Type
posisjon	sted som objektet eksisterer på			Punkt
samferdselspunkt	punkt i viktig ledd i kommunikasjonssystemet i kommuneplanens arealdel, jf. pbl. § 11-7 andre ledd nr. 2			SamferdselspunktType
vertikalnivå	planens eller innholdets beliggenhet i forhold til jordoverflaten (pbl. 1985 § 19-1 sjette ledd, § 20-1 andre og femte ledd og § 22 og § 28-2)			Vertikalnivå
arealbruksstatus	status for arealbruk innen oversiktsplan (pbl. 1985 § 20-4, første ledd og § 25)			Arealbruksstatus
viktighet	grad av viktighet for punkter/linjer innen kommunikasjonssystemet i oversiktsplan (pbl. 1985 § 20-4, første ledd nr. 6)	[0..1]		Viktighet

Assosiasjoner

Assosiasjon type	Navn	Fra	Til
Association		1 KpOmråde rolle: ...	0..* KpSamferdselPunkt rolle: samferdselPunkt ...

7.5.1.5 «featureType» KpPåskrift

supplerende tekst til kommune (-del) plan (pbl. 1985 § 20-4 første ledd, eller pbl. § 11-7 andre ledd)

Attributter

Navn	Definisjon / Forklaring	Multipl	Kode	Type
posisjon	sted som objektet eksisterer på			Punkt
generellTekststreng	STRENG er definert til lengde på maks. 70 tegn, noe som for kartformål er tilstrekkelig. SOSI kan imidlertid håndtere lengre tekster, men da må en definere og benytte brukerdefinerte navn.			CharacterString
påskriftType		[0..1]		PåskriftType

Assosiasjoner

Assosiasjon type	Navn	Fra	Til
Association		1 KpOmråde rolle: ...	0..* KpPåskrift rolle: påskrift ...

7.5.1.6 «featureType» KpArealGrense

grense for arealbruk i kommune (-del) plan (pbl. 1985 § 20-4 første ledd, eller pbl. § 11-5)

Attributter

Navn	Definisjon / Forklaring	Multipl	Kode	Type
grense	forløp som følger overgang mellom ulike fenomener			Kurve

Assosiasjoner

Assosiasjon type	Navn	Fra	Til
Association «Topo»		1..2 KpArealbrukOmråde rolle: ...	0..* KpArealGrense rolle: avgrensning ...
Association «Topo»		1..2 KpArealformålOmråde rolle: ...	0..* KpArealGrense rolle: avgrensning ...

7.5.1.7 «codeList» KpPlanbestemmelser

angir om plan har bestemmelser, i så fall om de er egen tekst, og om de er påført plankartet (pbl. 1985 § 20-4 andre ledd bokstav a til h og § 26/pbl. §§ 11-9, 11-10 og 11-11, samt § 12-7)

Attributter

Navn	Definisjon / Forklaring	Multipl	Kode	Type
Med bestemmelser som egen tekst			1	
Uten bestemmelser			2	

Planbestemmelser fremgår kun av kartet			3	
Planbestemmelser både kart og tekst			4	

Assosiasjoner

Assosiasjon type	Navn	Fra	Til
Generalization		Planbestemmelse rolle: ...	KpPlanbestemmelser rolle: ...

7.5.1.8 «codeList» KpPlantype

type plan (pbl. 1985 § 19-1 sjette ledd, § 20-1 andre og femte ledd og § 22 og § 28-2/pbl. §§ 8-1, 11-5, 12-2 og 12-3)

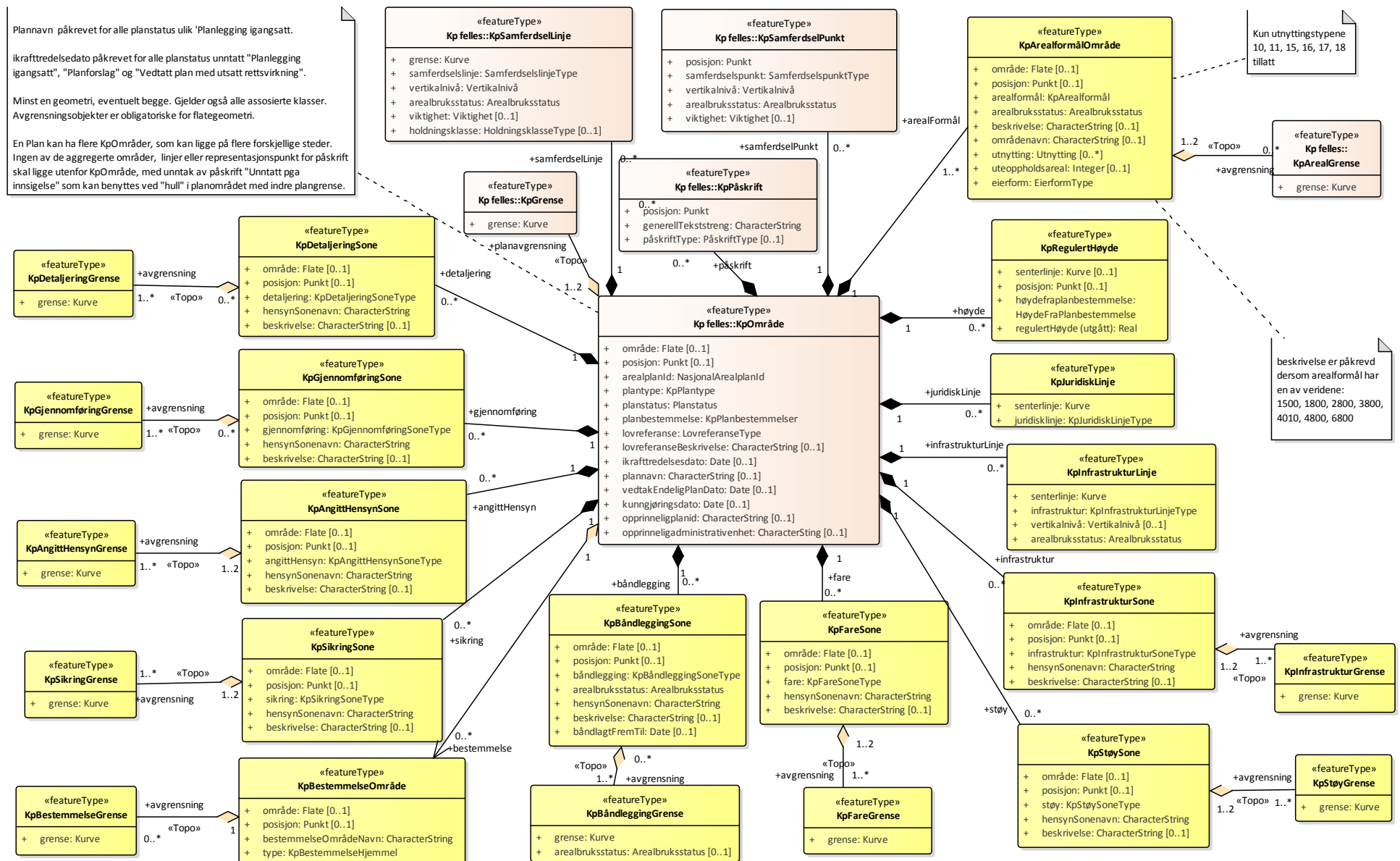
Attributter

Navn	Definisjon / Forklaring	Multipl	Kode	Type
Kommuneplanens arealdel	Arealplan for hele kommunen som viser sammenhengen mellom framtidig samfunnsutvikling og arealbruk.		20	
Kommunedelplan	Arealplan for deler av kommunes område som viser sammenhengen mellom framtidig samfunnsutvikling og arealbruk.		21	
Mindre endring av kommune(del)plan			22	

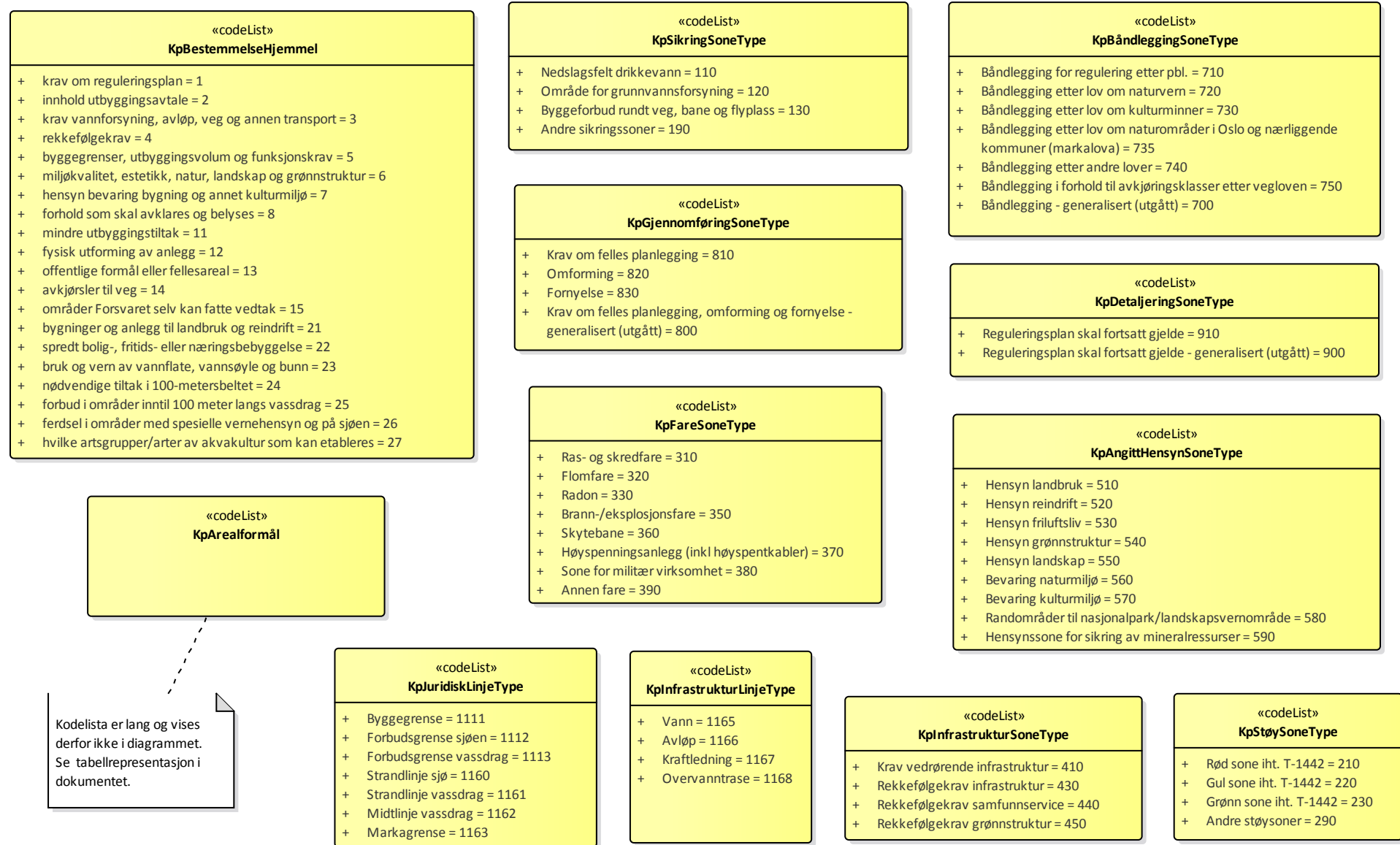
Assosiasjoner

Assosiasjon type	Navn	Fra	Til
Generalization		Plantype rolle: ...	KpPlantype rolle: ...

7.5.2 Kp PBL



Figur 12: Kp 2008 Hovedskjema



Figur 13: Kp 2008 Kodelister

7.5.2.1 «featureType» KpArealformålOmråde

område med arealformål i kommune(-del)plan (pbl. § 11-7)

Attributter

Navn	Definisjon / Forklaring	Multipl	Kode	Type
område	objektets utstrekning	[0..1]		Flate
posisjon	sted som objektet eksisterer på	[0..1]		Punkt
arealformål	arealformål - formålet må angis nærmere (pbl. § 11-7)			KpArealformål
arealbruksstatus	status for arealbruk innen oversiktsplan (pbl. pbl. 1985 § 20-4 første ledd og § 25)			Arealbruksstatus
beskrivelse	beskrivelse kan benyttes der loven gir anledning til detaljering, for eks, "andre anlegg", men der lov/forskrift ikke definerer detaljeringen i form av spesifikke arealformål	[0..1]		CharacterString
områdenavn	navn/feltbetegnelse på arealbruksområde/arealformålsområde innen kommune(-del)plan (pbl. 1985 § 20-4 første ledd/pbl. § 11-7)	[0..1]		CharacterString
utnyttning	grad av utnyttning (pbl. 1985 § 20-4 andre ledd bokstav b og § 26, 1. ledd og forskrift TEK kap III)	[0..*]		Utnytting
uteoppholdsareal	minste uteoppholdsareal (pbl. 1985 § 26 andre ledd og forskrift TEK kap. III)	[0..1]		Integer
eierform	planbestemmelse om arealet skal eies av det offentlige, eller være fellesarealer for flere eiendommer (pbl. § 11-10 nr. 3 og § 12-7 nr. 14). For arealer som verken er/skal eies av det offentlige eller være fellesarealer skal det brukes default verdi.			EierformType

Assosiasjoner

Assosiasjon type	Navn	Fra	Til
Association «Topo»		1..2 KpArealformålOmråde rolle: ...	0..* KpArealGrense rolle: avgrensning ...
Association		1 KpOmråde rolle: ...	1..* KpArealformålOmråde rolle: arealFormål ...

7.5.2.2 «featureType» KpBestemmelseOmråde

område med bestemmelser til kommune (-del) plan (pbl. §§ 11-9, 11-10 og 11-11)

Attributter

Navn	Definisjon / Forklaring	Multipl	Kode	Type
område		[0..1]		Flate
posisjon	sted som objektet eksisterer på	[0..1]		Punkt
bestemmelseOmrådeNavn	planbestemmelse knyttet til navngitt område			CharacterString
type	Pbl. §§ 11-9, 11-10 og 11-11			KpBestemmelseHjemmel

Assosiasjoner

Assosiasjon type	Navn	Fra	Til
Association «Topo»		1 KpBestemmelseOmråde rolle: ...	0..* KpBestemmelseGrense rolle: avgrensning ...
Association		1 KpOmråde rolle: ...	0..* KpBestemmelseOmråde rolle: bestemmelse ...

7.5.2.3 «featureType» KpBestemmelseGrense

avgrensning av område med bestemmelser til kommune (-del) plan (pbl. §§ 11-9, 11-10 og 11-11)

Attributter

Navn	Definisjon / Forklaring	Multipl	Kode	Type
grense				Kurve

Assosiasjoner

Assosiasjon type	Navn	Fra	Til
Association «Topo»		1 KpBestemmelseOmråde rolle: ...	0..* KpBestemmelseGrense rolle: avgrensning ...

7.5.2.4 «featureType» KpAngittHensynSone

områder med hensynssone i kommune(-del)plan (pbl. § 11-8)

Attributter

Navn	Definisjon / Forklaring	Multipl	Kode	Type
område	objektets utstrekning	[0..1]		Flate
posisjon	sted som objektet eksisterer på	[0..1]		Punkt
angittHensyn	hensynssone - særlig hensyn med angivelse av interesse (pbl. § 11-8 tredje ledd bokstav c)			KpAngittHensynSoneType
hensynSonenavn	identifikasjon av hensynssone (pbl. § 11-8, jf. § 12-6)			CharacterString
beskrivelse	beskrivelse kan benyttes der loven gir anledning til detaljering, for eks, "andre anlegg", men der lov/forskrift ikke definerer detaljeringen i form av spesifikke arealformål	[0..1]		CharacterString

Assosiasjoner

Assosiasjon type	Navn	Fra	Til
Association «Topo»		1..2 KpAngittHensynSone rolle: ...	1..* KpAngittHensynGrense rolle: avgrensning ...
Association		1 KpOmråde rolle: ...	0..* KpAngittHensynSone rolle: angittHensyn ...

7.5.2.5 «featureType» KpAngittHensynGrense

grense for hensynssone i kommune(-del)plan (pbl. § 11-8)

Attributter

Navn	Definisjon / Forklaring	Multipl	Kode	Type
grense	forløp som følger overgang mellom ulike fenomener			Kurve

Assosiasjoner

Assosiasjon type	Navn	Fra	Til
Association «Topo»		1..2 KpAngittHensynSone rolle: ...	1..* KpAngittHensynGrense rolle: avgrensning ...

7.5.2.6 «featureType» KpBåndleggingSone

hensynssone - båndlegging (pbl. § 11-8 tredje ledd bokstav d)

Attributter

Navn	Definisjon / Forklaring	Multipl	Kode	Type
område	objektets utstrekning	[0..1]		Flate
posisjon	sted som objektet eksisterer på	[0..1]		Punkt
båndlegging	hensynssone - båndlegging (pbl. § 11-8 tredje ledd bokstav d)			KpBåndleggingSoneType
arealbruksstatus	status for arealbruk innen oversiktsplan (pbl. 1985 § 20-4, 1. ledd og § 25)			Arealbruksstatus
hensynSonenavn	identifikasjon av hensynssone (pbl. § 11-8, jf. § 12-6)			CharacterString
beskrivelse	beskrivelse kan benyttes der loven gir anledning til detaljering, for eks, "andre anlegg", men der lov/forskrift ikke definerer detaljeringen i form av spesifikke arealformål	[0..1]		CharacterString
båndlagtFremTil	planbestemmelsen om midlertidig båndlagt i påvente av vedtak etter pbl., eller særlov, med angivelse av hvilke rådighetsbegrensinger som gjelder inntil det er utarbeidet et nytt forvaltningsgrunnlag for arealet (pbl. § 11-8 tredje ledd bokstav d)	[0..1]		Date

Assosiasjoner

Assosiasjon type	Navn	Fra	Til
Association «Topo»		0..* KpBåndleggingSone rolle: ...	1..* KpBåndleggingGrense rolle: avgrensning ...
Association		1 KpOmråde rolle: ...	0..* KpBåndleggingSone rolle: båndlegging ...

7.5.2.7 «featureType» KpBåndleggingGrense

grense for hensynssone for båndlegging i kommune(-del)plan (pbl. § 11-8 tredje ledd bokstav d)

Attributter

Navn	Definisjon / Forklaring	Multipl	Kode	Type
grense	forløp som følger overgang mellom ulike fenomener			Kurve
arealbruksstatus	Merknad: Lagt til som egenskap her for å følge opp plan-tegneregler som tilsier at båndleggingsgrense skal ha farge avhengig av arealbruksstatus.	[0..1]		Arealbruksstatus

Assosiasjoner

Assosiasjon type	Navn	Fra	Til
Association «Topo»		0..* KpBåndleggingSone rolle: ...	1..* KpBåndleggingGrense rolle: avgrensning ...

7.5.2.8 «featureType» KpDetaljeringSone

område for hensynssone for detaljplanlegging i kommune(-del)plan (pbl. § 11-8 tredje ledd bokstav f)

Attributter

Navn	Definisjon / Forklaring	Multipl	Kode	Type
område	objektets utstrekning	[0..1]		Flate
posisjon	sted som objektet eksisterer på	[0..1]		Punkt
detaljering	hensynssone - videreføring av gjeldende reguleringsplan (pbl. § 11-8 tredje ledd bokstav f)			KpDetaljeringSoneType
hensynSonenavn	identifikasjon av hensynssone (pbl. § 11-8, jf. § 12-6)			CharacterString
beskrivelse	beskrivelse kan benyttes der loven gir anledning til detaljering, for eks, "andre anlegg", men der lov/forskrift ikke definerer detaljeringen i form av spesifikke arealformål	[0..1]		CharacterString

Assosiasjoner

Assosiasjon type	Navn	Fra	Til
Association «Topo»		0..* KpDetaljeringSone rolle: ...	1..* KpDetaljeringGrense rolle: avgrensning ...
Association		1 KpOmråde rolle: ...	0..* KpDetaljeringSone rolle: detaljering ...

7.5.2.9 «featureType» KpDetaljeringGrense

grense for hensynssone for detaljplanlegging i kommune(-del)plan (pbl. § 11-8 tredje ledd bokstav f)

Attributter

Navn	Definisjon / Forklaring	Multipl	Kode	Type
grense	forløp som følger overgang mellom ulike fenomener			Kurve

Assosiasjoner

Assosiasjon type	Navn	Fra	Til
Association «Topo»		0..* KpDetaljeringSone rolle: ...	1..* KpDetaljeringGrense rolle: avgrensning ...

7.5.2.10 «featureType» KpFareSone

område for hensynssone for faresone i kommune(-del)plan (pbl. § 11-8 tredje ledd bokstav a)

Attributter

Navn	Definisjon / Forklaring	Multipl	Kode	Type
område	objektets utstrekning	[0..1]		Flate
posisjon	sted som objektet eksisterer på	[0..1]		Punkt
fare	hensynssone - fare (pbl. § 11-8 tredje ledd bokstav a)			KpFareSoneType
hensynSonenavn	identifikasjon av hensynssone (pbl. § 11-8, jf. § 12-6)			CharacterString
beskrivelse	beskrivelse kan benyttes der loven gir anledning til detaljering, for eks, "andre anlegg", men der lov/forskrift ikke definerer detaljeringen i form av spesifikke arealformål	[0..1]		CharacterString

Assosiasjoner

Assosiasjon type	Navn	Fra	Til
Association «Topo»		1..2 KpFareSone rolle: ...	1..* KpFareGrense rolle: avgrensning ...
Association		1 KpOmråde rolle: ...	0..* KpFareSone rolle: fare ...

7.5.2.11 «featureType» KpFareGrense

grense for hensynssone for faresone i kommune(-del)plan (pbl. § 11-8 tredje ledd bokstav a)

Attributter

Navn	Definisjon / Forklaring	Multipl	Kode	Type
grense	forløp som følger overgang mellom ulike fenomener			Kurve

Assosiasjoner

Assosiasjon type	Navn	Fra	Til
Association «Topo»		1..2 KpFareSone rolle: ...	1..* KpFareGrense rolle: avgrensning ...

7.5.2.12 «featureType» KpGjennomføringSone

område for hensynssone for gjennomføringssone i kommune(-del)plan (pbl. § 11-8 tredje ledd bokstav e)

Attributter

Navn	Definisjon / Forklaring	Multipl	Kode	Type
område	objektets utstrekning	[0..1]		Flate
posisjon	sted som objektet eksisterer på	[0..1]		Punkt
gjennomføring	hensynssone med bestemmelse om at flere eiendommer skal undergis felles planlegging med bruk av særskilte gjennomførings-virkemidler (pbl. § 11-8 tredje ledd bokstav e andre ledd)			KpGjennomføringSoneType
hensynSonenavn	identifikasjon av hensynssone (pbl. § 11-8, jf. § 12-6)			CharacterString
beskrivelse	beskrivelse kan benyttes der loven gir anledning til detaljering, for eks, "andre anlegg", men der lov/forskrift ikke definerer detaljeringen i form av spesifikke arealformål	[0..1]		CharacterString

Assosiasjoner

Assosiasjon type	Navn	Fra	Til
Association «Topo»		0..* KpGjennomføringSone rolle: ...	1..* KpGjennomføringGrense rolle: avgrensning ...
Association		1 KpOmråde rolle: ...	0..* KpGjennomføringSone rolle: gjennomføring ...

7.5.2.13 «featureType» KpGjennomføringGrense

grense for hensynssone for gjennomføringssone i kommune(-del)plan (pbl. § 11-8 tredje ledd bokstav e)

Attributter

Navn	Definisjon / Forklaring	Multipl	Kode	Type
grense	forløp som følger overgang mellom ulike fenomener			Kurve

Assosiasjoner

Assosiasjon type	Navn	Fra	Til
Association «Topo»		0..* KpGjennomføringSone rolle: ...	1..* KpGjennomføringGrense rolle: avgrensning ...

7.5.2.14 «featureType» KpInfrastrukturSone

område for hensynssone med særlige krav til infrastruktur i kommune(-del)plan (pbl. § 11-8 tredje ledd bokstav b)

Attributter

Navn	Definisjon / Forklaring	Multipl	Kode	Type
område	objektets utstrekning	[0..1]		Flate
posisjon	sted som objektet eksisterer på	[0..1]		Punkt
infrastruktur	hensynssone - krav til infrastruktur (pbl. § 11-8, tredje ledd bokstav b)			KpInfrastrukturSoneType
hensynSonenavn	identifikasjon av hensynssone (pbl. § 11-8, jf. § 12-6)			CharacterString
beskrivelse	beskrivelse kan benyttes der loven gir anledning til detaljering, for eks, "andre anlegg", men der lov/forskrift ikke definerer detaljeringen i form av spesifikke arealformål	[0..1]		CharacterString

Assosiasjoner

Assosiasjon type	Navn	Fra	Til
Association «Topo»		1..2 KpInfrastrukturSone rolle: ...	1..* KpInfrastrukturGrense rolle: avgrensning ...
Association		1 KpOmråde rolle: ...	0..* KpInfrastrukturSone rolle: infrastruktur ...

7.5.2.15 «featureType» KpInfrastrukturGrense

grense for hensynssone med særlige krav til infrastruktur i kommune(-del)plan (pbl. § 11-8 tredje ledd bokstav b)

Attributter

Navn	Definisjon / Forklaring	Multipl	Kode	Type
grense	forløp som følger overgang mellom ulike fenomener			Kurve

Assosiasjoner

Assosiasjon type	Navn	Fra	Til
Association «Topo»		1..2 KpInfrastrukturSone rolle: ...	1..* KpInfrastrukturGrense rolle: avgrensning ...

7.5.2.16 «featureType» KpInfrastrukturLinje

linje for hensynssone med særlige krav til infrastruktur i kommune(-del)plan (pbl. § 11-8 tredje ledd bokstav b)

Attributter

Navn	Definisjon / Forklaring	Multipl	Kode	Type
senterlinje				Kurve
infrastruktur	linjer som angir utstrekningen av krav om infrastruktur (pbl. § 11-8 tredje ledd bokstav b)			KpInfrastrukturLinjeType
vertikalnivå	SOSI Ag9 22.mars 2011: Vertikalnivå skal være med på denne objekttypen	[0..1]		Vertikalnivå
arealbruksstatus				Arealbruksstatus

Assosiasjoner

Assosiasjon type	Navn	Fra	Til
Association		1 KpOmråde rolle: ...	0..* KpInfrastrukturLinje rolle: infrastrukturLinje ...

7.5.2.17 «featureType» KpJuridiskLinje

linje for juridisk tilleggsinformasjon

Attributter

Navn	Definisjon / Forklaring	Multipl	Kode	Type
senterlinje	forløp som følger overgang mellom ulike fenomener			Kurve
juridisklinje	linje for utstrekning av planens, arealformålets, bygnings m.v. juridiske virkning (pbl. kap. 11)			KpJuridiskLinjeType

Assosiasjoner

Assosiasjon type	Navn	Fra	Til
Association		1 KpOmråde rolle: ...	0..* KpJuridiskLinje rolle: juridiskLinje ...

7.5.2.18 «featureType» KpSikringSone

område for hensynssone for sikringssone i kommune(-del)plan (pbl. § 11-8 tredje ledd bokstav a)

Attributter

Navn	Definisjon / Forklaring	Multipl	Kode	Type
område	objektets utstrekning	[0..1]		Flate
posisjon	sted som objektet eksisterer på	[0..1]		Punkt
sikring	hensynssone - sikringssone (pbl. § 11-8 tredje ledd bokstav a)			KpSikringSoneType
hensynSonenavn	identifikasjon av hensynssone (pbl. § 11-8, jf. § 12-6)			CharacterString
beskrivelse	beskrivelse kan benyttes der loven gir anledning til detaljering, for eks, "andre anlegg", men der lov/forskrift ikke definerer detaljeringen i form av spesifikke arealformål	[0..1]		CharacterString

Assosiasjoner

Assosiasjon type	Navn	Fra	Til
Association «Topo»		1..2 KpSikringSone rolle: ...	1..* KpSikringGrense rolle: avgrensning ...
Association		1 KpOmråde rolle: ...	0..* KpSikringSone rolle: sikring ...

7.5.2.19 «featureType» KpSikringGrense

grense for hensynssone for sikringssone i kommune(-del)plan (pbl. § 11-8 tredje ledd bokstav a)

Attributter

Navn	Definisjon / Forklaring	Multipl	Kode	Type
grense				Kurve

Assosiasjoner

Assosiasjon type	Navn	Fra	Til
Association «Topo»		1..2 KpSikringSone rolle: ...	1..* KpSikringGrense rolle: avgrensning ...

7.5.2.20 «featureType» KpStøySone

område for hensynssone for støyssone i kommune(-del)plan (pbl. § 11-8 tredje ledd bokstav a)

Attributter

Navn	Definisjon / Forklaring	Multipl	Kode	Type
område	objektets utstrekning	[0..1]		Flate
posisjon	sted som objektet eksisterer på	[0..1]		Punkt
støy	hensynssone - støyssone (pbl. § 11-8, tredje ledd bokstav a)			KpStøySoneType
hensynSonenavn	identifikasjon av hensynssone (pbl. § 11-8, jf. § 12-6)			CharacterString
beskrivelse	beskrivelse kan benyttes der loven gir anledning til detaljering, for eks, "andre anlegg", men der lov/forskrift ikke definerer detaljeringen i form av spesifikke arealformål	[0..1]		CharacterString

Assosiasjoner

Assosiasjon type	Navn	Fra	Til
Association «Topo»		1..2 KpStøySone rolle: ...	1..* KpStøyGrense rolle: avgrensning ...
Association		1 KpOmråde rolle: ...	0..* KpStøySone rolle: støy ...

7.5.2.21 «featureType» KpStøyGrense

grense for hensynssone for støyssone i kommune(-del)plan (pbl. § 11-8 tredje ledd bokstav a)

Attributter

Navn	Definisjon / Forklaring	Multipl	Kode	Type
grense	forløp som følger overgang mellom ulike fenomener			Kurve

Assosiasjoner

Assosiasjon type	Navn	Fra	Til
Association «Topo»		1..2 KpStøySone rolle: ...	1..* KpStøyGrense rolle: avgrensning ...

7.5.2.22 «featureType» KpRegulertHøyde

linje for bestemmelse om planbestemt høyde (bestemmelse om utforming illustrert på kart, pbl. pbl. § 12-7 nr. 1 og TEK17 § 5-9)

Attributter

Navn	Definisjon / Forklaring	Multipl	Kode	Type
senterlinje		[0..1]		Kurve
posisjon		[0..1]		Punkt
høydefraplanbestemmelse	Merknad: Innført iht vedtak i SOSI Ag9 20. september 2011			HøydeFraPlanbestemmelse
regulertHøyde (utgått)	tall for kotehøyde ved bestemmelse om regulert høyde (bestemmelse om utforming illustrert på kart, pbl. § 12-7 nr. 1 og TEK17 § 5-9)			Real

Assosiasjoner

Assosiasjon type	Navn	Fra	Til
Aggregation		0..* KpRegulertHøyde rolle: høyde ...	1 KpOmråde rolle: ...

7.5.2.23 «codeList» KpAngittHensynSoneType

hensynssone - særlig hensyn med angivelse av interesse (pbl. § 11-8 tredje ledd bokstav c)

Attributter

Navn	Definisjon / Forklaring	Multipl	Kode	Type
Hensyn landbruk			510	
Hensyn reindrift			520	
Hensyn friluftsliv			530	
Hensyn grønnstruktur			540	
Hensyn landskap			550	
Bevaring naturmiljø			560	
Bevaring kulturmiljø			570	

Randområder til nasjonalpark/landskapsvernområde			580	
Hensynssone for sikring av mineralressurser			590	

7.5.2.24 «codeList» KpArealformål

arealformål - formålet må angis nærmere (pbl. § 11-7)

Attributter

Navn	Definisjon / Forklaring	Multipl	Kode	Type
Bebyggelse og anlegg			1001	
Boligbebyggelse			1110	
Fritidsbebyggelse			1120	
Sentrumsformål			1130	
Kjøpesenter			1140	
Forretninger			1150	
Offentlig eller privat tjenesteyting			1160	
Fritids- og turistformål			1170	
Råstoffutvinning			1200	
Næringsvirksomhet			1300	
Idrettsanlegg			1400	
Andre typer bebyggelse og anlegg			1500	
Uteoppholdsareal			1600	
Grav-og urnelund			1700	
Kombinert bebyggelse og anleggsformål			1800	
Samferdselsanlegg og teknisk infrastruktur (arealer)			2001	
Veg			2010	
Bane (nærmere angitt baneformål)			2020	
Lufthavn			2030	
Havn			2040	

Molo		2044	
Hovednett for sykkel		2050	
Kollektivnett		2060	
Kollektivknutepunkt		2070	
Parkering		2080	
Trase for teknisk infrastruktur		2100	
Kombinerte formål for samferdselsanlegg og/eller teknisk infrastrukturtraseer		2800	
Blågrønnstruktur		3001	
Naturområde - grønnstruktur		3020	
Turdrag		3030	
Friområde		3040	
Park		3050	
Overvannstiltak		3100	
Kombinerte grøntstrukturformål		3800	
Forsvaret		4001	
Ulike typer militære formål		4010	
Skytefelt/øvingssområde		4020	
Forlegning/leir		4030	
LNRF areal for nødvendige tiltak for landbruk og reindrift og gårdstilknyttet næringsvirksomhet basert på gårdens ressursgrunnlag		5100	
LNFR areal for spredt bolig- fritids- eller næringsbebyggelse, mv		5200	
Spredt boligbebyggelse		5210	
Spredt fritidsbebyggelse		5220	
Spredt næringsbebyggelse		5230	
Bruk og vern av sjø og vassdrag med tilhørende strandsone		6001	
Ferdsel		6100	
Ankringsområde		6110	
Opplagsområde		6120	
Riggområde		6130	
Farleder		6200	

Havneområde i sjø			6220	
Småbåthavn			6230	
Fiske			6300	
Akvakultur			6400	
Drikkevann			6500	
Naturområde			6600	
Friluftsområde			6700	
Kombinerte formål i sjø og vassdrag med eller uten tilhørende strandsone			6800	
Bebyggelse og anlegg - generalisert (utgått)	Ikke tillatt brukt på planer vedtatt iht. SOSI 4.5		1000	
Samferdselsanlegg og teknisk infrastruktur - generalisert (utgått)	Ikke tillatt brukt på planer vedtatt iht. SOSI 4.5		2000	
Grønnstruktur - generalisert (utgått)	Ikke tillatt brukt på planer vedtatt iht. SOSI 4.5		3000	
Forsvaret - generalisert (utgått)	Ikke tillatt brukt på planer vedtatt iht. SOSI 4.5		4000	
Kombinerte militærformål (utgått)	Utgår fra SOSI Plan 4.5.2		4800	
Landbruk-, natur- og friluftformål samt reindrift (LNFR) - generalisert (utgått)	Ikke tillatt brukt på planer vedtatt iht. SOSI 4.5		5000	
Bruk og vern av sjø og vassdrag med tilhørende strandsone - generalisert (utgått)	Ikke tillatt brukt på planer vedtatt iht. SOSI 4.5		6000	

7.5.2.25 «codeList» KpBestemmelseHjemmel

Pbl. §§ 11-9, 11-10 og 11-11

Attributter

Navn	Definisjon / Forklaring	Multipl	Kode	Type
------	-------------------------	---------	------	------

krav om reguleringsplan	Pbl § 11-9 nr. 1 om krav om reguleringsplan for visse arealer eller for visse tiltak, herunder at det skal foreligge områderegulering før detaljregulering kan vedtas		1	
innhold utbyggingsavtale	Pbl § 11-9 nr. 2 om innholdet i utbyggingsavtaler, jf. § 17-2		2	
krav vannforsyning, avløp, veg og annen transport	Pbl § 11-9 nr. 3 om krav til nærmere angitte løsninger for vannforsyning, avløp, veg og annen transport i forbindelse med nye bygge- og anleggstiltak, herunder forbud mot eller påbud om slike løsninger, og krav til det enkelte anlegg, jf. § 18-1. Det kan også gis bestemmelse om tilrettelegging for forsyning av vannbåren varme til ny bebyggelse.		3	
rekkefølgekrav	Pbl § 11-9 nr. 4 om rekkefølgekrav for å sikre etablering av samfunnsservice, teknisk infrastruktur, grønnstruktur før områder tas i bruk og tidspunkt for når områder kan tas i bruk til bygge- og anleggsformål, herunder rekkefølgen på utbyggingen		4	
byggegrens, utbyggingsvolum og funksjonskrav	Pbl § 11-9 nr. 5 om byggegrens, utbyggingsvolum og funksjonskrav, herunder om universell utforming, leke-, ute- og oppholdsplasser, skilt og reklame, parkering, frikjøp av parkeringsplasser etter § 28-7 og utnyttning av boligmassen etter § 31-6, se også TEK17 kap. 5, 6 og 8		5	
miljøkvalitet, estetikk, natur, landskap og grønnstruktur	Pbl § 11-9 nr. 6 om miljøkvalitet, estetikk, natur, landskap og grønnstruktur, herunder om midlertidige og flyttbare konstruksjoner og anlegg		6	
hensyn bevaring bygning og annet kulturmiljø	Pbl § 11-9 nr. 7 om hensyn som skal tas til bevaring av eksisterende bygninger og annet kulturmiljø		7	
forhold som skal avklares og belyses	Pbl § 11-9 nr. 8 om forhold som skal avklares og belyses i videre reguleringsarbeid, herunder bestemmelser om miljøoppfølging og -overvåking		8	
mindre utbyggingstiltak	Pbl § 11-10 nr. 1 om at mindre utbyggingstiltak ikke krever ytterligere plan dersom det er gitt bestemmelser om utbyggingsvolum og uteareal, og forholdet til transportnett og annet lovverk er ivare tatt, se også TEK17 kap. 5, 6 og 8, samt § 8-3		11	
fysisk utforming av anlegg	Pbl § 11-10 nr. 2 om fysisk utforming av anlegg, , se også TEK17 kap. 5 til 8		12	
offentlige formål eller fellesareal	Pbl § 11-10 nr. 3 om hvilke arealer som skal være til offentlige formål eller fellesareal		13	
avkjørsler til veg	Pbl § 11-10 nr. 4 om lokalisering, bruk og strenghetsklasser for avkjørsler til veg		14	

områder Forsvaret selv kan fatte vedtak	Pbl § 11-10 nr. 5 om i hvilke områder Forsvaret i medhold av § 20-4 selv kan fatte vedtak om virksomhet, bygg og anlegg		15	
bygninger og anlegg til landbruk og reindrift	Pbl § 11-11 nr. 1 om omfang, lokalisering og utforming av bygninger og anlegg til landbruk og reindrift som nevnt i § 11-7 første ledd nr. 5, se også TEK17 kap. 5 og 7, samt § 8-3		21	
spredt bolig-, fritids- eller næringsbebyggelse	Pbl § 11-11 nr. 2 om at spredt bolig-, fritids- eller næringsbebyggelse og annen bebyggelse kan tillates gjennom behandling av enkeltvis søknader eller reguleringsplan når formålet, bebyggelsens omfang og lokalisering er nærmere angitt i arealplanen, se også TEK17 kap. 5 til 8		22	
bruk og vern av vannflate, vannsøyle og bunn	Pbl § 11-11 nr. 3 om bruk og vern av vannflate, vannsøyle og bunn		23	
nødvendige tiltak i 100-metersbeltet	Pbl § 11-11 nr. 4 om å tillate nødvendige bygninger, mindre anlegg og opplag i 100-metersbeltet langs sjøen med sikte på landbruk, reindrift, fiske, fangst, akvakultur og ferdsel til sjøs, se også TEK17 kap. 7		24	
forbud i områder inntil 100 meter langs vassdrag	Pbl § 11-11 nr. 5 om at det for områder inntil 100 meter langs vassdrag skal være forbudt å sette i verk bestemt angitte bygge- og anleggstiltak. I slikt område kan det også gis bestemmelser for å sikre eller opprettholde kantvegetasjon, og for å sikre allmenhetens adgang til vassdraget, se også TEK17 kap. 7		25	
ferdsel i områder med spesielle vernehensyn og på sjøen	Pbl § 11-11 nr. 6 om ferdsel i områder med spesielle vernehensyn og på sjøen		26	
hvilke artsgrupper/arter av akvakultur som kan etableres	Pbl § 11-11 nr. 7 om hvilke artsgrupper eller arter av akvakultur som enkeltvis eller i kombinasjon kan etableres		27	

7.5.2.26 «codeList» KpBåndleggingSoneType

hensynssone - båndlegging (pbl. § 11-8 tredje ledd bokstav d)

Attributter

Navn	Definisjon / Forklaring	Multipl	Kode	Type
------	-------------------------	---------	------	------

Båndlegging for regulering etter pbl.			710	
Båndlegging etter lov om naturvern			720	
Båndlegging etter lov om kulturminner			730	
Båndlegging etter lov om naturområder i Oslo og nærliggende kommuner (markalova)	Ny iht. vedtak i SOSI Ag9 4. november 2011		735	
Båndlegging etter andre lover			740	
Båndlegging i forhold til avkjøringsklasser etter vegloven			750	
Båndlegging - generalisert (utgått)	Ikke tillatt brukt på planer vedtatt iht. SOSI 4.5		700	

7.5.2.27 «codeList» KpDetaljeringsoneType

hensynssone - videreføring av gjeldende reguleringsplan (pbl. § 11-8 tredje ledd bokstav f)

Attributter

Navn	Definisjon / Forklaring	Multipl	Kode	Type
Reguleringsplan skal fortsatt gjelde			910	
Reguleringsplan skal fortsatt gjelde - generalisert (utgått)	Ikke tillatt brukt på planer vedtatt iht. SOSI 4.5		900	

7.5.2.28 «codeList» KpFareSoneType

hensynssone - fare (pbl. § 11-8, tredje ledd bokstav a)

Attributter

Navn	Definisjon / Forklaring	Multipl	Kode	Type
------	-------------------------	---------	------	------

Ras- og skredfare		310	
Flomfare		320	
Radon		330	
Brann-/eksplosjonsfare		350	
Skytebane		360	
Høyspenningsanlegg (inkl høyspentkabler)		370	
Sone for militær virksomhet		380	
Annen fare		390	

7.5.2.29 «codeList» KpGjennomføringSoneType

hensynssone med bestemmelse om at flere eiendommer skal undergis felles planlegging med bruk av særskilte gjennomførings-virkemidler (pbl. § 11-8 tredje ledd bokstav e andre ledd)

Attributter

Navn	Definisjon / Forklaring	Multipl	Kode	Type
Krav om felles planlegging			810	
Omforming			820	
Fornyelse			830	
Krav om felles planlegging, omforming og fornyelse - generalisert (utgått)	Ikke tillatt brukt på planer vedtatt iht. SOSI 4.5		800	

7.5.2.30 «codeList» KpInfrastrukturLinjeType

linjer som angir utstrekningen av krav om infrastruktur (pbl. § 11-8 tredje ledd bokstav b)

Attributter

Navn	Definisjon / Forklaring	Multipl	Kode	Type
Vann	Trase for vannforsyning		1165	
Avløp	Trase for avløp		1166	
Kraftledning	Overføringsanlegg for energi		1167	
Overvanntrase			1168	

7.5.2.31 «codeList» KpInfrastrukturSoneType

hensynssone - krav til infrastruktur (pbl. § 11-8, tredje ledd bokstav b)

Attributter

Navn	Definisjon / Forklaring	Multipl	Kode	Type
Krav vedrørende infrastruktur			410	
Rekkefølgekrav infrastruktur			430	
Rekkefølgekrav samfunnservice			440	
Rekkefølgekrav grønnstruktur			450	

7.5.2.32 «codeList» KpJuridiskLinjeType

linje for utstrekning av planens, arealformålets, bygnings m.v. juridiske virkning (pbl. kap. 11)

Attributter

Navn	Definisjon / Forklaring	Multipl	Kode	Type
Byggegrense			1111	
Forbudsgrense sjøen			1112	
Forbudsgrense vassdrag			1113	
Strandlinje sjø			1160	
Strandlinje vassdrag			1161	
Midtlinje vassdrag			1162	
Markagrense	Gjelder kun lov om naturområder i Oslo og nærliggende kommuner (markalova).		1163	

7.5.2.33 «codeList» KpSikringSoneType

hensynssone - sikringssone (pbl. § 11-8, tredje ledd bokstav a)

Attributter

Navn	Definisjon / Forklaring	Multipl	Kode	Type
Nedslagsfelt drikkevann			110	
Område for grunnvannsforsyning			120	
Byggeforbud rundt veg, bane og flyplass			130	
Andre sikringssoner			190	

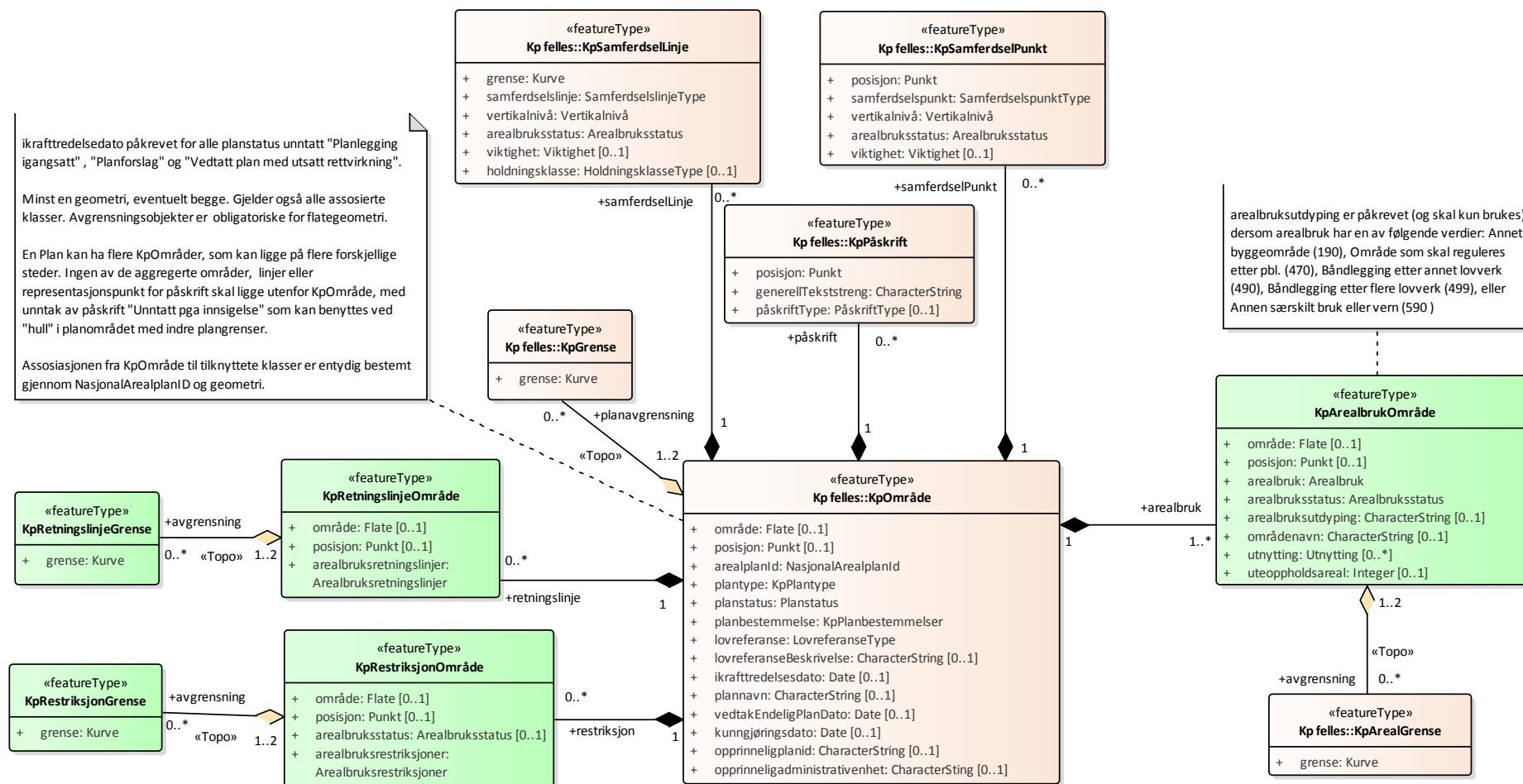
7.5.2.34 «codeList» KpStøySoneType

hensynssone - støysoner (pbl. § 11-8, tredje ledd bokstav a)

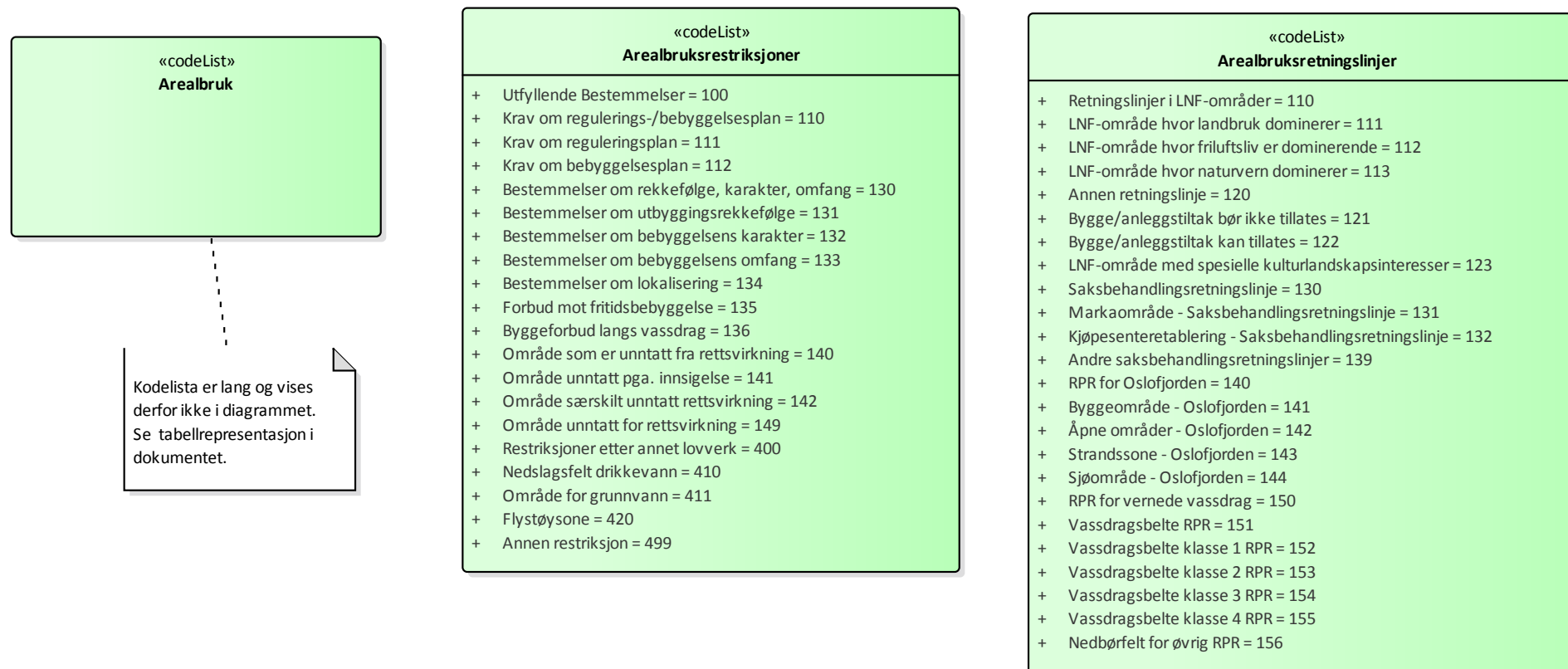
Attributter

Navn	Definisjon / Forklaring	Multipl	Kode	Type
Rød sone iht. T-1442			210	
Gul sone iht. T-1442			220	
Grønn sone iht. T-1442			230	
Andre støysoner			290	

7.5.3 Kp PBL1985



Figur 14: Kp 1985 Hovedskjema



Figur 15: Kp 1985 Kodelister

7.5.3.1 «featureType» KpArealbrukOmråde

område med arealbruk i kommune (-del) plan (pbl. 1985 § 20-4 første ledd)

Attributter

Navn	Definisjon / Forklaring	Multipl	Kode	Type
område	objektets utstrekning	[0..1]		Flate
posisjon	sted som objektet eksisterer på	[0..1]		Punkt
arealbruk	arealbrukskategori (pbl. 1985 § 20-4 første ledd)			Arealbruk

arealbruksstatus	status for arealbruk innen oversiktsplan (pbl. 1985 § 20-4 første ledd og § 25)			Arealbruksstatus
arealbruksutdyping	utdyping av arealbrukskategori (pbl. 1985 § 20-4 første ledd og § 25)	[0..1]		CharacterString
områdenavn	navn/feltbetegnelse på arealbruksområde/arealformålsområde innen kommune(-del)plan (pbl. 1985 § 20-4 første ledd/pbl. § 11-7)	[0..1]		CharacterString
utnyttning	grad av utnyttning (pbl. § 20-4 andre ledd bokstav b og § 26 førsteledd og forskrift TEK kap. III)	[0..*]		Utnytting
uteoppholdsareal	minste uteoppholdsareal (pbl. § 26, andre ledd og forskrift TEK kap. III)	[0..1]		Integer

Assosiasjoner

Assosiasjon type	Navn	Fra	Til
Association «Topo»		1..2 KpArealbrukOmråde rolle: ...	0..* KpArealGrense rolle: avgrensning ...
Association		1 KpOmråde rolle: ...	1..* KpArealbrukOmråde rolle: arealbruk ...

7.5.3.2 «featureType» KpRestriksjonOmråde

område med restriksjon i kommune (-del) plan (pbl. 1985 § 20-4)

Attributter

Navn	Definisjon / Forklaring	Multipl	Kode	Type
område	objektets utstrekning	[0..1]		Flate
posisjon	sted som objektet eksisterer på	[0..1]		Punkt
arealbruksstatus	SOSI Ag9 22.mars 2011: arealbruksstatus trengs for arealbruksrestriksjon 400, 410, 411, 420 og 499	[0..1]		Arealbruksstatus
arealbruksrestriksjoner	utfyllende bestemmelser (pbl. 1985 §§ 20-4 andre ledd bokstav a til h og 20-6 tredje ledd)			Arealbruksrestriksjoner

Assosiasjoner

Assosiasjon type	Navn	Fra	Til
Association «Topo»		1..2 KpRestriksjonOmråde rolle: ...	0..* KpRestriksjonGrense rolle: avgrensning ...
Association		1 KpOmråde rolle: ...	0..* KpRestriksjonOmråde rolle: restriksjon ...

7.5.3.3 «featureType» KpRestriksjonGrense

grense for restriksjon i kommune (-del) plan (pbl. 1985 § 20-4)

Attributter

Navn	Definisjon / Forklaring	Multipl	Kode	Type
grense	forløp som følger overgang mellom ulike fenomener			Kurve

Assosiasjoner

Assosiasjon type	Navn	Fra	Til
Association «Topo»		1..2 KpRestriksjonOmråde rolle: ...	0..* KpRestriksjonGrense rolle: avgrensning ...

7.5.3.4 «featureType» KpRetningslinjeOmråde

område med retningslinje i kommune (-del) plan (pbl. 1985 § 20-4)

Attributter

Navn	Definisjon / Forklaring	Multipl	Kode	Type
område	objektets utstrekning	[0..1]		Flate
posisjon	sted som objektet eksisterer på	[0..1]		Punkt
arealbruksretningslinjer	retningslinjer knyttet til arealbruksområder i oversiktsplan (pbl. 1985 § 19-1, sjette ledd og § 20-4 første ledd)			Arealbruksretningslinjer

Assosiasjoner

Assosiasjon type	Navn	Fra	Til
Association «Topo»		1..2 KpRetningslinjeOmråde rolle: ...	0..* KpRetningslinjeGrense rolle: avgrensning ...
Association		1 KpOmråde rolle: ...	0..* KpRetningslinjeOmråde rolle: retningslinje ...

7.5.3.5 «featureType» KpRetningslinjeGrense

grense for retningslinje i kommune (-del) plan (pbl. 1985 § 20-4)

Attributter

Navn	Definisjon / Forklaring	Multipl	Kode	Type
grense	forløp som følger overgang mellom ulike fenomener			Kurve

Assosiasjoner

Assosiasjon type	Navn	Fra	Til
Association «Topo»		1..2 KpRetningslinjeOmråde rolle: ...	0..* KpRetningslinjeGrense rolle: avgrensning ...

7.5.3.6 «codeList» Arealbruk

arealbrukskategori (pbl. 1985 § 20-4 første ledd)

Attributter

Navn	Definisjon / Forklaring	Multipl	Kode	Type
Bygeområde	Bygeområde, pbl. 1985 § 20-4 første ledd nr. 1 (For generalisering)		100	
Bybebyggelse			101	
Tettbebyggelse			102	
Boligområde	Boligområde (frittliggende, konsentrert, blokker)		110	
Senterområde	Senterområder (hovedsenter, lokalsenter)		120	
Erverv	Erverv (for generalisering)		130	
Forretning			131	
Kontor			132	
Industri			133	
Lager			134	
Fritidsbebyggelse			140	
Offentlig bygning			150	
Bygn. med særskilt allmennyttig formål	Bygninger med særskilt angitt Allmennyttig formål		155	
Kommunaltekniske anlegg	Kommunalteknisk anlegg (for generalisering)		160	
Grav- og urnelund			161	
Avfallsbehandling			162	
Kommunalteknisk virksomhet			163	
Friområde	Friområde (for generalisering)		170	
Idrettsanlegg			171	
Park/turvei			172	
Skiløype			173	
Annet byggeområde	Annet byggeområde		190	

	Merknad: detaljing må angis som arealbruksutdyping			
Landbruks-, Natur- og Friluftsområde	Landbruks-, Natur- og Friluftsområde, pbl. 1985 § 20-4 første ledd nr. 2 (For generalisering)		200	
LNF-område	LNF-områder uten bestemmelser om spredt utbygging (pbl. 1985 § 20-4 første ledd nr. 2).		210	
LNF-område m/spredt bebyggelse	LNF-områder med bestemmelser om omfang og lokalisering av spredt bolig-, ervervs- og fritidsbebyggelse (pbl. 1985 § 20-4 andre ledd bokstav c)		220	
LNF-område m/spredt boligbygging	LNF-områder der spredt boligbygging er tillatt (pbl. 1985 § 20-4 andre ledd bokstav c)		221	
LNF-område m/spredt ervervsbebyggelse	LNF-områder der spredt ervervsbebyggelse som ikke er tilknyttet stedbunden næring er tillatt (pbl. 1985 § 20-4 andre ledd bokstav c)		222	
LNF-område m/spredt fritidsbebyggelse	LNF-områder der fritidsbebyggelse er tillatt (pbl. 1985 § 20-4 andre ledd bokstav c)		223	
Område for råstoffutvinning	Område for råstoffutvinning (pbl. 1985 § 20-4 første ledd nr. 3), (For generalisering)		300	
Gruvedrift			310	
Masseuttak	Masseuttak (steinbrudd, grustak, sandtak)		320	
Myrarealer			330	
Område som er/skal båndlegges	Område som er båndlagt eller skal båndlegges (pbl. 1985 § 20-4 første ledd nr. 4), (For generalisering)		400	
Båndlegging etter lov om naturvern			410	
Båndlegging etter lov om kulturminner			420	
Båndlegges for forsvaret			460	
Område som skal reguleres etter PBL	Område som skal reguleres etter pbl. 1985		470	
	Merknad: detaljing må angis som arealbruksutdyping			
Båndlegging etter annet lovverk	Båndlegging etter annet lovverk		490	
	Merknad: detaljing må angis som arealbruksutdyping			
Båndlegging etter flere lovverk	Båndlegging etter flere lovverk		499	
	Merknad:			

	detaljering må angis som arealbruksutdyping			
Område for vern av sjø/vassdrag	pbl. 1985 § 20-4, 1 første ledd nr. 5 Områder for særskilt bruk eller vern av sjø og vassdrag, (For generalisering)		500	
Vann med restriksjon (drikkevannskilde)	Vann med restriksjon (drikkevannskilde e.l.)		510	
Vannareal for alment friluftsliv			520	
Småbåthavn			521	
Idrettsområde			522	
Vannareal for almen flerbruk			530	
Ferdselsområde			531	
Fiskeområde			532	
Akvakulturområde			533	
LNF-område i sjø og vassdrag			540	
Friluftsområde i sjø og vassdrag			541	
Naturområde i sjø og vassdrag			542	
Annen særskilt bruk eller vern	Annen særskilt bruk eller vern		590	
	Merknad: detaljering må angis som arealbruksutdyping			
Viktige ledd i kommunikasjonssystemet	Viktige ledd i kommunikasjonssystemet (pbl. 1985 § 20-4, første ledd nr. 6), (For generalisering)		600	
Veiareal			610	
Parkering			620	
Fotgjengerstrøk			630	
Bilfritt trafikkareal			631	
Gang- og sykkelareal			632	
Terminal			640	
Terminalbygg	Terminalbygg (Brukes spesielt i mer detaljerte kommunedelplaner og gjelder: Stasjonsbygning. Ekspedisjonsbygning på flyplass, havn, bussterminal, godsterminal m.v. Andre bygninger som er nødvendige for terminaldriften)		641	
Jernbaneareal			650	
Sporveisareal			660	
Flyplass			670	
Havn			680	

7.5.3.7 «codeList» Arealbruksrestriksjoner

utfyllende bestemmelser (pbl. §§ 20-4 andre ledd bokstav a til h og 20-6 tredje ledd)

Attributter

Navn	Definisjon / Forklaring	Multipl	Kode	Type
Utfyllende Bestemmelser	Utfyllende bestemmelser (pbl. 1985 § 20-4 andre ledd) (For generalisering)		100	
Krav om regulerings- /bebyggelsesplan	Krav om regulerings- eller bebyggelsesplan (pbl. 1985 § 20-4 andre ledd bokstav a) (for generalisering)		110	
Krav om reguleringsplan	Krav om reguleringsplan (pbl. 1985 § 20-4 andre ledd bokstav a)		111	
Krav om bebyggelsesplan	Krav om bebyggelsesplan (pbl. 1985 § 20-4 andre ledd bokstav a)		112	
Bestemmelser om rekkefølge, karakter, omfang	Bestemmelser om utbyggingsrekkefølge, bebyggelsens karakter, omfang lokalisering m.v. (pbl. 1985 § 20-4 andre ledd bokstav b og c). (For generalisering)		130	
Bestemmelser om utbyggingsrekkefølge	Bestemmelser om utbyggingsrekkefølge (pbl. 1985 § 20-4 andre ledd bokstav b).		131	
Bestemmelser om bebyggelsens karakter	Bestemmelser om bebyggelsens karakter (pbl. 1985 § 20-4 andre ledd bokstav b).		132	
Bestemmelser om bebyggelsens omfang	Bestemmelser om omfang av spredt bebyggelse i LNF-områder (pbl. 1985 § 20-4 andre ledd bokstav c).		133	
Bestemmelser om lokalisering	Bestemmelser om lokalisering av spredt bebyggelse i LNF-områder (pbl. 1985 § 20-4 andre ledd bokstav c).		134	
Forbud mot fritidsbebyggelse	Bestemmelser om forbud mot fritidsbebyggelse (pbl. 1985 § 20-4 andre ledd bokstav e).		135	
Byggeforbud langs vassdrag	Bestemmelser om forbud mot bestemt angitte bygge- og anleggstiltak langs vassdrag inntil 100 m fra strandlinje (pbl. 1985 § 20-4 andre ledd bokstav f)		136	
Område som er unntatt fra rettsvirkning	Område som er unntatt fra rettsvirkning (pbl. 1985 § 20-4 andre ledd, § 20-5 femte og syvende ledd og § 20-6 tredje ledd), (For generalisering)		140	
Område unntatt pga. innsigelse	Område unntatt fra rettsvirkning pga. innsigelse (pbl. 1985 § 20-5 femte ledd) eller endring (pbl. 1985 § 20-5 syvende ledd)		141	
Område særskilt unntatt rettsvirkning	Område som er særskilt unntatt fra rettsvirkning (pbl. 1985 § 20-4 andre ledd bokstav h).		142	
Område unntatt for rettsvirkning	Område som er unntatt rettsvirkning fordi tidligere vedtatt rikspolitisk bestemmelse, reguleringsplan eller		149	

	bebyggelsesplan fortsatt skal gjelde (pbl. 1985 § 20-6 tredje ledd)			
Restriksjoner etter annet lovverk	Restriksjoner etter annet lovverk enn pbl. 1985		400	
Nedslagsfelt drikkevann	Nedslagsfelt drikkevann (pbl. 1985 § 20-4 andre ledd)		410	
Område for grunnvann	Område for grunnvann (pbl. 1985 § 20-4 andre ledd)		411	
Flystøysone	Flystøysone (pbl. 1985 § 20-4 andre ledd)		420	
Annen restriksjon	Andre restriksjoner (pbl. 1985 § 20-4, andre ledd)		499	

7.5.3.8 «codeList» Arealbruksretningslinjer

retningslinjer knyttet til arealbruksområder i oversiktsplan (pbl. 1985 § 19-1 sjette ledd og § 20-4 første ledd)

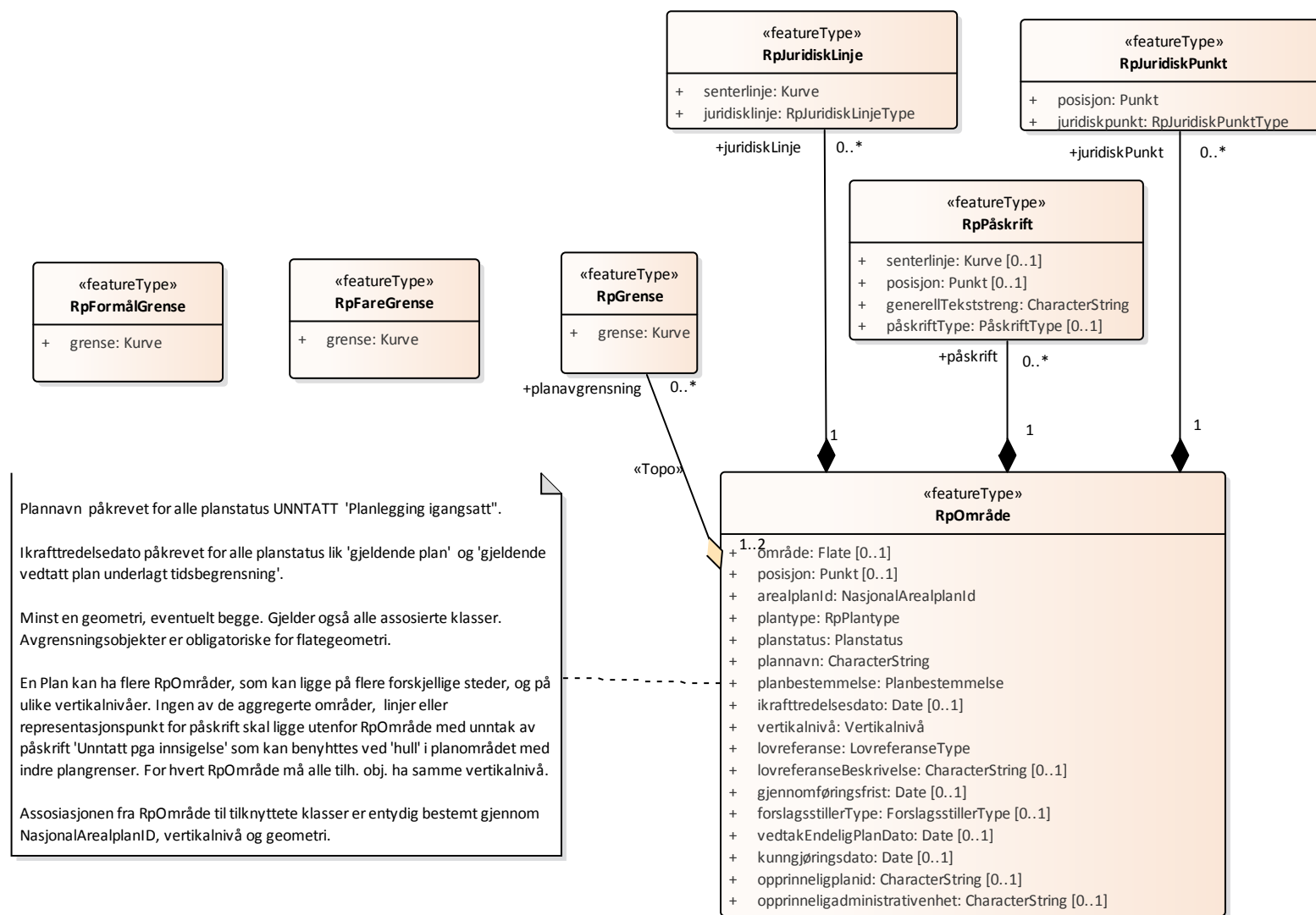
Attributter

Navn	Definisjon / Forklaring	Multipl	Kode	Type
Retningslinjer i LNF-områder	Retningslinjer i LNF-områder (for generalisering)		110	
LNF-område hvor landbruk dominerer			111	
LNF-område hvor friluftsliv er dominerende			112	
LNF-område hvor naturvern dominerer			113	
Annen retningslinje	Annen retningslinje (for generalisering)		120	
Bygge/anleggstiltak bør ikke tillates	viktige landskaps-, turvegdrag/grønnstruktur der bygge og anleggstiltak ikke bør tillates		121	
Bygge/anleggstiltak kan tillates	viktige landskaps-, turvegdrag/grønnstruktur der bygge og anleggstiltak kan tillates		122	
LNF-område med spesielle kulturlandskapsinteresser			123	
Saksbehandlingsretningslinje	Saksbehandlingsretningslinje (for generalisering)		130	
Markaområde - Saksbehandlingsretningslinje			131	
Kjøpesenteretablering - Saksbehandlingsretningslinje			132	
Andre saksbehandlingsretningslinjer			139	
RPR for Oslofjorden	RPR for Oslofjorden (pbl. 1985 § 17-1) (for generalisering)		140	

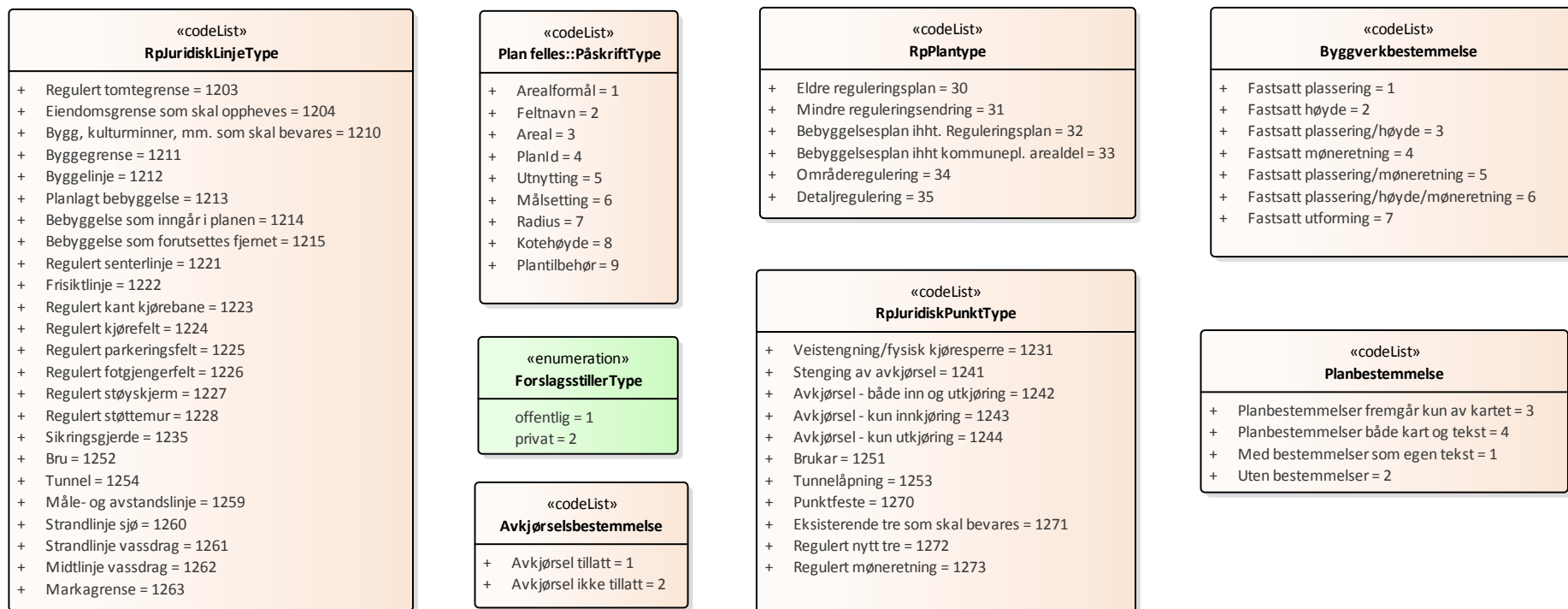
Byggeområde - Oslofjorden		141	
Åpne områder - Oslofjorden		142	
Strandssone - Oslofjorden		143	
Sjøområde - Oslofjorden		144	
RPR for vernede vassdrag	RPR for vernede vassdrag (pbl. 1985 § 17-1) (for generalisering)	150	
Vassdragsbelte RPR	hovedelver, sideelver, større bekker, sjøer og tjern og et område på inntil 100 m bredde langs sidene av disse	151	
Vassdragsbelte klasse 1 RPR	vassdragsbelte i og ved byer og tettsteder, som har eller kan få stor betydning for friluftsliv	152	
Vassdragsbelte klasse 2 RPR	vassdragsbelte med moderate inngrep i selve vannstrengen, og hvor nærområdene består av utmark, skogbruksområder og jordbruksområder med spredt bebyggelse	153	
Vassdragsbelte klasse 3 RPR	vassdragsbelte som er lite berørt av moderne menneskelig aktivitet, og som derfor har stor opplevelsesverdi og vitenskapelig verdi	154	
Vassdragsbelte klasse 4 RPR	vassdragsbelte med lokal definisjon vedtatt av kommunen	155	
Nedbørfelt for øvrig RPR	andre deler av nedbørfeltet som ut fra faglig dokumentasjon har betydning for vassdragets verneverdi	156	

7.6 Reguleringsplaner og bebyggelsesplaner

7.6.1 Rp felles



Figur 16: Rp Felles modell for pbl. 1985 og pbl. 2008



Figur 17: Rp Felles kodelister pbl. 1985 og pbl. 2008

7.6.1.1 «featureType» RpOmråde

område for regulerings- og bebyggelsesplan/områderegulering, eller detaljregulering, jf. pbl. 1985 §§ 22 og 24 og 28-2, eller pbl. §§ 12-1, 12-2 og 12-3

Attributter

Navn	Definisjon / Forklaring	Multipl	Kode	Type
område	objektets utstrekning	[0..1]		Flate
posisjon	sted som objektet eksisterer på	[0..1]		Punkt
arealplanId	entydig identifikasjon for en plan innen en kommune eller et fylke (pbl. 1985 § 18, § 19-1, sjette ledd, § 20-1 andre og femte ledd og § 22 og § 28-2/pbl. §§ 6-4, 8-1, 9-1, 11-1			NasjonalArealplanId

	og § 12-1, samt kart- og planforskriften § 9 andre og sjette ledd)			
plantype	type plan (pbl. 1985 § 19-1 sjette ledd, § 20-1 andre og femte ledd og § 22 og § 28-2/pbl. §§ 8-1, 11-5, 12-2 og 12-3)			RpPlantype
planstatus	planens behandling (pbl. 1985 §§ 19-4, 20-5, 27-1, 27-2, 28-1 og 28-2) samt planens virkning (pbl. 1985 §§ 19-6, 20-6, 28-2 og 31/pbl. §§ 8-3, 8-4, 9-3, 9-4, §§ 11-12 til 11-15, og §§ 12-8 til 12-12)			Planstatus
plannavn	planens navn (pbl. 1985 § 19-1 sjette ledd, § 20-1 andre og femte ledd og § 22 og § 28-2/pbl. §§ 6-4, 8-1, 9-1, 11-1 og § 12-1, samt kart- og planforskriften § 9 sjette ledd)			CharacterString
planbestemmelse	angir om plan har bestemmelser, i så fall om de er egen tekst, og om de er påført plankartet (pbl. 1985 § 20-4 andre ledd bokstav a til h og § 26/pbl. §§ 11-9, 11-10 og 11-11, samt § 12-7)			Planbestemmelse
ikrafttredelsesdato	dato for ikrafttredelse av planer (pbl. 1985 §§ 18, 19-1 sjette ledd, 20-1 andre ledd, 22 og 28-2, samt pbl. §§ 8-4, 8-5, 11-6, 11-15, 11-16, 12-4, 12-12 og 12-13)	[0..1]		Date
vertikalnivå	planens eller innholdets beliggenhet i forhold til jordoverflaten (pbl. § 19-1 sjette ledd, § 20-1 andre og femte ledd og § 22 og § 28-2)			Vertikalnivå
lovreferanse	kode for hvilken lov planen er vedtatt etter			LovreferanseType
lovreferanseBeskrivelse	tekstlig beskrivelse av hvilken lov planen er vedtatt med hjemmel i	[0..1]		CharacterString
gjennomføringsfrist	frist for gjennomføring av private detaljplaner (pbl. § 12-4 femte ledd)	[0..1]		Date
forslagsstillerType	om forslagsstiller er privat eller offentlig planmyndighet	[0..1]		ForslagsstillerType
vedtakEndeligPlanDato	dato når arealplanen med tilhørende bestemmelser gjennom statlig, regionalt eller kommunalt vedtak etter plan- og bygningsloven har fått rettsvirkning	[0..1]		Date
kunngjøringsdato	dato når endelig vedtatt arealplan eller planbestemmelse ble kunngjort, pbl. § 6-3, 8-5 siste ledd, 11-15 tredje ledd og 12-12 siste ledd	[0..1]		Date
opprinneligplanid	planidentifikasjon for opprinnelig plan. Brukes kun dersom planen har fått ny NasjonalArealplanid.	[0..1]		CharacterString
opprinneligadministrativenhet	administrativEnhet for opprinnelig plan. Brukes kun dersom planen har fått ny NasjonalArealplanid.	[0..1]		CharacterString

Assosiasjoner

Assosiasjon type	Navn	Fra	Til
Association		1 RpOmråde rolle: ...	0..* RbFornyelseOmråde rolle: fornyelse ...
Association		1 RpOmråde rolle: ...	0..* RpStøySone rolle: støy ...
Association		1 RpOmråde rolle: ...	0..* RbRestriksjonOmråde rolle: restriksjon ...
Association		1 RpOmråde rolle: ...	0..* RbRekkefølgeOmråde rolle: rekkefølge ...
Association		1 RpOmråde rolle: ...	0..* RpBåndleggingSone rolle: båndlegging ...
Association		1 RpOmråde rolle: ...	0..* RpPåskrift rolle: påskrift ...
Association		1 RpOmråde rolle: ...	1..* RbFormålOmråde rolle: reguleringsformål ...
Association		1 RpOmråde rolle: ...	0..* RpJuridiskPunkt rolle: juridiskPunkt ...
Association		1 RpOmråde rolle: ...	0..* RpFareSone rolle: fare ...
Association		1 RpOmråde rolle: ...	0..* RpAngittHensynSone rolle: angittHensyn ...
Association		1 RpOmråde rolle: ...	0..* RbBevaringOmråde rolle: bevaring ...
Association		1 RpOmråde rolle: ...	0..* RpDetaljeringSone rolle: detaljering ...
Association		1 RpOmråde rolle: ...	0..* RpGjennomføringSone rolle: gjennomføring ...
Association		1 RpOmråde rolle: ...	0..* RpInfrastrukturSone rolle: infrastruktur ...
Association		1 RpOmråde rolle: ...	0..* RpSikringSone rolle: sikring ...
Association		1 RpOmråde rolle: ...	0..* RpBestemmelseOmråde rolle: bestemmelse ...
Association		1 RpOmråde rolle: ...	0..* RpJuridiskLinje rolle: juridiskLinje ...
Association		1 RpOmråde rolle: ...	0..* RpRegulertHøyde rolle: regulertHøyde ...
Association		1 RpOmråde rolle: ...	0..* RbFareOmråde rolle: fare ...
Association		1 RpOmråde rolle: ...	1..* RpArealformålOmråde rolle: formålsområde ...
Association «Topo»		1..2 RpOmråde rolle: ...	0..* RpGrense rolle: planavgrensning ...

7.6.1.2 «featureType» RpGrense

grense for regulerings- og bebyggelsesplan/områderegulering eller detaljregulering (pbl. 1985 §§ 22 og 24 og 28-2, eller pbl. §§ 12-1, 12-2 og 12-3)

Attributter

Navn	Definisjon / Forklaring	Multipl	Kode	Type
grense	forløp som følger overgang mellom ulike fenomener			Kurve

Assosiasjoner

Assosiasjon type	Navn	Fra	Til
Association «Topo»		1..2 RpOmråde rolle: ...	0..* RpGrense rolle: planavgrensning ...

7.6.1.3 «featureType» RpJuridiskPunkt

punkt for juridisk bindende tilleggsinformasjon (pbl. 1985 §§ 25 og 26 og 28-2, eller pbl. §§ 12-2, 12-3, 12-5, og 12-7)

Attributter

Navn	Definisjon / Forklaring	Multipl	Kode	Type
posisjon	sted som objektet eksisterer på			Punkt
juridiskpunkt	punkt i regulerings- /bebyggelsesplan/områderegulering/detaljregulering, jf. pbl. 1985 §§ 25 og 28-2 andre ledd, samt pbl. kap. 12			RpJuridiskPunktType

Assosiasjoner

Assosiasjon type	Navn	Fra	Til
Association		1 RpOmråde rolle: ...	0..* RpJuridiskPunkt rolle: juridiskPunkt ...

7.6.1.4 «featureType» RpJuridiskLinje

linje for juridisk bindende tilleggsinformasjon (pbl. 1985 §§ 25 og 26 og 28-2, eller pbl. §§ 12-2, 12-3, 12-5 og 12-7)

Attributter

Navn	Definisjon / Forklaring	Multipl	Kode	Type
senterlinje	forløp som følger overgang mellom ulike fenomener			Kurve

juridisklinje	linje i regulerings- /bebyggelsesplan/områderegulering/detaljregulering, jf. pbl. 1985 §§ 25 og 28-2 andre ledd, samt pbl. kap. 12			RpJuridiskLinjeType
---------------	--	--	--	---------------------

Assosiasjoner

Assosiasjon type	Navn	Fra	Til
Association		1 RpOmråde rolle: ...	0..* RpJuridiskLinje rolle: juridiskLinje ...

7.6.1.5 «featureType» RpPåskrift

supplerende tekst til regulerings- og bebyggelsesplan/områderegulering og detaljregulering (pbl. 1985 §§ 25 og 26 og 28-2, eller pbl. §§ 12-2, 12-3, 12-5 og 12-7)

Attributter

Navn	Definisjon / Forklaring	Multipl	Kode	Type
senterlinje	forløp som følger objektets sentrale del	[0..1]		Kurve
posisjon	sted som objektet eksisterer på	[0..1]		Punkt
generellTekststreng	STRENG er definert til lengde på maks. 70 tegn, noe som for kartformål er tilstrekkelig. SOSI kan imidlertid håndtere lengre tekster, men da må en definere og benytte brukerdefinerte navn.			CharacterString
påskriftType	kode for å angi hva påskrift/nødvendig tekst i plankartet omhandler	[0..1]		PåskriftType

Assosiasjoner

Assosiasjon type	Navn	Fra	Til
Association		1 RpOmråde rolle: ...	0..* RpPåskrift rolle: påskrift ...

7.6.1.6 «featureType» RpFareGrense

grense for fare i regulerings- og bebyggelsesplan/områderegulering og detaljregulering (pbl. 1985 § 25 første ledd nr. 5, eller pbl. § 12-5)

Attributter

Navn	Definisjon / Forklaring	Multipl	Kode	Type
grense	forløp som følger overgang mellom ulike fenomener			Kurve

Assosiasjoner

Assosiasjon type	Navn	Fra	Til
Association «Topo»		1..2 RbFareOmråde rolle: ...	0..* RpFareGrense rolle: avgrensning ...
Association «Topo»		0..* RpFareSone rolle: ...	1..* RpFareGrense rolle: avgrensning ...

7.6.1.7 «featureType» RpFormålGrense

grense for reguleringsformål i regulerings- og bebyggelsesplan/områderegulering og detaljregulering (pbl. 1985 § 25 første ledd, eller pbl. § 12-5)

Attributter

Navn	Definisjon / Forklaring	Multipl	Kode	Type
grense	forløp som følger overgang mellom ulike fenomener			Kurve

Assosiasjoner

Assosiasjon type	Navn	Fra	Til
Association «Topo»		1..2 RbFormålOmråde rolle: ...	0..* RpFormålGrense rolle: avgrensning ...
Association «Topo»		0..* RpArealformålOmråde rolle: ...	1..* RpFormålGrense rolle: avgrensning ...

7.6.1.8 ForslagsstillerType

om forslagsstiller er privat eller offentlig planmyndighet

Attributter

Navn	Definisjon / Forklaring	Multipl	Kode	Type
offentlig			1	
privat			2	

7.6.1.9 «codeList» Avkjørselsbestemmelse

planbestemmelse om avkjørsel (pbl. §§ 25 og 26 første ledd)

Merknad:

Angir om avkjørsel til formålsområde tillates eller ikke tillates, eller om det i plan / bestemmelser er tillatt avkjørsel via annet formål enn vei (via gangvei, turvei e.l.). I sistnevnte situasjon knyttes egenskapen til det formålsområde det er tillatt

Attributter

Navn	Definisjon / Forklaring	Multipl	Kode	Type
Avkjørsel tillatt			1	
Avkjørsel ikke tillatt			2	

7.6.1.10 «codeList» Byggverkbestemmelse

planbestemmelse om bygningers plassering, utforming mv. (pbl. 1985 § 20-4 andre ledd bokstav a og § 26 første ledd og § 28-2, samt pbl. §§ 11-10 nr. 1 og 12-7 nr. 1 og 2)

Attributter

Navn	Definisjon / Forklaring	Multipl	Kode	Type
Fastsatt plassering			1	
Fastsatt høyde			2	
Fastsatt plassering/høyde			3	
Fastsatt møneretning			4	
Fastsatt plassering/møneretning			5	
Fastsatt plassering/høyde/møneretning			6	
Fastsatt utforming			7	

7.6.1.11 «codeList» Planbestemmelse

angir om plan har bestemmelser, i så fall om de er egen tekst, og om de er påført plankartet (pbl. 1985 § 20-4 andre ledd bokstav a til h og § 26/pbl. §§ 11-9, 11-10 og 11-11, samt § 12-7)

Attributter

Navn	Definisjon / Forklaring	Multipl	Kode	Type
Planbestemmelser fremgår kun av kartet	Planbestemmelser fremgår kun av kartet (byggghøyder mv.)		3	
Planbestemmelser både kart og tekst	Planbestemmelser både på kart og som egen tekst		4	
Med bestemmelser som egen tekst			1	
Uten bestemmelser			2	

Assosiasjoner

Assosiasjon type	Navn	Fra	Til
Generalization		Planbestemmelse rolle: ...	KpPlanbestemmelser rolle: ...

7.6.1.12 «codeList» RpJuridiskLinjeType

linje i regulerings- /bebyggelesesplan/områderegulering/detaljregulering, jf. pbl. 1985 §§ 25 og 28-2 andre ledd, samt pbl. kap. 12

Attributter

Navn	Definisjon / Forklaring	Multipl	Kode	Type
Regulert tomtegrense			1203	
Eiendomsgrense som skal oppheves			1204	
Bygg, kulturminner, mm. som skal bevares	Bygg som skal bevares (kun bevaringsområder)		1210	
Byggegrense	grense mellom arealer som kan bebygges og ikke kan bebygges. Merknad: definisjon justert iht. vedtak i SOSI Ag9 20. september 2011 sak 7		1211	
Byggelinje	eksakt plassering av bygningen (påbudt plassering i eldre planer) Merknad: definisjon justert iht. vedtak i SOSI Ag9 20. september 2011 sak 7		1212	
Planlagt bebyggelse	Omriss av planlagt bebyggelse		1213	

Bebyggelse som inngår i planen	Omriiss av eksisterende bebyggelse som inngår i planen		1214	
Bebyggelse som forutsettes fjernet	Omriiss av bebyggelse som forutsettes fjernet		1215	
Regulert senterlinje			1221	
Frisiktlinje			1222	
Regulert kant kjørebane	Regulert kant kjørebane (benyttes kun der planen fastsetter juridisk bindende plassering, endring må behandles som mindre vesentlig endring)		1223	
Regulert kjørefelt	Regulert kjørefelt (benyttes kun der planen fastsetter juridisk bindende plassering, endring må behandles som mindre vesentlig endring)		1224	
Regulert parkeringsfelt	Regulert parkeringsfelt (benyttes kun der planen fastsetter juridisk bindende plassering, endring må behandles som mindre vesentlig endring)		1225	
Regulert fotgjengerfelt	Regulert fotgjengerfelt (benyttes kun der planen fastsetter juridisk bindende plassering, endring må behandles som mindre vesentlig endring)		1226	
Regulert støyskjerm	Regulert støyskjerm (benyttes kun der planen fastsetter juridisk bindende plassering, endring må behandles som mindre vesentlig endring)		1227	
Regulert støttemur			1228	
Sikringsgjerde			1235	
Bru	Bru (benyttes kun der planen fastsetter juridisk bindende plassering, endring må behandles som mindre vesentlig endring)		1252	
Tunnel	Tunnel (benyttes kun der planen fastsetter juridisk bindende plassering, endring må behandles som mindre vesentlig endring)		1254	
Måle- og avstandslinje			1259	
Strandlinje sjø			1260	
Strandlinje vassdrag			1261	
Midtlinje vassdrag			1262	
Markagrense	Gjelder kun lov om naturområder i Oslo og nærliggende kommuner (markalova).		1263	

7.6.1.13 «codeList» RpJuridiskPunktType

punkt i regulerings- /bebyggelsesplan/områderegulering/detaljregulering, jf. pbl. 1985 §§ 25 og 28-2 andre ledd, samt pbl. kap. 12

Attributter

Navn	Definisjon / Forklaring	Multipl	Kode	Type
Veistengning/fysisk kjøresperre			1231	
Stenging av avkjørsel			1241	
Avkjørsel - både inn og utkjøring			1242	
Avkjørsel - kun innkjøring			1243	
Avkjørsel - kun utkjøring			1244	
Brukar			1251	
Tunnelåpning			1253	
Punktfeste			1270	
Eksisterende tre som skal bevares			1271	
Regulert nytt tre			1272	
Regulert møneretning			1273	

7.6.1.14 «codeList» RpPlantype

type plan (pbl. 1985 § 19-1, sjette ledd, § 20-1 andre og femte ledd og § 22 og § 28-2/pbl. §§ 8-1, 11-5, 12-2 og 12-3)

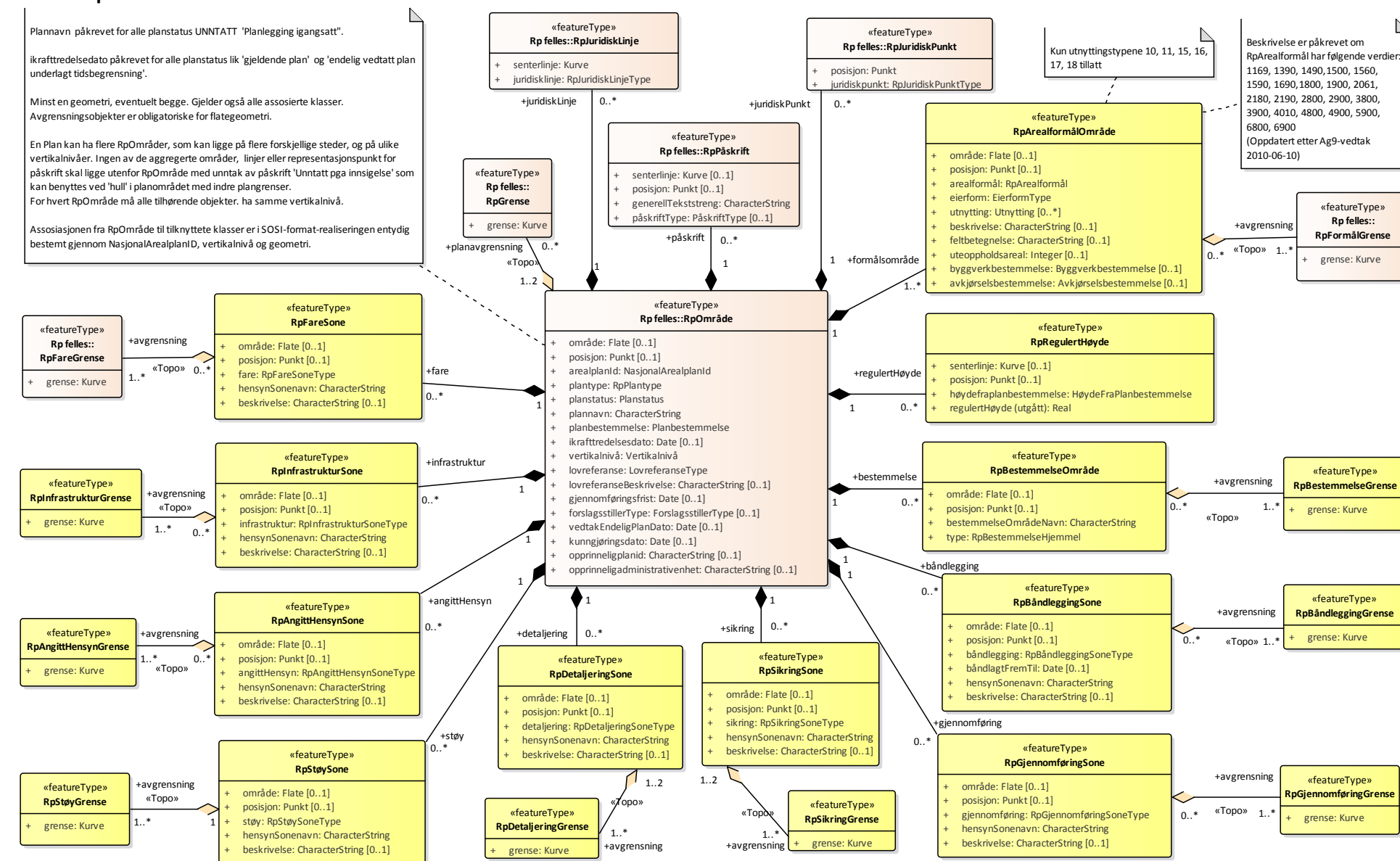
Attributter

Navn	Definisjon / Forklaring	Multipl	Kode	Type
Eldre reguleringsplan			30	
Mindre reguleringsendring			31	
Bebyggelsesplan ihht. Reguleringsplan	Bebyggelsesplan i henhold til reguleringsplan		32	
Bebyggelsesplan ihht kommunepl. arealdel	Bebyggelsesplan i henhold til kommuneplanens arealdel		33	
Områderegulering			34	
Detaljregulering			35	

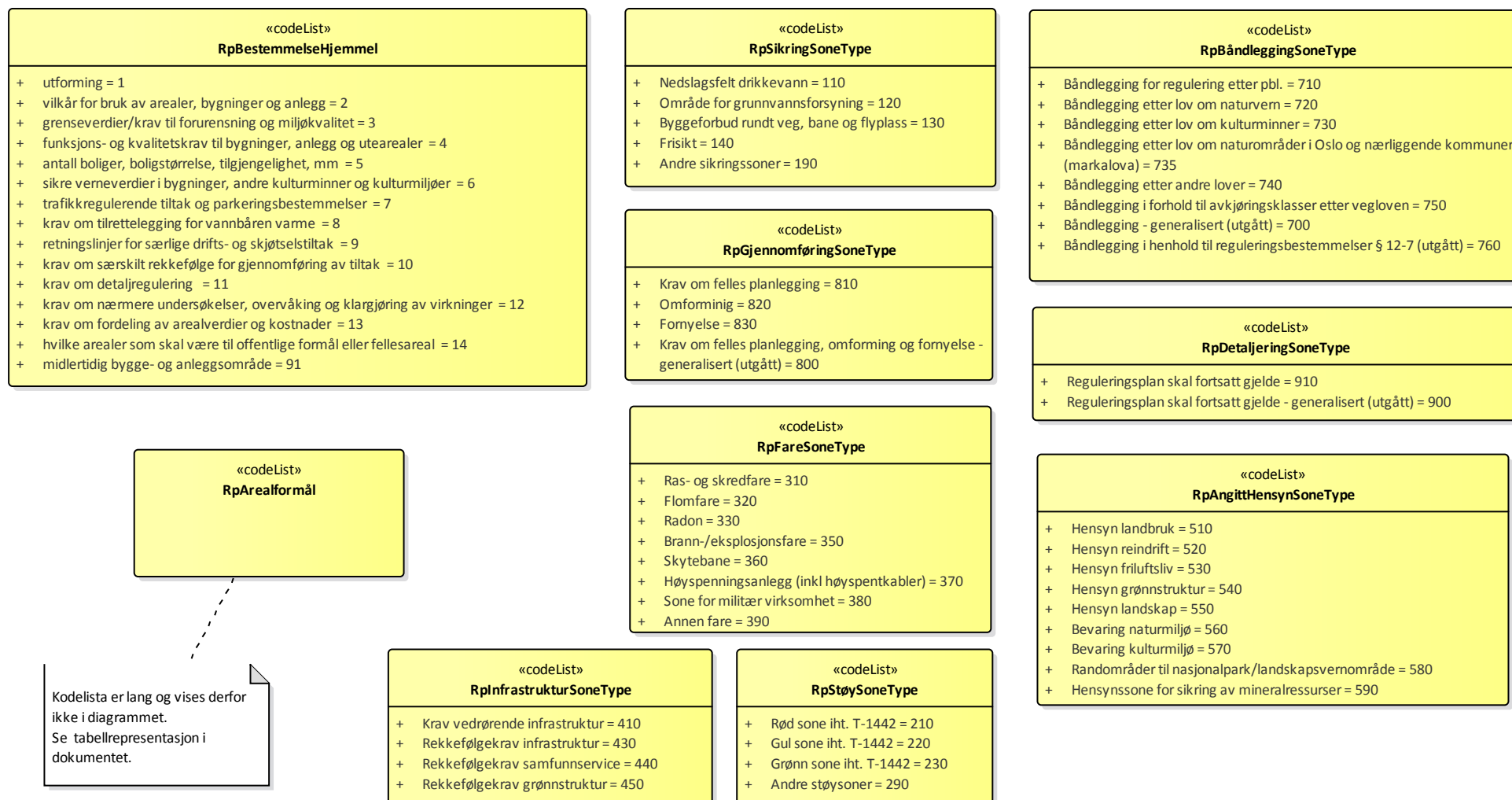
Assosiasjoner

Assosiasjon type	Navn	Fra	Til
Generalization		Plantype rolle: ...	RpPlantype rolle: ...

7.6.2 Rp PBL



Figur 18: Rp 2008 hovedskjema



Figur 19: Rp 2008 Kodelister

7.6.2.1 «featureType» RpArealformålOmråde

område med arealformål i reguleringsplan (pbl. § 12-5)

Attributter

Navn	Definisjon / Forklaring	Multipl	Kode	Type
område	objektets utstrekning	[0..1]		Flate
posisjon	sted som objektet eksisterer på	[0..1]		Punkt
arealformål	arealformål - formålet må angis nærmere (pbl. § 12-5)			RpArealformål
eierform	planbestemmelse om arealet skal eies av private eller det offentlige, eller være fellesarealer for flere eiendommer (pbl. § 11-10 nr. 3 og § 12-7 nr. 14)			EierformType
utnyttning	grad av utnyttning (pbl. 1985 § 20-4 andre ledd bokstav b og § 26 første ledd og forskrift TEK kap. III/pbl. §§ 11-9 nr. 5 og 12-7 nr. 5, samt TEK17 kap. 5)	[0..*]		Utnytting
beskrivelse	beskrivelse kan benyttes der loven gir anledning til detaljering, for eks, "andre anlegg", men der lov/forskrift ikke definerer detaljeringen i form av spesifikke arealformål	[0..1]		CharacterString
feltbetegnelse	navn/betegnelse på formålsfelt innen regulerings- og bebyggelsesplan (pbl. 1985 § 25 første ledd/pbl. § 12-5 første ledd/pbl. § 12-7 nr. 4, samt TEK17 § 5-6 og kap. 8)	[0..1]		CharacterString
uteoppholdsareal	minste uteoppholdsareal (pbl. § 26, andre ledd og forskrift TEK kap III)	[0..1]		Integer
byggverkbestemmelse	planbestemmelse om bygningers plassering, utforming mv. (pbl. 1985 § 20-4, andre ledd bokstav a og § 26, 1. ledd og § 28-2, samt pbl. §§ 11-10 nr. 1 og 12-7 nr. 1 og 2, samt TEK17 kap. 7 og § 8-3)	[0..1]		Byggverkbestemmelse
avkjørselsbestemmelse	planbestemmelse om avkjørsel (pbl. 1985 §§ 25 og 26, 1. ledd, og pbl. § 11-10 nr. 4 og TEK17 § 8-8) Merknad: Angir om avkjørsel til formålsområde tillates eller ikke tillates, eller om det i plan / bestemmelser er tillatt avkjørsel via annet formål enn vei (via gangvei, turvei e.l.). I sistnevnte situasjon knyttes egenskapen til det formålsområde det er tillatt å passere	[0..1]		Avkjørselsbestemmelse

Assosiasjoner

Assosiasjon type	Navn	Fra	Til
Association «Topo»		0..* RpArealformålOmråde rolle: ...	1..* RpFormålGrense rolle: avgrensning ...
Association		1 RpOmråde rolle: ...	1..* RpArealformålOmråde rolle: formålsområde ...

7.6.2.2 «featureType» RpBestemmelseOmråde

område for bestemmelse illustrert på kart (pbl. § 12-7 nr. 1-14)

Attributter

Navn	Definisjon / Forklaring	Multipl	Kode	Type
område		[0..1]		Flate
posisjon	sted som objektet eksisterer på	[0..1]		Punkt
bestemmelseOmrådeNavn	planbestemmelse knyttet til navngitt område			CharacterString
type	Pbl. § 12-7			RpBestemmelseHjemmel

Assosiasjoner

Assosiasjon type	Navn	Fra	Til
Association «Topo»		0..* RpBestemmelseOmråde rolle: ...	1..* RpBestemmelseGrense rolle: avgrensning ...
Association		1 RpOmråde rolle: ...	0..* RpBestemmelseOmråde rolle: bestemmelse ...

7.6.2.3 «featureType» RpBestemmelseGrense

grense for bestemmelse illustrert på kart (pbl. § 12-7 nr. 1-14)

Attributter

Navn	Definisjon / Forklaring	Multipl	Kode	Type
grense				Kurve

Assosiasjoner

Assosiasjon type	Navn	Fra	Til
Association «Topo»		0..* RpBestemmelseOmråde rolle: ...	1..* RpBestemmelseGrense rolle: avgrensning ...

7.6.2.4 «featureType» RpAngittHensynSone

områder med hensynssone i reguleringsplan (pbl. § 12-6, jf. § 11-8)

Attributter

Navn	Definisjon / Forklaring	Multipl	Kode	Type
område		[0..1]		Flate
posisjon		[0..1]		Punkt
angittHensyn	hensynssone - særlig hensyn med angivelse av interesse (pbl. §12-6, jf. § 11-8 tredje ledd bokstav c)			RpAngittHensynSoneType
hensynSonenavn	identifikasjon av hensynssone (pbl. § 11-8, jf. § 12-6)			CharacterString
beskrivelse	beskrivelse kan benyttes der loven gir anledning til detaljering, for eks, "andre anlegg", men der lov/forskrift ikke definerer detaljeringen i form av spesifikke arealformål	[0..1]		CharacterString

Assosiasjoner

Assosiasjon type	Navn	Fra	Til
Association «Topo»		0..* RpAngittHensynSone rolle: ...	1..* RpAngittHensynGrense rolle: avgrensning ...
Association		1 RpOmråde rolle: ...	0..* RpAngittHensynSone rolle: angittHensyn ...

7.6.2.5 «featureType» RpAngittHensynGrense

grense for hensynssone i reguleringsplan (pbl. § 12-6, jf. § 11-8)

Attributter

Navn	Definisjon / Forklaring	Multipl	Kode	Type
grense				Kurve

Assosiasjoner

Assosiasjon type	Navn	Fra	Til
Association «Topo»		0..* RpAngittHensynSone rolle: ...	1..* RpAngittHensynGrense rolle: avgrensning ...

7.6.2.6 «featureType» RpBåndleggingSone

hensynssone - båndlegging (pbl. § 12-6, jf. § 11-8 tredje ledd bokstav d)

Attributter

Navn	Definisjon / Forklaring	Multipl	Kode	Type
område	objektets utstrekning	[0..1]		Flate
posisjon	sted som objektet eksisterer på	[0..1]		Punkt
båndlegging	hensynssone - båndlegging (pbl. § 12-6, jf. § 11-8 tredje ledd bokstav d)			RpBåndleggingSoneType
båndlagtFremTil	planbestemmelsen om midlertidig båndlagt i påvente av vedtak etter pbl., eller særlov, med angivelse av hvilke rådighetsbegrensinger som gjelder inntil det er utarbeidet et nytt forvaltningsgrunnlag for arealet (pbl. § 11-8 tredje ledd bokstav d)	[0..1]		Date
hensynSonenavn	identifikasjon av hensynssone (pbl. § 11-8, jf. § 12-6)			CharacterString
beskrivelse	beskrivelse kan benyttes der loven gir anledning til detaljering, for eks, "andre anlegg", men der lov/forskrift ikke definerer detaljeringen i form av spesifikke arealformål	[0..1]		CharacterString

Assosiasjoner

Assosiasjon type	Navn	Fra	Til
Association «Topo»		0..* RpBåndleggingSone rolle: ...	1..* RpBåndleggingGrense rolle: avgrensning ...
Association		1 RpOmråde rolle: ...	0..* RpBåndleggingSone rolle: båndlegging ...

7.6.2.7 «featureType» RpBåndleggingGrense

grense for hensynssone for båndlegging i reguleringsplan (pbl. § 12-6, jf. § 11-8 tredje ledd bokstav d)

Attributter

Navn	Definisjon / Forklaring	Multipl	Kode	Type
grense				Kurve

Assosiasjoner

Assosiasjon type	Navn	Fra	Til
Association «Topo»		0..* RpBåndleggingSone rolle: ...	1..* RpBåndleggingGrense rolle: avgrensning ...

7.6.2.8 «featureType» RpDetaljeringSone

videreføring av reguleringsplan (pbl. § 11-8 tredje ledd bokstav f, jf. § 12-6)

Attributter

Navn	Definisjon / Forklaring	Multipl	Kode	Type
område		[0..1]		Flate
posisjon	sted som objektet eksisterer på	[0..1]		Punkt
detaljering	hensynssone - videreføring av gjeldende reguleringsplan (pbl. § 12-6, jf. §11-8 bokstav f)			RpDetaljeringSoneType
hensynSonenavn	identifikasjon av hensynssone (pbl. § 11-8, jf. § 12-6)			CharacterString
beskrivelse	beskrivelse kan benyttes der loven gir anledning til detaljering, for eks, "andre anlegg", men der lov/forskrift ikke definerer detaljeringen i form av spesifikke arealformål	[0..1]		CharacterString

Assosiasjoner

Assosiasjon type	Navn	Fra	Til
Association «Topo»		1..2 RpDetaljeringSone rolle: ...	1..* RpDetaljeringGrense rolle: avgrensning ...
Association		1 RpOmråde rolle: ...	0..* RpDetaljeringSone rolle: detaljering ...

7.6.2.9 «featureType» RpDetaljeringGrense

grense for videreføring av regulerings- og bebyggelsesplan/detaljregulerings-plan (pbl. § 12-6, jf. § 11-8 tredje ledd bokstav f)

Attributter

Navn	Definisjon / Forklaring	Multipl	Kode	Type
grense				Kurve

Assosiasjoner

Assosiasjon type	Navn	Fra	Til
Association «Topo»		1..2 RpDetaljeringSone rolle: ...	1..* RpDetaljeringGrense rolle: avgrensning ...

7.6.2.10 «featureType» RpFareSone

område for hensynssone faresone (pbl. § 12-6, jf. § 11-8 tredje ledd bokstav a)

Attributter

Navn	Definisjon / Forklaring	Multipl	Kode	Type
område		[0..1]		Flate
posisjon		[0..1]		Punkt
fare	hensynssone - fare (pbl. § 12-6, jf. § 11-8 tredje ledd bokstav a)			RpFareSoneType
hensynSonenavn	identifikasjon av hensynssone (pbl. § 11-8, jf. § 12-6)			CharacterString
beskrivelse		[0..1]		CharacterString

Assosiasjoner

Assosiasjon type	Navn	Fra	Til
Association «Topo»		0..* RpFareSone rolle: ...	1..* RpFareGrense rolle: avgrensning ...
Association		1 RpOmråde rolle: ...	0..* RpFareSone rolle: fare ...

7.6.2.11 «featureType» RpGjennomføringSone

område for hensynssone for gjennomføringssone i reguleringsplan (pbl. § 12-6, jf. § 11-8 tredje ledd bokstav e)

Attributter

Navn	Definisjon / Forklaring	Multipl	Kode	Type
område		[0..1]		Flate

posisjon		[0..1]		Punkt
gjennomføring	hensynssone med bestemmelse om at flere eiendommer skal undergis felles planlegging med bruk av særskilte gjennomførings-virkemidler (pbl. § 12-6, jf. § 11-8 tredje ledd bokstav e andre ledd)			RpGjennomføringSoneType
hensynSonenavn	identifikasjon av hensynssone (pbl. § 11-8, jf. § 12-6)			CharacterString
beskrivelse	beskrivelse kan benyttes der loven gir anledning til detaljering, for eks, "andre anlegg", men der lov/forskrift ikke definerer detaljeringen i form av spesifikke arealformål	[0..1]		CharacterString

Assosiasjoner

Assosiasjon type	Navn	Fra	Til
Association «Topo»		0..* RpGjennomføringSone rolle: ...	1..* RpGjennomføringGrense rolle: avgrensning ...
Association		1 RpOmråde rolle: ...	0..* RpGjennomføringSone rolle: gjennomføring ...

7.6.2.12 «featureType» RpGjennomføringGrense

grense for hensynssone for gjennomføringssone i reguleringsplan (pbl. § 12-6, jf. § 11-8 tredje ledd bokstav e)

Attributter

Navn	Definisjon / Forklaring	Multipl	Kode	Type
grense	forløp som følger overgang mellom ulike fenomener			Kurve

Assosiasjoner

Assosiasjon type	Navn	Fra	Til
Association «Topo»		0..* RpGjennomføringSone rolle: ...	1..* RpGjennomføringGrense rolle: avgrensning ...

7.6.2.13 «featureType» RpInfrastrukturSone

område for hensynssone med særlige krav til infrastrukturinfrastuktur i reguleringsplan (pbl. § 12-6, jf. § 11-8 tredje ledd bokstav b)

Attributter

Navn	Definisjon / Forklaring	Multipl	Kode	Type
område		[0..1]		Flate
posisjon		[0..1]		Punkt
infrastruktur	hensynssone - krav til infrastruktur (pbl. § 12-6, jf. § 11-8 tredje ledd bokstav b)			RpInfrastrukturSoneType
hensynSonenavn	identifikasjon av hensynssone (pbl. § 11-8, jf. § 12-6)			CharacterString
beskrivelse	beskrivelse kan benyttes der loven gir anledning til detaljering, for eks, "andre anlegg", men der lov/forskrift ikke definerer detaljeringen i form av spesifikke arealformål	[0..1]		CharacterString

Assosiasjoner

Assosiasjon type	Navn	Fra	Til
Association «Topo»		0..* RpInfrastrukturSone rolle: ...	1..* RpInfrastrukturGrense rolle: avgrensning ...
Association		1 RpOmråde rolle: ...	0..* RpInfrastrukturSone rolle: infrastruktur ...

7.6.2.14 «featureType» RpInfrastrukturGrense

grense for hensynssone med særlige krav til infrastruktur i reguleringsplan (pbl. § 12-6, jf. § 11-8 tredje ledd bokstav b)

Attributter

Navn	Definisjon / Forklaring	Multipl	Kode	Type
grense				Kurve

Assosiasjoner

Assosiasjon type	Navn	Fra	Til
Association «Topo»		0..* RpInfrastrukturSone rolle: ...	1..* RpInfrastrukturGrense rolle: avgrensning ...

7.6.2.15 «featureType» RpSikringSone

område for hensynssone for sikringssone i reguleringsplan (pbl. § 12-6, jf. § 11-8 tredje ledd bokstav a)

Attributter

Navn	Definisjon / Forklaring	Multipl	Kode	Type
område		[0..1]		Flate
posisjon		[0..1]		Punkt
sikring	hensynssone - sikringssone (pbl. § 12-6, jf. § 11-8 tredje ledd bokstav a)			RpSikringSoneType
hensynSonenavn	identifikasjon av hensynssone (pbl. § 11-8, jf. § 12-6)			CharacterString
beskrivelse	beskrivelse kan benyttes der loven gir anledning til detaljering, for eks, "andre anlegg", men der lov/forskrift ikke definerer detaljeringen i form av spesifikke arealformål	[0..1]		CharacterString

Assosiasjoner

Assosiasjon type	Navn	Fra	Til
Association «Topo»		1..2 RpSikringSone rolle: ...	1..* RpSikringGrense rolle: avgrensning ...
Association		1 RpOmråde rolle: ...	0..* RpSikringSone rolle: sikring ...

7.6.2.16 «featureType» RpSikringGrense

grense for hensynssone for sikringssone i reguleringsplan (pbl. § 12-6, jf. § 11-8 tredje ledd bokstav a)

Attributter

Navn	Definisjon / Forklaring	Multipl	Kode	Type
grense				Kurve

Assosiasjoner

Assosiasjon type	Navn	Fra	Til
Association «Topo»		1..2 RpSikringSone rolle: ...	1..* RpSikringGrense rolle: avgrensning ...

7.6.2.17 «featureType» RpStøySone

område for hensynssone for støyssone i reguleringsplan (pbl. § 12-6, jf. § 11-8 tredje ledd bokstav a)

Attributter

Navn	Definisjon / Forklaring	Multipl	Kode	Type
område	objektets utstrekning	[0..1]		Flate
posisjon	sted som objektet eksisterer på	[0..1]		Punkt
støy	hensynssone - støysone (pbl. § 12-6, jf. § 11-8 tredje ledd bokstav a)			RpStøySoneType
hensynSonenavn	identifikasjon av hensynssone (pbl. § 11-8, jf. § 12-6)			CharacterString
beskrivelse	beskrivelse kan benyttes der loven gir anledning til detaljering, f.eks. "andre anlegg", men der lov/forskrift ikke definerer detaljeringen i form av spesifikke arealformål	[0..1]		CharacterString

Assosiasjoner

Assosiasjon type	Navn	Fra	Til
Association «Topo»		1 RpStøySone rolle: ...	1..* RpStøyGrense rolle: avgrensning ...
Association		1 RpOmråde rolle: ...	0..* RpStøySone rolle: støy ...

7.6.2.18 «featureType» RpStøyGrense

grense for hensynssone for støysone i reguleringsplan (pbl. § 12-6, jf. § 11-8 tredje ledd bokstav a)

Attributter

Navn	Definisjon / Forklaring	Multipl	Kode	Type
grense				Kurve

Assosiasjoner

Assosiasjon type	Navn	Fra	Til
Association «Topo»		1 RpStøySone rolle: ...	1..* RpStøyGrense rolle: avgrensning ...

7.6.2.19 «featureType» RpRegulertHøyde

linje for bestemmelse om regulert høyde (bestemmelse om utforming illustrert på kart, pbl. § 12-7 nr. 1)

Attributter

Navn	Definisjon / Forklaring	Multipl	Kode	Type
senterlinje		[0..1]		Kurve
posisjon		[0..1]		Punkt
regulertHøyde (utgått)	tall for kotehøyde ved bestemmelse om regulert høyde (bestemmelse om utforming illustrert på kart, pbl. § 12-7 nr. 1) Merknad: utgått og erstatta av datatypen høydefraplanbestemmelse iht. vedtak i SOSI Ag9 20. september 2011 sak 5			Real
høydefraplanbestemmelse				HøydeFraPlanbestemmelse

Assosiasjoner

Assosiasjon type	Navn	Fra	Til
Association		1 RpOmråde rolle: ...	0..* RpRegulertHøyde rolle: regulertHøyde ...

7.6.2.20 «codeList» RpAngittHensynSoneType

hensynssone - særlig hensyn med angivelse av interesse (pbl. § 12-6, jf. § 11-8 tredje ledd bokstav c)

Attributter

Navn	Definisjon / Forklaring	Multipl	Kode	Type
Hensyn landbruk			510	
Hensyn reindrift			520	
Hensyn friluftsliv			530	
Hensyn grønnstruktur			540	
Hensyn landskap			550	
Bevaring naturmiljø			560	
Bevaring kulturmiljø			570	
Randområder til nasjonalpark/landskapsvernområde			580	
Hensynssone for sikring av mineralressurser			590	

7.6.2.21 «codeList» RpArealformål

arealformål - formålet må angis nærmere (pbl. § 12-5)

Attributter

Navn	Definisjon / Forklaring	Multipl	Kode	Type
Bebyggelse og anlegg			1001	
Boligbebyggelse			1110	
Boligbebyggelse-frittliggende småhusbebyggelse			1111	
Boligbebyggelse-konsentrert småhusbebyggelse			1112	
Boligbebyggelse-blokkbebyggelse			1113	
Garasjeanlegg for bolig-/fritidsbebyggelse			1119	
Fritidsbebyggelse			1120	
Fritidsbebyggelse-frittliggende			1121	
Fritidsbebyggelse-konsentrert			1122	
Fritidsbebyggelse-blokk			1123	
Kolonihage			1124	
Sentrumsformål			1130	
Kjøpesenter			1140	
Forretninger			1150	
Offentlig eller privat tjenesteyting			1160	
Barnehage			1161	
Undervisning			1162	
Forsamlingslokale for religionsutøvelse			1164	
Administrasjon			1166	
Kulturinstitusjon			1167	
Helse-/omsorgsinstitusjon			1168	
Annen offentlig eller privat tjenesteyting			1169	
Fritids- og turistformål			1170	
Utleiehytter			1171	
Fornøylespark eller temapark			1172	
Campingplass			1173	

Leirplass		1174	
Råstoffutvinning		1200	
Steinbrudd og masseuttak		1201	
Næringsbebyggelse		1300	
Kontor		1310	
Hotell/overnatting		1320	
Beverting		1330	
Industri		1340	
Lager		1350	
Bensinstasjon/vegserviceanlegg		1360	
Annen næring		1390	
Idrettsanlegg		1400	
Skianlegg		1410	
Skiløypetrasé		1420	
Idrettsstadion		1430	
Nærmiljøanlegg		1440	
Golfbane		1450	
Motorsportanlegg		1460	
Skytebane		1470	
Andre idrettsanlegg		1490	
Andre typer bebyggelse og anlegg		1500	
Godsterminal		1501	
Godslager		1502	
Energianlegg		1510	
Fjernvarmeanlegg		1520	
Vindkraftanlegg		1530	
Vann- og avløpanlegg		1540	
Vannforsyningsanlegg		1541	
Avløpsanlegg		1542	
Renovasjonsanlegg		1550	
Øvrige kommunaltekniske anlegg		1560	
Telekommunikasjonsanlegg		1570	
Småbåtanlegg i sjø og vassdrag	(NB! Ny 1. januar 2011 som erstatter tidligere 6730)	1587	
Småbåtanlegg i sjø og vassdrag med tilhørende strandsone	(NB! Ny 1. januar 2011 som erstatter tidligere 6740)	1588	
Uthus/naust/badephus	(NB! Ny 1. januar 2011 som erstatter tidligere 6750)	1589	
Annen særskilt angitt bebyggelse og anlegg		1590	
Uteoppholdsareal		1600	

Lekeplass		1610	
Gårdsplass		1620	
Parsellhage		1630	
Annet uteoppholdsareal		1690	
Grav-og urnelund		1700	
Krematorium		1710	
Nødvendige bygg og anlegg for grav- og urnelund		1730	
Kombinert bebyggelse og anleggsformål		1800	
Bolig/forretning		1801	
Bolig/forretning/kontor		1802	
Bolig/tjenesteyting		1803	
Bolig/kontor		1804	
Forretning/kontor		1810	
Forretning/kontor/industri		1811	
Forretning/industri		1812	
Forretning/kontor/tjenesteyting		1813	
Forretning/tjenesteyting		1814	
Næring/tjenesteyting		1824	
Kontor/lager		1825	
Industri/lager		1826	
Kontor/industri		1830	
Kontor/tjenesteyting		1831	
Angitt bebyggelse og anleggsformål kombinert med andre angitte hovedformål		1900	
Samferdselsanlegg og teknisk infrastruktur (arealer)		2001	
Veg		2010	
Kjøreveg		2011	
Fortau		2012	
Torg		2013	
Gatetun		2014	
Gang-/sykkelveg		2015	
Gangveg/gangareal/gågate		2016	
Sykkelanlegg		2017	
Annen veggrunn - tekniske anlegg		2018	
Annen veggrunn - grøntareal		2019	

Bane (nærmere angitt baneformål)		2020	
Trasé for jernbane		2021	
Trasé for sporveg/forstadsbane		2022	
Trasé for taubane		2023	
Stasjons-/terminalbygg		2024	
Holdeplass/plattform		2025	
Leskur/plattformtak		2026	
Tekniske bygg/konstruksjoner		2027	
Annen banegrunn - tekniske anlegg		2028	
Annen banegrunn - grøntareal		2029	
Lufthavn generelt		2030	
Lufthavn - landings-/taxebane		2031	
Lufthavn - terminalbygg		2032	
Lufthavn- hangarer/administrasjonsbygg		2033	
Landingsplass for helikopter o.a.		2034	
Havn		2040	
Kai		2041	
Havneterminaler		2042	
Havnelager		2043	
Molo		2044	
Navigasjonsinstallasjon		2045	
Hovednett for sykkel		2050	
Kollektivnett		2060	
Trase for nærmere angitt kollektivtransport		2061	
Kollektivknutepunkt		2070	
Kollektivanlegg		2071	
Kollektivterminal		2072	
Kollektivholdeplass		2073	
Pendler-/innfartsparkering		2074	
Parkering		2080	
Rasteplass		2081	
Parkeringsplasser		2082	
Parkeringshus/-anlegg		2083	
Teknisk infrastruktur		2101	
Energinett		2110	

Fjernvarmenett		2120	
Vann- og avløpsnett		2140	
Vannforsyningsnett		2141	
Avløpsnett		2142	
Overvannsnett		2143	
Avfallssug		2150	
Telekommunikasjonsnett		2160	
Sikringsanlegg		2170	
Andre tekniske infrastrukturtraseer		2180	
Kombinerte tekniske infrastrukturtraseer		2190	
Kombinerte formål for samferdselsanlegg og/eller teknisk infrastrukturtraseer		2800	
Angitte samferdselsanlegg og/eller teknisk infrastrukturtraseer kombinert med andre angitte hovedformål		2900	
Blågrønnstruktur		3001	
Naturområde - grønnstruktur		3020	
Turdrag		3030	
Turveg		3031	
Friområde		3040	
Badeplass/-område		3041	
Park		3050	
Vegetasjonsskjerm		3060	
Vannspeil		3061	
Overvannstiltak		3100	
Infiltrasjon/fordrøyning/avledning		3110	
Kombinerte grøntstrukturformål		3800	
Angitt grøntstruktur kombinert med andre angitte hovedformål		3900	
Forsvaret		4001	
Ulike typer militære formål		4010	
Skytefelt/øvingsoområde		4020	
Forlegning/leir		4030	
Kombinerte militærformål		4800	

Angitt militært formål kombinert med andre angitte hovedformål (utgått)			4900	
LNFR areal for nødvendige tiltak for landbruk og reindrift og gårdstilknyttet næringsvirksomhet basert på gårdens ressursgrunnlag	<u>(Lagt inn på nytt etter justering av forskrift 1. januar 2011)</u>		5100	
Landbruksformål			5110	
Jordbruk			5111	
Skogbruk			5112	
Seterområde			5113	
Gartneri			5114	
Pelsdyranlegg			5115	
Naturformål av LNFR			5120	
Friluftformål			5130	
Reindriftformål			5140	
LNFR areal for spredt bolig-fritids- eller næringsbebyggelse, mv			5200	
Spredt boligbebyggelse			5210	
Spredt fritidsbebyggelse			5220	
Spredt næringsbebyggelse			5230	
Naturvern			5300	
Jordvern			5400	
Særlige landskapshensyn			5500	
Vern av kulturmiljø eller kulturminne			5600	
LNFR formål kombinert med andre angitte hovedformål			5900	
Bruk og vern av sjø og vassdrag med tilhørende strandsone			6001	
Ferdsel			6100	
Ankringsområde			6110	
Opplagsområde			6120	
Riggområde			6130	
Farled			6200	
Hoved-/biled			6211	
Havneområde i sjø			6220	
Småbåthavn			6230	

Bøyehavn			6240	
Fiske			6300	
Fiskeområde			6310	
Låsettingsplasser			6320	
Oppvekstområde for yngel			6330	
Akvakultur			6400	
Akvakulturanlegg i sjø og vassdrag			6410	
Akvakulturanlegg i sjø og vassdrag med tilhørende strandsone	19. desember 2011: Tidligere navn "Akvakulturanlegg i sjø og vassdrag med tilhørende landanlegg" erstattet for å være i samsvar med pbl. § 11-7 andre ledd nr. 6, jf. Ag9-vedtak 4. november 2011		6420	
Fangstbasert levendelagring			6430	
Drikkevann			6500	
Naturområde			6600	
Naturområde i sjø og vassdrag			6610	
Naturområde i sjø og vassdrag med tilhørende strandsone			6620	
Friluftsområde			6700	
Friluftsområde i sjø og vassdrag			6710	
Friluftsområde i sjø og vassdrag med tilhørende strandsone			6720	
Idrett/vannsport			6760	
Badeområde			6770	
Kombinerte formål i sjø og vassdrag med eller uten tilhørende strandsone			6800	
Angitt formål i sjø og vassdrag med eller uten tilhørende strandsone kombinert med andre angitte hovedformål			6900	
Bebyggelse og anlegg - generalisert (utgått)	Ikke tillatt brukt på planer vedtatt iht. SOSI 4.5		1000	
Institusjon (utgått)	Utgår fra SOSI Plan 4.5.2. Erstattes av kodene 1167 Kulturinstitusjon og 1168 Helse-/omsorgsinstitusjon		1163	
Forsamlingslokale (utgått)	Utgår fra SOSI Plan 4.5.2		1165	
Næring/kontor (utgått)	NB! Utgått. Skal ikke benyttes på planer vedtatt etter 1. januar 2011		1820	
Næring/kontor/industri (utgått)	NB! Utgått. Skal ikke benyttes på planer vedtatt etter 1. januar 2011		1821	

Næring/industri (utgått)	NB! Utgått. Skal ikke benyttes på planer vedtatt etter 1. januar 2011		1822	
Næring/kontor/tjenesteyting (utgått)	NB! Utgått. Skal ikke benyttes på planer vedtatt etter 1. januar 2011		1823	
Samferdselsanlegg og teknisk infrastruktur (arealer) - generalisert (utgått)	Ikke tillatt brukt på planer vedtatt iht. SOSI 4.5		2000	
Trase for teknisk infrastruktur (utgått)	Utgår fra SOSI Plan 4.5.2. Skal kun brukes på kommuneplan		2100	
Grønnstruktur - generalisert (utgått)	Ikke tillatt brukt på planer vedtatt iht. SOSI 4.5		3000	
Forsvaret - generalisert (utgått)	Ikke tillatt brukt på planer vedtatt iht. SOSI 4.5		4000	
Landbruks-, natur- og friluftsmål samt reindrift (LNFR) - generalisert (utgått)	Ikke tillatt brukt på planer vedtatt iht. SOSI 4.5		5000	
Landbruks-, natur- og friluftsmål samt reindrift (LNFR) (utgått)	NB! Utgått. Skal ikke brukes på planer vedtatt etter 1. januar 2011, jf. justering i kart- og planforskriften		5001	
Bruk og vern av sjø og vassdrag med tilhørende strandsone - generalisert (utgått)	Ikke tillatt brukt på planer vedtatt iht. SOSI 4.5		6000	
Skipsled (utgått)	Utgått. Ikke tillatt brukt i nye planer vedtatt etter SOSI Plan 4.5. "Farled" / 6200 benyttes i stedet.		6210	
Småbåtanlegg i sjø og vassdrag (utgått)	NB! Utgått pr 1. januar 2011, erstattet av kodeverdi 1587.		6730	
Småbåtanlegg i sjø og vassdrag med tilhørende strandsone (utgått)	NB! Utgått pr 1. januar 2011, erstattet av kodeverdi 1588.		6740	
Uthus/naust/badehus (utgått)	NB! Utgått pr 1. januar 2011, erstattet av kodeverdi 1589.		6750	

7.6.2.22 «codeList» RpBestemmelseHjemmel

Pbl. § 12-7

Attributter

Navn	Definisjon / Forklaring	Multipl	Kode	Type
------	-------------------------	---------	------	------

utforming	Pbl. § 12-7 nr. 1 om utforming, herunder estetiske krav, og bruk av arealer, bygninger og anlegg i planområdet		1	
vilkår for bruk av arealer, bygninger og anlegg	Pbl. § 12-7 nr. 2 om vilkår for bruk av arealer, bygninger og anlegg i planområdet, eller forbud mot former for bruk, herunder byggegrenser, for å fremme eller sikre formålet med planen, avveie interesser og ivareta ulike hensyn i eller av hensyn til forhold		2	
grenseverdier/krav til forurensning og miljøkvalite	Pbl. § 12-7 nr. 3 om grenseverdier for tillatt forurensning og andre krav til miljøkvalitet i planområdet, samt tiltak og krav til ny og pågående virksomhet i eller av hensyn til forhold utenfor planområdet for å forebygge eller begrense forurensning)		3	
funksjons- og kvalitetskrav til bygninger, anlegg og utearealer	Pbl. § 12-7 nr. 4 om funksjons- og kvalitetskrav til bygninger, anlegg og utearealer, herunder krav for å sikre hensynet til helse, miljø, sikkerhet, universell utforming og barns særlige behov for leke- og uteoppholdsareal		4	
antall boliger, boligstørrelse, tilgjengelighet, mm	Pbl. § 12-7 nr. 5 om antallet boliger i et område, største og minste boligstørrelse, og nærmere krav til tilgjengelighet og boligens utforming der det er hensiktsmessig for spesielle behov		5	
sikre verneverdier i bygninger, andre kulturminner og kulturmiljøer	Pbl § 12-7 nr. 6 om bestemmelser for å sikre verneverdier i bygninger, andre kulturminner, og kulturmiljøer, herunder vern av fasade, materialbruk og interiør, samt sikre naturtyper og annen verdifull natur		6	
trafikkregulerende tiltak og parkeringsbestemmelser	Pbl. § 12-7 nr. 7 om trafikkregulerende tiltak og parkeringsbestemmelser for bil og sykkelparkering, herunder øvre og nedre grense for parkeringsdekning		7	
krav om tilrettelegging for vannbåren varme	Pbl. § 12-7 nr. 8 om krav om tilrettelegging for forsyning av vannbåren varme til ny bebyggelse, jf. § 27-5		8	
retningslinjer for særlige drifts- og skjøtselstiltak	Pbl. § 12-7 nr. 9 om retningslinjer for særlige drifts- og skjøtselstiltak innenfor arealformålene nr. 3, 5 og 6 i § 12-5		9	
krav om særskilt rekkefølge for gjennomføring av tiltak	Pbl. § 12-7 nr. 10 om krav om særskilt rekkefølge for gjennomføring av tiltak etter planen, og at utbygging av et område ikke kan finne sted før tekniske anlegg og samfunnstjenester som energiforsyning, transport og vegnett, helse- og sosialtjenester, barne		10	
krav om detaljregulering	Pbl. § 12-7 nr. 11 om krav om detaljregulering for deler av planområdet eller bestemte typer av tiltak, og retningslinjer for slik plan		11	

krav om nærmere undersøkelser, overvåking og klargjøring av virkninger	Pbl. § 12-7 nr. 12 om krav om nærmere undersøkelser før gjennomføring av planen, samt undersøkelser med sikte på å overvåke og klargjøre virkninger for miljø, helse, sikkerhet, tilgjengelighet for alle, og andre samfunnsinteresser, ved gjennomføring av plan		12	
krav om fordeling av arealverdier og kostnader	Pbl. § 12-7 nr. 13 om krav om fordeling av arealverdier og kostnader ved ulike felles tiltak innenfor planområdet i henhold til jordskifteloven § 2 bokstav h, jf. § 5 andre ledd		13	
hvilke arealer som skal være til offentlige formål eller fellesareal	Pbl. § 12-7 nr. 14 om hvilke arealer som skal være til offentlige formål eller fellesareal		14	
midlertidig bygge- og anleggsområde	bestemmelsesområde for midlertidig bygge- og anlegg, jfr. PBL paragraf 12-7 nr. 1. Koden utgår fra SOSI Plan 4.5.2 og bestemmelsesområdet erstattes av objekttypen PblMidlByggAnleggOmråde		91	

Assosiasjoner

Assosiasjon type	Navn	Fra	Til
Realization		RpBestemmelseHjemmel rolle: ...	RpBestemmelseHjemmel rolle: ...

7.6.2.23 «codeList» RpBåndleggingSoneType**Attributter**

Navn	Definisjon / Forklaring	Multipl	Kode	Type
Båndlegging for regulering etter pbl.			710	
Båndlegging etter lov om naturvern			720	
Båndlegging etter lov om kulturminner			730	
Båndlegging etter lov om naturområder i Oslo og nærliggende kommuner (markalova)	Ny iht. vedtak i SOSI Ag9 4. november 2011 sak 14.		735	
Båndlegging etter andre lover			740	

Båndlegging i forhold til avkjøringsklasser etter vegloven			750	
Båndlegging - generalisert (utgått)	Ikke tillatt brukt på planer vedtatt iht. SOSI 4.5		700	
Båndlegging i henhold til reguleringsbestemmelser § 12-7 (utgått)	Ikke tillatt brukt på planer vedtatt iht. SOSI 4.5. Er feilaktig kommet med i kodelistene i SOSI, ikke vært med i kart- og planforskriften.		760	

7.6.2.24 «codeList» RpDetaljeringSoneType

hensynssone - videreføring av gjeldende reguleringsplan (pbl. § 12-6, jf. § 11-8 tredje ledd bokstav f)

Attributter

Navn	Definisjon / Forklaring	Multipl	Kode	Type
Reguleringsplan skal fortsatt gjelde			910	
Reguleringsplan skal fortsatt gjelde - generalisert (utgått)	Ikke gyldig f.o.m. SOSI 4.5 desember 2011		900	

7.6.2.25 «codeList» RpFareSoneType

hensynssone - fare (pbl. § 12-6, jf. § 11-8, 3.ledd bokstav a)

Attributter

Navn	Definisjon / Forklaring	Multipl	Kode	Type
Ras- og skredfare			310	
Flomfare			320	
Radon			330	
Brann-/eksplosjonsfare			350	
Skytebane			360	
Høyspenningsanlegg (inkl høyspentkabler)			370	
Sone for militær virksomhet			380	

Annen fare			390	
------------	--	--	-----	--

7.6.2.26 «codeList» RpGjennomføringSoneType

hensynssone med bestemmelse om at flere eiendommer skal undergis felles planlegging med bruk av særskilte gjennomførings-virkemidler (pbl. § 12-6, jf. § 11-8 tredje ledd bokstav e andre ledd)

Attributter

Navn	Definisjon / Forklaring	Multipl	Kode	Type
Krav om felles planlegging			810	
Omforminig			820	
Fornyelse			830	
Krav om felles planlegging, omforming og fornyelse - generalisert (utgått)	Ikke gyldig f.o.m SOSI 4.5 desember 2011		800	

7.6.2.27 «codeList» RpInfrastrukturSoneType

hensynssone - krav til infrastruktur (pbl. § 12-6, jf. § 11-8 tredje ledd bokstav b)

Attributter

Navn	Definisjon / Forklaring	Multipl	Kode	Type
Krav vedrørende infrastruktur			410	
Rekkefølgekrav infrastruktur			430	
Rekkefølgekrav samfunnsservice			440	
Rekkefølgekrav grønnstruktur			450	

7.6.2.28 «codeList» RpSikringSoneType

hensynssone - sikringssone (pbl. § 12-6, jf. § 11-8 tredje ledd bokstav a)

Attributter

Navn	Definisjon / Forklaring	Multipl	Kode	Type
Nedslagsfelt drikkevann			110	
Område for grunnvannsforsyning			120	
Byggeforbud rundt veg, bane og flyplass			130	
Frisikt			140	
Andre sikringssoner			190	

7.6.2.29 «codeList» RpStøySoneType

hensynssone - støysoner (pbl. § 12-6, jf. § 11-8 tredje ledd bokstav a)

Attributter

Navn	Definisjon / Forklaring	Multipl	Kode	Type
Rød sone iht. T-1442			210	
Gul sone iht. T-1442			220	
Grønn sone iht. T-1442			230	
Andre støysoner			290	

7.6.3 Rp PBL1985

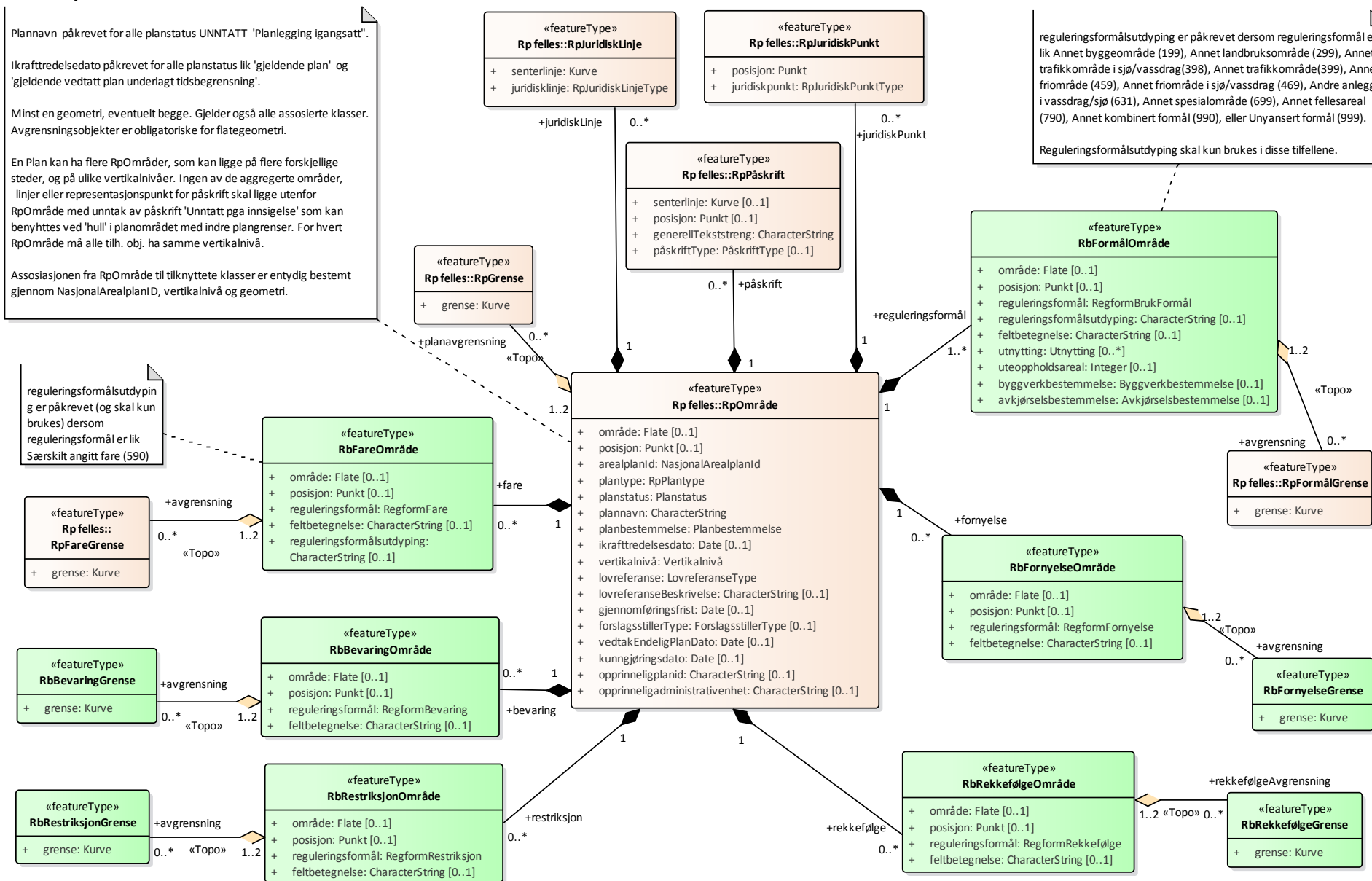
Plannavn påkrevet for alle planstatus UNNTATT 'Planlegging igangsatt'.

Ikrafttredelsesdato påkrevet for alle planstatus lik 'gjeldende plan' og 'gjeldende vedtatt plan underlagt tidsbegrensning'.

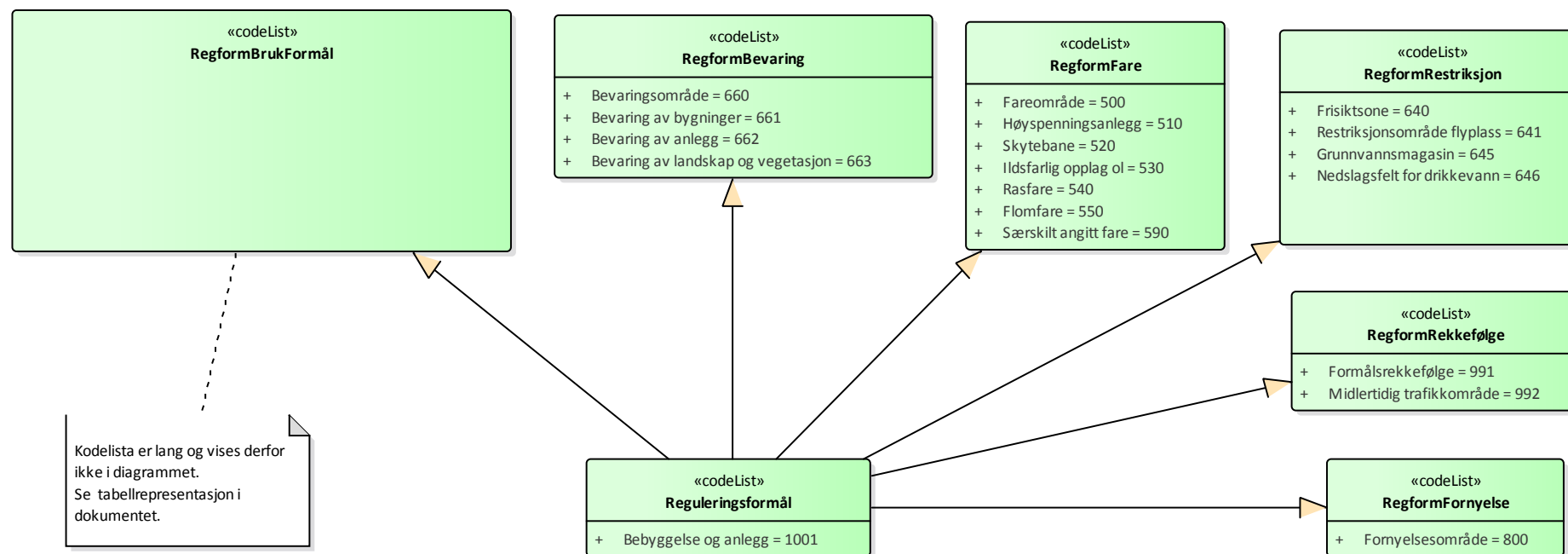
Minst en geometri, eventuelt begge. Gjelder også alle assosierte klasser. Avgrensningsobjekter er obligatoriske for flategeometri.

En Plan kan ha flere RpOmråde, som kan ligge på flere forskjellige steder, og på ulike vertikalnivåer. Ingen av de aggregerte områder, linjer eller representasjonspunkt for påskrift skal ligge utenfor RpOmråde med unntatt av påskrift 'Unntatt pga innsigelse' som kan benyttes ved 'hull' i planområdet med indre plangrenser. For hvert RpOmråde må alle tilh. obj. ha samme vertikalnivå.

Assosiasjonen fra RpOmråde til tilknyttete klasser er entydig bestemt gjennom NasjonalArealplanID, vertikalnivå og geometri.



Figur 20: Rp 1985 hovedskjema



Figur 21: Rp 1985 Kodelister

7.6.3.1 «featureType» RbBevaringOmråde

område for bevaring i regulerings- og bebyggelsesplan (pbl. 1985 § 25 første ledd nr. 6)

Attributter

Navn	Definisjon / Forklaring	Multipl	Kode	Type
område	objektets utstrekning	[0..1]		Flate
posisjon	sted som objektet eksisterer på	[0..1]		Punkt
reguleringsformål	type reguleringsformål (pbl. § 25 første ledd)			RegformBevaring
feltbetegnelse	navn/betegnelse på formålsfelt innen regulerings- og bebyggelsesplan (pbl. 1985 § 25 første ledd)	[0..1]		CharacterString

Assosiasjoner

Assosiasjon type	Navn	Fra	Til
Association «Topo»		1..2 RbBevaringOmråde rolle: ...	0..* RbBevaringGrense rolle: avgrensning ...
Association		1 RpOmråde rolle: ...	0..* RbBevaringOmråde rolle: bevaring ...

7.6.3.2 «featureType» RbBevaringGrense

grense for bevaring i regulerings- og bebyggelsesplan (pbl. 1985 § 25 første ledd, nr. 6)

Attributter

Navn	Definisjon / Forklaring	Multipl	Kode	Type
grense	forløp som følger overgang mellom ulike fenomener			Kurve

Assosiasjoner

Assosiasjon type	Navn	Fra	Til
Association «Topo»		1..2 RbBevaringOmråde rolle: ...	0..* RbBevaringGrense rolle: avgrensning ...

7.6.3.3 «featureType» RbFareOmråde

område med fare i regulerings- og bebyggelsesplan (pbl. 1985 § 25 første ledd, nr. 5)

Attributter

Navn	Definisjon / Forklaring	Multipl	Kode	Type
område	objektets utstrekning	[0..1]		Flate
posisjon	sted som objektet eksisterer på	[0..1]		Punkt
reguleringsformål	type reguleringsformål (pbl. 1985 § 25 første ledd)			RegformFare
feltbetegnelse	navn/betegnelse på formålsfelt innen regulerings- og bebyggelsesplan (pbl. 1985 § 25 første ledd)	[0..1]		CharacterString
reguleringsformålsutdyping	utdyping av reguleringsformål (pbl. 1985 § 25 første ledd)	[0..1]		CharacterString

Assosiasjoner

Assosiasjon type	Navn	Fra	Til
Association «Topo»		1..2 RbFareOmråde rolle: ...	0..* RpFareGrense rolle: avgrensning ...

Assosiasjon type	Navn	Fra	Til
Association		1 RpOmråde rolle: ...	0..* RbFareOmråde rolle: fare ...

7.6.3.4 «featureType» RbFormålOmråde

område for reguleringsformål i regulerings- og bebyggelsesplan (pbl. 1985 § 25, første ledd)

Attributter

Navn	Definisjon / Forklaring	Multipl	Kode	Type
område	objektets utstrekning	[0..1]		Flate
posisjon	sted som objektet eksisterer på	[0..1]		Punkt
reguleringsformål	type reguleringsformål (pbl. 1985 § 25 første ledd)			RegformBrukFormål
reguleringsformålsutdyping	utdyping av reguleringsformål (pbl. 1985 § 25 første ledd)	[0..1]		CharacterString
feltbetegnelse	navn/betegnelse på formålsfelt innen regulerings- og bebyggelsesplan (pbl. 1985 § 25, 1 første ledd)	[0..1]		CharacterString
utnyttning	grad av utnyttning (pbl. § 20-4 andre ledd bokstav b og § 26 første ledd og forskrift TEK kap. III)	[0..*]		Utnytting
uteoppholdsareal	minste uteoppholdsareal (pbl. 1985 § 26 andre ledd og forskrift TEK kap. III)	[0..1]		Integer
byggverkbestemmelse	planbestemmelse om bygningers plassering, utforming mv. (pbl. 1985 § 20-4 andre ledd bokstav a og § 26 første ledd og § 28-2, samt pbl. 1985 §§ 11-10 nr. 1 og 12-7 nr. 1 og 2)	[0..1]		Byggverkbestemmelse
avkjørselsbestemmelse	planbestemmelse om avkjørsel (pbl. 1985 §§ 25 og 26 første ledd, og pbl. 1985 § 11-10 nr. 4) Merknad: Angir om avkjørsel til formålsområdet tillates eller ikke tillates, eller om det i planbestemmelser er tillatt avkjørsel via annet formål enn vei (via gangvei, turvei e.l.). I sistnevnte situasjon knyttes egenskapen til det formålsområdet det er tillatt å passere	[0..1]		Avkjørselsbestemmelse

Assosiasjoner

Assosiasjon type	Navn	Fra	Til
Association «Topo»		1..2 RbFormålOmråde rolle: ...	0..* RpFormålGrense rolle: avgrensning ...

Assosiasjon type	Navn	Fra	Til
Association		1 RpOmråde rolle: ...	1..* RbFormålOmråde rolle: reguleringsformål ...

7.6.3.5 «featureType» RbFornyelseOmråde

område for fornyelse i regulerings- og bebyggelsesplan (pbl. § 25 første ledd nr. 8)

Attributter

Navn	Definisjon / Forklaring	Multipl	Kode	Type
område	objektets utstrekning	[0..1]		Flate
posisjon	sted som objektet eksisterer på	[0..1]		Punkt
reguleringsformål	type reguleringsformål (pbl. 1985 § 25 første ledd)			RegformFornyelse
feltbetegnelse	navn/betegnelse på formålsfelt innen regulerings- og bebyggelsesplan (pbl. 1985 § 25 første ledd)	[0..1]		CharacterString

Assosiasjoner

Assosiasjon type	Navn	Fra	Til
Association «Topo»		1..2 RbFornyelseOmråde rolle: ...	0..* RbFornyelseGrense rolle: avgrensning ...
Association		1 RpOmråde rolle: ...	0..* RbFornyelseOmråde rolle: fornyelse ...

7.6.3.6 «featureType» RbFornyelseGrense

grense for fornyelse i regulerings- og bebyggelsesplan (pbl. 1985 § 25 første ledd nr. 8)

Attributter

Navn	Definisjon / Forklaring	Multipl	Kode	Type
grense	forløp som følger overgang mellom ulike fenomener			Kurve

Assosiasjoner

Assosiasjon type	Navn	Fra	Til
Association «Topo»		1..2 RbFornyelseOmråde rolle: ...	0..* RbFornyelseGrense rolle: avgrensning ...

7.6.3.7 «featureType» RbRekkefølgeOmråde

område med formålsrekkefølge i regulerings- og bebyggelsesplan (pbl. 1985 § 25 andre ledd, § 26 og § 28-2)

Attributter

Navn	Definisjon / Forklaring	Multipl	Kode	Type
område	objektets utstrekning	[0..1]		Flate
posisjon	sted som objektet eksisterer på	[0..1]		Punkt
reguleringsformål	type reguleringsformål (pbl. § 25 første ledd)			RegformRekkefølge
feltbetegnelse	navn/betegnelse på formålsfelt innen regulerings- og bebyggelsesplan (pbl. 1985 § 25 første ledd)	[0..1]		CharacterString

Assosiasjoner

Assosiasjon type	Navn	Fra	Til
Association «Topo»		1..2 RbRekkefølgeOmråde rolle: ...	0..* RbRekkefølgeGrense rolle: rekkefølgeAvgrensning ...
Association		1 RpOmråde rolle: ...	0..* RbRekkefølgeOmråde rolle: rekkefølge ...

7.6.3.8 «featureType» RbRekkefølgeGrense

grense for formålsrekkefølge i regulerings- og bebyggelsesplan (pbl. 1985 § 25 andre ledd, § 26 og § 28-2)

Attributter

Navn	Definisjon / Forklaring	Multipl	Kode	Type
grense	forløp som følger overgang mellom ulike fenomener			Kurve

Assosiasjoner

Assosiasjon type	Navn	Fra	Til
Association «Topo»		1..2 RbRekkefølgeOmråde rolle: ...	0..* RbRekkefølgeGrense rolle: rekkefølgeAvgrensning ...

7.6.3.9 «featureType» RbRestriksjonOmråde

område med restriksjon i regulerings- og bebyggelsesplan (pbl. 1985 § 25 første ledd nr. 6, § 26 og § 28-2)

Attributter

Navn	Definisjon / Forklaring	Multipl	Kode	Type
område	objektets utstrekning	[0..1]		Flate
posisjon	sted som objektet eksisterer på	[0..1]		Punkt
reguleringsformål	type reguleringsformål (pbl. § 25 første ledd)			RegformRestriksjon
feltbetegnelse	navn/betegnelse på formålsfelt innen regulerings- og bebyggelsesplan (pbl. 1985 § 25 første ledd)	[0..1]		CharacterString

Assosiasjoner

Assosiasjon type	Navn	Fra	Til
Association «Topo»		1..2 RbRestriksjonOmråde rolle: ...	0..* RbRestriksjonGrense rolle: avgrensning ...
Association		1 RpOmråde rolle: ...	0..* RbRestriksjonOmråde rolle: restriksjon ...

7.6.3.10 «featureType» RbRestriksjonGrense

grense for restriksjon i regulerings- og bebyggelsesplan (pbl. 1985 § 25 første ledd nr. 6, § 26 og § 28-2)

Attributter

Navn	Definisjon / Forklaring	Multipl	Kode	Type
grense	forløp som følger overgang mellom ulike fenomener			Kurve

Assosiasjoner

Assosiasjon type	Navn	Fra	Til
Association «Topo»		1..2 RbRestriksjonOmråde rolle: ...	0..* RbRestriksjonGrense rolle: avgrensning ...

7.6.3.11 «codeList» RegformBevaring

type reguleringsformål (pbl. 1985 § 25, første ledd)

Attributter

Navn	Definisjon / Forklaring	Multipl	Kode	Type
Bevaringsområde	Bevaring av bygninger og anlegg		660	
Bevaring av bygninger			661	
Bevaring av anlegg			662	
Bevaring av landskap og vegetasjon			663	

Assosiasjoner

Assosiasjon type	Navn	Fra	Til
Generalization		Reguleringsformål rolle: ...	RegformBevaring rolle: ...

7.6.3.12 «codeList» RegformBrukFormål

type reguleringsformål (pbl. 1985 § 25 første ledd)

Attributter

Navn	Definisjon / Forklaring	Multipl	Kode	Type
Byggeområde	Byggeområde (pbl. 1985 § 25 første ledd, nr. 1), (For generalisering)		100	
Boliger	Område for boliger med tilhørende anlegg		110	
Frittliggende småhusbebyggelse			111	
Konsentrert småhusbebyggelse			112	
Blokkbebyggelse			113	
Garasje	Garasjer i boligområder		115	
Forretning	Områder for forretning		120	
Kontor	Områder for kontor		130	
Industri	Områder for industri		140	
Fritidsbebyggelse	Områder for fritidsbebyggelse		150	
Offentlig bebyggelse	Område for offentlige bygninger (stat, fylke, kommune), (for generalisering)		160	
Offentlig bygg - barnehage			162	
Offentlig bygg - undervisning			163	
Offentlig bygg - institusjon			164	
Offentlig bygg - kirke			166	

Offentlig bygg - forsamlingslokale		167	
Offentlig bygg - administrativt bygg		169	
Almennyttig formål	Område for særskilt angitt Almennyttig formål. (eieren angis såvidt mulig), (For generalisering)	170	
Almennyttig formål - barnehage		172	
Almennyttig formål - undervisning		173	
Almennyttig formål - institusjon		174	
Almennyttig formål - kirke		176	
Almennyttig formål - forsamlingslokale		177	
Almennyttig formål - administrativt bygg		179	
Herberge og bevertningssted	Område for herberger og bevertningssteder (For generalisering)	180	
Hotell	Hotell med tilhørende anlegg	181	
Beverting		182	
Garasjeanlegg/bensinstasjon	Område for garasjeanlegg/bensinstasjoner (For generalisering)	190	
Garasjeanlegg		191	
Bensinstasjon	Område for garasjeanlegg og bensinstasjoner (For generalisering)	192	
Annet byggeområde	Annet byggeområde. Bruken må spesifiseres i bestemmelsene og må være innenfor rammen av pbl. § 25 første ledd nr. 1. Merknad: detaljeringsmåling må angis som reguleringsformålsutdyping	199	
Landbruksområde	Landbruksområde (pbl. 1985 § 25 første ledd, nr. 2), (For generalisering)	200	
Jord- og skogbruk	Område for jord- og skogbruk	210	
Landbruksområde reindrift	Område for reindrift	220	
Gartneri	Område for gartneri	230	
Parsellhage	Område for parsellhager	240	

Annet landbruksområde	Annet landbruksområde. Bruken må spesifiseres i bestemmelsene og må være innenfor rammen av pbl. 1985 § 25. Merknad: detaljeringsmåling må angis som reguleringsfomålsutdyping		299	
Offentlig trafikkområde	Offentlige trafikkområder (pbl. 1985 § 25 første ledd, nr. 3), (For generalisering)		300	
Kjørevei			310	
Gate m/fortau			311	
Annen veigrunn			319	
Gang-/sykkelvei			320	
Sykkelvei			321	
Gangvei			322	
Gatetun			330	
Torg			331	
Rasteplass			332	
Parkeringsplass			333	
Kollektivanlegg			340	
Bussterminal			341	
Bussholdeplass			342	
Drosjeholdeplass			343	
Jernbane			350	
Sporvei/forstadsbane			360	
Flyplass med administrasjonsbygg	Flyplass med administrasjonsbygninger		370	
Flyplass/taxebane			371	
Hangarer, verksteder, admin. bygg	Hangarer, verksteder, administrasjonsbygg		372	
Havneområde	Havneområde (anlegg på land)		380	
Kai			381	
Småbåtanlegg	Småbåtanlegg, (anlegg på land)		382	
Trafikkområde i sjø og vassdrag			390	
Skipsled			391	
Havneområde i sjø			392	
Annet trafikkområde i sjø/vassdrag	Annet trafikkområde i sjø/vassdrag. Bruken må spesifiseres i bestemmelsene og må være innenfor rammen av pbl. 1985 § 25 første ledd nr. 3.		398	

	Merknad: detaljeringsmå angis som reguleringsfomålsutdyping			
Annet trafikkområde	Annet trafikkområde (på land). Bruken må spesifiseres i bestemmelsene og må være innenfor rammen av pbl. 1985 § 25 første ledd nr. 3.		399	
	Merknad: detaljeringsmå angis som reguleringsfomålsutdyping			
Offentlig friområde	Offentlig friområde (pbl. 1985 § 25 første ledd, nr. 4), (For generalisering)		400	
Park			410	
Turvei			420	
Skiløype			421	
Anlegg for lek			430	
Anlegg for idrett og sport			440	
Leirplass			450	
Annet friområde	Annet friområde. Bruken må spesifiseres i bestemmelsene og må være innenfor rammen av pbl. 1985 § 25 første ledd nr. 4.		459	
	Merknad: detaljeringsmå angis som reguleringsfomålsutdyping			
Friområde i sjø og vassdrag	Friområde i sjø og vassdrag (for generalisering)		460	
Badeområde			461	
Småbåthavn			462	
Regattabane			463	
Annet friområde i sjø/vassdrag	Må være innenfor rammen av pbl. 1985 § 25 første ledd nr. 4		469	
Spesialområde	Spesialområde (pbl. 1985 § 25 første ledd, nr. 6), (For generalisering)		600	
Privat veie			601	
Parkbelte i industriområde			611	
Campingplass			612	
Friluftsområde	Friluftsområde på land (også turvei / skiløype)		613	
Friluftsområde i sjø/vassdrag	Friluftsområde i sjø/vassdrag		614	
Idrettsanl., ikke offentlig tilgjengelig	Idrettsanlegg som ikke er offentlig tilgjengelig		615	
Golfbane			616	
Grav- og urnelund			617	
Privat småbåtanlegg	Privat småbåtanlegg (anlegg på land)		618	

Privat småbåthavn	Privat småbåthavn (anlegg på sjø)	619	
Anlegg i grunnen	Område for anlegg i grunnen	620	
Kommunalteknisk virksomhet	vOmråde for anlegg og drift av kommunalteknisk virksomhet	621	
Drikkevannsmagasin		622	
Vann- og avløpsanlegg		623	
Fjernvarmeanlegg	Område for bygging og drift av fjernvarmeanlegg	624	
Anlegg for telekommunikasjon		625	
Anlegg for forsvaret	Øvingsområde med tilhørende anlegg for forsvaret/sivilforsvaret	626	
Anlegg for radionavigasjon	Område og anlegg for drift av radionavigasjonshjelpemidler utenfor flyplass	627	
Fiskebruk		630	
Andre anlegg i vassdrag/sjø	Annet område for anlegg i vassdrag eller i sjøen. Må være innenfor rammen av pbl. 1985 § 25 første ledd nr.6 (NB: detaljering må angis som reguleringsformålsutdyping (REGFORMUTDYP))	631	
Naturvernområde		650	
Naturvernområde i sjø/vassdrag		651	
Klimavernsone		652	
Steinbrudd og masseuttak	Områder for steinbrudd og masseuttak	670	
Vesentlige terrenginngrep	Andre områder for vesentlige terrenginngrep	671	
Spesialområde reindrift		680	
Pelsdyranlegg		681	
Handlesgartneri		685	
Særskilt anlegg	Område for særskilte anlegg (for generalisering)	690	
Taubane		691	
Fornøyelsespark		692	
Vindkraft	Område for vindkraft	693	
Annet spesialområde	Annet spesialområde. Bruken må spesifiseres i bestemmelsene og må være innenfor rammen av pbl. 1985 § 25 første ledd nr. 6. Merknad: detaljering må angis som reguleringsformålsutdyping.	699	
Fellesområde	Fellesområde (pbl. 1985 § 25 første ledd nr. 7), (For generalisering)	700	
Felles avkjørsel		710	
Felles gangareal		720	

Felles parkeringsplass			730	
Felles lekeareal	Felles lekeareal for barn		750	
Felles gårdsplass			760	
Felles garasjeanlegg	Fellesareal for garasjer		770	
Felles grøntareal			780	
Annet fellesareal	Annet fellesareal for flere eiendommer		790	
Kombinert formål	Kombinert formål (pbl. 1985 § 25 andre ledd), (For generalisering). Må være innen rammen av pbl. 1985 § 25 andre ledd		900	
Bolig/Forretning	Kombinert formål: Bolig/Forretning		910	
Bolig/Forretning/Kontor	Kombinert formål: Bolig/Forretning/Kontor		911	
Bolig/Kontor	Kombinert formål: Bolig/Kontor		912	
Bolig/Offentlig	Kombinert formål: Bolig/Offentlig		913	
Forretning/Kontor	Kombinert formål: Forretning/Kontor		920	
Forretning/Kontor/Industri	Kombinert formål: Forretning/Kontor/Industri		921	
Forretning/Industri	Kombinert formål: Forretning/Industri		922	
Forretning/Kontor/Offentlig	Kombinert formål: Forretning/Kontor/Offentlig		923	
Forretning/Offentlig	Kombinert formål: Forretning/Offentlig		924	
Kontor/Industri			930	
Kontor/Offentlig	Kombinert formål: Kontor/Offentlig		931	
Kontor/Bensinstasjon	Kombinert formål: Kontor/Bensinstasjon		939	
Offentlig/Allmenntilgjengelig	Kombinert formål: Offentlig/Allmenntilgjengelig		960	
Beverting/Bensinstasjon	Kombinert formål: Veiserviceanlegg (Beverting/Bensinstasjon)		980	
Annet kombinert formål	Annet kombinert formål. Må være innen rammen av pbl. 1985 § 25 andre ledd. Merknad: detaljering må angis som reguleringsformålsutdyping		990	
Unyansert formål	Unyansert formål (kun for eldre planer) Merknad: detaljering må angis som reguleringsformålsutdyping		999	

Assosiasjoner

Assosiasjon type	Navn	Fra	Til
Generalization		Reguleringsformål rolle: ...	RegformBrukFormål rolle: ...

7.6.3.13 «codeList» RegformFare

type reguleringsformål (pbl. 1985 § 25 første ledd)

Attributter

Navn	Definisjon / Forklaring	Multipl	Kode	Type
Fareområde	Fareområde (pbl. 1985 § 25, første ledd, nr. 5), (For generalisering)		500	
Høyspenningsanlegg			510	
Skytebane			520	
Ildsfarlig opplag ol	Ildsfarlig opplag og andre innretninger som kan være farlige for allmenheten		530	
Rasfare	Område med rasfare		540	
Flomfare	Område med flomfare		550	
Særskilt angitt fare	område med særskilt angitt fare		590	
	Merknad: detaljerings må angis som reguleringsformålsutdyping			

Assosiasjoner

Assosiasjon type	Navn	Fra	Til
Generalization		Reguleringsformål rolle: ...	RegformFare rolle: ...

7.6.3.14 «codeList» RegformFornyelse

type reguleringsformål (pbl. 1985 § 25 første ledd)

Attributter

Navn	Definisjon / Forklaring	Multipl	Kode	Type
Fornyelsesområde	Fornyelsesområde (pbl. 1985 § 25 første ledd, nr. 8), (For generalisering)		800	

Assosiasjoner

Assosiasjon type	Navn	Fra	Til
Generalization		Reguleringsformål rolle: ...	RegformFornyelse rolle: ...

7.6.3.15 «codeList» RegformRekkefølge

type reguleringsformål (pbl. 1985 § 25 første ledd)

Attributter

Navn	Definisjon / Forklaring	Multipl	Kode	Type
Formålsrekkefølge			991	
Midlertidig trafikkområde			992	

Assosiasjoner

Assosiasjon type	Navn	Fra	Til
Generalization		Reguleringsformål rolle: ...	RegformRekkefølge rolle: ...

7.6.3.16 «codeList» RegformRestriksjon

type reguleringsformål (pbl. 1985 § 25 første ledd)

Attributter

Navn	Definisjon / Forklaring	Multipl	Kode	Type
Frisiktsone	Frisiktsone ved vei		640	
Restriksjonsområde flyplass	Restriksjonsområde rundt flyplass		641	
Grunnvannsmagasin			645	
Nedslagsfelt for drikkevann			646	

Assosiasjoner

Assosiasjon type	Navn	Fra	Til
Generalization		Reguleringsformål rolle: ...	RegformRestriksjon rolle: ...

7.6.3.17 «codeList» Reguleringsformål

type reguleringsformål (pbl. 1985 § 25 første ledd)

Attributter

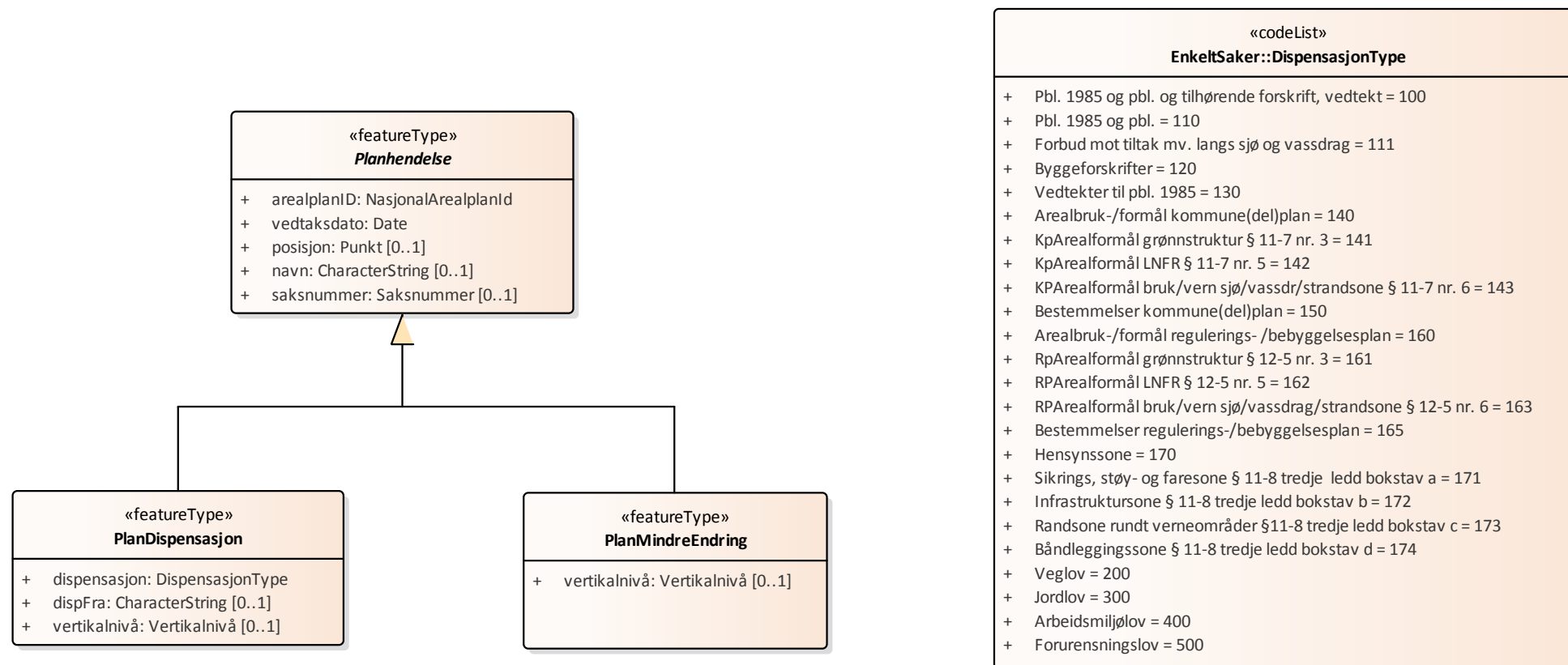
Navn	Definisjon / Forklaring	Multipl	Kode	Type
Bebyggelse og anlegg			1001	

Assosiasjoner

Assosiasjon type	Navn	Fra	Til
Generalization		Reguleringsformål rolle: ...	RegformBrukFormål rolle: ...
Generalization		Reguleringsformål rolle: ...	RegformRestriksjon rolle: ...
Generalization		Reguleringsformål rolle: ...	RegformRekkefølge rolle: ...
Generalization		Reguleringsformål rolle: ...	RegformFornyelse rolle: ...
Generalization		Reguleringsformål rolle: ...	RegformBevaring rolle: ...
Generalization		Reguleringsformål rolle: ...	RegformFare rolle: ...

7.7 Planhendelser

I denne pakken er det tatt inn et utdrag av planregister-modellen for hendelser. Det er kun de delene som er aktuelt å eksportere som SOSI-filer som er tatt med. For fullstendig beskrivelse av modell for plan-hendelser henvises til planregisteret (Nasjonal Produktspesifikasjon for arealplan og digitalt planregister, del 4)



Figur 22: Planhendelser - hovedskjema

7.7.1 «featureType» PlanDispensasjon

Attributter

Navn	Definisjon / Forklaring	Multipl	Kode	Type
dispensasjon				DispensasjonType
dispFra		[0..1]		CharacterString
vertikalnivå		[0..1]		Vertikalnivå

Assosiasjoner

Assosiasjon type	Navn	Fra	Til
Generalization		PlanDispensasjon rolle: ...	Planhendelse rolle: ...
Realization		PlanDispensasjon rolle: ...	PlanDispensasjon rolle: ...

7.7.2 «featureType» PlanMindreEndring

Attributter

Navn	Definisjon / Forklaring	Multipl	Kode	Type
vertikalnivå		[0..1]		Vertikalnivå

Assosiasjoner

Assosiasjon type	Navn	Fra	Til
Generalization		PlanMindreEndring rolle: ...	Planhendelse rolle: ...

7.7.3 «featureType» Planhendelse

representasjon av en tidfestet informasjon som det er aktuelt å knytte til arealplanen(ref Planregistretr)

Attributter

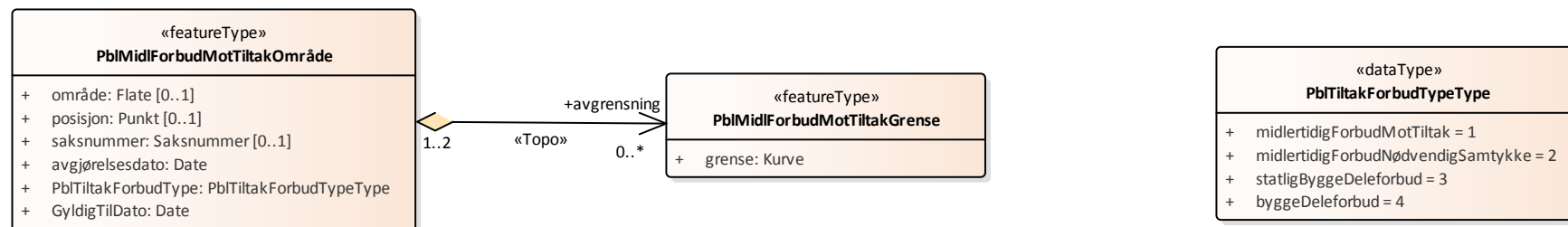
Navn	Definisjon / Forklaring	Multipl	Kode	Type
arealplanID				NasjonalArealplanId
vedtaksdato				Date

posisjon		[0..1]		Punkt
navn		[0..1]		CharacterString
saksnummer		[0..1]		Saksnummer

Assosiasjoner

Assosiasjon type	Navn	Fra	Til
Generalization		PlanMindreEndring rolle: ...	Planhendelse rolle: ...
Generalization		PlanDispensasjon rolle: ...	Planhendelse rolle: ...
Realization		Planhendelse rolle: ...	Planhendelse rolle: ...

7.8 Midlertidig forbud mot tiltak



Figur 23: Midlertidig forbud mot tiltak

7.8.1 «featureType» PblMidlForbudMotTiltakOmråde

område med midlertidig bygge- og deleforbud / midlertidig forbud mot tiltak (pbl. 1985 § 33, og pbl. kap. 13)

Attributter

Navn	Definisjon / Forklaring	Multipl	Kode	Type
område	objektets utstrekning	[0..1]		Flate
posisjon	sted som objektet eksisterer på	[0..1]		Punkt
saksnummer	entydig nummer for enkeltsaker og enkeltvedtak (pbl. 1985 § 93, fra 1. juli 2010 pbl. kap 20)	[0..1]		Saksnummer
avgjørelsesdato	dato for vedtak/avgjørelse av enkeltvedtak (pbl. 1985 § 93, fra 1 juli 2010 pbl. kap. 20)			Date
PblTiltakForbudType				PblTiltakForbudTypeType
GyldigTilDato				Date

Assosiasjoner

Assosiasjon type	Navn	Fra	Til
Association «Topo»		1..2 PblMidlForbudMotTiltakOmråde rolle: ...	0..* PblMidlForbudMotTiltakGrense rolle: avgrensning ...
Realization		PblMidlForbudMotTiltakOmråde rolle: ...	PblMidlForbudMotTiltakOmråde rolle: ...

7.8.2 «featureType» PblMidlForbudMotTiltakGrense

grense for midlertidig bygge- og deleforbud / midlertidig forbud mot tiltak (pbl. 1985 § 33, og pbl. kap. 13)

Attributter

Navn	Definisjon / Forklaring	Multipl	Kode	Type
grense	forløp som følger overgang mellom ulike fenomener			Kurve

Assosiasjoner

Assosiasjon type	Navn	Fra	Til
Association «Topo»		1..2 PblMidlForbudMotTiltakOmråde rolle: ...	0..* PblMidlForbudMotTiltakGrense rolle: avgrensning ...
Realization		PblMidlForbudMotTiltakGrense rolle: ...	PblMidlForbudMotTiltakGrense rolle: ...

7.8.3 «dataType» PblTiltakForbudTypeType

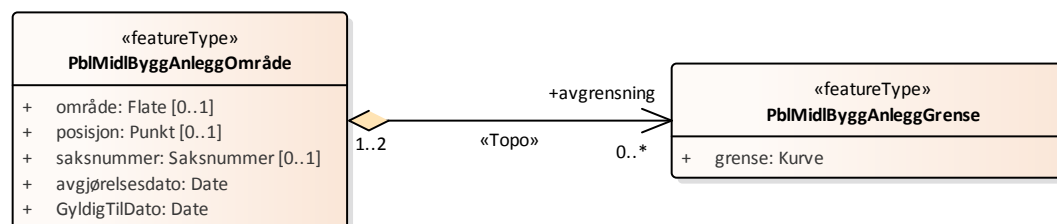
Attributter

Navn	Definisjon / Forklaring	Multipl	Kode	Type
midlertidigForbudMotTiltak	Pbl. § 13-1 første ledd		1	
midlertidigForbudNødvendigSamtykke	Pbl § 13-1 tredje ledd		2	
statligByggeDeleforbud	Pbl. § 13-4		3	
byggeDeleforbud	Pbl. 1985		4	

Assosiasjoner

Assosiasjon type	Navn	Fra	Til
Realization		PblTiltakForbudTypeType rolle: ...	PblTiltakForbudTypeType rolle: ...

7.9 Midlertidig bygge-og anleggsområde



Figur 24: Midlertidig bygge- og anleggsområde

7.9.1 «featureType» PblMidlByggAnleggOmråde

Midlertidig bygge- og anleggsområde er i utgangspunktet et bestemmelsesområde, men av hensyn til å kunne forvalte området uavhengig av resten av planen, håndteres det som et eget objekt. Hjemmel for bruk av areal til ulike formål over tid er pbl. § 12-7 nr. 1 om bruk av arealer. I planens bestemmelser skal det klart angis hvilken hendelse eller hvilket tidspunkt det midlertidige bygge- og anleggsområdet opphører. Når det midlertidige bygge- og anleggsområdet har opphørt, skal det ikke lenger inngå i planen.

Attributter

Navn	Definisjon / Forklaring	Multipl	Kode	Type
område	objektets utstrekning	[0..1]		Flate
posisjon	sted som objektet eksisterer på	[0..1]		Punkt
saksnummer	entydig nummer for enkeltsaker og enkeltvedtak (pbl. 1985 § 93, fra 1. juli 2010 pbl. kap 20)	[0..1]		Saksnummer
avgjørelsesdato	dato for vedtak/avgjørelse av enkeltvedtak (pbl. 1985 § 93, fra 1 juli 2010 pbl. kap. 20)			Date
GyldigTilDato				Date

Assosiasjoner

Assosiasjon type	Navn	Fra	Til
Association «Topo»		1..2 PblMidlByggAnleggOmråde rolle: ...	0..* PblMidlByggAnleggGrense rolle: avgrensning ...
Realization		PblMidlByggAnleggOmråde rolle: ...	PblMidlByggAnleggOmråde rolle: ...

7.9.2 «featureType» PblMidlByggAnleggGrense

grense for bestemmelsesområde for midlertidig bygge- og anlegg, jfr. pbl. § 12-7 nr. 1.

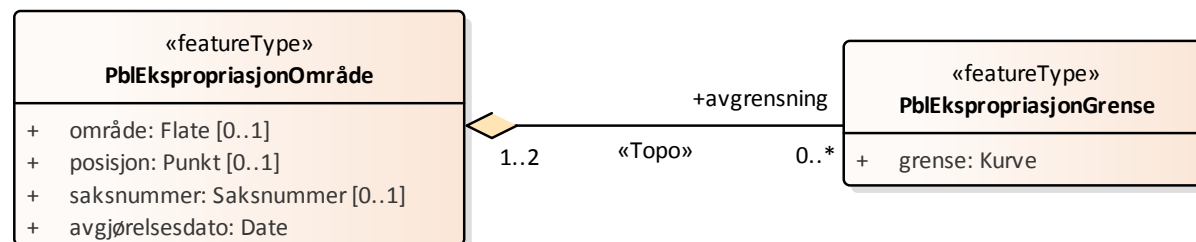
Attributter

Navn	Definisjon / Forklaring	Multipl	Kode	Type
grense	forløp som følger overgang mellom ulike fenomener			Kurve

Assosiasjoner

Assosiasjon type	Navn	Fra	Til
Association «Topo»		1..2 PblMidlByggAnleggOmråde rolle: ...	0..* PblMidlByggAnleggGrense rolle: avgrensning ...
Realization		PblMidlByggAnleggGrense rolle: ...	PblMidlByggAnleggGrense rolle: ...

7.10 Ekspropriasjon



Figur 25: Hovedskjema Ekspropriasjon

7.10.1 «featureType» PblEkspropriasjonOmråde

område med ekspropriasjonsvedtak (pbl. 1985 kap VIII, spesielt § 35, og pbl. kap. 16, spesielt § 16-2)

Attributter

Navn	Definisjon / Forklaring	Multipl	Kode	Type
område	objektets utstrekning	[0..1]		Flate
posisjon	sted som objektet eksisterer på	[0..1]		Punkt
saksnummer	entydig nummer for enkeltsaker og enkeltvedtak (pbl. 1985 § 93, fra 1. juli 2010 pbl. 20), jf. også pbl. § 21-10 om sluttkontroll og ferdigattest.	[0..1]		Saksnummer
avgjørelsesdato	dato for vedtak/avgjørelse av enkeltvedtak (pbl. 1985 § 93, fra 1. juli 2010 pbl. kap. 20), jf. også pbl. § 21-10 om sluttkontroll og ferdigattest.			Date

Assosiasjoner

Assosiasjon type	Navn	Fra	Til
Association «Topo»		1..2 PblEkspropriasjonOmråde rolle: ...	0..* PblEkspropriasjonGrense rolle: avgrensning ...

7.10.2 «featureType» PblEkspropriasjonGrense

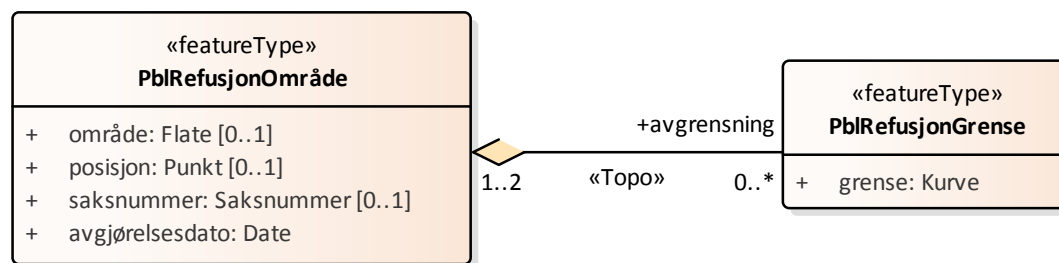
grense for ekspropriasjonsvedtak (pbl. 1985 kap VIII, spesielt § 35, og pbl. kap. 16, spesielt § 16-2)

Attributter

Navn	Definisjon / Forklaring	Multipl	Kode	Type
grense	forløp som følger overgang mellom ulike fenomener			Kurve

Assosiasjoner

Assosiasjon type	Navn	Fra	Til
Association «Topo»		1..2 PblEkspropriasjonOmråde rolle: ...	0..* PblEkspropriasjonGrense rolle: avgrensning ...

7.11 Refusjon**Figur 26: Hovedskjema Refusjon****7.11.1 «featureType» PblRefusjonOmråde**

område med refusjonsvedtak (pbl. 1985 kap IX, spesielt § 46, og pbl. kap. 18, spesielt § 18-3)

Attributter

Navn	Definisjon / Forklaring	Multipl	Kode	Type
område	objektets utstrekning	[0..1]		Flate
posisjon	sted som objektet eksisterer på	[0..1]		Punkt
saksnummer	entydig nummer for enkeltsaker og enkeltvedtak (pbl. 1985 § 93, fra 1. juli 2010 pbl. kap 20)	[0..1]		Saksnummer

avgjørelsesdato	dato for vedtak/avgjørelse av enkeltvedtak (pbl. 1985 § 93, fra 1. juli 2010 pbl. kap. 20)			Date
-----------------	--	--	--	------

Assosiasjoner

Assosiasjon type	Navn	Fra	Til
Association «Topo»		1..2 PblRefusjonOmråde rolle: ...	0..* PblRefusjonGrense rolle: avgrensning ...

7.11.2 «featureType» PblRefusjonGrense

grense for refusjonsvedtak (pbl. 1985 kap IX, spesielt § 46, og pbl. kap. 18, spesielt § 18-3)

Attributter

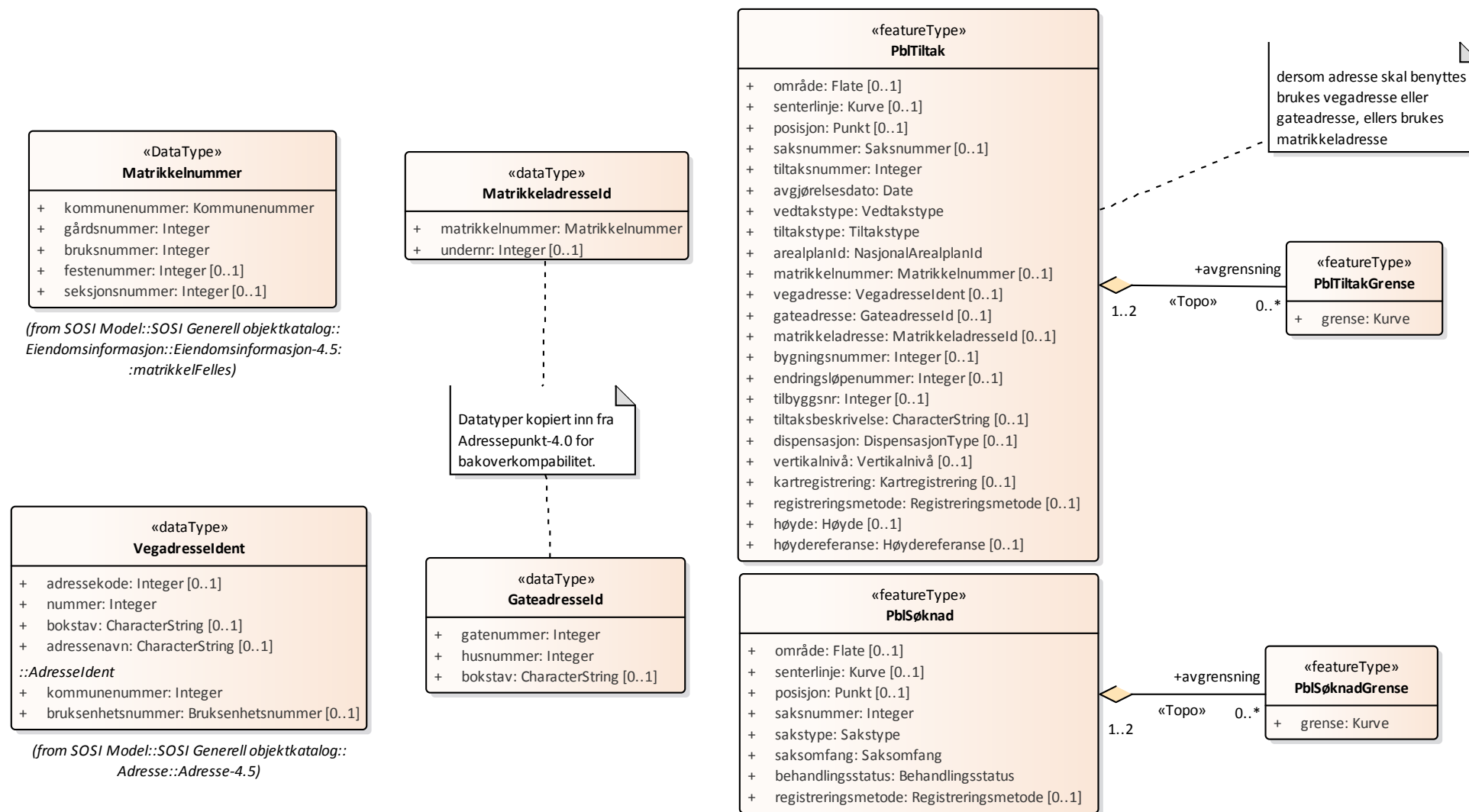
Navn	Definisjon / Forklaring	Multipl	Kode	Type
grense	forløp som følger overgang mellom ulike fenomener			Kurve

Assosiasjoner

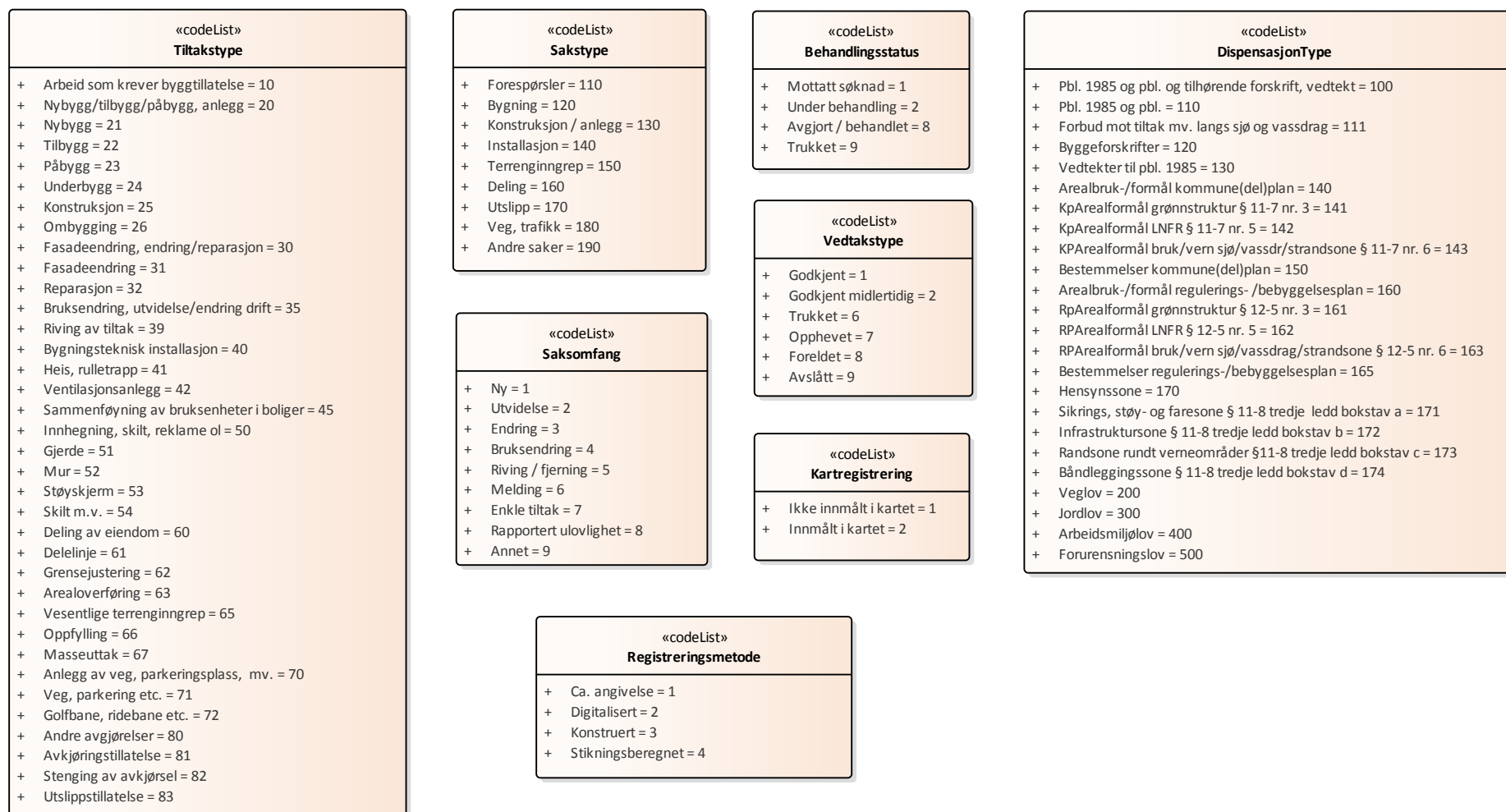
Assosiasjon type	Navn	Fra	Til
Association «Topo»		1..2 PblRefusjonOmråde rolle: ...	0..* PblRefusjonGrense rolle: avgrensning ...

7.12 EnkeltSaker

En del av egenskapene som benyttes her, er koblingsnøkler mot matrikkelen. Disse er oppdatert ihht. til Eiendomsinformasjon-4.5
For adresse er vegadresse innført, i samsvar med Adresse-4.5.



Figur 27: EnkeltSaker Hovedskjema



Figur 28: Enkeltsaker Kodelister

7.12.1 «featureType» PblSøknad

søknad for sak (pbl. 1985 § 93, og pbl. kap. 20, § 21-2 fra 1. juli 2010)

Attributter

Navn	Definisjon / Forklaring	Multipl	Kode	Type
område	objektets utstrekning	[0..1]		Flate
senterlinje	forløp som følger objektets sentrale del	[0..1]		Kurve
posisjon	sted som objektet eksisterer på	[0..1]		Punkt
saksnummer	entydig nummer for enkeltsaker og enkeltvedtak (pbl. 1985 § 93, fra 1. juli 2010 pbl. § 21-2)			Integer
sakstype	innhold i sak (pbl. 1985 § 93, fra 1. juli 2010 pbl. §§ 20-1 og 21-2)			Sakstype
saksomfang	omfang i sak (pbl. 1985 § 93, fra 1. juli 2010 pbl. §§ 20-1 og 21-2)			Saksomfang
behandlingsstatus	status for behandling av saker (pbl. 1985 § 93, og fra 1. juli 2010 pbl. §§ 20-1 og 21-2)			Behandlingsstatus
registreringsmetode	metode for registrering av saker og tiltak (pbl. 1985 § 93, fra 1. juli 2010 pbl. §§ 20-1 og 21-2)	[0..1]		Registreringsmetode

Assosiasjoner

Assosiasjon type	Navn	Fra	Til
Association «Topo»		1..2 PbISøknad rolle: ...	0..* PbISøknadGrense rolle: avgrensning ...

7.12.2 «featureType» PbISøknadGrense

grense for søknadsområde for sak etter plan og bygningsloven (enkeltvedtak)

Attributter

Navn	Definisjon / Forklaring	Multipl	Kode	Type
grense	forløp som følger overgang mellom ulike fenomener			Kurve

Assosiasjoner

Assosiasjon type	Navn	Fra	Til
Association «Topo»		1..2 PbISøknad rolle: ...	0..* PbISøknadGrense rolle: avgrensning ...

7.12.3 «featureType» PbITiltak

tiltak (pbl. 1985 § 93, og pbl. §§ 20-1 og 21-2 fra 1. juli 2010)

Attributter

Navn	Definisjon / Forklaring	Multipl	Kode	Type
område	objektets utstrekning	[0..1]		Flate
senterlinje	forløp som følger objektets sentrale del	[0..1]		Kurve
posisjon	sted som objektet eksisterer på	[0..1]		Punkt
saksnummer	entydig nummer for enkeltsaker og enkeltvedtak (pbl. 1985 § 93, fra 1. juli 2010 pbl. §§ 20-1 og 21-2)	[0..1]		Saksnummer
tiltaksnummer	undernummering av tiltak i sak (pbl. 1985 § 93, fra 1. juli 2010 pbl. kap 20)			Integer
avgjørelsesdato	dato for vedtak/avgjørelse av enkeltvedtak (pbl. 1985 § 93, fra 1. juli 2010 pbl. §§ 20-1 og 21-2)			Date
vedtakstype	innhold i avgjørelse for tiltak i saker (pbl. 1985 § 96, fra 1.juli 2010 pbl. § 21-4)			Vedtakstype
tiltakstype	type tiltak innen avgjorte saker (pbl. 1985 § 93, fra 1. juli 2010 pbl. § 20-1)			Tiltakstype
arealplanId	entydig identifikasjon for en plan innen en kommune eller et fylke (pbl. 1985 § 18, § 19-1 sjette ledd, § 20-1, andre og femte ledd og § 22 og § 28-2/pbl. §§ 6-4, 8-1, 9-1, 11-1 og § 12-1, samt kart- og planforskriften § 9, andre og sjette ledd)			NasjonalArealplanId
matrikkelnummer	entydig identifisering av matrikkelenhet innen kommune, jf matrikkellova § 3 bokstav c	[0..1]		Matrikkelnummer
gateadresse	adresseinformasjon for gateadresser Merknad 1: Gateadresser angis med gatenummer, husnummer og eventuell bokstav samt undernummer.	[0..1]		Gateadresseld
matrikeladresse	unik identifikasjon av en matrikeladresse	[0..1]		Matrikeladresseld
byggningsnummer	SSBs nummerering av bygninger. Nummeret er landsdekkende, og kommunene har fått tildelt en eller flere nummerserier. De første 8 sifrene er løpenummer, og det niende er et modulus-11 kontrollsiffer.	[0..1]		Integer
endringsløpenummer		[0..1]		Integer
tilbyggsnr	løpende nummerering av tilbygg til et hovedbygg	[0..1]		Integer
tiltaksbeskrivelse	utdypende beskrivelse for enkelte tiltakstyper innen saker (pbl. 1985 § 93, fra 1. juli 2010 pbl. § 20-1)	[0..1]		CharacterString
dispensasjon	dispensasjon knyttet til avgjorte tiltak (pbl. 1985 § 7, og pbl. kap. 19)	[0..1]		DispensasjonType

vertikalnivå	planens eller innholdets beliggenhet i forhold til jordoverflaten (pbl. § 19-1, sjette ledd, § 20-1 andre og femte ledd og § 22 og § 28-2)	[0..1]		Vertikalnivå
kartregistrering	status for kartregistrering av avgjorte tiltak (pbl. 1985 § 93, fra 1. juli 2010 pbl. § 21-2) Merknad: endres når tiltaket er registrert i grunnkartet	[0..1]		Kartregistrering
registreringsmetode	metode for registrering av saker og tiltak (pbl. 1985 § 93, fra 1. juli 2010 pbl. § 21-2)	[0..1]		Registreringsmetode
høyde	høydeangivelse på tiltaket. Merknad: Brukes kun dersom stedfestingen av tiltaket ikke inneholder høydeinformasjon	[0..1]		Høyde
høydereferanse		[0..1]		Høydereferanse

Assosiasjoner

Assosiasjon type	Navn	Fra	Til
Association «Topo»		1..2 PblTiltak rolle: ...	0..* PblTiltakGrense rolle: avgrensning ...

7.12.4 «featureType» PblTiltakGrense

grense for tiltak (pbl. 1985 § 93, og pbl. kap. 20 samt § 21-2 fra 1. juli 2010)

Attributter

Navn	Definisjon / Forklaring	Multipl	Kode	Type
grense	forløp som følger overgang mellom ulike fenomener			Kurve

Assosiasjoner

Assosiasjon type	Navn	Fra	Til
Association «Topo»		1..2 PblTiltak rolle: ...	0..* PblTiltakGrense rolle: avgrensning ...

7.12.5 «codeList» Behandlingsstatus

status for behandling av saker (pbl. 1985 § 93, pbl. kap 21)

Attributter

Navn	Definisjon / Forklaring	Multipl	Kode	Type
Mottatt søknad			1	
Under behandling			2	
Avgjort / behandlet			8	
Trukket			9	

7.12.6 «codeList» DispensasjonType

dispensasjon knyttet til avgjorte tiltak (pbl. 1985 § 7, og pbl. kap. 19)

Attributter

Navn	Definisjon / Forklaring	Multipl	Kode	Type
Pbl. 1985 og pbl. og tilhørende forskrift, vedtekt	Dispensasjon fra plan- og bygningsloven og tilhørende forskrift, vedtekt, etc (generalisert).		100	
Pbl. 1985 og pbl.	Dispensasjon fra plan- og bygningsloven		110	
Forbud mot tiltak mv. langs sjø og vassdrag			111	
Byggeforskrifter	Dispensasjon fra byggeforskrifter, gjelder kun til og med byggeforskrift av 27. mai 1987 nr. 458, med siste endret 12. april 1996. Se bl.a. TEK17 kap. 2.		120	
Vedtekter til pbl. 1985	Dispensasjon fra vedtekter til plan- og bygningsloven av 1985		130	
Arealbruk-/formål kommune(del)plan	Dispensasjon fra arealbruk-/formål i kommune- / kommunedelplan		140	
KpArealformål grønnstruktur § 11-7 nr. 3	Dispensasjon fra arealformål i kommune- /kommunedelplan		141	
KpArealformål LNFR § 11-7 nr. 5	Dispensasjon fra arealformål i kommune- /kommunedelplan		142	
KPArealformål bruk/vern sjø/vassdr/strandsone § 11-7 nr. 6	Dispensasjon fra arealformål i kommune- /kommunedelplan		143	
Bestemmelser kommune(del)plan	Dispensasjon fra bestemmelser til kommune(del)plan		150	
Arealbruk-/formål regulerings-/bebyggelsesplan	Dispensasjon fra bestemmelser i reguleringsplan / bebyggelsesplan		160	

RpArealformål grønnstruktur § 12-5 nr. 3	Dispensasjon fra arealformål i reguleringsplan		161	
RPArealformål LNFR § 12-5 nr. 5	Dispensasjon fra arealformål i reguleringsplan		162	
RPArealformål bruk/vern sjø/vassdrag/strandsone § 12-5 nr. 6	Dispensasjon fra arealformål i reguleringsplan		163	
Bestemmelser regulerings-/bebyggelsesplan	Dispensasjon fra bestemmelser i reguleringsplan		165	
Hensynssone	Dispensasjon fra hensynssone i reguleringsplan		170	
Sikrings, støy- og faresone § 11-8 tredje ledd bokstav a	Dispensasjon fra hensynssone i kommune(del)plan/reguleringsplan		171	
Infrastruktursone § 11-8 tredje ledd bokstav b	Dispensasjon fra hensynssone i kommune(del)plan/reguleringsplan		172	
Randsone rundt verneområder § 11-8 tredje ledd bokstav c	Dispensasjon fra hensynssone i kommune(del)plan/reguleringsplan		173	
Båndleggingssone § 11-8 tredje ledd bokstav d	Dispensasjon fra hensynssone i kommune(del)plan/reguleringsplan		174	
Veglov	Dispensasjon fra veglov - ikke vedtatt med hjemmel i pbl.		200	
Jordlov	Dispensasjon fra jordlov - ikke vedtatt med hjemmel i pbl.		300	
Arbeidsmiljølov	Dispensasjon fra arbeidsmiljølov - ikke vedtatt med hjemmel i pbl.		400	
Forurensningslov	Dispensasjon fra forurensningslov - ikke vedtatt med hjemmel i pbl.		500	

Assosiasjoner

Assosiasjon type	Navn	Fra	Til
Realization		DispensasjonType rolle: ...	DispensasjonType rolle: ...

7.12.7 «codeList» Kartregistrering

status for kartregistrering av avgjorte tiltak (pbl. 1985 § 93 og pbl. §21-2)

Merknad:

endres når tiltaket er registrert i grunnkartet

Attributter

Navn	Definisjon / Forklaring	Multipl	Kode	Type
Ikke innmålt i kartet			1	
Innmålt i kartet			2	

7.12.8 «codeList» Registreringsmetode

metode for registrering av saker og tiltak (pbl. 1985 § 93, fra 1. juli 2010 pbl. kap. 20 samt § 21-2)

Attributter

Navn	Definisjon / Forklaring	Multipl	Kode	Type
Ca. angivelse			1	
Digitalisert			2	
Konstruert			3	
Stikningsberegnet			4	

7.12.9 «codeList» Saksomfang

omfang i sak (pbl. 1985 § 93, fra 1. juli 2010 kap. 20, SAK10 kap. 2 til 4)

Attributter

Navn	Definisjon / Forklaring	Multipl	Kode	Type
Ny			1	
Utvidelse			2	
Endring			3	
Bruksendring			4	
Riving / fjerning			5	
Melding			6	
Enkle tiltak			7	
Rapportert ulovlighet	Pbl. kap 32.		8	
Annet			9	

7.12.10 «codeList» Sakstype

innhold i sak (pbl. 1985 § 93, fra 1. juli 2010 kap. 20)

Attributter

Navn	Definisjon / Forklaring	Multipl	Kode	Type
Forespørsler			110	
Bygning			120	
Konstruksjon / anlegg			130	
Installasjon			140	
Terrenginngrep			150	
Deling			160	
Utslipp			170	
Veg, trafikk			180	
Andre saker			190	

7.12.11 «codeList» Tiltakstype

type tiltak innen avgjorte saker (pbl. 1985 § 93, fra 1. juli 2010 pbl. kap. 20 § 20-1 første ledd bokstav a til m, samt SAK10 kap. 2 til 4)

Attributter

Navn	Definisjon / Forklaring	Multipl	Kode	Type
Arbeid som krever byggtillatelse	Arbeid som krever byggtillatelse (pbl. 1985 § 93/pbl. § 20-1)		10	
Nybygg/tilbygg/påbygg, anlegg	Oppføring, tilbygging, påbygging, underbygging eller plassering av varig, midlertidig eller transportabel bygning, konstruksjon eller anlegg (pbl. 1985 § 93 bokstav a/pbl. § 20-1 første ledd bokstav a), (For generalisering)		20	
Nybygg	Nybygg (pbl. 1985 § 93 bokstav a/pbl. § 20-1 første ledd bokstav a)		21	
Tilbygg	Tilbygg (pbl. 1985 § 93 bokstav a/ pbl. § 20-1 første ledd bokstav a)		22	
Påbygg	Påbygg (pbl. 1985 § 93 bokstav a/ pbl. § 20-1 første ledd bokstav a)		23	
Underbygg	Underbygg (pbl. 1985 § 93 bokstav a/ pbl. § 20-1 første ledd bokstav a)		24	
Konstruksjon	Konstruksjon (pbl. 1985 § 93 bokstav a/ pbl. § 20-1 første ledd bokstav a)		25	
Ombygging	Tiltak på eksisterende byggverk (pbl. 1985 §§ 87 og 93/pbl. § 20-1 første ledd bokstav b)		26	

Fasadeendring, endring/reparasjon	Fasadeendring, vesentlig endring eller vesentlig reparasjon av tiltak pbl. 1985 § 93 bokstav b/ pbl. § 20-1 første ledd bokstav b (ikke fasadeendring)		30	
Fasadeendring	Fasadeendring (pbl. 1985 § 93 bokstav b/pbl. § 20-1 første ledd bokstav c)		31	
Reparasjon	Reparasjon pbl. 1985 §§ 87 og 93 bokstav b/pbl. § 20-1 første ledd bokstav b)		32	
Bruksendring, utvidelse/endring drift	Bruksendring eller vesentlig utvidelse eller vesentlig endring av tidligere drift av tiltak (pbl. 1985 §§ 87, 91a og 93 bokstav c/pbl. § 20-1 første ledd bokstav d)		35	
Riving av tiltak	Riving av tiltak (pbl. 1985 §§ 91 og 93 bokstav d/pbl. § 20-1 første ledd bokstav e)		39	
Bygningsteknisk installasjon	Oppføring, endring eller reparasjon av bygningstekniske installasjoner (pbl. 1985 § 93 bokstav e/pbl. § 20-1 første ledd bokstav f)		40	
Heis, rulletrapp	Heis, rulletrapp (pbl. 1985 § 93 bokstav e/pbl. § 20-1 første ledd bokstav f)		41	
Ventilasjonsanlegg	Ventilasjonsanlegg (pbl. 1985 § 93 bokstav e/pbl. § 20-1 første ledd bokstav f)		42	
Sammenføyning av bruksenheter i boliger	Oppdeling eller sammenføyning av bruksenheter i boliger samt annen ombygging som medfører fravikelse av bolig (pbl. 1985 § 93 bokstav f/pbl. § 20-1 bokstav g)		45	
Innhegning, skilt, reklame ol	Oppføring av innhegning mot veg, skilt eller reklame-innretninger og lignende (pbl. 1985 § 93 bokstav g/pbl. § 20-1 første ledd bokstav i (med unntak av innhegning mot veg – pbl. § 20-1 første ledd bokstav h)		50	
Gjerde	Gjerde (pbl. 1985 § 93 bokstav g/pbl. § 20-1 første ledd bokstav h, ev. § 20-2 første ledd bokstav a)		51	
Mur	Mur (pbl. 1985 § 93 bokstav g/pbl. § 20-1 første ledd bokstav h, ev. § 20-2 første ledd bokstav a)		52	
Støyskjerm	Støyskjerm (pbl. 1985 § 93 bokstav g/pbl. § 20-1 første ledd bokstav h, ev. § 20-2 første ledd bokstav a)		53	
Skilt m.v.	Skilt m.v. (pbl. 1985 § 93 bokstav g/pbl. § 20-1 første ledd bokstav i)		54	
Deling av eiendom	Deling av eiendom e.l. bortfestet i mer enn 10 år (pbl. 1985 § 93 bokstav h/pbl. § 20-1 første ledd bokstav m, jf. matrikkellova § 12)		60	
Delelinje	Delelinje (pbl. 1985 § 93 bokstav h/pbl. § 20-1 første ledd bokstav m, jf. matrikkellova § 7)		61	

Grensejustering	Grensejustering (pbl. 1985 § 93 bokstav h/pbl. § 20-1 første ledd bokstav m, jf. matrikkellova § 16)		62	
Arealoverføring	Arealoverføring, pbl. § 20-1 første ledd bokstav m, jf. matrikkellova § 15		63	
Vesentlige terrenginngrep	Vesentlige terrenginngrep (pbl. 1985 § 93 bokstav i/pbl. § 20-1 første ledd bokstav k)		65	
Oppfylling	Oppfylling (pbl. 1985 § 93 bokstav i/pbl. § 20-1 første ledd bokstav k)		66	
Masseuttak	Masseuttak (pbl. 1985 § 93 bokstav i/pbl. § 20-1 første ledd bokstav k)		67	
Anlegg av veg, parkeringsplass, mv.	Anlegg av veg eller parkeringsplass m.v. (pbl. 1985 § 93 bokstav j/pbl. § 20-1 første ledd bokstav l)		70	
Veg, parkering etc.	Veg, parkering etc. (pbl. 1985 § 93 bokstav j/pbl. § 20-1 første ledd bokstav l)		71	
Golfbane, ridebane etc.	Golfbane, ridebane etc. (pbl. 1985 § 93 bokstav j/pbl. § 20-1 første ledd bokstav l)		72	
Andre avgjørelser			80	
Avkjøringstillatelse	Avkjøringstillatelse, pbl. § 27-4, samt veglova §§40 til 43 jf. pbl. § 21-5		81	
Stenging av avkjørsel	Stenging av avkjørsel, pbl. § 27-4, samt veglova §§40 til 43 jf. pbl. § 21-5		82	
Utslippstillatelse	Utslippstillatelse, pbl. § 27-2, samt forurensningsloven kap. 4 og forurensningsforskriften del 4, jf. pbl. § 21-5		83	

7.12.12 «codeList» Vedtakstype

innhold i avgjørelse for tiltak i saker (pbl. 1985 §§ 95 og 96/pbl. §§ 21-4 og 21-9)

Attributter

Navn	Definisjon / Forklaring	Multipl	Kode	Type
Godkjent			1	
Godkjent midlertidig			2	
Trukket			6	
Opphevet			7	
Foreldet			8	
Avslått			9	

8 SOSI-format realisering

Modellene i kapittel 7 er beskrevet i form av implementasjonsuavhengige UML modeller. Disse modellene må realiseres i den plattform som er utgangspunkt for datautveksling. Dette kapittel beskriver realisering i form av SOSI-format. En annen realiseringsplattform kan være GML (Geography Markup Language).

8.1 Objekttyper

Tabellene nedenfor spesifiserer hvordan objekttypene blir kodet i SOSI-formatet. Forklaring til forkortelsene i overskriften: Kolonnen merket (-) viser minimumskardinalitet eller B for betingelse. Kolonnen merket (+) viser maksimumskardinalitet.

8.1.1 Nasjonale planoppgaver / Nasjonale planer etter pbl. 2008

8.1.1.1 NpOmråde

nasjonalt planområde, jf. pbl. § 6-4

Egenskapsnavn	SOSI-navn	Verdi	-	+	Restriksjon
	..OBJTYPE	NpOmråde	1	1	
nasjonalArealPlanId	..NASJONALAREALPLANID		1	1	Ett og bare ett av subelementene LANDKODE, FYLKESNR eller KOMM skal være med
landkode	...LANDKODE		0	1	
		NO			
fylkesnummer	...FYLKESNR		0	1	
kommunennummer	...KOMM		0	1	
planidentifikasjon	...PLANID		1	1	
plantype	..PLANTYPE		1	1	
		1			
		2			
		3			
		4			
planstatus	..PLANSTAT		1	1	
		1			
		2			
		3			
		4			
		5			
planbestemmelse	..NPPLANBESTEMMELSE		1	1	
gyldigTilDato	...GYLDIGTILDATO		0	1	
planbestemmelsetype	...NPPLANBESTEMMELSETYPE		1	1	
NpPlanretningslinjerStrandsoner	..NPPLANRETNLSTRANDSONE		0	1	
lovreferanseType	..LOVREFERANSE		1	1	
		4			
		6			
lovreferanseBeskrivelse	..LOVREFBESKRIVELSE		0	1	
ikrafttredelsesdato	..IKRAFT		B	1	Ikke påkrevet for PLANSTAT 1 og 2
plannavn	..PLANNAVN		B	1	Ikke påkrevet for PLANSTAT 1
vedtakEndeligPlanDato	..VEDTAKENDELIGPLANDATO		0	1	
kunngjøringsdato	..KUNNGJØRINGSDATO		0	1	
planTema	..NPPLANTEMA		0	1	
opprinnelig planID	..OPPRINNELIGPLANID		0	1	
opprinnelig administrativ enhet	..OPPRINNELIGADMINISTRATIVENHET		0	1	

8.1.1.2 NpGrense

grense for nasjonalt planområde, jf. pbl. § 6-4.

Egenskapsnavn	SOSI-navn	Verdi	-	+	Restriksjon
Geometri	Kurve				
	..OBJTYPE	NpGrense	1	1	

8.1.2 Nasjonale planoppgaver / Rikspolitiske bestemmelser og retningslinjer

8.1.2.1 RprOmråde

område for rikspolitiske retningslinjer/statlige planretningslinjer (pbl. 1985 § 17-1 sjette ledd, eller pbl. § 6-2)

Egenskapsnavn	SOSI-navn	Verdi	-	+	Restriksjon
	..OBJTYPE	RprOmråde	1	1	
generellrestriksjon	..GENRESTR		1	1	
ikrafttredelsesdato	..IKRAFT		1	1	
nasjonalArealPlanId	..NASJONALAREALPLANID		1	1	
landkode	...LANDKODE		0	1	
		NO			
fylkesnummer	...FYLKESNR		0	1	
kommunenummer	...KOMM		0	1	
planidentifikasjon	...PLANID		1	1	

8.1.2.2 RprGrense

grense for rikspolitiske retningslinjer/statlige planretningslinjer (pbl. 1985 § 17-1 første ledd, eller pbl. § 6-2)

Egenskapsnavn	SOSI-navn	Verdi	-	+	Restriksjon
Geometri	Kurve				
	..OBJTYPE	RprGrense	1	1	

8.1.3 Regional plan / Fylkes- og fylkesdelplaner - felles for pbl. 1985 og pbl. 2008

8.1.3.1 FpOmråde

område for fylkes (-del) plan/regional plan (delplan) (pbl. 1985 § 19-1, eller pbl. § 8-1)

Merknad: En Plan kan ha flere FpOmråder, som kan ligge på flere forskjellige steder. Ingen av de aggregerte områder, linjer eller representasjonspunkt for påskrift skal ligge utenfor FpOmråde.

Egenskapsnavn	SOSI-navn	Verdi	-	+	Restriksjon
	..OBJTYPE	FpOmråde	1	1	
nasjonalArealPlanId	..NASJONALAREALPLANID		1	1	Ett og bare ett av subelementene LANDKODE, FYLKESNR eller KOMM skal være med
landkode	...LANDKODE		0	1	
		NO			
fylkesnummer	...FYLKESNR		0	1	Det presiseres at fylkesnummer alltid skal ha 2 siffer, dvs. eventuelt med ledende null. Fylkesnummer benyttes for kopling mot en rekke andre registre som også benytter 2 siffer
kommunenummer	...KOMM		0	1	
planidentifikasjon	...PLANID		1	1	
planstatus	..PLANSTAT		B	1	Ikke påkrevet for PLANSTAT 1
		1			
		2			
		3			

ikrafttredelsesdato	..IKRAFT		B	1	Ikke påkrevet for PLANSTAT 1 og 2
plantype	..PLANTYPE		1	1	Kodene 10 og 11 er kun lovlige verdier for planer etter pbl. 1985
		10			
		11			
fylkesdeltema	..FYDELTEMA		0	1	
lovreferanseType	..LOVREFERANSE		1	1	
lovreferanseBeskrivelse	..LOVREFBESKRIVELSE		0	1	
plannavn	..PLANNAVN		B	1	Ikke påkrevet for PLANSTAT 1
vedtakEndeligPlanDato	..VEDTAKENDELIGPLANDATO		0	1	
kunngjøringsdato	..KUNNGJØRINGSDATO		0	1	
opprinnelig planID	..OPPRINNELIGPLANID		0	1	
opprinnelig administrativ enhet	..OPPRINNELIGADMINISTRATIVENHET		0	1	

8.1.3.2 FpGrense

grense for fylkes (-del) plan/regional plan (delplan) (pbl. 1985 § 19-1, eller pbl. § 8-1)

Egenskapsnavn	SOSI-navn	Verdi	-	+	Restriksjon
Geometri	Kurve				
	..OBJTYPE	FpGrense	1	1	

8.1.3.3 FpSamferdsellinje

linjer som viktige ledd i kommunikasjonssystemet i fylkes (-del) plan/regional planbestemmelse (pbl. 1985 § 19-1 femte ledd, eller pbl. § 8-5 første ledd)

Egenskapsnavn	SOSI-navn	Verdi	-	+	Restriksjon
Geometri	Kurve				
	..OBJTYPE	FpSamferdsellinje	1	1	
nasjonalArealPlanId	..NASJONALAREALPLANID		1	1	Ett og bare ett av subelementene LANDKODE, FYLKESNR eller KOMM skal være med
landkode	...LANDKODE		0	1	
		NO			
fylkesnummer	...FYLKESNR		0	1	Det presiseres at fylkesnummer alltid skal ha 2 siffer, dvs. eventuelt med ledende null. Fylkesnummer benyttes for kopling mot en rekke andre registre som også benytter 2 siffer
kommunenummer	...KOMM		0	1	
planidentifikasjon	...PLANID		1	1	
samferdsellinjeType	..TYPESAMFLINJE		1	1	
vertikalnivå	..VERTNIV		1	1	
arealbruksstatus	..AREALST		1	1	
viktighet	..VIKTIG		0	1	

8.1.3.4 FpSamferdsellPunkt

punkt som viktige ledd i kommunikasjonssystemet i fylkes (-del) plan/regional planbestemmelse (pbl. 1985 § 19-1 femte ledd, eller pbl. § 8-5 første ledd)

Egenskapsnavn	SOSI-navn	Verdi	-	+	Restriksjon
Geometri	Punkt				
	..OBJTYPE	FpSamferdsellPunkt	1	1	

nasjonalArealPlanId	..NASJONALAREALPLANI D		1	1	Ett og bare ett av subelementene LANDKODE, FYLKESNR eller KOMM skal være med
landkode	...LANDKODE		0	1	
		NO			
fylkesnummer	...FYLKESNR		0	1	Det presiseres at fylkesnummer alltid skal ha 2 siffer, dvs. eventuelt med ledende null. Fylkesnummer benyttes for kopling mot en rekke andre registre som også benytter 2 siffer
kommunennummer	...KOMM		0	1	
planidentifikasjon	...PLANID		1	1	
samferdselspunkt	..TYPESAMFPUNKT		1	1	
vertikalnivå	..VERTNIV		1	1	
arealbruksstatus	..AREALST		1	1	
viktighet	..VIKTIG		0	1	

8.1.3.5 FpPåskrift

supplerende tekst til fylkes (-del) plan/regional planbestemmelse (pbl. 1985 § 19-1, eller pbl. §§ 8-3 eller 8-5)

Egenskapsnavn	SOSI-navn	Verdi	-	+	Restriksjon
	..OBJTYPE	FpPåskrift	1	1	
nasjonalArealPlanId	..NASJONALAREALPLANI D		1	1	Ett og bare ett av subelementene LANDKODE, FYLKESNR eller KOMM skal være med
landkode	...LANDKODE		0	1	
		NO			
fylkesnummer	...FYLKESNR		0	1	Det presiseres at fylkesnummer alltid skal ha 2 siffer, dvs. eventuelt med ledende null. Fylkesnummer benyttes for kopling mot en rekke andre registre som også benytter 2 siffer
kommunennummer	...KOMM		0	1	
planidentifikasjon	...PLANID		1	1	
generellTekststreng	..STRENG		1	1	

8.1.3.6 FpArealGrense

grense for arealbruk i fylkes (-del) plan/regional planbestemmelse (pbl. 1985 § 19-1, eller pbl. § 8-5 første ledd)

Egenskapsnavn	SOSI-navn	Verdi	-	+	Restriksjon
Geometri	Kurve				
	..OBJTYPE	FpArealGrens e	1	1	

8.1.4 Regional plan / Fylkes- og fylkesdelplaner - etter pbl.2008

8.1.4.1 FpArealformålOmråde

område med arealformål i regionalplan.

Egenskapsnavn	SOSI-navn	Verdi	-	+	Restriksjon
	..OBJTYPE	FpArealformål Område	1	1	
nasjonalArealPlanId	..NASJONALAREALPLANI		1	1	Ett og bare ett av

	D				subelementene LANDKODE, FYLKESNR eller KOMM skal være med
landkode	...LANDKODE		0	1	
		NO			
fylkesnummer	...FYLKESNR		0	1	Det presiseres at fylkesnummer alltid skal ha 2 siffer, dvs. eventuelt med ledende null. Fylkesnummer benyttes for kopling mot en rekke andre registre som også benytter 2 siffer
kommunenummer	...KOMM		0	1	
planidentifikasjon	...PLANID		1	1	
arealformål	..KPAREALFORMÅL		1	1	
arealbruksstatus	..AREALST		1	1	
beskrivelse	..BESKRIVELSE		B	1	Beskrivelse skal være med når arealformål er en av følgende verdier: 1500,1800,2800,3800,4010,4800,6800 For andre arealformål er beskrivelse IKKE tillatt.
områdenavn	..OMRNAV		0	1	
utnyttning	..UTNYTT		0	*	
utnyttningstype	...UTNTYP		1	1	
		10			
		11			
		15			
		16			
		17			
		18			
utnyttningstall	...UTNTALL		0	1	
utnyttningstall_minimum	...UTNTALL_MIN		0	1	
uteoppholdsareal	..UTEAREAL		0	1	
eierformType	..EIERFORM		1	1	

8.1.4.2 FpBestemmelseOmråde

område med bestemmelser til regionalplan.

Egenskapsnavn	SOSI-navn	Verdi	-	+	Restriksjon
	..OBJTYPE	FpBestemmelseOmråde	1	1	
nasjonalArealPlanId	..NASJONALAREALPLANID		1	1	Ett og bare ett av subelementene LANDKODE, FYLKESNR eller KOMM skal være med
landkode	...LANDKODE		0	1	
		NO			
fylkesnummer	...FYLKESNR		0	1	Det presiseres at fylkesnummer alltid skal ha 2 siffer, dvs. eventuelt med ledende null. Fylkesnummer benyttes for kopling mot en rekke andre registre som også benytter 2 siffer
kommunenummer	...KOMM		0	1	
planidentifikasjon	...PLANID		1	1	
bestemmelseOmrådeNavn	..BESTEMMELSEOMRÅDENAV		1	1	
kpBestemmelseHjemmel	..KPBESTEMMELSEHJEMMEL		1	1	

8.1.4.3 FpBestemmelseGrense

avgrensning av område med bestemmelser til i regionalplan.

Egenskapsnavn	SOSI-navn	Verdi	-	+	Restriksjon
Geometri	Kurve				
	..OBJTYPE	FpBestemmelseGrense	1	1	

8.1.4.4 FpAngittHensynSone

områder med hensynssone i regionalplan.

Egenskapsnavn	SOSI-navn	Verdi	-	+	Restriksjon
	..OBJTYPE	FpAngittHensynSone	1	1	
nasjonalArealPlanId	..NASJONALAREALPLANID		1	1	Ett og bare ett av subelementene LANDKODE, FYLKESNR eller KOMM skal være med
landkode	...LANDKODE		0	1	
		NO			
fylkesnummer	...FYLKESNR		0	1	Det presiseres at fylkesnummer alltid skal ha 2 siffer, dvs. eventuelt med ledende null. Fylkesnummer benyttes for kopling mot en rekke andre registre som også benytter 2 siffer
kommunenummer	...KOMM		0	1	
planidentifikasjon	...PLANID		1	1	
angittHensyn	..KPANGITTHENSYN		1	1	
hensynSonenavn	..HENSYNSONENAVN		1	1	
beskrivelse	..BESKRIVELSE		0	1	

8.1.4.5 FpAngittHensynGrense

grense for hensynssone i regionalplan

Egenskapsnavn	SOSI-navn	Verdi	-	+	Restriksjon
Geometri	Kurve				
	..OBJTYPE	FpAngittHensynGrense	1	1	

8.1.4.6 FpFareSone

område for hensynssone for faresone i regionalplan.

Egenskapsnavn	SOSI-navn	Verdi	-	+	Restriksjon
	..OBJTYPE	FpFareSone	1	1	
nasjonalArealPlanId	..NASJONALAREALPLANID		1	1	Ett og bare ett av subelementene LANDKODE, FYLKESNR eller KOMM skal være med
landkode	...LANDKODE		0	1	
		NO			
fylkesnummer	...FYLKESNR		0	1	Det presiseres at fylkesnummer alltid skal ha 2 siffer, dvs. eventuelt med ledende null. Fylkesnummer benyttes for kopling mot en rekke andre registre som også benytter 2 siffer
kommunenummer	...KOMM		0	1	
planidentifikasjon	...PLANID		1	1	

fare	..KPFARE		1	1	
hensynSonenavn	..HENSYN SONENAVN		1	1	
beskrivelse	..BESKRIVELSE		0	1	

8.1.4.7 FpFareGrense

grense for hensynssone for faresone i regionalplan.

Egenskapsnavn	SOSI-navn	Verdi	-	+	Restriksjon
Geometri	Kurve				
	..OBJTYPE	FpFareGrense	1	1	

8.1.4.8 FpGjennomføringSone

område for hensynssone for gjennomføringssone i regionalplan.

Egenskapsnavn	SOSI-navn	Verdi	-	+	Restriksjon
	..OBJTYPE	FpGjennomføringSone	1	1	
nasjonalArealPlanId	..NASJONALAREALPLANID		1	1	Ett og bare ett av subelementene LANDKODE, FYLKESNR eller KOMM skal være med
landkode	...LANDKODE		0	1	
		NO			
fylkesnummer	...FYLKESNR		0	1	Det presiseres at fylkesnummer alltid skal ha 2 siffer, dvs. eventuelt med ledende null. Fylkesnummer benyttes for kopling mot en rekke andre registre som også benytter 2 siffer
kommunennummer	...KOMM		0	1	
planidentifikasjon	...PLANID		1	1	
gjennomføring	..KPGJENNOMFØRING		1	1	
hensynSonenavn	..HENSYN SONENAVN		1	1	
beskrivelse	..BESKRIVELSE		0	1	

8.1.4.9 FpGjennomføringGrense

grense for hensynssone for gjennomføringssone i regionalplan.

Egenskapsnavn	SOSI-navn	Verdi	-	+	Restriksjon
Geometri	Kurve				
	..OBJTYPE	FpGjennomføringGrense	1	1	

8.1.4.10 FpJuridiskLinje

linje for juridisk tilleggsinformasjon

Egenskapsnavn	SOSI-navn	Verdi	-	+	Restriksjon
Geometri	Kurve				
	..OBJTYPE	FpJuridiskLinje	1	1	
nasjonalArealPlanId	..NASJONALAREALPLANID		1	1	Ett og bare ett av subelementene LANDKODE, FYLKESNR eller KOMM skal være med
landkode	...LANDKODE		0	1	
		NO			
fylkesnummer	...FYLKESNR		0	1	Det presiseres at fylkesnummer alltid skal ha 2 siffer, dvs. eventuelt med ledende null. Fylkesnummer

					benyttes for kopling mot en rekke andre registre som også benytter 2 siffer
kommunenummer	...KOMM		0	1	
planidentifikasjon	...PLANID		1	1	
juridisklinje	..KPJURLINJE		1	1	

8.1.4.11 FpSikringSone

område for hensynssone for sikringssone i regionalplan.

Egenskapsnavn	SOSI-navn	Verdi	-	+	Restriksjon
	..OBJTYPE	FpSikringSone	1	1	
nasjonalArealPlanId	..NASJONALAREALPLANID		1	1	Ett og bare ett av subelementene LANDKODE, FYLKESNR eller KOMM skal være med
landkode	...LANDKODE		0	1	
		NO			
fylkesnummer	...FYLKESNR		0	1	Det presiseres at fylkesnummer alltid skal ha 2 siffer, dvs. eventuelt med ledende null. Fylkesnummer benyttes for kopling mot en rekke andre registre som også benytter 2 siffer
kommunenummer	...KOMM		0	1	
planidentifikasjon	...PLANID		1	1	
sikring	..KPSIKRING		1	1	
hensynSonenavn	..HENSYNSONENAVN		1	1	
beskrivelse	..BESKRIVELSE		0	1	

8.1.4.12 FpSikringGrense

grense for hensynssone for sikringssone i regionalplan.

Egenskapsnavn	SOSI-navn	Verdi	-	+	Restriksjon
Geometri	Kurve				
	..OBJTYPE	FpSikringGrense	1	1	

8.1.4.13 FpStøySone

område for hensynssone for støyssone i regionalplan.

Egenskapsnavn	SOSI-navn	Verdi	-	+	Restriksjon
	..OBJTYPE	FpStøySone	1	1	
nasjonalArealPlanId	..NASJONALAREALPLANID		1	1	Ett og bare ett av subelementene LANDKODE, FYLKESNR eller KOMM skal være med
landkode	...LANDKODE		0	1	
		NO			
fylkesnummer	...FYLKESNR		0	1	Det presiseres at fylkesnummer alltid skal ha 2 siffer, dvs. eventuelt med ledende null. Fylkesnummer benyttes for kopling mot en rekke andre registre som også benytter 2 siffer
kommunenummer	...KOMM		0	1	
planidentifikasjon	...PLANID		1	1	
støy	..KPSTØY		1	1	
hensynSonenavn	..HENSYNSONENAVN		1	1	

beskrivelse	..BESKRIVELSE		0	1	
-------------	---------------	--	---	---	--

8.1.4.14 FpStøyGrense

grense for hensynssone for støyssone i regionalplan.

Egenskapsnavn	SOSI-navn	Verdi	-	+	Restriksjon
Geometri	Kurve				
	..OBJTYPE	FpStøyGrense	1	1	

8.1.5 Regional plan / Fylkes- og fylkesdelplaner - etter pbl.1985

8.1.5.1 FpArealbrukOmråde

område med arealbruk i fylkes (-del) plan/regional planbestemmelse (pbl. 1985 § 19-1, eller pbl. § 8-5 første ledd)

Egenskapsnavn	SOSI-navn	Verdi	-	+	Restriksjon
	..OBJTYPE	FpArealbrukOmråde	1	1	
nasjonalArealPlanId	..NASJONALAREALPLANI D		1	1	Ett og bare ett av subelementene LANDKODE, FYLKESNR eller KOMM skal være med
landkode	...LANDKODE		0	1	
		NO			
fylkesnummer	...FYLKESNR		0	1	Det presiseres at fylkesnummer alltid skal ha 2 siffer, dvs. eventuelt med ledende null. Fylkesnummer benyttes for kopling mot en rekke andre registre som også benytter 2 siffer
kommunenummer	...KOMM		0	1	
planidentifikasjon	...PLANID		1	1	
arealbruk	..OPLAREAL		0	1	
arealbruksstatus	..AREALST		0	1	
områdenavn	..OMRNAV		0	1	
utnytting	..UTNYTT		0	*	
utnyttingstype	...UTNTYP		1	1	
utnyttingstall	...UTNTALL		0	1	
utnyttingstall minimum	...UTNTALL MIN		0	1	
uteoppholdsareal	..UTEAREAL		0	1	
arealbruksutdyping	..OPLAREALUTDYP		B	1	arealbruksutdyping er påkrevet (og skal kun brukes) dersom arealbruk har en av følgende verdier: Annet byggeområde (190), Område som skal reguleres etter pbl. (470), Båndlegging etter annet lovverk (490), Båndlegging etter flere lovverk (499), eller Annen særskilt bruk eller vern (590)

8.1.5.2 FpRestriksjonOmråde

område med restriksjon i fylkes (-del) plan/regional planbestemmelse (pbl. 1985 § 19-1 femte ledd, eller pbl. § 8-5 første ledd)

Egenskapsnavn	SOSI-navn	Verdi	-	+	Restriksjon
	..OBJTYPE	FpRestriksjonOmråde	1	1	
nasjonalArealPlanId	..NASJONALAREALPLANI		1	1	Ett og bare ett av

	D				subelementene LANDKODE, FYLKESNR eller KOMM skal være med
landkode	...LANDKODE		0	1	
		NO			
fylkesnummer	...FYLKESNR		0	1	Det presiseres at fylkesnummer alltid skal ha 2 siffer, dvs. eventuelt med ledende null. Fylkesnummer benyttes for kopling mot en rekke andre registre som også benytter 2 siffer
kommunenummer	...KOMM		0	1	
planidentifikasjon	...PLANID		1	1	
arealbruksrestriksjoner	..OPLRESTR		1	1	

8.1.5.3 FpRestriksjonGrense

grense for restriksjon i fylkes (-del) plan/regional planbestemmelse (pbl. 1985 § 19-1 femte ledd, eller pbl. § 8-5 første ledd)

Egenskapsnavn	SOSI-navn	Verdi	-	+	Restriksjon
Geometri	Kurve				
	..OBJTYPE	FpRestriksjon Grense	1	1	

8.1.5.4 FpRetningslinjeOmråde

område med retningslinje i fylkes (-del) plan/regional plan (pbl. 1985 § 19-1 femte ledd, eller pbl. § 8-3)

Egenskapsnavn	SOSI-navn	Verdi	-	+	Restriksjon
	..OBJTYPE	FpRetningslinjeOmråde	1	1	
nasjonalArealPlanId	..NASJONALAREALPLANID		1	1	Ett og bare ett av subelementene LANDKODE, FYLKESNR eller KOMM skal være med
landkode	...LANDKODE		0	1	
		NO			
fylkesnummer	...FYLKESNR		0	1	Det presiseres at fylkesnummer alltid skal ha 2 siffer, dvs. eventuelt med ledende null. Fylkesnummer benyttes for kopling mot en rekke andre registre som også benytter 2 siffer
kommunenummer	...KOMM		0	1	
planidentifikasjon	...PLANID		1	1	
arealbruksretningslinjer	..OPLRETNL		1	1	

8.1.5.5 FpRetningslinjeGrense

grense for retningslinje i fylkes (-del) plan/regional plan (pbl. 1985 § 19-1 femte ledd, eller pbl. § 8-3)

Egenskapsnavn	SOSI-navn	Verdi	-	+	Restriksjon
Geometri	Kurve				
	..OBJTYPE	FpRetningslinjeGrense	1	1	

8.1.6 Kommune(del)plan - felles for pbl. 1985 og pbl. 2008

8.1.6.1 KpOmråde

område for kommune (-del) plan (pbl. 1985 § 20-4 første ledd, eller pbl. § 11-5)

Merknad: En Plan kan ha flere KpOmråder, som kan ligge på flere forskjellige steder. Ingen av de aggregerte områder, linjer eller representasjonspunkt for påskrifter skal ligge utenfor KpOmråde, med unntak av påskrift "Unntatt pga innsigelse" som kan benyttes ved "hull" i planområdet med indre plangrenser.

Egenskapsnavn	SOSI-navn	Verdi	-	+	Restriksjon
	..OBJTYPE	KpOmråde	1	1	
nasjonalArealPlanId	..NASJONALAREALPLANI D		1	1	Ett og bare ett av subelementene LANDKODE, FYLKESNR eller KOMM skal være med
landkode	...LANDKODE		0	1	
		NO			
fylkesnummer	...FYLKESNR		0	1	
kommunennummer	...KOMM		0	1	
planidentifikasjon	...PLANID		1	1	
plantype	..PLANTYPE		1	1	
		20			
		21			
		22			
planstatus	..PLANSTAT		1	1	planstatus = 7 er ikke gyldig verdi for KpOmråde
		1			
		2			
		3			
plannavn	..PLANNAVN		B	1	Ikke påkrevet for PLANSTAT 1
ikrafttredelsesdato	..IKRAFT		B	1	Ikke påkrevet for PLANSTAT 1 og 2
planbestemmelse	..PLANBEST		1	1	
		1			
		2			
lovreferanseType	..LOVREFERANSE		1	1	
lovreferanseBeskrivelse	..LOVREFBESKRIVELSE		0	1	
vedtakEndeligPlanDato	..VEDTAKENDELIGPLAND ATO		0	1	Innført med pbl 2008, men må også være med på eldre planer.
kunngjøringsdato	..KUNNGJØRINGSDATO		0	1	Innført med pbl 2008, men må også være med på eldre planer.
opprinnelig planID	..OPPRINNELIGPLANID		0	1	
opprinnelig administrativ enhet	..OPPRINNELIGADMINIS TRATIVENHET		0	1	

8.1.6.2 KpGrense

grense for kommune (-del) plan (pbl. 1985 § 20-4 første ledd, eller pbl. § 11-5)

Egenskapsnavn	SOSI-navn	Verdi	-	+	Restriksjon
Geometri	Kurve				
	..OBJTYPE	KpGrense	1	1	

8.1.6.3 KpSamferdsellinje

linjer som viktige ledd i kommunikasjonssystemet i kommune (-del) plan (pbl. 1985 § 20-4 første ledd nr. 6, eller pbl. § 11-7 andre ledd nr. 2)

Egenskapsnavn	SOSI-navn	Verdi	-	+	Restriksjon
Geometri	Kurve				
	..OBJTYPE	KpSamferdsel Linje	1	1	
nasjonalArealPlanId	..NASJONALAREALPLANI D		1	1	Ett og bare ett av subelementene LANDKODE,

					FYLKESNR eller KOMM skal være med
landkode	...LANDKODE		0	1	
		NO			
fylkesnummer	...FYLKESNR		0	1	
kommunenummer	...KOMM		0	1	
planidentifikasjon	...PLANID		1	1	
samferdselslinjeType	..TYPESAMFLINJE		1	1	
vertikalnivå	..VERTNIV		1	1	
arealbruksstatus	..AREALST		1	1	
viktighet	..VIKTIG		0	1	
holdningsklasse	..HOLDNINGSKLASSE		0	1	

8.1.6.4 KpSamferdselPunkt

punkt som viktige ledd i kommunikasjonssystemet i kommune (-del) plan (pbl. 1985 § 20-4 første ledd nr. 6, eller pbl. § 11-7 andre ledd nr. 2)

Egenskapsnavn	SOSI-navn	Verdi	-	+	Restriksjon
Geometri	Punkt/Punkt				
	..OBJTYPE	KpSamferdselPunkt	1	1	
nasjonalArealPlanId	..NASJONALAREALPLANID		1	1	Ett og bare ett av subelementene LANDKODE, FYLKESNR eller KOMM skal være med
landkode	...LANDKODE		0	1	
		NO			
fylkesnummer	...FYLKESNR		0	1	
kommunenummer	...KOMM		0	1	
planidentifikasjon	...PLANID		1	1	
samferdselspunkt	..TYPESAMFPUNKT		1	1	
vertikalnivå	..VERTNIV		1	1	
arealbruksstatus	..AREALST		1	1	
viktighet	..VIKTIG		0	1	

8.1.6.5 KpPåskrift

supplerende tekst til kommune (-del) plan (pbl. 1985 § 20-4 første ledd, eller pbl. § 11-7 andre ledd)

Egenskapsnavn	SOSI-navn	Verdi	-	+	Restriksjon
	..OBJTYPE	KpPåskrift	1	1	
nasjonalArealPlanId	..NASJONALAREALPLANID		1	1	Ett og bare ett av subelementene LANDKODE, FYLKESNR eller KOMM skal være med
landkode	...LANDKODE		0	1	
		NO			
fylkesnummer	...FYLKESNR		0	1	
kommunenummer	...KOMM		0	1	
planidentifikasjon	...PLANID		1	1	
generellTekststreng	..STRENG		1	1	
planpåskrifttype	..PLANPÅSKRIFTTYPE		0	1	

8.1.6.6 KpArealGrense

grense for arealbruk i kommune (-del) plan (pbl. 1985 § 20-4 første ledd, eller pbl. § 11-5)

Egenskapsnavn	SOSI-navn	Verdi	-	+	Restriksjon
Geometri	Kurve				
	..OBJTYPE	KpArealGrense	1	1	

8.1.7 Kommune(del)plan - etter pbl. 2008

8.1.7.1 KpArealformålOmråde

område med arealformål i kommune(-del)plan (pbl. § 11-7)

Egenskapsnavn	SOSI-navn	Verdi	-	+	Restriksjon
	..OBJTYPE	KpArealformål Område	1	1	
nasjonalArealPlanId	..NASJONALAREALPLANID		1	1	Ett og bare ett av subelementene LANDKODE, FYLKESNR eller KOMM skal være med
landkode	...LANDKODE		0	1	
		NO			
fylkesnummer	...FYLKESNR		0	1	
kommunennummer	...KOMM		0	1	
planidentifikasjon	...PLANID		1	1	
arealformål	..KPAREALFORMÅL		1	1	
arealbruksstatus	..AREALST		1	1	
beskrivelse	..BESKRIVELSE		0	1	Beskrivelse skal være med når arealformål er en av følgende verdier: 1500, 1800, 2800, 3800, 4010, 4800, 6800 For andre arealformål er beskrivelse IKKE tillatt.
områdenavn	..OMRNAV		0	1	
utnytting	..UTNYTT		0	*	
utnyttingstype	...UTNTYP		1	1	
		10			
		11			
		15			
		16			
		17			
		18			
utnyttingstall	...UTNTALL		0	1	
utnyttingstall_minimum	...UTNTALL_MIN		0	1	
uteoppholdsareal	..UTEAREAL		0	1	
eierformType	..EIERFORM		1	1	

8.1.7.2 KpBestemmelseOmråde

område med bestemmelser til kommune (-del) plan (pbl. §§ 11-9, 11-10 og 11-11)

Egenskapsnavn	SOSI-navn	Verdi	-	+	Restriksjon
	..OBJTYPE	KpBestemmelseOmråde	1	1	
nasjonalArealPlanId	..NASJONALAREALPLANID		1	1	Ett og bare ett av subelementene LANDKODE, FYLKESNR eller KOMM skal være med
landkode	...LANDKODE		0	1	
		NO			
fylkesnummer	...FYLKESNR		0	1	
kommunennummer	...KOMM		0	1	
planidentifikasjon	...PLANID		1	1	
bestemmelseOmrådeNavn	..BESTEMMELSEOMRÅDENAV		1	1	
kpBestemmelseHjemmel	..KPBESTEMMELSEHJEMMEL		1	1	

8.1.7.3 KpBestemmelseGrense

avgrensning av område med bestemmelser til kommune (-del) plan (pbl. §§ 11-9, 11-10 og 11-11)

Egenskapsnavn	SOSI-navn	Verdi	-	+	Restriksjon
Geometri	Kurve				
	..OBJTYPE	KpBestemmel seGrense	1	1	

8.1.7.4 KpAngittHensynSone

områder med hensynssone i kommune(-del)plan (pbl. § 11-8)

Egenskapsnavn	SOSI-navn	Verdi	-	+	Restriksjon
	..OBJTYPE	KpAngittHens ynSone	1	1	
nasjonalArealPlanId	..NASJONALAREALPLANI D		1	1	Ett og bare ett av subelementene LANDKODE, FYLKESNR eller KOMM skal være med
landkode	...LANDKODE		0	1	
		NO			
fylkesnummer	...FYLKESNR		0	1	
kommunennummer	...KOMM		0	1	
planidentifikasjon	...PLANID		1	1	
angittHensyn	..KPANGITTHENSYN		1	1	
hensynSonenavn	..HENSYNSONENAVN		1	1	
beskrivelse	..BESKRIVELSE		0	1	

8.1.7.5 KpAngittHensynGrense

grense for hensynssone i kommune(-del)plan (pbl. § 11-8)

Egenskapsnavn	SOSI-navn	Verdi	-	+	Restriksjon
Geometri	Kurve				
	..OBJTYPE	KpAngittHens ynGrense	1	1	

8.1.7.6 KpBåndleggingSone

område for hensynssone for båndlegging i kommune(-del)plan (pbl. § 11-8 tredje ledd bokstav d)

Egenskapsnavn	SOSI-navn	Verdi	-	+	Restriksjon
	..OBJTYPE	KpBåndleggin gSone	1	1	
nasjonalArealPlanId	..NASJONALAREALPLANI D		1	1	Ett og bare ett av subelementene LANDKODE, FYLKESNR eller KOMM skal være med
landkode	...LANDKODE		0	1	
		NO			
fylkesnummer	...FYLKESNR		0	1	
kommunennummer	...KOMM		0	1	
planidentifikasjon	...PLANID		1	1	
båndlegging	..KPBÅNDLEGGING		1	1	
arealbruksstatus	..AREALST		1	1	
hensynSonenavn	..HENSYNSONENAVN		1	1	
beskrivelse	..BESKRIVELSE		0	1	
båndlagtFremTil	..BÅNDLAGTFREMTIL		0	1	

8.1.7.7 KpBåndleggingGrense

grense for hensynssone for båndlegging i kommune(-del)plan (pbl. § 11-8 tredje ledd bokstav d)

Egenskapsnavn	SOSI-navn	Verdi	-	+	Restriksjon
Geometri	Kurve				

	..OBJTYPE	KpBåndleggingGrense	1	1	
arealbruksstatus	..AREALST		0	1	Lagt til som egenskap her for å følge opp plan-tegneregler som tilsier at båndleggingsgrense skal ha farge avhengig av arealbruksstatus.

8.1.7.8 KpDetaljeringsone

område for hensynssone for detaljplanlegging i kommune(-del)plan (pbl. § 11-8 tredje ledd bokstav f)

Egenskapsnavn	SOSI-navn	Verdi	-	+	Restriksjon
	..OBJTYPE	KpDetaljeringsone	1	1	
nasjonalArealPlanId	..NASJONALAREALPLANID		1	1	Ett og bare ett av subelementene LANDKODE, FYLKESNR eller KOMM skal være med
landkode	...LANDKODE		0	1	
		NO			
fylkesnummer	...FYLKESNR		0	1	
kommunenummer	...KOMM		0	1	
planidentifikasjon	...PLANID		1	1	
detaljeringsone	..KPDETALJERING		1	1	
hensynsonenavn	..HENSYNSONENAVN		1	1	
beskrivelse	..BESKRIVELSE		0	1	

8.1.7.9 KpDetaljeringsgrense

grense for hensynssone for detaljplanlegging i kommune(-del)plan (pbl. § 11-8 tredje ledd bokstav f)

Egenskapsnavn	SOSI-navn	Verdi	-	+	Restriksjon
Geometri	Kurve				
	..OBJTYPE	KpDetaljeringsgrense	1	1	

8.1.7.10 KpFaresone

område for hensynssone for faresone i kommune(-del)plan (pbl. § 11-8 tredje ledd bokstav a)

Egenskapsnavn	SOSI-navn	Verdi	-	+	Restriksjon
	..OBJTYPE	KpFaresone	1	1	
nasjonalArealPlanId	..NASJONALAREALPLANID		1	1	Ett og bare ett av subelementene LANDKODE, FYLKESNR eller KOMM skal være med
landkode	...LANDKODE		0	1	
		NO			
fylkesnummer	...FYLKESNR		0	1	
kommunenummer	...KOMM		0	1	
planidentifikasjon	...PLANID		1	1	
fare	..KPFARE		1	1	
hensynsonenavn	..HENSYNSONENAVN		1	1	
beskrivelse	..BESKRIVELSE		0	1	

8.1.7.11 KpFaregrense

grense for hensynssone for faresone i kommune(-del)plan (pbl. § 11-8 tredje ledd bokstav a)

Egenskapsnavn	SOSI-navn	Verdi	-	+	Restriksjon
Geometri	Kurve				
	..OBJTYPE	KpFaregrense	1	1	

8.1.7.12 KpGjennomføringSone

område for hensynssone for gjennomføringssone i kommune(-del)plan (pbl. § 11-8 tredje ledd bokstav e)

Egenskapsnavn	SOSI-navn	Verdi	-	+	Restriksjon
	..OBJTYPE	KpGjennomføringSone	1	1	
nasjonalArealPlanId	..NASJONALAREALPLANID		1	1	Ett og bare ett av subelementene LANDKODE, FYLKESNR eller KOMM skal være med
landkode	...LANDKODE		0	1	
		NO			
fylkesnummer	...FYLKESNR		0	1	
kommunennummer	...KOMM		0	1	
planidentifikasjon	...PLANID		1	1	
gjennomføring	..KPGJENNOMFØRING		1	1	
hensynSonenavn	..HENSYNSONENAVN		1	1	
beskrivelse	..BESKRIVELSE		0	1	

8.1.7.13 KpGjennomføringGrense

grense for hensynssone for gjennomføringssone i kommune(-del)plan (pbl. § 11-8 tredje ledd bokstav e)

Egenskapsnavn	SOSI-navn	Verdi	-	+	Restriksjon
Geometri	Kurve				
	..OBJTYPE	KpGjennomføringGrense	1	1	

8.1.7.14 KpInfrastrukturSone

område for hensynssone med særlige krav til infrastruktur i kommune(-del)plan (pbl. § 11-8 tredje ledd bokstav b)

Egenskapsnavn	SOSI-navn	Verdi	-	+	Restriksjon
	..OBJTYPE	KpInfrastrukturSone	1	1	
nasjonalArealPlanId	..NASJONALAREALPLANID		1	1	Ett og bare ett av subelementene LANDKODE, FYLKESNR eller KOMM skal være med
landkode	...LANDKODE		0	1	
		NO			
fylkesnummer	...FYLKESNR		0	1	
kommunennummer	...KOMM		0	1	
planidentifikasjon	...PLANID		1	1	
infrastruktur	..KPINFRASTRUKTUR		1	1	
hensynSonenavn	..HENSYNSONENAVN		1	1	
beskrivelse	..BESKRIVELSE		0	1	

8.1.7.15 KpInfrastrukturGrense

grense for hensynssone med særlige krav til infrastruktur i kommune(-del)plan (pbl. § 11-8 tredje ledd bokstav b)

Egenskapsnavn	SOSI-navn	Verdi	-	+	Restriksjon
Geometri	Kurve				
	..OBJTYPE	KpInfrastrukturGrense	1	1	

8.1.7.16 KpInfrastrukturLinje

linje for hensynssone med særlige krav til infrastruktur i kommune(-del)plan (pbl. § 11-8 tredje ledd bokstav b)

Egenskapsnavn	SOSI-navn	Verdi	-	+	Restriksjon
Geometri	Kurve				
	..OBJTYPE	KpInfrastrukturLinje	1	1	
nasjonalArealPlanId	..NASJONALAREALPLANID		1	1	Ett og bare ett av subelementene LANDKODE, FYLKESNR eller KOMM skal være med
landkode	...LANDKODE		0	1	
		NO			
fylkesnummer	...FYLKESNR		0	1	
kommunenummer	...KOMM		0	1	
planidentifikasjon	...PLANID		1	1	
infrastrukturLinje	..KPINFRASTRUKTURLINJE		1	1	
vertikalnivå	..VERTNIV		0	1	
arealbruksstatus	..AREALST		0	1	

8.1.7.17 KpJuridiskLinje

linje for juridisk tilleggsinformasjon

Egenskapsnavn	SOSI-navn	Verdi	-	+	Restriksjon
Geometri	Kurve				
	..OBJTYPE	KpJuridiskLinje	1	1	
nasjonalArealPlanId	..NASJONALAREALPLANID		1	1	Ett og bare ett av subelementene LANDKODE, FYLKESNR eller KOMM skal være med
landkode	...LANDKODE		0	1	
		NO			
fylkesnummer	...FYLKESNR		0	1	
kommunenummer	...KOMM		0	1	
planidentifikasjon	...PLANID		1	1	
juridisklinje	..KPJURLINJE		1	1	

8.1.7.18 KpSikringSone

område for hensynssone for sikringssone i kommune(-del)plan (pbl. § 11-8 tredje ledd bokstav a)

Egenskapsnavn	SOSI-navn	Verdi	-	+	Restriksjon
	..OBJTYPE	KpSikringSone	1	1	
nasjonalArealPlanId	..NASJONALAREALPLANID		1	1	Ett og bare ett av subelementene LANDKODE, FYLKESNR eller KOMM skal være med
landkode	...LANDKODE		0	1	
		NO			
fylkesnummer	...FYLKESNR		0	1	
kommunenummer	...KOMM		0	1	
planidentifikasjon	...PLANID		1	1	
sikring	..KPSIKRING		1	1	
hensynSonenavn	..HENSYNSONENAVN		1	1	
beskrivelse	..BESKRIVELSE		0	1	

8.1.7.19 KpSikringGrense

grense for hensynssone for sikringssone i kommune(-del)plan (pbl. § 11-8 tredje ledd bokstav a)

Egenskapsnavn	SOSI-navn	Verdi	-	+	Restriksjon
---------------	-----------	-------	---	---	-------------

Geometri	Kurve				
	..OBJTYPE	KpSikringGrense	1	1	

8.1.7.20 KpStøySone

område for hensynssone for støyssone i kommune(-del)plan (pbl. § 11-8 tredje ledd bokstav a)

Egenskapsnavn	SOSI-navn	Verdi	-	+	Restriksjon
	..OBJTYPE	KpStøySone	1	1	
nasjonalArealPlanId	..NASJONALAREALPLANID		1	1	Ett og bare ett av subelementene LANDKODE, FYLKESNR eller KOMM skal være med
landkode	...LANDKODE		0	1	
		NO			
fylkesnummer	...FYLKESNR		0	1	
kommunenummer	...KOMM		0	1	
planidentifikasjon	...PLANID		1	1	
støy	..KPSTØY		1	1	
hensynSonenavn	..HENSYNSONENAVN		1	1	
beskrivelse	..BESKRIVELSE		0	1	

8.1.7.21 KpStøyGrense

grense for hensynssone for støyssone i kommune(-del)plan (pbl. § 11-8 tredje ledd bokstav a)

Egenskapsnavn	SOSI-navn	Verdi	-	+	Restriksjon
Geometri	Kurve				
	..OBJTYPE	KpStøyGrense	1	1	

8.1.7.22 KpRegulertHøyde

linje for bestemmelse om planbestemt høyde (bestemmelse om utforming illustrert på kart, pbl. pbl. § 12-7 nr. 1 og TEK17 § 5-9)

Egenskapsnavn	SOSI-navn	Verdi	-	+	Restriksjon
Geometri	Kurve/Punkt				
	..OBJTYPE	KpRegulertHøyde	1	1	
nasjonalArealPlanId	..NASJONALAREALPLANID		1	1	Ett og bare ett av subelementene LANDKODE, FYLKESNR eller KOMM skal være med
landkode	...LANDKODE		0	1	
		NO			
fylkesnummer	...FYLKESNR		0	1	
kommunenummer	...KOMM		0	1	
planidentifikasjon	...PLANID		1	1	
bestemmelse om høydeverdier gitt i planbestemmelser	..HØYDEFRAPLANBEST		1	1	
regulertHøyde	...REGULERTHØYDE		1	1	
høyde-Referanse	...HØYDE-REF		0	1	

8.1.8 Kommune(del)plan - etter pbl.1985**8.1.8.1 KpArealbrukOmråde**

område med arealbruk i kommune (-del) plan (pbl. 1985 § 20-4 første ledd)

Egenskapsnavn	SOSI-navn	Verdi	-	+	Restriksjon
	..OBJTYPE	KpArealbrukO	1	1	

		mråde			
nasjonalArealPlanId	..NASJONALAREALPLANI D		1	1	Ett og bare ett av subelementene LANDKODE, FYLKESNR eller KOMM skal være med
landkode	...LANDKODE		0	1	
		NO			
fylkesnummer	...FYLKESNR		0	1	
kommunennummer	...KOMM		0	1	
planidentifikasjon	...PLANID		1	1	
arealbruk	..OPLAREAL		1	1	
arealbruksstatus	..AREALST		1	1	
arealbruksutdyping	..OPLAREALUTDYP		B	1	arealbruksutdyping er påkrevet (og skal kun brukes) dersom arealbruk har en av følgende verdier: Annet byggeområde (190), Område som skal reguleres etter pbl. (470), Båndlegging etter annet lovverk (490), Båndlegging etter flere lovverk (499), eller Annen særskilt bruk eller vern (590)
områdenavn	..OMRNAV		0	1	
utnytting	..UTNYTT		0	*	
utnyttingstype	...UTNTYP		1	1	utnyttingstype lik; Tillatt bebygd areal (1), Tillatt bruksareal (2), eller Tillatt tomteutnyttelse (3) benyttes kun for gjeldende kommuneplaner og kommunedelplaner der grad av utnytting er angitt i henhold til byggeforskrift 87, kap. 22.
utnyttingstall	...UTNTALL		0	1	
utnyttingstall_minimum	...UTNTALL_MIN		0	1	
uteoppholdsareal	..UTEAREAL		0	1	

8.1.8.2 KpRestriksjonOmråde

område med restriksjon i kommune (-del) plan (pbl. 1985 § 20-4)

Egenskapsnavn	SOSI-navn	Verdi	-	+	Restriksjon
	..OBJTYPE	KpRestriksjon Område	1	1	
nasjonalArealPlanId	..NASJONALAREALPLANI D		1	1	Ett og bare ett av subelementene LANDKODE, FYLKESNR eller KOMM skal være med
landkode	...LANDKODE		0	1	
		NO			
fylkesnummer	...FYLKESNR		0	1	
kommunennummer	...KOMM		0	1	
planidentifikasjon	...PLANID		1	1	
arealbruksstatus	..AREALST		0	1	
arealbruksrestriksjoner	..OPLRESTR		1	1	

8.1.8.3 KpRestriksjonGrense

grense for restriksjon i kommune (-del) plan (pbl. 1985 § 20-4)

Egenskapsnavn	SOSI-navn	Verdi	-	+	Restriksjon
Geometri	Kurve				

	..OBJTYPE	KpRestriksjon Grense	1	1	
--	-----------	-------------------------	---	---	--

8.1.8.4 KpRetningslinjeOmråde

område med retningslinje i kommune (-del) plan (pbl. 1985 § 20-4)

Egenskapsnavn	SOSI-navn	Verdi	-	+	Restriksjon
	..OBJTYPE	KpRetningslinjeOmråde	1	1	
nasjonalArealPlanId	..NASJONALAREALPLANI D		1	1	Ett og bare ett av subelementene LANDKODE, FYLKESNR eller KOMM skal være med
landkode	...LANDKODE		0	1	
		NO			
fylkesnummer	...FYLKESNR		0	1	
kommunenummer	...KOMM		0	1	
planidentifikasjon	...PLANID		1	1	
arealbruksretningslinjer	..OPLRETNL		1	1	

8.1.8.5 KpRetningslinjeGrense

grense for retningslinje i kommune (-del) plan (pbl. 1985 § 20-4)

Egenskapsnavn	SOSI-navn	Verdi	-	+	Restriksjon
Geometri	Kurve				
	..OBJTYPE	KpRetningslinjeGrense	1	1	

8.1.9 Reguleringsplan og bebyggelsesplan - felles for pbl. 1985 og pbl. 2008

8.1.9.1 RpOmråde

område for regulerings- og bebyggelsesplan/områderegulering, eller detaljregulering, jf. pbl. 1985 §§ 22 og 24 og 28-2, eller pbl. §§ 12-1, 12-2 og 12-3

Merknad: En Plan kan ha flere RpOmråder, som kan ligge på flere forskjellige steder, og på ulike vertikalnivåer. Ingen av de aggregerte områder, linjer eller representasjonspunkt for påskrift skal ligge utenfor RpOmråde med unntak av påskrift 'Unntatt pga innsigelse' som kan benyttes ved 'hull' i planområdet med indre plangrenser.

For hvert RpOmråde må alle tilh. Obj. ha samme vertikalnivå.

Egenskapsnavn	SOSI-navn	Verdi	-	+	Restriksjon
	..OBJTYPE	RpOmråde	1	1	
nasjonalArealPlanId	..NASJONALAREALPLANI D		1	1	Ett og bare ett av subelementene LANDKODE, FYLKESNR eller KOMM skal være med
landkode	...LANDKODE		0	1	
		NO			
fylkesnummer	...FYLKESNR		0	1	
kommunenummer	...KOMM		0	1	
planidentifikasjon	...PLANID		1	1	
planttype	..PLANTYPE		1	1	
		30			
		31			
		32			
		33			
		34			
		35			
planstatus	..PLANSTAT		1	1	
vertikalnivå	..VERTNIV		1	1	
lovreferanseType	..LOVREFERANSE		1	1	

planbestemmelse	..PLANBEST		1	1	
plannavn	..PLANNAVN		B	1	Ikke påkrevet for PLANSTAT 1
ikrafttredelsesdato	..IKRAFT		B	1	Ikke påkrevet for PLANSTAT 1 og 2
lovreferanseBeskrivelse	..LOVREFBESKRIVELSE		0	1	
gjennomføringsfrist	..GJENNOMFØRINGSFRIST		0	1	
forslagsstillerType	..FORSLAGSSTILLERTYPE		0	1	
vedtakEndeligPlanDato	..VEDTAKENDELIGPLANDATO		0	1	
kunngjøringsdato	..KUNNGJØRINGSDATO		0	1	
opprinnelig planID	..OPPRINNELIGPLANID		0	1	
opprinnelig administrativ enhet	..OPPRINNELIGADMINISTRATIVENHET		0	1	

8.1.9.2 RpGrense

grense for regulerings- og bebyggelsesplan/områderegulering eller detaljregulering (pbl. 1985 §§ 22 og 24 og 28-2, eller pbl. §§ 12-1, 12-2 og 12-3)

Egenskapsnavn	SOSI-navn	Verdi	-	+	Restriksjon
Geometri	Kurve				
	..OBJTYPE	RpGrense	1	1	

8.1.9.3 RpJuridiskPunkt

punkt for juridisk bindende tilleggsinformasjon (pbl. 1985 §§ 25 og 26 og 28-2, eller pbl. §§ 12-2, 12-3, 12-5, og 12-7)

Egenskapsnavn	SOSI-navn	Verdi	-	+	Restriksjon
Geometri	Punkt/Punkt				
	..OBJTYPE	RpJuridiskPunkt	1	1	
nasjonalArealPlanId	..NASJONALAREALPLANID		1	1	Ett og bare ett av subelementene LANDKODE, FYLKESNR eller KOMM skal være med
landkode	...LANDKODE		0	1	
		NO			
fylkesnummer	...FYLKESNR		0	1	
kommunenummer	...KOMM		0	1	
planidentifikasjon	...PLANID		1	1	
juridiskpunkt	..RPJURPUNKT		1	1	
vertikalnivå	..VERTNIV		1	1	

8.1.9.4 RpJuridiskLinje

linje for juridisk bindende tilleggsinformasjon (pbl. 1985 §§ 25 og 26 og 28-2, eller pbl. §§ 12-2, 12-3, 12-5 og 12-7)

Egenskapsnavn	SOSI-navn	Verdi	-	+	Restriksjon
Geometri	Kurve				
	..OBJTYPE	RpJuridiskLinje	1	1	
nasjonalArealPlanId	..NASJONALAREALPLANID		1	1	Ett og bare ett av subelementene LANDKODE, FYLKESNR eller KOMM skal være med
landkode	...LANDKODE		0	1	
		NO			
fylkesnummer	...FYLKESNR		0	1	
kommunenummer	...KOMM		0	1	
planidentifikasjon	...PLANID		1	1	
juridisklinje	..RPJURLINJE		1	1	

vertikalnivå	..VERTNIV		1	1	
--------------	-----------	--	---	---	--

8.1.9.5 RpPåskrift

supplerende tekst til regulerings- og bebyggelsesplan/områderegulering og detaljregulering (pbl. 1985 §§ 25 og 26 og 28-2, eller pbl. §§ 12-2, 12-3, 12-5 og 12-7)

Egenskapsnavn	SOSI-navn	Verdi	-	+	Restriksjon
Geometri	Tekst/Kurve/Punkt				
	..OBJTYPE	RpPåskrift	1	1	
nasjonalArealPlanId	..NASJONALAREALPLANID		1	1	Ett og bare ett av subelementene LANDKODE, FYLKESNR eller KOMM skal være med
landkode	...LANDKODE		0	1	
		NO			
fylkesnummer	...FYLKESNR		0	1	
kommunenummer	...KOMM		0	1	
planidentifikasjon	...PLANID		1	1	
vertikalnivå	..VERTNIV		1	1	
generellTekststreng	..STRENG		1	1	
påskriftType	..RPPÅSKRIFTTYPE		0	1	

8.1.9.6 RpFareGrense

grense for fare i regulerings- og bebyggelsesplan/områderegulering og detaljregulering (pbl. 1985 § 25 første ledd, nr. 5, eller pbl. § 12-5)

Egenskapsnavn	SOSI-navn	Verdi	-	+	Restriksjon
Geometri	Kurve				
	..OBJTYPE	RpFareGrense	1	1	

8.1.9.7 RpFormålGrense

grense for reguleringsformål i regulerings- og bebyggelsesplan/områderegulering og detaljregulering (pbl. 1985 § 25 første ledd, eller pbl. § 12-5)

Egenskapsnavn	SOSI-navn	Verdi	-	+	Restriksjon
Geometri	Kurve				
	..OBJTYPE	RpFormålGrense	1	1	

8.1.10 Reguleringsplan - etter pbl. 2008

8.1.10.1 RpArealformålOmråde

område med arealformål i reguleringsplan (pbl. § 12-5)

Egenskapsnavn	SOSI-navn	Verdi	-	+	Restriksjon
	..OBJTYPE	RpArealformålOmråde	1	1	
nasjonalArealPlanId	..NASJONALAREALPLANID		1	1	Ett og bare ett av subelementene LANDKODE, FYLKESNR eller KOMM skal være med
landkode	...LANDKODE		0	1	
		NO			
fylkesnummer	...FYLKESNR		0	1	
kommunenummer	...KOMM		0	1	
planidentifikasjon	...PLANID		1	1	
arealformål	..RPAREALFORMÅL		1	1	
vertikalnivå	..VERTNIV		1	1	
eierformType	..EIERFORM		1	1	
utnytting	..UTNYTT		0	*	

utnyttningstype	...UTNTYP		1	1	1) utnyttningstype er lik; Tillatt bebygd areal (1), Tillatt bruksareal (2), eller Tillatt tomteutnyttelse (3) benyttes kun ved regulerings-/bebyggelsesplaner der grad av utnyttning er angitt i henhold til byggeforskrift 87, kap. 22.) 2) utnyttningstype er lik; Tillatt utnyttelsesgrad (4), Tillatt flateutnyttelse (5), Brutto gulvareal (6) eller Bebygd flate (7) benyttes kun for eldre planer
		10			
		11			
		15			
		16			
		17			
		18			
utnyttningstall	...UTNTALL		0	1	
utnyttningstall_minimum	...UTNTALL_MIN		0	1	
beskrivelse	..BESKRIVELSE		B	1	Beskrivelse er påkrevet om arealformål har følgende verdier: 1169,1390, 1490, 1500, 1560,1590, 1690,1800, 1900, 2061,2180, 2190, 2800, 2900,3800, 3900, 4010,4800, 4900, 5900,6800, 6900 For andre arealformål er beskrivelse IKKE tillatt.
feltbetegnelse	..FELTNAVN		0	1	
uteoppholdsareal	..UTEAREAL		0	1	
byggverkbestemmelse	..BYGGVERK		0	1	
avkjørselsbestemmelse	..AVKJ		0	1	

8.1.10.2 RpBestemmelseOmråde

område for bestemmelse illustrert på kart (pbl. § 12-7 nr. 1 til 14)

Egenskapsnavn	SOSI-navn	Verdi	-	+	Restriksjon
	..OBJTYPE	RpBestemmelseOmråde	1	1	
nasjonalArealPlanId	..NASJONALAREALPLANID		1	1	Ett og bare ett av subelementene LANDKODE, FYLKESNR eller KOMM skal være med
landkode	...LANDKODE		0	1	
		NO			
fylkesnummer	...FYLKESNR		0	1	
kommunenummer	...KOMM		0	1	
planidentifikasjon	...PLANID		1	1	
bestemmelseOmrådeNavn	..BESTEMMELSEOMRÅVEN		1	1	
rpBestemmelseHjemmel	..RPBESTEMMELSEHJEMMEL		1	1	
vertikalnivå	..VERTNIV		1	1	

8.1.10.3 RpBestemmelseGrense

grense for bestemmelse illustrert på kart (pbl. § 12-7 nr. 1 til 14)

Egenskapsnavn	SOSI-navn	Verdi	-	+	Restriksjon
Geometri	Kurve				

	..OBJTYPE	RpBestemmel seGrense	1	1	

8.1.10.4 RpAngittHensynSone

områder med hensynssone i reguleringsplan (pbl. § 12-6, jf. § 11-8)

Egenskapsnavn	SOSI-navn	Verdi	-	+	Restriksjon
	..OBJTYPE	RpAngittHensynSone	1	1	
nasjonalArealPlanId	..NASJONALAREALPLANID		1	1	Ett og bare ett av subelementene LANDKODE, FYLKESNR eller KOMM skal være med
landkode	...LANDKODE		0	1	
		NO			
fylkesnummer	...FYLKESNR		0	1	
kommunennummer	...KOMM		0	1	
planidentifikasjon	...PLANID		1	1	
angittHensyn	..RPANGITTHENSYN		1	1	
hensynSonenavn	..HENSYNSONENAVN		1	1	
beskrivelse	..BESKRIVELSE		0	1	
vertikalnivå	..VERTNIV		1	1	

8.1.10.5 RpAngittHensynGrense

grense for hensynssone i reguleringsplan (pbl § 12-6, jf. § 11-8)

Egenskapsnavn	SOSI-navn	Verdi	-	+	Restriksjon
Geometri	Kurve				
	..OBJTYPE	RpAngittHensynGrense	1	1	

8.1.10.6 RpBåndleggingSone

område for hensynssone for båndlegging i reguleringsplan (pbl. § 12-6, jf. § 11-8 tredje ledd bokstav d)

Egenskapsnavn	SOSI-navn	Verdi	-	+	Restriksjon
	..OBJTYPE	RpBåndleggingSone	1	1	
nasjonalArealPlanId	..NASJONALAREALPLANID		1	1	Ett og bare ett av subelementene LANDKODE, FYLKESNR eller KOMM skal være med
landkode	...LANDKODE		0	1	
		NO			
fylkesnummer	...FYLKESNR		0	1	
kommunennummer	...KOMM		0	1	
planidentifikasjon	...PLANID		1	1	
båndlegging	..RPBÅNDELEGGING		1	1	
båndlagtFremTil	..BÅNDELAGTFREMTIL		0	1	
hensynSonenavn	..HENSYNSONENAVN		1	1	
beskrivelse	..BESKRIVELSE		0	1	
vertikalnivå	..VERTNIV		1	1	

8.1.10.7 RpBåndleggingGrense

grense for hensynssone for båndlegging i reguleringsplan (pbl. § 12-6, jf. § 11-8 tredje ledd bokstav d)

Egenskapsnavn	SOSI-navn	Verdi	-	+	Restriksjon
Geometri	Kurve				

	..OBJTYPE	RpBåndleggingGrense	1	1	
--	-----------	---------------------	---	---	--

8.1.10.8 RpDetaljeringSone

videreføring av reguleringsplan (pbl. § 11-8 tredje ledd bokstav f, jf. § 12-6)

Egenskapsnavn	SOSI-navn	Verdi	-	+	Restriksjon
	..OBJTYPE	RpDetaljeringSone	1	1	
nasjonalArealPlanId	..NASJONALAREALPLANID		1	1	Ett og bare ett av subelementene LANDKODE, FYLKESNR eller KOMM skal være med
landkode	...LANDKODE		0	1	
		NO			
fylkesnummer	...FYLKESNR		0	1	
kommunenummer	...KOMM		0	1	
planidentifikasjon	...PLANID		1	1	
detaljering	..RPDETALJERING		1	1	
hensynSonenavn	..HENSYNSONENAVN		1	1	
beskrivelse	..BESKRIVELSE		0	1	
vertikalnivå	..VERTNIV		1	1	

8.1.10.9 RpDetaljeringGrense

grense for videreføring av reguleringsplan (pbl. § 11-8 tredje ledd bokstav f, jf. § 12-6)

Egenskapsnavn	SOSI-navn	Verdi	-	+	Restriksjon
Geometri	Kurve				
	..OBJTYPE	RpDetaljeringGrense	1	1	

8.1.10.10 RpFareSone

område for hensynssone faresone (pbl. § 12-6, jf. § 11-8 tredje ledd bokstav a)

Egenskapsnavn	SOSI-navn	Verdi	-	+	Restriksjon
	..OBJTYPE	RpFareSone	1	1	
nasjonalArealPlanId	..NASJONALAREALPLANID		1	1	Ett og bare ett av subelementene LANDKODE, FYLKESNR eller KOMM skal være med
landkode	...LANDKODE		0	1	
		NO			
fylkesnummer	...FYLKESNR		0	1	
kommunenummer	...KOMM		0	1	
planidentifikasjon	...PLANID		1	1	
fare	..RPFARE		1	1	
hensynSonenavn	..HENSYNSONENAVN		1	1	
beskrivelse	..BESKRIVELSE		0	1	
vertikalnivå	..VERTNIV		1	1	

8.1.10.11 RpGjennomføringSone

område for hensynssone for gjennomføringssone i reguleringsplan (pbl. § 12-6, jf. § 11-8 tredje ledd bokstav e)

Egenskapsnavn	SOSI-navn	Verdi	-	+	Restriksjon
	..OBJTYPE	RpGjennomføringSone	1	1	
nasjonalArealPlanId	..NASJONALAREALPLANID		1	1	Ett og bare ett av subelementene LANDKODE, FYLKESNR eller KOMM skal være med

landkode	...LANDKODE		0	1	
		NO			
fylkesnummer	...FYLKESNR		0	1	
kommunenummer	...KOMM		0	1	
planidentifikasjon	...PLANID		1	1	
gjennomføring	..RPGJENNOMFØRING		1	1	
hensynSonenavn	..HENSYNSONENAVN		1	1	
beskrivelse	..BESKRIVELSE		0	1	
vertikalnivå	..VERTNIV		1	1	

8.1.10.12 RpGjennomføringGrense

grense for hensynssone for gjennomføringssone i reguleringsplan (pbl. § 12-6, jf. § 11-8 tredje ledd bokstav e)

Egenskapsnavn	SOSI-navn	Verdi	-	+	Restriksjon
Geometri	Kurve				
	..OBJTYPE	RpGjennomføringGrense	1	1	

8.1.10.13 RpInfrastrukturSone

område for hensynssone med særlige krav til infrastruktur i reguleringsplan (pbl. § 12-6, jf. § 11-8 tredje ledd bokstav b)

Egenskapsnavn	SOSI-navn	Verdi	-	+	Restriksjon
	..OBJTYPE	RpInfrastrukturSone	1	1	
nasjonalArealPlanId	..NASJONALAREALPLANI D		1	1	Ett og bare ett av subelementene LANDKODE, FYLKESNR eller KOMM skal være med
landkode	...LANDKODE		0	1	
		NO			
fylkesnummer	...FYLKESNR		0	1	
kommunenummer	...KOMM		0	1	
planidentifikasjon	...PLANID		1	1	
infrastruktur	..RPINFRASTRUKTUR		1	1	
hensynSonenavn	..HENSYNSONENAVN		1	1	
beskrivelse	..BESKRIVELSE		0	1	
vertikalnivå	..VERTNIV		1	1	

8.1.10.14 RpInfrastrukturGrense

grense for hensynssone med særlige krav til infrastruktur i reguleringsplan (pbl. § 12-6, jf. § 11-8 tredje ledd bokstav b)

Egenskapsnavn	SOSI-navn	Verdi	-	+	Restriksjon
Geometri	Kurve				
	..OBJTYPE	RpInfrastrukturGrense	1	1	

8.1.10.15 RpSikringSone

område for hensynssone for sikringssone i reguleringsplan (pbl. § 12-6, jf. § 11-8 tredje ledd bokstav a)

Egenskapsnavn	SOSI-navn	Verdi	-	+	Restriksjon
	..OBJTYPE	RpSikringSone	1	1	
nasjonalArealPlanId	..NASJONALAREALPLANI D		1	1	Ett og bare ett av subelementene LANDKODE, FYLKESNR eller KOMM skal være med

landkode	...LANDKODE		0	1	
		NO			
fylkesnummer	...FYLKESNR		0	1	
kommunenummer	...KOMM		0	1	
planidentifikasjon	...PLANID		1	1	
sikring	..RPSIKRING		1	1	
hensynSonenavn	..HENSYNSONENAVN		1	1	
beskrivelse	..BESKRIVELSE		0	1	
vertikalnivå	..VERTNIV		1	1	

8.1.10.16 RpSikringGrense

grense for hensynssone for sikringssone i reguleringsplan (pbl. § 12-6, jf. § 11-8 tredje ledd bokstav a)

Egenskapsnavn	SOSI-navn	Verdi	-	+	Restriksjon
Geometri	Kurve				
	..OBJTYPE	RpSikringGrense	1	1	

8.1.10.17 RpStøySone

område for hensynssone for støyssone i reguleringsplan (pbl. § 12-6, jf. § 11-8 tredje ledd bokstav a)

Egenskapsnavn	SOSI-navn	Verdi	-	+	Restriksjon
	..OBJTYPE	RpStøySone	1	1	
nasjonalArealPlanId	..NASJONALAREALPLANID		1	1	Ett og bare ett av subelementene LANDKODE, FYLKESNR eller KOMM skal være med
landkode	...LANDKODE		0	1	
		NO			
fylkesnummer	...FYLKESNR		0	1	
kommunenummer	...KOMM		0	1	
planidentifikasjon	...PLANID		1	1	
støy	..RPSTØY		1	1	
hensynSonenavn	..HENSYNSONENAVN		1	1	
beskrivelse	..BESKRIVELSE		0	1	
vertikalnivå	..VERTNIV		1	1	

8.1.10.18 RpStøyGrense

grense for hensynssone for støyssone i reguleringsplan (pbl. § 12-6, jf. § 11-8 tredje ledd bokstav a)

Egenskapsnavn	SOSI-navn	Verdi	-	+	Restriksjon
Geometri	Kurve				
	..OBJTYPE	RpStøyGrense	1	1	

8.1.10.19 RpRegulertHøyde

linje for bestemmelse om regulert høyde (bestemmelse om utforming illustrert på kart, pbl. § 12-7 nr. 1)

Egenskapsnavn	SOSI-navn	Verdi	-	+	Restriksjon
Geometri	Kurve/Punkt				
	..OBJTYPE	RpRegulertHøyde	1	1	
nasjonalArealPlanId	..NASJONALAREALPLANID		1	1	Ett og bare ett av subelementene LANDKODE, FYLKESNR eller KOMM skal være med
landkode	...LANDKODE		0	1	

		NO			
fylkesnummer	...FYLKESNR		0	1	
kommunenummer	...KOMM		0	1	
planidentifikasjon	...PLANID		1	1	
bestemmelse om høydeverdier gitt i planbestemmelser	..HØYDEFRAPLANBEST		1	1	
regulertHøyde	...REGULERTHØYDE		1	1	
høyde-Referanse	...HØYDE-REF		0	1	
vertikalnivå	..VERTNIV		1	1	

8.1.11 Reguleringsplan og bebyggelsesplan - etter pbl. 1985

8.1.11.1 RbBevaringOmråde

område for bevaring i regulerings- og bebyggelsesplan (pbl. 1985 § 25 første ledd, nr. 6)

Egenskapsnavn	SOSI-navn	Verdi	-	+	Restriksjon
	..OBJTYPE	RbBevaringOmråde	1	1	
nasjonalArealPlanId	..NASJONALAREALPLANID		1	1	Ett og bare ett av subelementene LANDKODE, FYLKESNR eller KOMM skal være med
landkode	...LANDKODE		0	1	
		NO			
fylkesnummer	...FYLKESNR		0	1	
kommunenummer	...KOMM		0	1	
planidentifikasjon	...PLANID		1	1	
reguleringsformål	..REGFORM		1	1	Kun de kodeverdiene som i kodelista er angitt for RbBevaringOmråde kan benyttes.
		660			
		661			
		662			
		663			
vertikalnivå	..VERTNIV		1	1	
feltbetegnelse	..FELTNAVN		0	1	

8.1.11.2 RbBevaringGrense

grense for bevaring i regulerings- og bebyggelsesplan (pbl. 1985 § 25 første ledd, nr. 6)

Egenskapsnavn	SOSI-navn	Verdi	-	+	Restriksjon
Geometri	Kurve				
	..OBJTYPE	RbBevaringGrense	1	1	

8.1.11.3 RbFareOmråde

område med fare i regulerings- og bebyggelsesplan (pbl. 1985 § 25 første ledd, nr. 5)

Egenskapsnavn	SOSI-navn	Verdi	-	+	Restriksjon
	..OBJTYPE	RbFareOmråde	1	1	
nasjonalArealPlanId	..NASJONALAREALPLANID		1	1	Ett og bare ett av subelementene LANDKODE, FYLKESNR eller KOMM skal være med
landkode	...LANDKODE		0	1	
		NO			
fylkesnummer	...FYLKESNR		0	1	
kommunenummer	...KOMM		0	1	

planidentifikasjon	...PLANID		1	1	
reguleringsformål	..REGFORM		1	1	Kun de kodeverdiene som i kodelista er angitt for RbFareområde kan benyttes.
		500			
		510			
		520			
		530			
		540			
		550			
		590			
vertikalnivå	..VERTNIV		1	1	
feltbetegnelse	..FELTNAVN		0	1	
reguleringsformålsutdyping	..REGFORMUTDYP		B	1	reguleringsformålsutdyping er påkrevet (og skal kun brukes) dersom reguleringsformål er lik Særskilt angitt fare (590)

8.1.11.4 RbFormålOmråde

område for reguleringsformål i regulerings- og bebyggelsesplan (pbl. 1985 § 25 første ledd)

Egenskapsnavn	SOSI-navn	Verdi	-	+	Restriksjon
	..OBJTYPE	RbFormålOmråde	1	1	
nasjonalArealPlanId	..NASJONALAREALPLANI D		1	1	Ett og bare ett av subelementene LANDKODE, FYLKESNR eller KOMM skal være med
landkode	...LANDKODE		0	1	
		NO			
fylkesnummer	...FYLKESNR		0	1	
kommunenummer	...KOMM		0	1	
planidentifikasjon	...PLANID		1	1	
reguleringsformål	..REGFORM		1	1	Kun de kodeverdiene som i kodelista er angitt for RbFormålOmråde kan benyttes.
reguleringsformålsutdyping	..REGFORMUTDYP		B	1	reguleringsformålsutdyping er påkrevet dersom reguleringsformål er lik Annet byggeområde (199), Annet landbruksområde (299), Annet trafikkområde i sjø/vassdrag(398), Annet trafikkområde(399), Annet friområde (459), Annet friområde i sjø/vassdrag (469), Andre anlegg i vassdrag/sjø (631), Annet spesialområde (699), Annet fellesareal (790), Annet kombinert formål (990), eller Unyansert formål (999). Reguleringsformålsutdyping skal kun brukes i disse tilfellene.
vertikalnivå	..VERTNIV		1	1	
feltbetegnelse	..FELTNAVN		0	1	
utnytting	..UTNYTT		0	*	
utnyttingstype	...UTNTYP		1	1	1) utnyttingstype er lik; Tillatt bebygd areal (1), Tillatt bruksareal (2), eller Tillatt

					tomteutnyttelse (3) benyttes kun ved regulerings-/bebyggelsesplaner der grad av utnytting er angitt i henhold til byggeforskrift 87, kap. 22.)
					2) utnyttningstype er lik; Tillatt utnyttelsesgrad (4), Tillatt flateutnyttelse (5), Brutto gulvareal (6) eller Bebygd flate (7) benyttes kun for eldre planer
utnyttningstall	...UTNTALL		0	1	
utnyttningstall_minimum	...UTNTALL_MIN		0	1	
uteoppholdsareal	..UTEAREAL		0	1	
byggverkbestemmelse	..BYGGVERK		0	1	
avkjørselsbestemmelse	..AVKJ		0	1	

8.1.11.5 RbFornyelseOmråde

område for fornyelse i regulerings- og bebyggelsesplan (pbl. § 25 første ledd nr. 8)

Egenskapsnavn	SOSI-navn	Verdi	-	+	Restriksjon
	..OBJTYPE	RbFornyelseOmråde	1	1	
nasjonalArealPlanId	..NASJONALAREALPLANI D		1	1	Ett og bare ett av subelementene LANDKODE, FYLKESNR eller KOMM skal være med
landkode	...LANDKODE		0	1	
		NO			
fylkesnummer	...FYLKESNR		0	1	
kommunennummer	...KOMM		0	1	
planidentifikasjon	...PLANID		1	1	
reguleringsformål	..REGFORM		1	1	Kun de kodeverdiene som i kodelista er angitt for RbFornyelseOmråde kan benyttes
		800			
vertikalnivå	..VERTNIV		1	1	
feltbetegnelse	..FELTNAVN		0	1	

8.1.11.6 RbFornyelseGrense

grense for fornyelse i regulerings- og bebyggelsesplan (pbl. 1985 § 25 første ledd nr. 8)

Egenskapsnavn	SOSI-navn	Verdi	-	+	Restriksjon
Geometri	Kurve				
	..OBJTYPE	RbFornyelseGrense	1	1	

8.1.11.7 RbRekkefølgeOmråde

område med formålsrekkefølge i regulerings- og bebyggelsesplan (pbl. 1985 § 25 andre ledd, § 26 og § 28-2)

Egenskapsnavn	SOSI-navn	Verdi	-	+	Restriksjon
	..OBJTYPE	RbRekkefølgeOmråde	1	1	
nasjonalArealPlanId	..NASJONALAREALPLANI D		1	1	Ett og bare ett av subelementene LANDKODE, FYLKESNR eller KOMM skal være med
landkode	...LANDKODE		0	1	

		NO			
fylkesnummer	...FYLKESNR		0	1	
kommunenummer	...KOMM		0	1	
planidentifikasjon	...PLANID		1	1	
reguleringsformål	..REGFORM		1	1	Kun de kodeverdiene som i kodelista er angitt for RbRekkefølgeOmråde kan benyttes.
		991			
		992			
vertikalnivå	..VERTNIV		1	1	
feltbetegnelse	..FELTNAVN		0	1	

8.1.11.8 RbRekkefølgeGrense

grense for formålsrekkefølge i regulerings- og bebyggelsesplan (pbl. 1985 § 25 andre ledd, § 26 og § 28-2)

Egenskapsnavn	SOSI-navn	Verdi	-	+	Restriksjon
Geometri	Kurve				
	..OBJTYPE	RbRekkefølgeGrense	1	1	

8.1.11.9 RbRestriksjonOmråde

område med restriksjon i regulerings- og bebyggelsesplan (pbl. 1985 § 25 første ledd nr. 6, § 26 og § 28-2)

Egenskapsnavn	SOSI-navn	Verdi	-	+	Restriksjon
	..OBJTYPE	RbRestriksjonOmråde	1	1	
nasjonalArealPlanId	..NASJONALAREALPLANID		1	1	Ett og bare ett av subelementene LANDKODE, FYLKESNR eller KOMM skal være med
landkode	...LANDKODE		0	1	
		NO			
fylkesnummer	...FYLKESNR		0	1	
kommunenummer	...KOMM		0	1	
planidentifikasjon	...PLANID		1	1	
reguleringsformål	..REGFORM		1	1	Kun de kodeverdiene som i kodelista er angitt for RbRestriksjonOmråde kan benyttes.
		640			
		641			
		645			
		646			
vertikalnivå	..VERTNIV		1	1	
feltbetegnelse	..FELTNAVN		0	1	

8.1.11.10 RbRestriksjonGrense

grense for restriksjon i regulerings- og bebyggelsesplan (pbl. 1985 § 25 første ledd nr. 6, § 26 og § 28-2)

Egenskapsnavn	SOSI-navn	Verdi	-	+	Restriksjon
Geometri	Kurve				
	..OBJTYPE	RbRestriksjonGrense	1	1	

8.1.12 Plan-hendelser

8.1.12.1 PlanDispensasjon

Egenskapsnavn	SOSI-navn	Verdi	-	+	Restriksjon
Geometri	Punkt				
	..OBJTYPE	PlanDispensasjon	1	1	
nasjonalArealPlanId	..NASJONALAREALPLANID		1	1	Kun ett av basiselementene LANDKODE, FYLKESNR eller KOMM skal benyttes
landkode	...LANDKODE		0	1	
		NO			
fylkesnummer	...FYLKESNR		0	1	
kommunenummer	...KOMM		0	1	
planidentifikasjon	...PLANID		1	1	
vedtaksdato	..VEDTAKSDATO		1	1	
navn	..NAVN		0	1	
saksnummer	..SAKSNUMMER		0	1	
saksår	...SAKSÅR		1	1	
sakssekvensnummer	...SAKSSEKVENSNUMMER		1	1	
dispensasjonType	..LOVDISP		1	1	
Dispensasjon fra	..DISPFRA		B	1	dispFra skal ha verdi dersom dispensasjonen gjelder 'Arealbruk kommune(del)plan=140', 'Regulerings/bebyggelsesplan =160' eller 'Hensynssone=170'
vertikalnivå	..VERTNIV		0	1	

8.1.12.2 PlanMindreEndring

Egenskapsnavn	SOSI-navn	Verdi	-	+	Restriksjon
Geometri	Punkt				
	..OBJTYPE	PlanMindreEndring	1	1	
nasjonalArealPlanId	..NASJONALAREALPLANID		1	1	Kun ett av basiselementene LANDKODE, FYLKESNR eller KOMM skal benyttes
landkode	...LANDKODE		0	1	
		NO			
fylkesnummer	...FYLKESNR		0	1	
kommunenummer	...KOMM		0	1	
planidentifikasjon	...PLANID		1	1	
vedtaksdato	..VEDTAKSDATO		1	1	
navn	..NAVN		0	1	
saksnummer	..SAKSNUMMER		0	1	
saksår	...SAKSÅR		1	1	
sakssekvensnummer	...SAKSSEKVENSNUMMER		1	1	
vertikalnivå	..VERTNIV		0	1	

8.1.13 Midlertidig forbud mot tiltak

8.1.13.1 PbIMidlForbudMotTiltakOmråde

område med midlertidig bygge- og deleforbud / midlertidig forbud mot tiltak (pbl. 1985 § 33, og pbl. kap. 13)

Egenskapsnavn	SOSI-navn	Verdi	-	+	Restriksjon

	..OBJTYPE	PblMidlForbud MotTiltakOmr åde	1	1	
saksnummer	..SAKSNUMMER		0	1	
saksår	...SAKSÅR		1	1	
sakssekvensnummer	...SAKSSEKVENSNUMME R		1	1	
avgjørelsesdato	..AVGJDATO		1	1	
pblTiltakForbudType	..PBLTILTAKFORBUDTYP E		1	1	
gyldigTilDato	..GYLDIGTILDATO		1	1	

8.1.13.2 PblMidlForbudMotTiltakGrense

grense for midlertidig bygge- og deleforbud / midlertidig forbud mot tiltak (pbl. 1985 § 33, og pbl. kap. 13)

Egenskapsnavn	SOSI-navn	Verdi	-	+	Restriksjon
Geometri	Kurve				
	..OBJTYPE	PblMidlForbud MotTiltakGren se	1	1	

8.1.14 Midlertidig bygge- og anleggsområde

8.1.14.1 PblMidlByggAnleggOmråde

Midlertidig bygge- og anleggsområde er i utgangspunktet et bestemmelsesområde, men av hensyn til å kunne forvalte området uavhengig av resten av planen, håndteres det som et eget objekt. Hjemmel til bruk av areal til ulike formål over tid er pbl. § 12-7 nr. 1 om bruk av arealer. I planens bestemmelser skal det klart angis hvilken hendelse eller hvilket tidspunkt som gjør at det midlertidige bygge- og anleggsområdet opphører. Når det midlertidige bygge- og anleggsområdet har opphørt, skal det ikke lenger inngå i planen.

Egenskapsnavn	SOSI-navn	Verdi	-	+	Restriksjon
	..OBJTYPE	PblMidlByggA nleggOmråde	1	1	
saksnummer	..SAKSNUMMER		0	1	
saksår	...SAKSÅR		1	1	
sakssekvensnummer	...SAKSSEKVENSNUMME R		1	1	
avgjørelsesdato	..AVGJDATO		1	1	
gyldigTilDato	..GYLDIGTILDATO		1	1	

8.1.14.2 PblMidlByggAnleggGrense

grense for midlertidig bygge- og anleggsområde , jfr. pbl. § 12-7 nr. 1.

Egenskapsnavn	SOSI-navn	Verdi	-	+	Restriksjon
Geometri	Kurve				
	..OBJTYPE	PblMidlByggA nleggGrense	1	1	

8.1.15 Ekspropriasjon

8.1.15.1 PblEkspropriasjonOmråde

område med ekspropriasjonsvedtak (pbl. 1985 kap VIII, spesielt § 35, og pbl. kap. 16, spesielt § 16-2)

Egenskapsnavn	SOSI-navn	Verdi	-	+	Restriksjon
	..OBJTYPE	PblEkspropria	1	1	

		sjonOmråde			
saksnummer	..SAKSNUMMER		0	1	
saksår	...SAKSÅR		1	1	
sakssekvensnummer	...SAKSSEKVENSNUMMER		1	1	
avgjørelsesdato	..AVGJDATO		1	1	

8.1.15.2 PblEkspropriasjonGrense

grense for ekspropriasjonsvedtak (pbl. 1985 kap VIII, spesielt § 35, og pbl. kap. 16, spesielt § 16-2)

Egenskapsnavn	SOSI-navn	Verdi	-	+	Restriksjon
Geometri	Kurve				
	..OBJTYPE	PblEkspropriasjonGrense	1	1	

8.1.16 Refusjon

8.1.16.1 PblRefusjonOmråde

område med refusjonsvedtak (pbl. 1985 kap IX, spesielt § 46, og pbl. kap. 18, spesielt § 18-3)

Egenskapsnavn	SOSI-navn	Verdi	-	+	Restriksjon
	..OBJTYPE	PblRefusjonOmråde	1	1	
saksnummer	..SAKSNUMMER		0	1	
saksår	...SAKSÅR		1	1	
sakssekvensnummer	...SAKSSEKVENSNUMMER		1	1	
avgjørelsesdato	..AVGJDATO		1	1	

8.1.16.2 PblRefusjonGrense

grense for refusjonsvedtak (pbl. 1985 kap IX, spesielt § 46, og pbl. kap. 18, spesielt § 18-3)

Egenskapsnavn	SOSI-navn	Verdi	-	+	Restriksjon
Geometri	Kurve				
	..OBJTYPE	PblRefusjonGrense	1	1	

8.1.17 Enkeltsaker

8.1.17.1 PblSøknad

søknad for sak (pbl. 1985 § 93, og pbl. kap. 20 fra 1. juli 2010)

Egenskapsnavn	SOSI-navn	Verdi	-	+	Restriksjon
Geometri	Kurve/Flate/Punkt				
	..OBJTYPE	PblSøknad	1	1	
saksnummer	..SAKSNUMMER		0	1	
saksår	...SAKSÅR		1	1	
sakssekvensnummer	...SAKSSEKVENSNUMMER		1	1	
sakstype	..SAKSTYPE		1	1	
saksomfang	..SAKSOMF		1	1	
behandlingsstatus	..BEHSTAT		1	1	
registreringsmetode	..REGMETOD		0	1	

8.1.17.2 PblSøknadGrense

grense for søknadsområde for sak etter plan og bygningsloven (enkeltvedtak)

Egenskapsnavn	SOSI-navn	Verdi	-	+	Restriksjon
Geometri	Kurve				

	..OBJTYPE	PblSøknadGre nse	1	1	
--	-----------	---------------------	---	---	--

8.1.17.3 PblTiltak

tiltak (pbl. 1985 § 93, og pbl. kap. 20 fra 1. juli 2010)

Merknad: NB! En del an egenskapene som benyttes her, er koblingsnøkler mot matrikkelen. I arbeidet med ny matrikkelmodell vil disse egenskapene kunne komme til å endre navn. Siden det pr februar 2012 ikke er noen offisiell ny matrikkelmodell, beholdes de samme egenskapsnavnene som 4.2.

Egenskapsnavn	SOSI-navn	Verdi	-	+	Restriksjon
Geometri	Kurve/Flate/Punkt				
	..OBJTYPE	PblTiltak	1	1	
saksnummer	..SAKSNUMMER		0	1	
saksår	...SAKSÅR		1	1	
sakssekvensnummer	...SAKSSEKVENSNUMMER		1	1	
tiltaksnummer	..TILTAKNR		1	1	
tiltakstype	..PBTILTAK		1	1	
vedtakstype	..VEDTAK		1	1	
avgjørelsesdato	..AVGJDATO		1	1	
nasjonalArealPlanId	..NASJONALAREALPLANID		0	1	Kun ett av basiselementene LANDKODE, FYLKESNR eller KOMM skal benyttes
landkode	...LANDKODE		0	1	
		NO			
fylkesnummer	...FYLKESNR		0	1	
kommunennummer	...KOMM		0	1	
planidentifikasjon	...PLANID		1	1	
matrikkelnummer	..MATRIKKELNUMMER		0	1	
matrikkelkommune	...MATRIKKELKOMMUNE		1	1	
gårdsnummer	...GNR		1	1	
bruksnummer	...BNR		1	1	
festenummer	...FNR		0	1	
seksjonsnummer	...SNR		0	1	
gateadresseld	..AID		0	1	
gatenummer	...GATENR		1	1	
husNr	...HUSNR		1	1	
bokstav	...BOKST		0	1	
matrikeladresseld	..MATRIKKELADRESSEID		B	1	dersom adresse skal benyttes brukes gateadresse, finnes ikke gateadresse brukes matrikeladresse
matrikkelnummer	...MATRIKKELNUMMER		0	1	
matrikkelkommune	...MATRIKKELKOMMUNE		0	1	
gårdsnummer	...GNR		1	1	
bruksnummer	...BNR		1	1	
festenummer	...FNR		0	1	
seksjonsnummer	...SNR		0	1	
underNr	...UNR		0	1	
byggningsnummer	..BYGGNR		0	1	
endringsløpenummer	..BYGN_ENDR_LØPENR		0	1	
tiltaksbeskrivelse	..BESKRIV		0	1	
dispensasjonType	..LOVDISP		0	1	
vertikalnivå	..VERTNIV		0	1	
registreringsmetode	..REGMETOD		0	1	
kartregistrering	..KARTREG		0	1	
høyde	..HØYDE		0	1	Brukes kun dersom stedfestingen av tiltaket ikke inneholder høydeinformasjon
høydereferanse	..HREF		0	1	

8.1.17.4 PbTiltakGrense

grense for tiltak (pbl. 1985 § 93, og pbl. kap. 20 fra 1. juli 2010)

Egenskapsnavn	SOSI-navn	Verdi	-	+	Restriksjon
Geometri	Kurve				
	..OBJTYPE	PbTiltakGrens e	1	1	

8.2 Objekttyper med tilhørighet i andre fagområder

Fagområdet har ingen objekttyper med tilhørighet i andre kapitler

8.3 Basisegenskaper og assosiasjonsroller

Nedenfor følger definisjoner av SOSI-basisegenskaper som er spesielle for dette fagområdet og som ikke finnes i den generelle SOSI-beskrivelsen.

angittHensyn (RPANGITTHENSYN), angittHensyn (KPANGITTHENSYN), arealbruk (OPLAREAL), arealbruksrestriksjoner (OPLRESTR), arealbruksretningslinjer (OPLRETNL), arealbruksstatus (AREALST), arealbruksutdyping (OPLAREALUTDYP), arealformål (RPAREALFORMÅL), arealformål (KPAREALFORMÅL), avgjørelsesdato (AVGJDATO), avkjørselsbestemmelse (AVKJ), behandlingsstatus (BEHSTAT), beskrivelse (BESKRIVELSE), bestemmelseOmrådeNavn (BESTEMMELSEOMRÅDENA), byggverkbestemmelse (BYGGVERK), båndlagtFremTil (BÅNDLAGTFREMTIL), båndlegging (RPBÅNDLEGGING), båndlegging (KPBÅNDLEGGING), detaljering (RPDETALJERING), detaljering (KPDDETALJERING), Dispensasjon fra (DISPFRA), dispensasjonType (LOVDISP), eierformType (EIERFORM), fare (RPFARE), fare (KPFARE), feltbetegnelse (FELTNAVN), forslagsstillerType (FORSLAGSSTILLERTYPE), fylkesdeltema (FYDELTEMA), generellrestriksjon (GENRESTR), gjennomføring (RPGJENNOMFØRING), gjennomføring (KPGJENNOMFØRING), gjennomføringsfrist (GJENNOMFØRINGSFRIST), gyldigTilDato (GYLDIGTILDATO), Hendelsesdato (HENDELSESDATO), hensynSonenavn (HENSYNSONENAVN), holdningsklasse (HOLDNINGSKLASSE), ikrafttredelsesdato (IKRAFT), infrastruktur (RPINFRASTRUKTUR), infrastruktur (KPINFRASTRUKTUR), infrastrukturLinje (KPINFRASTRUKTURLINJE), juridisklinje (KPJURLINJE), juridisklinje (RPJURLINJE), juridiskpunkt (RPJURPUNKT), kartregistrering (KARTREG), kpBestemmelseHjemmel (KPBESTEMMELSEHJEMMEL), kunngjøringsdato (KUNNGJØRINGSDATO), lovreferanseBeskrivelse (LOVREFBESKRIVELSE), lovreferanseType (LOVREFERANSE), NpPlanretningslinjerStrandsone (NPPLANRETNLSTRANDSONE), områdenavn (OMRÅDENA), opprinnelig administrativ enhet (OPPRINNELIGADMINISTRATIVENHET), opprinnelig planID (OPPRINNELIGPLANID), pbTiltakForbudType (PBLTILTAKFORBUDTYPE), planbestemmelse (PLANBEST), planbestemmelsetype (NPPLANBESTEMMELSETYPE), planidentifikasjon (PLANID), plannavn (PLANNAVN), planpåskrifttype (PLANPÅSKRIFTTYPE), planstatus (PLANSTAT), planTema (NPPLANTEMA), plantype (PLANTYPE), påskriftType (RPPÅSKRIFTTYPE), registreringsmetode (REGMETOD), reguleringsformål (REGFORM), reguleringsformålsutdyping (REGFORMUTDYP), regulertHøyde (REGULERTHØYDE), rpBestemmelseHjemmel (RPBESTEMMELSEHJEMMEL), saksnummer (SAKSNR), saksomfang (SAKSOMF), sakssekvensnummer (SAKSSEKVENSNUMMER), sakstype (SAKSTY), saksår (SAKSÅR), samferdselslinjeType (TYPESAMFLINJE), samferdselspunkt (TYPESAMFPUNKT), sikring (KPSIKRING), sikring (RPSIKRING), statlignummer (STATLIGNR), støy (RPSTØY), støy (KPSTØY), tiltaksbeskrivelse (BESKRIV), tiltaksnummer (TILTAKNR), tiltakstype (PBTILTAK), uteoppholdsareal (UTEAREAL), utnyttingstall (UTNTALL), utnyttingstall_minimum (UTNTALL_MIN), utnyttingstype (UTNTYP), utvalgssaksnummer (UTVALGSAS), vedtakEndeligPlanDato (VEDTAKENDELIGPLANDATO), vedtaksdato (VEDTAKSDATO), vedtaksmyndighet (MYNDIGHET), vedtakstype (VEDTAK), vertikalnivå (VERTNIV), viktighet (VIKTIG)

8.3.1 angittHensyn RPANGITTHENSYN

hensynssone - særlig hensyn med angivelse av interesse (pbl. §12-6, jf. § 11-8 tredje ledd bokstav c)

SOSI-navn syntaksdefinisjon	Kodenavn	Definisjon/Forklaring	Kode
.DEF ..RPANGITTHENSYN H3			
	Hensyn landbruk		510
	Hensyn reindrift		520
	Hensyn friluftsliv		530
	Hensyn grønnstruktur		540

	Hensyn landskap		550
	Bevaring naturmiljø		560
	Bevaring kulturmiljø		570
	Randområder til nasjonalpark/landskapsvernområde		580
	Hensynsone for sikring av mineralressurser		590

8.3.2 angittHensyn KPANGITTHENSYN

hensynssone - særlig hensyn med angivelse av interesse (pbl. § 11-8 tredje ledd bokstav c)

SOSI-navn syntaksdefinisjon	Kodenavn	Definisjon/Forklaring	Kode
.DEF ..KPANGITTHENSYN H3			
	Sone med særlige hensyn til landbruk, reindrift, friluftsliv, grøntstruktur, landskap eller bevaring av naturmiljø eller kulturmiljø med angivelse av interesse	Ikke tillatt brukt på planer vedtatt iht. SOSI 4.5	500
	Hensyn landbruk		510
	Hensyn reindrift		520
	Hensyn friluftsliv		530
	Hensyn grønnstruktur		540
	Hensyn landskap		550
	Bevaring naturmiljø		560
	Bevaring kulturmiljø		570
	Randområder til nasjonalpark/landskapsvernområde		580
	Hensynssone for sikring av mineralressurser		590

8.3.3 arealbruk OPLAREAL

arealbrukskategori (pbl. 1985 § 20-4 første ledd)

SOSI-navn syntaksdefinisjon	Kodenavn	Definisjon/Forklaring	Kode
.DEF ..OPLAREAL H3			
	Byggeområde	Byggeområde, pbl. 1985 § 20-4 første ledd nr. 1 (for generalisering)	100
	Bybebyggelse		101
	Tettbebyggelse		102
	Boligområde	Boligområde (frittliggende, konsentrert, blokker)	110
	Senterområde	Senterområder (hovedsenter, lokalsenter)	120
	Erverv	Erverv (for generalisering)	130
	Forretning		131
	Kontor		132
	Industri		133
	Lager		134
	Fritidsbebyggelse		140
	Offentlig bygning		150
	Bygn. med særskilt allmennyttig formål	Bygninger med særskilt angitt Allmennyttig formål	155
	Kommunalteknisk anlegg	Kommunalteknisk anlegg (for generalisering)	160
	Grav- og urnelund		161
	Avfallsbehandling		162
	Kommunalteknisk virksomhet		163
	Friområde	Friområde (for generalisering)	170

	Idrettsanlegg		171
	Park/turvei		172
	Skiløype		173
	Annet byggeområde	Annet byggeområde Merknad: detaljering må angis som arealbruksutdyping	190
	Landbruks-, Natur- og Friluftsområde	Landbruks-, natur- og friluftsområde, pbl. 1985 § 20-4 første ledd nr. 2 (for generalisering)	200
	LNF-område	LNF-områder uten bestemmelser om spredt utbygging (§ 20-4 første ledd nr. 2).	210
	LNF-område m/spredt bebyggelse	LNF-områder med bestemmelser om omfang og lokalisering av spredt bolig-, ervervs- og fritidsbebyggelse (pbl. 1985 § 20-4 andre ledd bokstav c)	220
	LNF-område m/spredt boligbebyggelse	LNF-områder der spredt boligbygging er tillatt - SB- områder - (pbl. 1985 § 20-4 andre ledd bokstav c)	221
	LNF-område m/spredt ervervsbebyggelse	LNF-områder der spredt ervervsbebyggelse som ikke er tilknyttet stedbunden næring er tillatt (pbl. 1985 § 20-4 andre ledd bokstav c)	222
	LNF-område m/spredt fritidsbebyggelse	LNF-områder der fritidsbebyggelse er tillatt (pbl. 1985 § 20-4 andre ledd bokstav c)	223
	Område for råstoffutvinning	Område for råstoffutvinning (pbl. 1985 § 20-4 første ledd nr. 3), (for generalisering)	300
	Gruvedrift		310
	Masseuttak	Masseuttak (steinbrudd, grustak, sandtak)	320
	Myrarealer		330
	Område som er eller skal båndlegges	Område som er båndlagt eller skal båndlegges (pbl. 1985 § 20-4 første ledd nr. 4), (For generalisering)	400
	Båndlegging etter lov om naturvern	Pbl. 1985 § 20-4 første ledd nr. 4 og lov om naturvern.	410
	Båndlegging etter lov om kulturminner	Pbl. 1985 § 20-4 første ledd nr. 4 og lov om kulturminner.	420
	Båndlegges for forsvaret	Pbl. 1985 § 20-4 første ledd nr. 4	460
	Område som skal reguleres etter pbl. 1985	Område som skal reguleres etter pbl. 1985 Merknad: detaljering må angis som arealbruksutdyping	470
	Båndlegging etter annet lovverk	Båndlegging etter annet lovverk Merknad: detaljering må angis som arealbruksutdyping	490
	Båndlegging etter flere lovverk	Båndlegging etter flere lovverk Merknad: detaljering må angis som arealbruksutdyping	499

	Område for vern av sjø og vassdrag	pbl. 1985 § 20-4 første ledd nr. 5 Områder for særskilt bruk eller vern av sjø og vassdrag (for generalisering)	500
	Vann med restriksjon (drikkevannskilde)	Vann med restriksjon (drikkevannskilde e.l.)	510
	Vannareal for allment friluftsliv		520
	Småbåthavn		521
	Idrettsområde		522
	Vannareal for allmenn flerbruk		530
	Ferdselsområde		531
	Fiskeområde		532
	Akvakulturområde		533
	LNF-område i sjø og vassdrag		540
	Friluftsområde i sjø og vassdrag		541
	Naturområde i sjø og vassdrag		542
	Annen særskilt bruk eller vern	Annen særskilt bruk eller vern Merknad: detaljeringsmå angis som arealbruksutdyping	590
	Viktige ledd i kommunikasjonssystemet	Viktige ledd i kommunikasjonssystemet (pbl. 1985 § 20-4 første ledd nr. 6) (for generalisering)	600
	Veiareal		610
	Parkering		620
	Fotgjengerstrøk		630
	Bilfritt trafikkareal		631
	Gang- og sykkelareal		632
	Terminal		640
	Terminalbygg	Terminalbygg (Brukes spesielt i mer detaljerte kommunedelplaner og gjelder: Stasjonsbygning. Ekspedisjonsbygning på flyplass, havn, bussterminal, godsterminal m.v. Andre bygninger som er nødvendige for terminaldriften)	641
	Jernbaneareal		650
	Sporveisareal		660
	Flyplass		670
	Havn		680

8.3.4 arealbruksrestriksjoner OPLRESTR

utfyllende bestemmelser (pbl. 1985 §§ 20-4 andre ledd bokstav a til h og 20-6 tredje ledd)

SOSI-navn syntaksdefinisjon	Kodenavn	Definisjon/Forklaring	Kode
.DEF ..OPLRESTR H3			
	Utfyllende bestemmelser	Utfyllende bestemmelser (pbl. 1985 § 20-4 andre ledd (for generalisering)	100
	Krav om regulerings-/bebyggelsesplan	Krav om regulerings- eller bebyggelsesplan (pbl. 1985 § 20-4 andre ledd bokstav a) (for generalisering)	110
	Krav om reguleringsplan	Krav om reguleringsplan (pbl. 1985 § 20-4 andre ledd bokstav a)	111
	Krav om bebyggelsesplan	Krav om bebyggelsesplan (pbl. 1985 § 20-4 andre ledd bokstav a)	112
	Best om rekkefølge, karakter, omfang	Bestemmelser om utbyggingsrekkefølge, bebyggelsens karakter, omfang	130

		lokalisering m.v. (pbl. 1985 § 20-4 andre ledd bokstav b og c). (For generalisering)	
	Bestemmelser om utbyggingsrekkefølge	Bestemmelser om utbyggingsrekkefølge (pbl. 1985 § 20-4 andre ledd bokstav b).	131
	Bestemmelser om bebyggelsens karakter	Bestemmelser om bebyggelsens karakter (pbl. 1985 § 20-4 andre ledd bokstav b).	132
	Bestemmelser om bebyggelsens omfang	Bestemmelser om omfang av spredt bebyggelse i LNF-områder (pbl. 1985 § 20-4 andre ledd bokstav c).	133
	Bestemmelser om lokalisering	Bestemmelser om lokalisering av spredt bebyggelse i LNF-områder (pbl. 1985 § 20-4 andre ledd bokstav c).	134
	Forbud mot fritidsbebyggelse	Bestemmelser om forbud mot fritidsbebyggelse (pbl. 1985 § 20-4 andre ledd bokstav e).	135
	Byggeforbud langs vassdrag	Bestemmelser om forbud mot bestemt angitte bygge- og anleggstiltak langs vassdrag inntil 100 m fra strandlinje (pbl. 1985 § 20-4 andre ledd bokstav f)	136
	Områder som er unntatt fra rettsvirkning	Område som er unntatt fra rettsvirkning (pbl. 1985 § 20-4 andre ledd, § 20-5 femte og syvende ledd og § 20-6 tredje ledd), (For generalisering)	140
	Område unntatt pga. Innsigelse	Område unntatt fra rettsvirkning pga. innsigelse (pbl. 1985 § 20-5 femte ledd) eller endring (pbl. 1985 § 20-5 syvende ledd)	141
	Område særskilt unntatt rettsvirkning	Område som er særskilt unntatt fra rettsvirkning (pbl. 1985 § 20-4 andre ledd bokstav h).	142
	Område unntatt fra rettsvirkning	Område som er unntatt rettsvirkning fordi tidligere vedtatt rikspolitisk bestemmelse, reguleringsplan eller bebyggelsesplan fortsatt skal gjelde (pbl. 1985 § 20-6 tredje ledd)	149
	Restriksjoner etter annet lovverk	Restriksjoner etter annet lovverk enn pbl. 1985	400
	Nedslagsfelt drikkevann	Nedslagsfelt drikkevann (pbl. 1985 § 20-4 andre ledd)	410
	Område for grunnvann	Område for grunnvann (pbl. 1985 § 20-4 andre ledd)	411
	Flystøysone	Flystøysone (pbl. 1985 § 20-4 andre ledd)	420
	Annen restriksjon	Andre restriksjoner (pbl. 1985 § 20-4 andre ledd)	499

8.3.5 arealbruksretningslinjer OPLRETNL

retningslinjer knyttet til arealbruksområder i oversiktsplan (pbl. 1985 § 19-1 sjette ledd og § 20-4 første ledd)

SOSI-navn syntaksdefinisjon	Kodenavn	Definisjon/Forklaring	Kode
.DEF ..OPLRETNL H3			
	Retningslinjer i LNF-områder	Retningslinjer i LNF-områder (for generalisering)	110
	LNF-område hvor landbruk		111

	dominerer		
	LNF-område hvor friluftsliv er dominerende		112
	LNF-område hvor naturvern dominerer		113
	Annen retningslinje	Annen retningslinje (for generalisering)	120
	Bygge/anleggstiltak bør ikke tillates	Viktige landskaps-, turvegdrag/grønnstruktur der bygge og anleggstiltak ikke bør tillates	121
	Bygge/anleggstiltak kan tillates	Viktige landskaps-, turvegdrag/grønnstruktur der bygge og anleggstiltak kan tillates	122
	LNF-område med spesielle kulturlandskapsinteresser		123
	Saksbehandlingsretningslinje	Saksbehandlingsretningslinje (for generalisering)	130
	Markaområde - Saksbehandlingsretningslinje		131
	Kjøpesenteretablering - Saksbehandlingsretningslinje		132
	Andre saksbehandlingsretningslinjer		139
	RPR for Oslofjorden	RPR for Oslofjorden (pbl.§ 17-1 første ledd) (for generalisering)	140
	Byggeområde - Oslofjorden		141
	Åpne områder - Oslofjorden		142
	Strandsone - Oslofjorden		143
	Sjøområde - Oslofjorden		144
	RPR for vernede vassdrag	RPR for vernede vassdrag (pbl. 1985 § 17-1 første ledd) (for generalisering)	150
	Vassdragsbelte RPR	hovedelver, sideelver, større bekker, sjøer og tjern og et område på inntil 100 m bredde langs sidene av disse	151
	Vassdragsbelte klasse 1 RPR	vassdragsbelte i og ved byer og tettsteder, som har eller kan få stor betydning for friluftsliv	152
	Vassdragsbelte klasse 2 RPR	vassdragsbelte med moderate inngrep i selve vannstrengen, og hvor nærområdene består av utmark, skogbruksområder og jordbruksområder med spredt bebyggelse	153
	Vassdragsbelte klasse 3 RPR	vassdragsbelte som er lite berørt av moderne menneskelig aktivitet, og som derfor har stor opplevelsesverdi og vitenskapelig verdi	154
	Vassdragsbelte klasse 4 RPR	vassdragsbelte med lokal definisjon vedtatt av kommunen	155
	Nedbørfelt for øvrig RPR	andre deler av nedbørfeltet som ut fra faglig dokumentasjon har betydning for vassdragets verneverdi	156

8.3.6 arealbruksstatus AREALST

status for arealbruk innen oversiktsplan (pbl. 1985 § 20-4 første ledd og § 25 og pbl. §§ 11-7 og 12-1)

SOSI-navn syntaksdefinisjon	Kodenavn	Definisjon/Forklaring	Kode
.DEF			

..AREALST H1			
	Nåværende		1
	Framtidig	Framtidig (benyttes ikke for LNF-områder)	2
	Videreutvikling av nåværende	Videreutvikling av nåværende (benyttes ikke for LNF-områder) Benyttes heller ikke for planer vedtatt etter (2008) pbl.	3

8.3.7 arealbruksutdyping OPLAREALUTDYP

utdyping av arealbrukskategori (pbl. 1985 § 20-4 første ledd og § 25)

SOSI-navn syntaksdefinisjon
.DEF
..OPLAREALUTDYP T70

8.3.8 arealformål RPAREALFORMÅL

arealformål - formålet må angis nærmere (pbl. § 12-5)

SOSI-navn syntaksdefinisjon	Kodenavn	Definisjon/Forklaring	Kode
.DEF			
..RPAREALFORMÅL H4			
	Bebyggelse og anlegg		
	Bebyggelse og anlegg - generalisert (utgått)	Ikke tillatt brukt på planer vedtatt iht. SOSI 4.5	1000
	Bebyggelse og anlegg		1001
	Boligbebyggelse		1110
	Boligbebyggelse-frittliggende småhusbebyggelse		1111
	Boligbebyggelse-konsentrert småhusbebyggelse		1112
	Boligbebyggelse-blokkbebyggelse		1113
	Garasjeanlegg for bolig-/fritidsbebyggelse		1119
	Fritidsbebyggelse		1120
	Fritidsbebyggelse-frittliggende		1121
	Fritidsbebyggelse-konsentrert		1122
	Fritidsbebyggelse-blokk		1123
	Kolonihage		1124
	Sentrumsformål		1130
	Kjøpesenter		1140
	Forretninger		1150
	Offentlig eller privat tjenesteyting		1160
	Barnehage		1161
	Undervisning		1162
	Institusjon (utgått)	Utgått 2018. Erstattes av 1167 og 1168	1163
	Forsamlingslokale for religionsutøvelse	Betegnelse før 2018 var Kirke/annen religionsutøvelse	1164
	Forsamlingslokale (utgått)	Utgått 2018	1165
	Administrasjon		1166
	Kulturinstitusjon	Gjelder fra 2018	1167
	Helse-/omsorgsinstitusjon	Gjelder fra 2018	1168
	Annen offentlig eller privat tjenesteyting		1169
	Fritids- og turistformål		1170
	Utleiehytter		1171
	Fornøylespark eller temapark	Betegnelse før 2018 var Fornøylespark	1172
	Campingplass		1173
	Leirplass		1174
	Råstoffutvinning		1200

	Steinbrudd og masseuttak		1201
	Næringsbebyggelse		1300
	Kontor		1310
	Hotell/overnatting		1320
	Beverting		1330
	Industri		1340
	Lager		1350
	Bensinstasjon/vegserviceanlegg		1360
	Annen næring		1390
	Idrettsanlegg		1400
	Skianlegg		1410
	Skiløypetrasé		1420
	Idrettsstadion		1430
	Nærmiljøanlegg		1440
	Golfbane		1450
	Motorsportanlegg		1460
	Skytebane		1470
	Andre idrettsanlegg		1490
	Andre typer bebyggelse og anlegg		1500
	Godsterminal		1501
	Godslager		1502
	Energianlegg		1510
	Fjernvarmeanlegg		1520
	Vindkraftanlegg		1530
	Vann- og avløpanlegg		1540
	Vannforsyningsanlegg		1541
	Avløpsanlegg		1542
	Renovasjonsanlegg		1550
	Øvrige kommunaltekniske anlegg		1560
	Telekommunikasjonsanlegg		1570
	Småbåtanlegg i sjø og vassdrag	(Ny kodeverdi for det som før 1.januar 2011 var 6730)	1587
	Småbåtanlegg i sjø og vassdrag med tilhørende strandsone	(Ny kodeverdi for det som før 1.januar 2011 var 6740)	1588
	Uthus/naust/badehus	(Ny kodeverdi for det som før 4. november 2011 var 6750)	1589
	Annen særskilt angitt bebyggelse og anlegg		1590
	Uteoppholdsareal		1600
	Lekeplass		1610
	Gårdsplass		1620
	Parsellhage		1630
	Annet uteoppholdsareal		1690
	Grav- og urnelund		1700
	Krematorium		1710
	Nødvendige bygg og anlegg for grav- og urnelund		1730
	Kombinert bebyggelse og anleggsformål		1800
	Bolig/forretning		1801
	Bolig/Forretning/kontor		1802
	Bolig/Tjenesteyting		1803
	Bolig/Kontor		1804
	Forretning/kontor		1810
	Forretning/kontor/industri		1811
	Forretning/industri		1812
	Forretning/kontor/tjenesteyting		1813
	Forretning/tjenesteyting		1814

	Næring/kontor (utgått)	NB! Utgått. Skal ikke brukes på planer vedtatt etter 1.januar 2011	1820
	Næring/kontor/industri (utgått)	NB! Utgått. Skal ikke brukes på planer vedtatt etter 1.januar 2011	1821
	Næring/industri (utgått)	NB! Utgått. Skal ikke brukes på planer vedtatt etter 1.januar 2011	1822
	Næring/kontor/tjenesteyting (utgått)	NB! Utgått. Skal ikke brukes på planer vedtatt etter 1.januar 2011	1823
	Næring/tjenesteyting		1824
	Kontor/lager		1825
	industri/lager		1826
	Kontor/industri		1830
	Kontor/tjenesteyting		1831
	Angitt bebyggelse og anleggsformål kombinert med andre angitte hovedformål		1900
	Samferdselsanlegg og teknisk infrastruktur		
	Samferdselsanlegg og teknisk infrastruktur (arealer) - generalisert (utgått)	Ikke tillatt brukt på planer vedtatt iht. SOSI 4.5	2000
	Samferdselsanlegg og teknisk infrastruktur (arealer)		2001
	Veg		2010
	Kjørveg		2011
	Fortau		2012
	Torg		2013
	Gatetun		2014
	Gang-/sykkelveg		2015
	Gangveg/gangareal/gågate		2016
	Sykkelanlegg	Betegnelse før 2018 var Sykkelveg/-felt	2017
	Annen veggrunn - tekniske anlegg		2018
	Annen veggrunn - grøntareal		2019
	Bane (nærmere angitt baneformål)		2020
	Trasé for jernbane		2021
	Trasé for sporveg/forstadsbane		2022
	Trasé for taubane		2023
	Stasjons-/terminalbygg		2024
	Holdeplass/plattform		2025
	Leskur/plattformtak		2026
	Tekniske bygg/konstruksjoner		2027
	Annen banegrunn - tekniske anlegg		2028
	Annen banegrunn - grøntareal		2029
	Lufthavn		2030
	Lufthavn - landings-/taxebane		2031
	Lufthavn - terminalbygg		2032
	Lufthavn-hangarer/administrasjonsbygg		2033
	Landingsplass for helikopter o.a.		2034
	Havn		2040
	Kai		2041
	Havneterminaler		2042
	Havnelager		2043
	Molo	Gjelder fra 2018	2044
	Navigasjonsinstallasjon	Gjelder fra 2018	2045
	Hovednett for sykkel		2050
	Kollektivnett		2060
	Trase for nærmere angitt		2061

	kollektivtransport		
	Kollektivknutepunkt		2070
	Kollektivanlegg		2071
	Kollektivterminal		2072
	Kollektivholdeplass		2073
	Pendler-/innfartsparkering		2074
	Parkering		2080
	Rasteplass		2081
	Parkeringsplasser		2082
	Parkeringshus/-anlegg		2083
	Trase for teknisk infrastruktur (utgått)	Utgått 2018	2100
	Teknisk infrastruktur	Gjelder fra 2018	2101
	Energinett		2110
	Fjernvarmenett		2120
	Vann- og avløpsnett		2140
	Vannforsyningsnett		2141
	Avløpsnett		2142
	Overvannsnett		2143
	Avfallssug		2150
	Telekommunikasjonsnett		2160
	Sikringsanlegg	Gjelder fra 2018	2170
	Andre tekniske infrastrukturtraseer		2180
	Kombinerte tekniske infrastrukturtraseer		2190
	Kombinerte formål for samferdselsanlegg og/eller teknisk infrastrukturtraseer		2800
	Angitte samferdselsanlegg og/eller teknisk infrastrukturtraseer kombinert med andre angitte hovedformål		2900
	Grønnstruktur		
	Grønnstruktur - generalisert (utgått)	Ikke tillatt brukt på planer vedtatt iht. SOSI 4.5	3000
	Blågrønnstruktur	Tidligere grønnstruktur	3001
	Naturområde - grønnstruktur		3020
	Turdrag		3030
	Turvei		3031
	Friområde		3040
	Badeplass/-område		3041
	Park		3050
	Vegetasjonsskjerm		3060
	Vannspeil	Gjelder fra 2018	3061
	Overvannstiltak	Gjelder fra 2018	3100
	Infiltrasjon/fordrøyning/avledning	Gjelder fra 2018	3110
	Kombinerte grøntstrukturformål		3800
	Angitt grøntstruktur kombinert med andre angitte hovedformål		3900
	Forsvaret		
	Forsvaret - generalisert (utgått)	Ikke tillatt brukt på planer vedtatt iht. SOSI 4.5	4000
	Forsvaret		4001
	Ulike typer militære formål		4010
	Skytefelt/øvingsområde		4020
	Forlegning/leir		4030
	Kombinerte militærformål		4800
	Angitt militært formål kombinert med andre angitte hovedformål (utgått)	Utgått fra 2018	4900

	<u>Landbruks-, natur- og friluftsmål samt reindrift</u>		
	Landbruks-, natur- og friluftsmål samt reindrift (LNFR) - generalisert (utgått)	Ikke tillatt brukt på planer vedtatt iht. SOSI 4.5	5000
	Landbruks-, natur- og friluftsmål samt reindrift (LNFR) (utgått)	NB! Utgått. Skal ikke brukes på planer vedtatt etter 1.januar 2011, jf. justering i kart- og planforskriften.	5001
	LNRF areal for nødvendige tiltak for landbruk og reindrift og gårdstilknyttet næringsvirksomhet basert på gårdens ressursgrunnlag	LNRF areal for nødvendige tiltak for landbruk og reindrift og gårdstilknyttet næringsvirksomhet basert på gårdens ressursgrunnlag (Lagt inn på nytt etter justering av forskrift 1.januar 2011)	5100
	Landbruksformål		5110
	Jordbruk		5111
	Skogbruk		5112
	Seterområde		5113
	Gartneri		5114
	Pelsdyranlegg		5115
	Naturformål av LNFR		5120
	Friluftsmål		5130
	Reindriftformål		5140
	LNFR areal for spredt bolig-fritids- eller næringsbebyggelse, mv		5200
	Spredt boligbebyggelse		5210
	Spredt fritidsbebyggelse		5220
	Spredt næringsbebyggelse		5230
	Naturvern		5300
	Jordvern		5400
	Særlige landskapshensyn		5500
	Vern av kulturmiljø eller kulturminne		5600
	LNFR formål kombinert med andre angitte hovedformål		5900
	<u>Bruk og vern av sjø og vassdrag, med tilhørende strandsoner</u>		
	Bruk og vern av sjø og vassdrag med tilhørende strandsoner - generalisert (utgått)	Ikke tillatt brukt på planer vedtatt iht. SOSI 4.5	6000
	Bruk og vern av sjø og vassdrag med tilhørende strandsoner		6001
	Ferdseil		6100
	Ankringsområde	Gjelder fra 2018	6110
	Opplagsområde	Gjelder fra 2018	6120
	Riggområde	Gjelder fra 2018	6130
	Farleder		6200
	Skipslede (utgått)	Jf. vedtak SOSI Ag9 4.11.2011	6210
	Hoved-/biled	Gjelder fra 2018	6211
	Havneområde i sjø		6220
	Småbåthavn		6230
	Bøyehavn		6240
	Fiske		6300
	Fiskeområde	Betegnelse før 2018 var Fiskebruk	6310
	Låsettingsplasser	Betegnelse før 2018 var Kaste- og låsettingsplasser	6320
	Oppvekstområde for yngel		6330
	Akvakultur		6400

	Akvakulturanlegg i sjø og vassdrag		6410
	Akvakulturanlegg i sjø og vassdrag med tilhørende strandsone		6420
	Fangstbasert levendelagring	Gjelder fra 2018	6430
	Drikkevann		6500
	Naturområde		6600
	Naturområde i sjø og vassdrag		6610
	Naturområde i sjø og vassdrag med tilhørende strandsone		6620
	Friluftsområde		6700
	Friluftsområde i sjø og vassdrag		6710
	Friluftsområde i sjø og vassdrag med tilhørende strandsone		6720
	Småbåtanlegg i sjø og vassdrag (utgått)	NB! Skal ikke brukes på planer vedtatt etter 1.januar 2011. Ny kodeverdi 1587 skal da benyttes.	6730
	Småbåtanlegg i sjø og vassdrag med tilhørende strandsone (utgått)	NB! Skal ikke brukes på planer vedtatt etter 1.januar 2011. Ny kodeverdi 1588 skal da benyttes.	6740
	Uthus/naust/badephus (utgått)	NB! Skal ikke brukes på planer vedtatt etter 1.januar 2011. Ny kodeverdi 1589 skal da benyttes.	6750
	Idrett/vannsport		6760
	Badeområde		6770
	Kombinerte formål i sjø og vassdrag med eller uten tilhørende strandsone		6800
	Angitt formål i sjø og vassdrag med eller uten tilhørende strandsone kombinert med andre angitte hovedformål		6900

8.3.9 arealformål KPAREALFORMÅL

arealformål - formålet må angis nærmere (pbl. § 11-7)

SOSI-navn syntaksdefinisjon	Kodenavn	Definisjon/Forklaring	Kode
.DEF ..KPAREALFORMÅL H4			
	Bebyggelse og anlegg		
	Bebyggelse og anlegg - generalisert (utgått)	Ikke tillatt brukt på planer vedtatt iht. SOSI 4.5	1000
	Bebyggelse og anlegg		1001
	Boligbebyggelse		1110
	Fritidsbebyggelse		1120
	Sentrumsformål		1130
	Kjøpesenter		1140
	Forretninger		1150
	Offentlig eller privat tjenesteyting		1160
	Fritids- og turistformål		1170
	Råstoffutvinning		1200
	Næringsvirksomhet		1300
	Idrettsanlegg		1400
	Andre typer bebyggelse og anlegg		1500
	Uteoppholdsareal		1600
	Grav-og urnelund		1700
	Kombinert bebyggelse og anleggsformål		1800

	<u>Samferdselsanlegg og teknisk infrastruktur</u>		
	Samferdselsanlegg og teknisk infrastruktur - generalisert (utgått)	Ikke tillatt brukt på planer vedtatt iht. SOSI 4.5	2000
	Samferdselsanlegg og teknisk infrastruktur (arealer)		2001
	Veg		2010
	Bane (nærmere angitte baneformål)		2020
	Lufthavn		2030
	Havn		2040
	Molo	Gjelder fra 2018	2044
	Hovednett for sykkel		2050
	Kollektivnett		2060
	Kollektivknutepunkt		2070
	Parkering		2080
	Trase for teknisk infrastruktur		2100
	Kombinerte formål for samferdselsanlegg og/eller teknisk infrastrukturtraseer		2800
	<u>Grønnstruktur</u>		
	Grønnstruktur - generalisert (utgått)	Ikke tillatt brukt på planer vedtatt iht. SOSI 4.5	3000
	Blågrønnstruktur	Betegnelse før 2018 var Grønnstruktur	3001
	Naturområde - grønnstruktur		3020
	Turdrag		3030
	Friområde		3040
	Park		3050
	Overvannstiltak	Gjelder fra 2018	3100
	Kombinerte grøntstrukturformål		3800
	<u>Forsvaret</u>		
	Forsvaret - generalisert (utgått)	Ikke tillatt brukt på planer vedtatt iht. SOSI 4.5	4000
	Forsvaret		4001
	Ulike typer militære formål		4010
	Skytefelt/øvingsområde		4020
	Forlegning/leir		4030
	Kombinerte militærformål (utgår)	Utgått fra 2018	4800
	<u>Landbruks-, natur- og friluftsmål samt reindrift</u>		
	Landbruk-, natur- og friluftsmål samt reindrift (LNFR) - generalisert (utgått)	Ikke tillatt brukt på planer vedtatt iht. SOSI 4.5	5000
	Landbruk-, natur- og friluftsmål samt reindrift (LNFR)	NB! Utgått. Skal ikke brukes på planer vedtatt etter 1.januar 2011, jfr justering i kartforskriften.	5001
	LNRF areal for nødvendige tiltak for landbruk og reindrift og gårdstilknyttet næringsvirksomhet basert på gårdens ressursgrunnlag		5100
	LNFR areal for spredt bolig-fritids- eller næringsbebyggelse, mv		5200
	Spredt boligbebyggelse		5210
	Spredt fritidsbebyggelse		5220
	Spredt næringsbebyggelse		5230
	<u>Bruk og vern av sjø og vassdrag, med tilhørende</u>		

	strandsone		
	Bruk og vern av sjø og vassdrag med tilhørende strandsone - generalisert (utgått)	Ikke tillatt brukt på planer vedtatt iht. SOSI 4.5	6000
	Bruk og vern av sjø og vassdrag med tilhørende strandsone		6001
	Ferdse		6100
	Ankringsområde	Gjelder fra 2018	6110
	Opplagsområde	Gjelder fra 2018	6120
	Riggområde	Gjelder fra 2018	6130
	Farleder		6200
	Havneområde i sjø	Gjelder fra 2018	6220
	Småbåthavn		6230
	Fiske		6300
	Akvakultur		6400
	Drikkevann		6500
	Naturområde		6600
	Friluftsområde		6700
	Kombinerte formål i sjø og vassdrag med eller uten tilhørende strandsone		6800

8.3.10 avgjørelsesdato AVGJDATO

dato for vedtak/avgjørelse av enkeltvedtak (pbl. 1985 § 93, fra 1.juli 2010 pbl. kap. 20)

SOSI-navn syntaksdefinisjon
.DEF
..AVGJDATO DATO

8.3.11 avkjørselsbestemmelse AVKJ

planbestemmelse om avkjørsel (pbl. 1985 §§ 25 og 26 første ledd, og pbl. § 12-7 nr. 7, jf. 11-10 nr. 4)

Merknad: Angir om avkjørsel til formålsområde tillates eller ikke tillates, eller om det i plan / bestemmelser er tillatt avkjørsel via annet formål enn vei (via gangvei, turvei e.l.). I sistnevnte situasjon knyttes egenskapen til det formålsområde det er tillatt å passere

SOSI-navn syntaksdefinisjon	Kodenavn	Definisjon/Forklaring	Kode
.DEF			
..AVKJ H1			
	Avkjørsel tillatt		1
	Avkjørsel ikke tillatt		2

8.3.12 behandlingsstatus BEHSTAT

status for behandling av saker (pbl. 1985 § 93, og fra 1.juli 2010 pbl. kap. 20)

SOSI-navn syntaksdefinisjon	Kodenavn	Definisjon/Forklaring	Kode
.DEF			
..BEHSTAT H1			
	Mottatt søknad		1
	Under behandling		2
	Avgjort / behandlet		8
	Trukket		9

8.3.13 beskrivelse BESKRIVELSE

beskrivelse kan benyttes der loven gir anledning til detaljering, for eks, "andre anlegg", men der lov/forskrift ikke definerer detaljeringen i form av spesifikke arealformål

SOSI-navn syntaksdefinisjon
.DEF
..BESKRIVELSE T120

8.3.14 bestemmelseOmrådeNavn BESTEMMELSEOMRNAVN

planbestemmelse knyttet til navngitt område

SOSI-navn syntaksdefinisjon

.DEF
..BESTEMMELSEOMRNAVN T20

8.3.15 byggverkbestemmelse BYGGVERK

planbestemmelse om bygningers plassering, utforming mv. (pbl 1985 § 20-4 andre ledd bokstav a og § 26 første ledd og § 28-2, samt pbl. §§ 11-10 nr. 1 12-7 nr. 1 og 2)

SOSI-navn syntaksdefinisjon	Kodenavn	Definisjon/Forklaring	Kode
.DEF ..BYGGVERK H1			
	Fastsatt plassering		1
	Fastsatt høyde		2
	Fastsatt plassering/høyde		3
	Fastsatt møneretning		4
	Fastsatt plassering/møneretning		5
	Fastsatt plassering/høyde/møneretning		6
	Fastsatt utforming		7

8.3.16 båndlagtFremTil BÅNDLAGTFREMTIL

planbestemmelsen om midlertidig båndlagt i påvente av vedtak etter pbl., eller særlov, med angivelse av hvilke rådighetsbegrensinger som gjelder inntil det er utarbeidet et nytt forvaltningsgrunnlag for arealet (pbl. § 12-6, jf. § 11-8 tredje ledd bokstav d)

SOSI-navn syntaksdefinisjon
.DEF ..BÅNDLAGTFREMTIL DATO

8.3.17 båndlegging RPBÅNDLEGGING

hensynssone - båndlegging (pbl. § 12-6, jf. § 11-8 bokstav d)

SOSI-navn syntaksdefinisjon	Kodenavn	Definisjon/Forklaring	Kode
.DEF ..RPBÅNDLEGGING H3			
	Båndlegging - generalisert (utgått)	Ikke tillatt brukt på planer vedtatt iht. SOSI 4.5	700
	Båndlegging for regulering etter PBL		710
	Båndlegging etter lov om naturvern		720
	Båndlegging etter lov om kulturminner		730
	Båndlegging etter lov om naturområder i Oslo og nærliggende kommuner (markalova)		735
	Båndlegging etter andre lover		740
	Båndlegging i forhold til avkjøringsklasser etter vegloven		750
	Båndlegging i henhold til reguleringsbestemmelser §12-7	Ikke tillatt brukt på planer vedtatt iht. SOSI 4.5. Feilaktig kommet inn i SOSI.	760

8.3.18 båndlegging KPBÅNDLEGGING

hensynssone - båndlegging (pbl. § 11-8 bokstav d)

SOSI-navn syntaksdefinisjon	Kodenavn	Definisjon/Forklaring	Kode
.DEF ..KPBÅNDLEGGING H3			
	Båndlegging	Ikke tillatt brukt på planer vedtatt iht. SOSI 4.5	700
	Båndlegging for regulering etter pbl.		710

	Båndlegging etter lov om naturvern		720
	Båndlegging etter lov om naturområder i Oslo og nærliggende kommuner (markalova)		735
	Båndlegging etter lov om kulturminner		730
	Båndlegging etter andre lover		740
	Båndlegging i forhold til avkjøringsklasser etter vegloven		750

8.3.19 detaljering RPDETALJERING

hensynssone - videreføring av gjeldende reguleringsplan (pbl. § 12-6, jf. §11-8 bokstav f)

SOSI-navn syntaksdefinisjon	Kodenavn	Definisjon/Forklaring	Kode
.DEF ..RPDETALJERING H3			
	Reguleringsplan skal fortsatt gjelde - generalisert (utgått)	Ikke tillatt brukt på planer vedtatt iht. SOSI 4.5	900
	Reguleringsplan skal fortsatt gjelde		910

8.3.20 detaljering KPDETALJERING

hensynssone - videreføring av gjeldende reguleringsplan (pbl. § 11-8 bokstav f)

SOSI-navn syntaksdefinisjon	Kodenavn	Definisjon/Forklaring	Kode
.DEF ..KPDETALJERING H3			
	Reguleringsplan skal fortsatt gjelde - generalisert	Ikke tillatt brukt på planer vedtatt iht. SOSI 4.5	900
	Reguleringsplan skal fortsatt gjelde		910

8.3.21 Dispensasjon fra DISPFRA

opplysninger om hvilket arealbruksformål eller

hensynssonetype det dispenseres fra

SOSI-navn syntaksdefinisjon
.DEF ..DISPFRA T50

8.3.22 dispensasjonType LOVDISP

dispensasjon knyttet til avgjorte tiltak (pbl. 1985 § 7, og pbl. kap. 19)

SOSI-navn syntaksdefinisjon	Kodenavn	Definisjon/Forklaring	Kode
.DEF ..LOVDISP H3			
	Pbl. 1985 og pbl. og tilhørende forskrift, vedtekt	Dispensasjon fra plan- og bygningsloven og tilhørende forskrift, vedtekt, etc (generalisert).	100
	Pbl. 1985 og pbl.	Dispensasjon fra plan- og bygningsloven	110
	Forbud mot tiltak mv. langs sjø og vassdrag		111
	Byggeforskrifter	Dispensasjon fra byggeforskrifter, gjelder kun til og med byggeforskrift av 27. mai 1987 nr. 458, med siste endr. 12. april 1996.	120
	Vedtekter til pbl. 1985	Dispensasjon fra vedtekter til plan- og bygningsloven av 1985	130
	Arealbruk-/formål kommune(del)plan	Dispensasjon fra arealbruk/-formål i kommune- / kommunedelplan	140

	KpArealformål grønnstruktur § 11-7 nr. 3	Dispensasjon fra arealformål i kommune- /kommunedelplan	141
	KpArealformål LNFR § 11-7 nr. 5	Dispensasjon fra arealformål i kommune- /kommunedelplan	142
	KPArealformål bruk/vern sjø/vassdr/strandsone § 11-7 nr. 6	Dispensasjon fra arealformål i kommune- /kommunedelplan	143
	Bestemmelser kommune(del)plan	Dispensasjon fra bestemmelser til kommune(del)plan	150
	Arealbruk-/formål regulerings-/bebyggelsesplan	Dispensasjon fra bestemmelser i reguleringsplan / bebyggelsesplan	160
	RpArealformål grønnstruktur § 12-5 nr. 3	Mangler	161
	RPArealformål LNFR § 12-5 nr. 5	Dispensasjon fra arealformål i reguleringsplan	162
	RPArealformål bruk/vern sjø/vassdr/strandsone § 12-5 nr. 6	Dispensasjon fra arealformål i reguleringsplan	163
	Bestemmelser regulerings-/bebyggelsesplan	Dispensasjon fra bestemmelser i reguleringsplan	165
	Hensynssone	Dispensasjon fra hensynssone i kommune(del)plan/reguleringsplan	170
	Sikrings, støy- og faresone § 11-8, tredje ledd bokstav a)	Dispensasjon fra hensynssone i kommune(del)plan/reguleringsplan	171
	Infrastruktursone § 11-8, 3. ledd bokstav b)	Dispensasjon fra hensynssone i kommune(del)plan/reguleringsplan	172
	Randsone rundt verneområder § 11-8, tredje ledd bokstav c)	Dispensasjon fra hensynssone i kommune(del)plan/reguleringsplan	173
	Båndleggingssone § 11-8, tredje ledd bokstav d)	Dispensasjon fra hensynssone i kommune(del)plan/reguleringsplan	174
	Veglov	Dispensasjon fra vegloven	200
	Jordlov	Dispensasjon fra jordloven	300
	Arbeidsmiljølov	Dispensasjon fra arbeidsmiljøloven	400
	Forurensningslov	Dispensasjon fra forurensningsloven	500

8.3.23 eierformType EIERFORM

planbestemmelse om arealet skal brukes av det offentlige, eller være fellesarealer for flere eiendommer (pbl. § 12-7 nr. 14)

SOSI-navn syntaksdefinisjon	Kodenavn	Definisjon/Forklaring	Kode
.DEF ..EIERFORM H1			
	Offentlig formål		1
	Felles		2
	Annen eierform	Ikke hjemlet i pbl. § 12-7 nr. 14. Skal brukes som default verdi for arealer som ikke har kodeverdi 1 eller 2.	3

8.3.24 fare RPFARE

hensynssone - fare (pbl. § 12-6, jf. § 11-8 tredje ledd bokstav a)

SOSI-navn syntaksdefinisjon	Kodenavn	Definisjon/Forklaring	Kode
.DEF ..RPFARE H3			
	Ras- og skredfare		310
	Flomfare		320
	Radon		330
	Brann-/eksplosjonsfare		350
	Skytebane		360
	Høyspenningsanlegg (inkl høyspentkabler)		370
	Sone for militær virksomhet		380

	Annen fare		390
--	------------	--	-----

8.3.25 fare KPFARE

hensynssone - fare (pbl. § 11-8 tredje ledd bokstav a)

SOSI-navn syntaksdefinisjon	Kodenavn	Definisjon/Forklaring	Kode
.DEF ..KPFARE H3			
	Ras- og skredfare		310
	Flomfare		320
	Radonfare		330
	Brann-/eksplosjonsfare		350
	Skytebane		360
	Høyspenningsanlegg (inkl høyspentkabler)		370
	Sone for militær virksomhet		380
	Annen fare		390

8.3.26 feltbetegnelse FELTNAV

navn/betegnelse på formålsfelt innen regulerings- og bebyggelsesplan (pbl. 1985 § 25 første ledd og § 12-5)

SOSI-navn syntaksdefinisjon
.DEF ..FELTNAV T20

8.3.27 forslagsstillerType FORSLAGSSTILLERTYPE

om forslagsstiller er privat eller offentlig planmyndighet

SOSI-navn syntaksdefinisjon	Kodenavn	Definisjon/Forklaring	Kode
.DEF ..FORSLAGSSTILLERTY PE H1			
	offentlig		1
	privat		2

8.3.28 fylkesdeltema FYDELTEMA

tema for fylkesdelplan/regional plan (pbl. 1985 § 19-1 sjette ledd, eller pbl. § 8-1 andre ledd)

SOSI-navn syntaksdefinisjon	Kodenavn	Definisjon/Forklaring	Kode
.DEF ..FYDELTEMA H2			
	Samordnet areal- og transportplan		10
	Næringsutvikling		20
	Levekår, kultur og off. tjenestetilbud		30
	Kystsone		40
	Natur og friluftsliv		50
	Fjell- og utmarksområde		60
	Vegplan		70
	Vannbruksplan		80
	Annen plan / utredning		99

8.3.29 generellrestriksjon GENRESTR

rikspolitiske bestemmelser/retningslinjer og byggeforbud (pbl. 1985 §§ 17-1 og 17-2)

SOSI-navn syntaksdefinisjon	Kodenavn	Definisjon/Forklaring	Kode
.DEF ..GENRESTR H3			
	<u>Rikspolitiske retningslinjer (pbl. 1985 § 17-1 første ledd)</u>		
	Rikspolitisk retningslinje	Rikspolitisk retningslinje, pbl. 1985 § 17-1 første ledd (generell kode)	110

	Område med særskilt RPR	Område der særskilt RPR gjelder (uspesifisert). (pbl. 1985 § 17-1 første ledd)	111
	RPR for barn og unges rettigheter	RPR for å ivareta barn og unges rettigheter (pbl. 1985 § 17-1 første ledd)	112
	RPR for Oslofjorden	RPR for Oslofjorden (pbl. 1985 § 17-1 første ledd)	113
	RPR for samordnet areal/transportplan	RPR for samordnet areal og transportplanlegging (pbl. 1985 § 17-1 første ledd)	114
	RPR hovedflyplass Gardermoen	RPR i forbindelse med hovedflyplass Gardermoen (pbl. 1985 § 17-1 første ledd)	115
	RPR for vernede vassdrag	RPR for vernede vassdrag (pbl. 1985 § 17-1 første ledd)	116
	<u>Rikspolitiske best. - midlertidig byggeforbud (§ 17-1 andre ledd)</u>		
	Byggeforbud særskilt bygge/anleggstiltak	Byggeforbud for særskilt bygge- og anleggstiltak (pbl. 1985 § 17-1 første ledd)	130
	<u>Lovfestet byggeforbud i 100m beltet langs sjøen (§ 17-2 første ledd)</u>		
	Byggeforbud i 100 metersbeltet	Byggeforbud i 100 metersbeltet (pbl. 1985 § 17-2 første ledd)	140

8.3.30 gjennomføring RPGJENNOMFØRING

hensynsone med bestemmelse om om at flere eiendommer skal undergis felles planlegging med bruk av særskilte gjennomførings-virkemidler (pbl. § 12-6, jf. § 11-8 bokstav e annet ledd)

SOSI-navn syntaksdefinisjon	Kodenavn	Definisjon/Forklaring	Kode
.DEF ..RPGJENNOMFØRING H3			
	Krav om felles planlegging, omforming og fornyelse - generalisert (utgått)	Ikke tillatt brukt på planer vedtatt iht. SOSI 4.5	800
	Krav om felles planlegging		810
	Omforming		820
	Fornyelse		830

8.3.31 gjennomføring KPGJENNOMFØRING

hensynsone med bestemmelse om om at flere eiendommer skal undergis felles planlegging med bruk av særskilte gjennomførings-virkemidler (pbl. § 11-8 tredje ledd bokstav e annet ledd)

SOSI-navn syntaksdefinisjon	Kodenavn	Definisjon/Forklaring	Kode
.DEF ..KPGJENNOMFØRING H3			
	Krav om felles planlegging, omforming og fornyelse	Ikke tillatt brukt på planer vedtatt iht. SOSI 4.5	800
	Krav om felles planlegging		810
	Omforming		820
	Fornyelse		830

8.3.32 gjennomføringsfrist GJENNOMFØRINGSFRIST

frist for gjennomføring av private detaljplaner (pbl. § 12-4 femte ledd)

SOSI-navn syntaksdefinisjon
.DEF ..GJENNOMFØRINGSFRIST DATO

8.3.33 gyldigTilDato GYLDIGTILDATO

Datoen når noe er gyldig til

SOSI-navn syntaksdefinisjon
.DEF
..GYLDIGTILDATO DATO

8.3.34 Hendelsesdato HENDESESDATO

dato når en hendelse fant sted

SOSI-navn syntaksdefinisjon
.DEF
..HENDESESDATO DATO

8.3.35 hensynSonenavn HENSYN SONENAVN

identifikasjon av hensynssone (pbl. § 12-6, jf. § 11-8)

SOSI-navn syntaksdefinisjon
.DEF
..HENSYN SONENAVN T10

8.3.36 holdningsklasse HOLDNINGSKLASSE

planbestemmelse om lokalisering, bruk og strenghetsklasser for avkjørsler til veg (pbl. § 11-10 nr. 4)

SOSI-navn syntaksdefinisjon	Kodenavn	Definisjon/Forklaring	Kode
.DEF ..HOLDNINGSKLASSE H1			
	Lite streng		1
	Mindre streng		2
	Streng		3
	Meget streng		4

8.3.37 ikrafttredelsesdato IKRAFT

dato for ikrafttredelse av planer (pbl. 1985 §§ 18, 19-1 sjette ledd, 20-1 andre ledd, 22 og 28-2, samt pbl. §§ 8-4, 8-5, 11-6, 11- 15, 11-16, 12-4, 12-12 og 12-13)

SOSI-navn syntaksdefinisjon
.DEF
..IKRAFT DATO

8.3.38 infrastruktur RPINFRASTRUKTUR

hensynssone - krav til infrastruktur (pbl. § 12-6, jf. § 11-8 tredje ledd bokstav b)

SOSI-navn syntaksdefinisjon	Kodenavn	Definisjon/Forklaring	Kode
.DEF ..RPINFRASTRUKTUR H3			
	Krav vedrørende infrastruktur		410
	Rekkefølgekrav infrastruktur		430
	Rekkefølgekrav samfunnsservice		440
	Rekkefølgekrav grønnstruktur		450

8.3.39 infrastruktur KPINFRASTRUKTUR

hensynssone - krav til infrastruktur (pbl. § 11-8 tredje ledd bokstav b)

SOSI-navn syntaksdefinisjon	Kodenavn	Definisjon/Forklaring	Kode
.DEF ..KPINFRASTRUKTUR H3			
	Krav vedrørende infrastruktur		410
	Rekkefølgekrav infrastruktur		430
	Rekkefølgekrav samfunnsservice		440
	Rekkefølgekrav grønnstruktur		450

8.3.40 infrastrukturLinje KPINFRASTRUKTURLINJE

linjer som angir utstrekningen av krav om infrastruktur (pbl. § 11-8 tredje ledd bokstav b)

SOSI-navn syntaksdefinisjon	Kodenavn	Definisjon/Forklaring	Kode
-----------------------------	----------	-----------------------	------

.DEF ..KPINFRASTRUKTURLI NJE H4			
	Vann	Trase for vannforsyning	1165
	Avløp	Trase for avløp	1166
	Kraftledning	Overføringsanlegg for energi	1167
	Overvanntrase		1168

8.3.41 juridisklinje KPJURLINJE

linje for utstrekning av planens, arealformålets, bygnings m.v. juridiske virkning (pbl. kap. 11)

SOSI-navn syntaksdefinisjon	Kodenavn	Definisjon/Forklaring	Kode
.DEF ..KPJURLINJE H4			
	Byggegrense		1111
	Forbudsgrense sjøen		1112
	Forbudsgrense vassdrag		1113
	Strandlinje sjø		1160
	Strandlinje vassdrag		1161
	Midtlinje vassdrag		1162
	Markagrense	Gjelder kun lov om naturområder i Oslo og nærliggende kommuner (markaloven)	1163

8.3.42 juridisklinje RPJURLINJE

linje i regulerings- /bebyggelsesplan/områderegulering/detaljregulering, jf. pbl. 1985 §§ 25 og 28-2 andre ledd, samt pbl. kap. 12

SOSI-navn syntaksdefinisjon	Kodenavn	Definisjon/Forklaring	Kode
.DEF ..RPJURLINJE H4			
	Regulert tomtegrense		1203
	Eiendomsgrense som skal oppheves		1204
	Bygg, kulturminner, mm. som skal bevares	Bygg som skal bevares (kun bevaringsområder)	1210
	Byggegrense	grense mellom arealer som kan bebygges og ikke kan bebygges. Merknad: definisjon justert iht. vedtak i SOSI Ag9 20.september 2011 sak 7	1211
	Byggelinje	eksakt plassering av bygningen (påbudt plassering i eldre planer) Merknad: definisjon justert iht. vedtak i SOSI Ag9 20.september 2011 sak 7	1212
	Planlagt bebyggelse	Omriss av planlagt bebyggelse	1213
	Bebyggelse som inngår i planen	Omriss av eksisterende bebyggelse som inngår i planen	1214
	Bebyggelse som forutsettes fjernet	Omriss av bebyggelse som forutsettes fjernet	1215
	Regulert senterlinje		1221
	Frisiktlinje		1222
	Regulert kant kjørebane	Regulert kant kjørebane (benyttes kun der planen fastsetter juridisk bindende plassering, endring må behandles som mindre vesentlig endring)	1223
	Regulert kjørefelt	Regulert kjørefelt (benyttes kun der planen fastsetter juridisk bindende plassering, endring må behandles som mindre vesentlig	1224

		endring)	
	Regulert parkeringsfelt	Regulert parkeringsfelt (benyttes kun der planen fastsetter juridisk bindende plassering, endring må behandles som mindre vesentlig endring)	1225
	Regulert fotgjengerfelt	Regulert fotgjengerfelt (benyttes kun der planen fastsetter juridisk bindende plassering, endring må behandles som mindre vesentlig endring)	1226
	Regulert støyskjerm	Regulert støyskjerm (benyttes kun der planen fastsetter juridisk bindende plassering, endring må behandles som mindre vesentlig endring)	1227
	Regulert støttemur		1228
	Sikringsgjerde		1235
	Bru	Bru (benyttes kun der planen fastsetter juridisk bindende plassering, endring må behandles som mindre vesentlig endring)	1252
	Tunnel	Tunnel (benyttes kun der planen fastsetter juridisk bindende plassering, endring må behandles som mindre vesentlig endring)	1254
	Måle- og avstandslinje		1259
	Strandlinje sjø		1260
	Strandlinje vassdrag		1261
	Midtlinje vassdrag		1262
	Markagrense	Gjelder kun lov om naturområder i Oslo og nærliggende kommuner (markaloven)	1263

8.3.43 juridiskpunkt RPJURPUNKT

punkt i regulerings- /bebyggelsesplan/områderegulering/detaljregulering, jf. pbl. 1985 §§ 25 og 28-2 andre ledd, samt pbl. kap. 12

SOSI-navn syntaksdefinisjon	Kodenavn	Definisjon/Forklaring	Kode
.DEF ..RPJURPUNKT H4			
	Veistengning/fysisk kjøresperre		1231
	Stenging av avkjørsel		1241
	Avkjørsel - både inn og utkjøring		1242
	Avkjørsel - kun innkjøring		1243
	Avkjørsel - kun utkjøring		1244
	Brukar		1251
	Tunnelåpning		1253
	Punktfeste		1270
	Eksisterende tre som skal bevares		1271
	Regulert nytt tre		1272
	Regulert møneretning		1273

8.3.44 kartregistrering KARTREG

status for kartregistrering av avgjorte tiltak (pbl. 1985 § 93, fra 1.juli 2010 pbl. kap. 20)

Merknad: endres når tiltaket er registrert i grunnkartet

SOSI-navn syntaksdefinisjon	Kodenavn	Definisjon/Forklaring	Kode
.DEF ..KARTREG H1			
	Ikke innmålt i kartet		1
	Innmålt i kartet		2

8.3.45 kpBestemmelseHjemmel KPBESTEMMELSEHJEMMEL

Pbl. §§ 11-9, 11-10 og 11-11

SOSI-navn syntaksdefinisjon	Kodenavn	Definisjon/Forklaring	Kode
.DEF ..KPBESTEMMELSEHJEMMEL H2			
	krav om reguleringsplan	Pbl. § 11-9 nr. 1 om krav om reguleringsplan for visse arealer eller for visse tiltak, herunder at det skal foreligge områderegulering før detaljregulering kan vedtas	1
	innhold utbyggingsavtale	Pbl. § 11-9 nr. 2 om innholdet i utbyggingsavtaler, jf. § 17-2	2
	krav vannforsyning, avløp, veg og annen transport	Pbl. § 11-9 nr. 3 om krav til nærmere angitte løsninger for vannforsyning, avløp, veg og annen transport i forbindelse med nye bygge- og anleggstiltak, herunder forbud mot eller påbud om slike løsninger, og krav til det enkelte anlegg, jf. § 18-1. Det kan også gis bestemmelse om tilrettelegging for forsyning av vannbåren varme til ny bebyggelse, jf. § 27-5	3
	rekkefølgekrav	Pbl. § 11-9 nr. 4 om rekkefølgekrav for å sikre etablering av samfunnsservice, teknisk infrastruktur, grønnstruktur før områder tas i bruk og tidspunkt for når områder kan tas i bruk til bygge- og anleggsformål, herunder rekkefølgen på utbyggingen	4
	byggegrenser, utbyggingsvolum og funksjonskrav	Pbl. § 11-9 nr. 5 om byggegrenser, utbyggingsvolum og funksjonskrav, herunder om universell utforming, leke-, ute- og oppholdsplasser, skilt og reklame, parkering, frikjøp av parkeringsplasser etter § 28-7 og utnytting av boligmassen etter § 31-6	5
	miljøkvalitet, estetikk, natur, landskap og grønnstruktur	Pbl. § 11-9 nr. 6 om miljøkvalitet, estetikk, natur, landskap og grønnstruktur, herunder om midlertidige og flyttbare konstruksjoner og anlegg	6
	hensyn bevaring bygning og annet kulturmiljø	Pbl. § 11-9 nr. 7 om hensyn som skal tas til bevaring av eksisterende bygninger og annet kulturmiljø	7
	forhold som skal avklares og belyses	Pbl. § 11-9 nr. 8 om forhold som skal avklares og belyses i videre reguleringsarbeid, herunder bestemmelser om miljøoppfølging og -overvåking	8
	mindre utbyggingstiltak	Pbl. § 11-10 nr. 1 om at mindre utbyggingstiltak ikke krever ytterligere plan dersom det er gitt bestemmelser om utbyggingsvolum og uteareal, og forholdet til transportnett og annet	11

		lovverk er ivaretatt	
	fysisk utforming av anlegg	Pbl. § 11-10 nr. 2 om fysisk utforming av anlegg	12
	offentlige formål eller fellesareal	Pbl. § 11-10 nr. 3 om hvilke arealer som skal være til offentlige formål eller fellesareal	13
	avkjørsler til veg	Pbl. § 11-10 nr. 4 om lokalisering, bruk og strenghtetsklasser for avkjørsler til veg	14
	områder Forsvaret selv kan fatte vedtak	Pbl. § 11-10 nr. 5 om i hvilke områder Forsvaret i medhold av § 20-4 selv kan fatte vedtak om virksomhet, bygg og anlegg	15
	bygninger og anlegg til landbruk og reindrift	Pbl. § 11-11 nr. 1 om omfang, lokalisering og utforming av bygninger og anlegg til landbruk og reindrift som nevnt i § 11-7 første ledd nr. 5	21
	spredt bolig-, fritids- eller næringsbebyggelse	Pbl. § 11-11 nr. 2 om at spredt bolig-, fritids- eller næringsbebyggelse og annen bebyggelse kan tillates gjennom behandling av enkeltvis søknader eller reguleringsplan når formålet, bebyggelsens omfang og lokalisering er nærmere angitt i arealplanen	22
	bruk og vern av vannflate, vannsøyle og bunn	Pbl. § 11-11 nr. 3 om bruk og vern av vannflate, vannsøyle og bunn	23
	nødvendige tiltak i 100-metersbeltet	Pbl. § 11-11 nr. 4 om å tillate nødvendige bygninger, mindre anlegg og opplag i 100-metersbeltet langs sjøen med sikte på landbruk, reindrift, fiske, fangst, akvakultur og ferdsel til sjøs	24
	forbud i områder inntil 100 meter langs vassdrag	Pbl. § 11-11 nr. 5 om at det for områder inntil 100 meter langs vassdrag skal være forbudt å sette i verk bestemt angitte bygge- og anleggstiltak. I slikt område kan det også gis bestemmelser for å sikre eller opprettholde kantvegetasjon, og for å sikre allmennhetens tilgang til strandsonen	25
	ferdsel i områder med spesielle vernehensyn og på sjøen	Pbl. § 11-11 nr. 6 om ferdsel i områder med spesielle vernehensyn og på sjøen	26
	hvilke artsgrupper/arter av akvakultur som kan etableres	Pbl. § 11-11 nr. 7 om hvilke artsgrupper eller arter av akvakultur som enkeltvis eller i kombinasjon kan etableres	27

8.3.46 kunngjøringsdato KUNNGJØRINGSDATO

dato når endelig vedtatt arealplan eller planbestemmelse ble kunngjort, pbl. §6-3, 8-5 siste ledd, 11-15 tredje ledd og 12-12 siste ledd

SOSI-navn syntaksdefinisjon
.DEF
..KUNNGJØRINGSDATO DATO

8.3.47 lovreferanseBeskrivelse LOVREFBESKRIVELSE

tekstlig beskrivelse av hvilken lov planen er vedtatt med hjemmel i

SOSI-navn syntaksdefinisjon
.DEF

..LOVREFBESKRIVELSE T120

8.3.48 lovreferanseType LOVREFERANSE

kode for hvilken lov planen er vedtatt etter

SOSI-navn syntaksdefinisjon	Kodenavn	Definisjon/Forklaring	Kode
.DEF ..LOVREFERANSE H1			
	Før Bl. 1924	Før bygningsloven av 1924	1
	Bl. 1924	Bygningsloven av 1924	2
	Bl. 1965	Bygningsloven av 1965	3
	Pbl.1985	Plan- og bygningsloven av 1985	4
	Pbl. 1985 eller før	Plan- og bygningsloven av 1985 eller før	5
	Pbl. 2008	Plan- og bygningsloven av 2008	6

8.3.49 NpPlanretningslinjerStrandsone NPPLANRETNLSTRANDSONE

klassifisering av strandsoner iht. statlige planretningslinjer for differensiert forvaltning av strandsonen langs sjøen, fastsatt ved kongelig resolusjon av 25. mars 2011, jf. plan- og bygningsloven av 27. juni 2008 § 6-2

SOSI-navn syntaksdefinisjon	Kodenavn	Definisjon/Forklaring	Kode
.DEF ..NPPLANRETNLSTRANDS DSONE H1			
	Kystkommunene i Oslofjordregionen		1
	Andre områder der presset på arealene er stort		2
	Områder med mindre press på arealene		3

8.3.50 områdenavn OMRNAV

navn/feltbetegnelse på arealbruksområde/arealformålsområde innen kommune(-del)plan (pbl. 1985 § 20-4 første ledd/pbl. § 11-7)

SOSI-navn syntaksdefinisjon
.DEF ..OMRNAV T20

8.3.51 opprinnelig administrativ enhet OPPRINNELIGADMINISTRATIVENHET

administrativ enhet på opprinnelig plan. Brukes kun dersom planen har fått ny NasjonalArealplanid.

SOSI-navn syntaksdefinisjon
.DEF ..OPPRINNELIGADMINISTRATIVENHET T4

8.3.52 opprinnelig planID OPPRINNELIGPLANID

planidentifikasjon for opprinnelig plan.

Merknad: Brukes kun dersom planen har fått ny NasjonalArealplanid.

SOSI-navn syntaksdefinisjon
.DEF ..OPPRINNELIGPLANID T16

8.3.53 pblTiltakForbudType PBLTILTAKFORBUDTYPE

hva slags forbudstype som er vedtatt

SOSI-navn syntaksdefinisjon	Kodenavn	Definisjon/Forklaring	Kode
.DEF ..PBLTILTAKFORBUDTY PE H1			
	midlertidigForbudMotTiltak	pbl. § 13-1 første ledd	1
	midlertidigForbudNødvendigSa mtykke	pbl. § 13-1, 3.ledd	2
	statligByggeDeleforbud	pbl. § 13-4	3
	byggeDeleforbud	pbl. 1985	4

8.3.54 planbestemmelse PLANBEST

angir om plan har bestemmelser, i så fall om de er egen tekst, og om de er påført plankartet (pbl. 1985 § 20-4 andre ledd bokstav a til h og § 26/pbl. §§ 11-9, 11-10 og 11-11, samt §§ 12-6 og 12-7)

SOSI-navn syntaksdefinisjon	Kodenavn	Definisjon/Forklaring	Kode
.DEF ..PLANBEST H1			
	Med bestemmelser som egen tekst		1
	Uten bestemmelser		2
	Planbestemmelser fremgår kun av kartet	Planbestemmelser fremgår kun av kartet (byggghøyder m.v.)	3
	Planbestemmelser både kart og tekst	Planbestemmelser både på kart og som egen tekst	4

8.3.55 planbestemmelsetype NPPLANBESTEMMELSETYPE

if. pbl. § 6-3 første ledd

SOSI-navn syntaksdefinisjon	Kodenavn	Definisjon/Forklaring	Kode
.DEF ..NPPLANBESTEMMELSETYPE H			
	forbud mot iverksetting uten samtykke		1
	iverksetting i samsvar med bindende plan		2

8.3.56 planidentifikasjon PLANID

entydig identifikasjon for en plan innen en kommune eller et fylke (pbl. 1985 § 18, § 19-1 sjette ledd, § 20-1 andre og femte ledd og § 22 og § 28-2/pbl. §§ 6-4, 8-1, 9-1, 11-1 og § 12-1, samt kart- og planforskriften § 9, andre og sjette ledd)

Merknad: I de tilfellene der planidentifikasjon ennå ikke er tildelt en plan, benyttes

planidentifikasjon = "Forslag"

SOSI-navn syntaksdefinisjon
.DEF ..PLANID T16

8.3.57 plannavn PLANNAVN

planens navn (pbl. 1985 § 19-1 sjette ledd, § 20-1 andre ledd og femte ledd og § 22 og § 28-2/pbl. §§ 6-4, 8-1, 9-1, 11-1 og § 12-1, samt kart- og planforskriften § 9 sjette ledd)

SOSI-navn syntaksdefinisjon
.DEF ..PLANNAVN T120

8.3.58 planpåskrifttype PLANPÅSKRIFTTYPE

kode for å angi hva påskrift/nødvendig tekst i plankartet omhandler

SOSI-navn syntaksdefinisjon	Kodenavn	Definisjon/Forklaring	Kode
.DEF ..PLANPÅSKRIFTTYPE H1			
	Arealformål		1
	Feltnavn		2
	Areal		3
	PlanId		4
	Utnytting		5
	Målsetting		6
	Radius		7
	Kotehøyde		8
	Plantilbehør		9

8.3.59 planstatus PLANSTAT

planens behandling (pbl. 1985 §§ 19-4, 20-5, 27-1, 27-2, 28-1 og 28-2) samt planens virkning (pbl. 1985 §§ 19-6, 20-6, 28-2 og 31/pbl. §§ 8-3, 8-4, 9-3, 9-4, §§ 11-12 til 11-15, og §§ 12-8 til 12-12)

SOSI-navn syntaksdefinisjon	Kodenavn	Definisjon/Forklaring	Kode
.DEF ..PLANSTAT H1			
	Planlegging igangsatt		1
	Planforslag		2
	Endelig vedtatt arealplan		3
	Opphevet		4
	Utgått/erstattet		5
	Vedtatt plan med utsatt rettsvirkning		6
	Endelig vedtatt plan underlagt tidsbegrensning		7
	Overstyrt		8

8.3.60 planTema NPPLANTEMA

if. pbl. § 6-4 tredje ledd

SOSI-navn syntaksdefinisjon	Kodenavn	Definisjon/Forklaring	Kode
.DEF ..NPPLANTEMA H			
	endelig konsesjon til kraftproduksjonsanlegg etter energiloven		1
	endelig konsesjon til kraftproduksjon etter vannressursloven		2
	endelig konsesjon til kraftproduksjon etter vassdragsreguleringsloven		3

8.3.61 plantype PLANTYPE

type plan (pbl. 1985 § 19-1 sjette ledd, § 20-1 andre ledd og femte ledd og § 22 og § 28-2/pbl. §§ 8-1, 11-5, 12-2 og 12-3)

SOSI-navn syntaksdefinisjon	Kodenavn	Definisjon/Forklaring	Kode
.DEF ..PLANTYPE H2			
	<u>Nasjonale planoppgaver</u>		
	Nasjonale forventninger	Jf. pbl. § 6-1 Merknad: Nasjonale forventninger vil mest sannsynlig bli uttrykt som føringer for planprosessen. Det er dermed usikkert om denne typen forventninger vil bli knytta til et bestemt planområde.	1
	Statlige planretningslinjer	Jf. pbl. § 6-2	2
	Statlige planbestemmelser	Jf. pbl. § 6-3	3
	Statlig arealplan	Jf. pbl. § 6-4	4
	<u>Regeionalplaner</u>		
	Fylkesplanens arealdel		10
	Fylkesdelplan		11
	Regionalplan		12
	<u>Kommune(del)planer</u>		
	Kommuneplanens arealdel		20
	Kommunedelplan		21
	Mindre endring av kommune(del)plan		22
	<u>Reguleringsplaner</u>		

	Eldre reguleringsplan	(skal kun brukes av planer vedtatt etter pbl. 1985 eller før)	30
	Mindre reguleringsendring		31
	Bebyggelsesplan iht. Reguleringsplan		32
	Bebyggelsesplan iht kommuneplanens arealdel		33
	Områderegulering		34
	Detaljregulering		35

8.3.62 påskriftType RPPÅSKRIFTTYPE

kode for å angi hva påskrift/nødvendig tekst i plankartet omhandler

SOSI-navn syntaksdefinisjon	Kodenavn	Definisjon/Forklaring	Kode
.DEF ..RPPÅSKRIFTTYPE H1			
	Arealformål		1
	Felt navn		2
	Areal		3
	PlanId		4
	Utnytting		5
	Målsetting		6
	Radius		7
	Kotehøyde		8
	Plantilbehør		9

8.3.63 registreringsmetode REGMETOD

metode for registrering av saker og tiltak (pbl. 1985 § 93, fra 1.juli 2010 pbl. kap. 20)

SOSI-navn syntaksdefinisjon	Kodenavn	Definisjon/Forklaring	Kode
.DEF ..REGMETOD H1			
	Ca. angivelse		1
	Digitalisert		2
	Konstruert		3
	Stikningsberegnet		4

8.3.64 reguleringsformål REGFORM

type reguleringsformål (pbl. 1985 § 25 første ledd)

SOSI-navn syntaksdefinisjon	Kodenavn	Definisjon/Forklaring	Kode
.DEF ..REGFORM H3			
	Benyttes for RbFormålOmråde		
	Byggeområde	Byggeområde (pbl. 1985 § 25 første ledd nr. 1) (For generalisering)	100
	Boliger	Område for boliger med tilhørende anlegg	110
	Frittliggende småhusbebyggelse		111
	Konsentrert småhusbebyggelse		112
	Blokkbebyggelse		113
	Garasje	Garasjer i boligområder	115
	Forretning	Områder for forretning	120
	Kontor	Områder for kontor	130
	Industri	Områder for industri	140
	Fritidsbebyggelse	Områder for fritidsbebyggelse	150
	Offentlig bebyggelse	Område for offentlige bygninger (stat, fylke, kommune), (for generalisering)	160
	Offentlig bygg - barnehage		162
	Offentlig bygg - undervisning		163

	Offentlig bygg - institusjon		164
	Offentlig bygg - kirke		166
	Offentlig bygg - forsamlingslokale		167
	Offentlig bygg - administrativt bygg		169
	Allmennyttig formål	Område for særskilt angitt Allmennyttig formål. (eieren angis såvidt mulig), (For generalisering)	170
	Allmennyttig formål-barnehage		172
	Allmennyttig formål-undervisning		173
	Allmennyttig formål-institusjon		174
	Allmennyttig formål-kirke		176
	Allmennyttig formål-forsamlingslokale		177
	Allmennyttig formål-administrativt bygg		179
	Herberge og bevertningssted	Område for herberger og bevertningssteder (For generalisering)	180
	Hotell	Hotell med tilhørende anlegg	181
	Beverting		182
	Garasjeanlegg og bensinstasjon	Område for garasjeanlegg/bensinstasjoner (For generalisering)	190
	Garasjeanlegg		191
	Bensinstasjon	Område for garasjeanlegg og bensinstasjoner (For generalisering)	192
	Annet byggeområde	Annet byggeområde. Bruken må spesifiseres i bestemmelsene og må være innenfor rammen av pbl. § 25 første ledd nr. 1. Merknad: detaljering må angis som reguleringsfomålsutdyping	199
	Landbruksområde	Landbruksområde (pbl. 1985 § 25 første ledd nr. 2) (For generalisering)	200
	Jord- og skogbruk	Område for jord- og skogbruk	210
	Landbruksområde reindrift	Område for reindrift	220
	Gartneri	Område for gartneri	230
	Parsellhage	Område for parsellhager	240
	Annet landbruksområde	Annet landbruksområde. Bruken må spesifiseres i bestemmelsene og må være innenfor rammen av pbl. 1985 § 25. Merknad: detaljering må angis som reguleringsfomålsutdyping	299
	Offentlig trafikkområde	Offentlige trafikkområder (pbl. 1985 § 25 første ledd nr. 3) (For generalisering)	300
	Kjørevei		310
	Gate med fortau		311
	Annen veigrunn		319
	Gang-/sykkelvei		320
	Sykkelvei		321
	Gangvei		322
	Gatetun		330
	Torg		331

	Rasteplass		332
	Parkeringsplass		333
	Kollektivanlegg		340
	Bussterminal		341
	Bussholdeplass		342
	Drosjholdeplass		343
	Jernbane		350
	Sporvei/forstadsbane		360
	Flyplass med administrasjonsbygg	Flyplass med administrasjonsbygninger	370
	Flyplass/taxebane		371
	Hangarer, verksteder, admin.bygg	Hangarer, verksteder, administrasjonsbygg	372
	Havneområde (landdelen)	Havneområde (anlegg på land)	380
	Kai		381
	Småbåtanlegg (landdelen)	Småbåtanlegg, (anlegg på land)	382
	Trafikkområde i sjø og vassdrag		390
	Skipsled		391
	Havneområde i sjø		392
	Annet trafikkområde i sjø/vassdrag	Annet trafikkområde i sjø/vassdrag. Bruken må spesifiseres i bestemmelsene og må være innenfor rammen av pbl. 1985 § 25 første ledd nr. 3. Merknad: detaljering må angis som reguleringsfomålsutdyping	398
	Annet trafikkområde	Annet trafikkområde (på land). Bruken må spesifiseres i bestemmelsene og må være innenfor rammen av pbl. 1985 § 25 første ledd nr. 3. Merknad: detaljering må angis som reguleringsfomålsutdyping	399
	Offentlig friområde	Offentlig friområde (pbl. 1985 § 25 første ledd nr. 4) (For generalisering)	400
	Park		410
	Turvei		420
	Skiløype		421
	Anlegg for lek		430
	Anlegg for idrett og sport		440
	Leirplass		450
	Annet friområde	Annet friområde. Bruken må spesifiseres i bestemmelsene og må være innenfor rammen av pbl. 1985 § 25 første ledd nr. 4. Merknad: detaljering må angis som reguleringsfomålsutdyping	459
	Friområde i sjø og vassdrag	Friområde i sjø og vassdrag (for generalisering)	460
	Badeområde		461
	Småbåthavn		462
	Regattabane		463
	Annet friområde i sjø/vassdrag	Må være innenfor rammen av pbl. 1985 § 25 første ledd nr. 4	469
	Spesialområde	Spesialområde (pbl. 1985 § 25 første ledd nr. 6) (For	600

		generalisering)	
	Privat vei		601
	Parkbelte i industriområde		611
	Campingplass		612
	Friluftsområde (på land)	Friluftsområde på land (også turvei / skiløype)	613
	Friluftsområde i sjø/vassdrag	Friluftsområde i sjø/vassdrag	614
	Idrettsanl., ikke offentlig tilgjengelig	Idrettsanlegg som ikke er offentlig tilgjengelig	615
	Golfbane		616
	Grav- og urnelund		617
	Privat småbåtanlegg (landdelen)	Privat småbåtanlegg (anlegg på land)	618
	Privat småbåthavn (sjødelen)	Privat småbåthavn (anlegg på sjø)	619
	Anlegg i grunnen	Område for anlegg i grunnen	620
	Kommunalteknisk virksomhet	Område for anlegg og drift av kommunalteknisk virksomhet	621
	Drikkevannsmagasin		622
	Vann- og avløpsanlegg		623
	Fjernvarmeanlegg	Område for bygging og drift av fjernvarmeanlegg	624
	Anlegg for telekommunikasjon		625
	Anlegg for forsvaret	Øvingsområde med tilhørende anlegg for forsvaret/siviltforsvaret	626
	Anlegg for radionavigasjon	Område og anlegg for drift av radionavigasjonshjelpemidler utenfor flyplass	627
	Fiskebruk		630
	Andre anlegg i vassdrag / sjø	Annet område for anlegg i vassdrag eller i sjøen. Må være innenfor rammen av pbl. 1985 § 25 første ledd nr.6 Merknad: detaljering må angis som reguleringsfomålsutdyping.	631
	Naturvernområde på land		650
	Naturvernområde i sjø/vassdrag		651
	Klimavernsone		652
	Steinbrudd og masseuttak	Områder for steinbrudd og masseuttak	670
	Vesentlige terrenginngrep	Andre områder for vesentlige terrenginngrep	671
	Spesialområde reindrift		680
	Pelsdyranlegg		681
	Handelsgartneri		685
	Særskilt anlegg	Område for særskilte anlegg (for generalisering)	690
	Taubane		691
	Fornøyelsespark		692
	Vindkraft	Område for vindkraft	693
	Annet spesialområde	Annet spesialområde. Bruken må spesifiseres i bestemmelsene og må være innenfor rammen av pbl. 1985 § 25 første ledd nr. 6. Merknad: detaljering må angis som reguleringsfomålsutdyping.	699
	Fellesområde	Fellesområde (pbl. 1985 § 25 første ledd nr. 7), (For generalisering)	700
	Felles avkjørsel		710

	Felles gangareal		720
	Felles parkeringsplass		730
	Felles lekeareal	Felles lekeareal for barn	750
	Felles gårdsplass		760
	Felles garasjeanlegg	Fellesareal for garasjer	770
	Felles grøntareal		780
	Annet fellesareal	Annet fellesareal for flere eiendommer	790
	Kombinert formål	Kombinert formål (pbl. 1985 § 25 andre ledd), (For generalisering). Må være innen rammen av pbl. 1985 § 25 andre ledd	900
	Bolig/Forretning	Kombinert formål: Bolig/Forretning	910
	Bolig/Forretning/Kontor	Kombinert formål: Bolig/Forretning/Kontor	911
	Bolig/Kontor	Kombinert formål: Bolig/Kontor	912
	Bolig/Offentlig	Kombinert formål: Bolig/Offentlig	913
	Forretning/Kontor	Kombinert formål: Forretning/Kontor	920
	Forretning/Kontor/Industri	Kombinert formål: Forretning/Kontor/Industri	921
	Forretning/Industri	Kombinert formål: Forretning/Industri	922
	Forretning/Kontor/Offentlig	Kombinert formål: Forretning/Kontor/Offentlig	923
	Forretning/Offentlig	Kombinert formål: Forretning/Offentlig	924
	Kontor/Industri	Kombinert formål: Kontor/Industri	930
	Kontor/Offentlig	Kombinert formål: Kontor/Offentlig	931
	Kontor/Bensinstasjon	Kombinert formål: Kontor/Bensinstasjon	939
	Offentlig/Allmennyttig	Kombinert formål: Offentlig/Allmennyttig	960
	Beverting/Bensinstasjon	Kombinert formål: Veiserviceanlegg (Beverting/Bensinstasjon)	980
	Annet kombinert formål	Annet kombinert formål. Må være innen rammen av pbl. 1985 § 25 andre ledd. Merknad: detaljering må angis som reguleringsformålsutdyping	990
	Unyansert formål	Unyansert formål (kun for eldre planer) Merknad: detaljering må angis som reguleringsformålsutdyping	999
	Benyttes for RbFareOmråde		
	Fareområde	Fareområde (pbl. 1985 § 25 første ledd nr. 5) (For generalisering)	500
	Høyspenningsanlegg		510
	Skytebane		520
	Ildsfarlig opplag ol	Ildsfarlig opplag og andre innretninger som kan være farlige for allmenheten	530
	Rasfare	Område med rasfare	540
	Flomfare	Område med flomfare	550
	Særskilt angitt fare	område med særskilt angitt fare Merknad: detaljering må angis som reguleringsformålsutdyping	590

	Benyttes for RbRestriksjonOmråde		
	Frisiktsone	Frisiktsone ved vei	640
	Restriksjonsområde flyplass	Restriksjonsområde rundt flyplass	641
	Grunnvannsmagasin		645
	Nedslagsfelt for drikkevann		646
	Benyttes for RbBevaringOmråde		
	Bevaringsområde	Bevaring av bygninger og anlegg	660
	Bevaring av bygninger		661
	Bevaring av anlegg		662
	Bevaring av landskap og vegetasjon		663
	Benyttes for RbFornyelseOmråde		
	Fornyelsesområde	Fornyelsesområde (pbl. 1985 § 25 første ledd nr. 8), (For generalisering)	800
	Benyttes for RbRekkefølgeOmråde		
	Formålsrekkefølge		991
	Midlertidig trafikkområde		992

8.3.65 reguleringsformålsutdyping REGFORMUTDYP

utdyping av reguleringsformål (pbl. 1985 § 25 første ledd)

SOSI-navn syntaksdefinisjon
.DEF
..REGFORMUTDYP T100

8.3.66 regulertHøyde REGULERTHØYDE

tall for kotehøyde ved bestemmelse om regulert høyde (bestemmelse om utforming illustrert på kart, pbl. § 12-7 nr. 1)

SOSI-navn syntaksdefinisjon
.DEF
..REGULERTHØYDE D7.2

8.3.67 rpBestemmelseHjemmel RPBESTEMMELSEHJEMMEL

Pbl. § 12-7

SOSI-navn syntaksdefinisjon	Kodenavn	Definisjon/Forklaring	Kode
.DEF ..RPBESTEMMELSEHJEMMEL H2			
	utforming	Pbl. § 12-7 nr. 1 om utforming, herunder estetiske krav, og bruk av arealer, bygninger og anlegg i planområdet	1
	vilkår for bruk av arealer, bygninger og anlegg	Pbl. § 12-7 nr. 2 om vilkår for bruk av arealer, bygninger og anlegg i planområdet, eller forbud mot former for bruk, herunder byggegrenser, for å fremme eller sikre formålet med planen, avveie interesser og ivareta ulike hensyn i eller av hensyn til forhold utenfor planområdet	2
	grenseverdier/krav til forurensning og miljøkvalitet	Pbl. § 12-7 nr. 3 om grenseverdier for tillatt forurensning og andre krav til miljøkvalitet i planområdet, samt tiltak og krav til ny og pågående virksomhet i eller av hensyn til forhold utenfor planområdet for å forebygge eller begrense forurensning	3
	funksjons- og kvalitetskrav til	Pbl. § 12-7 nr. 4 om funksjons- og	4

	bygninger, anlegg og utearealer	kvalitetskrav til bygninger, anlegg og utearealer, herunder krav for å sikre hensynet til helse, miljø, sikkerhet, universell utforming og barns særlige behov for leke- og uteoppholdsareal	
	antall boliger, boligstørrelse, tilgjengelighet, mm	Pbl. § 12-7 nr. 5 om antallet boliger i et område, største og minste boligstørrelse, og nærmere krav til tilgjengelighet og boligens utforming der det er hensiktsmessig for spesielle behov	5
	sikre verneverdier i bygninger, andre kulturminner og kulturmiljøer	Pbl. § 12-7 nr. 6 om bestemmelser for å sikre verneverdier i bygninger, andre kulturminner, og kulturmiljøer, herunder vern av fasade, materialbruk og interiør, samt sikre naturtyper og annen verdifull natur	6
	trafikkregulerende tiltak og parkeringsbestemmelser	Pbl. § 12-7 nr. 7 om trafikkregulerende tiltak og parkeringsbestemmelser for bil og sykkelparkering, herunder øvre og nedre grense for parkeringsdekning	7
	krav om tilrettelegging for vannbåren varme	Pbl. § 12-7 nr. 8 om krav om tilrettelegging for forsyning av vannbåren varme til ny bebyggelse, jf. § 27-5	8
	retningslinjer for særlige drifts- og skjøtselstiltak	Pbl. § 12-7 nr. 9 om retningslinjer for særlige drifts- og skjøtselstiltak innenfor arealformålene nr. 3, 5 og 6 i § 12-5	9
	krav om særskilt rekkefølge for gjennomføring av tiltak	Pbl. § 12-7 nr. 10 om krav om særskilt rekkefølge for gjennomføring av tiltak etter planen, og at utbygging av et område ikke kan finne sted før tekniske anlegg og samfunnstjenester som energiforsyning, transport og vegnett, helse- og sosialtjenester, barnehager, friområder, skoler mv. er tilstrekkelig etablert	10
	krav om detaljregulering	Pbl. § 12-7 nr. 11 om krav om detaljregulering for deler av planområdet eller bestemte typer av tiltak, og retningslinjer for slik plan	11
	krav om nærmere undersøkelser, overvåking og klargjøring av virkninger	Pbl. § 12-7 nr. 12 om krav om nærmere undersøkelser før gjennomføring av planen, samt undersøkelser med sikte på å overvåke og klargjøre virkninger for miljø, helse, sikkerhet, tilgjengelighet for alle, og andre samfunnsinteresser, ved gjennomføring av planen og enkelttiltak i denne	12
	krav om fordeling av arealverdier og kostnader	Pbl. § 12-7 nr. 13 om krav om fordeling av arealverdier og kostnader ved ulike felles tiltak innenfor planområdet i henhold til jordskifteloven § 2 bokstav h, jf. § 5 andre ledd	13

	hvilke arealer som skal være til offentlige formål eller fellesareal	Pbl. § 12-7 nr. 14 om hvilke arealer som skal være til offentlige formål eller fellesareal	14
	midlertidig bygge- og anleggsområde	bestemmelsesområde for midlertidig bygge- og anlegg, jfr. PBL paragraf 12-7 nr. 1. Koden utgår fra SOSI Plan 4.5.2 og bestemmelsesområdet erstattes av objekttypen PblMidlByggAnleggOmråde	91

8.3.68 saksnummer SAKSNR

entydig nummer for enkeltsaker og enkeltvedtak (pbl. 1985 § 93, fra 1.juli 2010 pbl. kap 20)

Merknad: Bør vurderes erstattet med ny gruppeegenskap Saksnummer, jf. vedtak i SOSI Ag9 12. oktober 2010

SOSI-navn syntaksdefinisjon
.DEF
..SAKSNR H10

8.3.69 saksomfang SAKSOMF

omfang i sak (pbl. 1985 § 93, fra 1.juli 2010 kap. 20)

SOSI-navn syntaksdefinisjon	Kodenavn	Definisjon/Forklaring	Kode
.DEF			
..SAKSOMF H1			
	Ny		1
	Utvidelse		2
	Endring		3
	Bruksendring		4
	Riving / fjerning		5
	Melding		6
	Enkle tiltak		7
	Rapportert ulovlighet		8
	Annet		9

8.3.70 sakssekvensnummer SAKSSEKVENSNUMMER

unik nummerering for entydig identifisering av en sak innenfor et år

Merknad: Se NOARK 4.1, kap 14.2.1. Oppdatert desember 2011 for å passe med NOARK 5

SOSI-navn syntaksdefinisjon
.DEF
..SAKSSEKVENSNUMMER H6

8.3.71 sakstype SAKSTYPE

innhold i sak (pbl. 1985 § 93, fra 1.juli 2010 kap. 20)

SOSI-navn syntaksdefinisjon	Kodenavn	Definisjon/Forklaring	Kode
.DEF			
..SAKSTYPE H3			
	Forespørsler		110
	Bygning		120
	Konstruksjon / anlegg		130
	Installasjon		140
	Terrenginngrep		150
	Deling		160
	Utslipp		170
	Veg, trafikk		180
	Andre saker		190

8.3.72 saksår SAKSÅR

året saken er opprettet

Merknad: Se NOARK 4.1, kap 14.2.1

SOSI-navn syntaksdefinisjon
.DEF
..SAKSÅR H4

8.3.73 samferdselslinjeType TYPESAMFLINJE

linje i viktig ledd i kommunikasjonssystemet i kommuneplanens arealdel, jf. pbl. § 11-7 andre ledd nr. 2

SOSI-navn syntaksdefinisjon	Kodenavn	Definisjon/Forklaring	Kode
.DEF ..TYPESAMFLINJE H4			
	Vegnett (for generalisering)		1120
	Fjernvei		1121
	Hovedvei		1122
	Samlevei		1124
	Adkomstvei		1125
	Gang/sykkelvei		1130
	Sykkelvei		1131
	Gangvei		1132
	Turvegtrasè		1140
	Hovedturvei	Kun tillatt i planer etter pbl. 1985 og tidligere	1141
	Lokalturvei	Kun tillatt i planer etter pbl. 1985 og tidligere	1142
	Skitrekk		1143
	Jernbane		1151
	Sporvei (forstadsbane/trikk)		1152
	Taubane		1155
	Kollektivtrasè		1156
	Farled	Jf. vedtak SOSI Ag9 4.nov 2011	1161
	Småbåtled		1162
	Motorferdsel i utmark		1163

8.3.74 samferdselspunkt TYPESAMFPUNKT

punkt i viktig ledd i kommunikasjonssystemet i kommuneplanens arealdel, jf. pbl. § 11-7 andre ledd nr. 2

SOSI-navn syntaksdefinisjon	Kodenavn	Definisjon/Forklaring	Kode
.DEF ..TYPESAMFPUNKT H4			
	Veikryss		1129
	Kollektivknutepunkt		1159

8.3.75 sikring KPSIKRING

hensynssone - sikringssone (pbl. § 11-8 tredje ledd bokstav a)

SOSI-navn syntaksdefinisjon	Kodenavn	Definisjon/Forklaring	Kode
.DEF ..KPSIKRING H3			
	Sikringssoner	Ikke tillatt brukt på planer vedtatt iht. SOSI 4.5	100
	Nedslagsfelt drikkevann		110
	Område for grunnvannsforsyning		120
	Byggeforbud rundt veg, bane og flyplass		130
	Andre sikringssoner		190

8.3.76 sikring RPSIKRING

hensynssone - sikringssone (pbl. § 12-6, jf. § 11-8 tredje ledd bokstav a)

SOSI-navn syntaksdefinisjon	Kodenavn	Definisjon/Forklaring	Kode
.DEF ..RPSIKRING H3			
	Nedslagsfelt drikkevann		110
	Område for grunnvannsforsyning		120

	Byggeforbud rundt veg, bane og flyplass		130
	Frisikt		140
	Andre sikringssoner		190

8.3.77 statlignummer STATLIGNR

entydig nummer for staten (1)

Merknad: NB! Brukes ikke lengre, er i NasjonalArealplanId erstatta med LANDKODE

SOSI-navn syntaksdefinisjon
.DEF
..STATLIGNR H1

8.3.78 støy RPSTØY

hensynssone - støysoner (pbl. § 12-6, jf. § 11-8 tredje ledd bokstav a)

SOSI-navn syntaksdefinisjon	Kodenavn	Definisjon/Forklaring	Kode
.DEF			
..RPSTØY H3			
	Rød sone iht. T-1442		210
	Gul sone iht. T-1442		220
	Grønn sone iht. T-1442		230
	Andre støysoner		290

8.3.79 støy KPSTØY

hensynssone - støysoner (pbl. § 11-8 tredje ledd bokstav a)

SOSI-navn syntaksdefinisjon	Kodenavn	Definisjon/Forklaring	Kode
.DEF			
..KPSTØY H3			
	Støysoner	Ikke tillatt brukt på planer vedtatt iht. SOSI 4.5	200
	Rød sone iht. T-1442		210
	Gul sone iht. T-1442		220
	Grønn sone iht. T-1442		230
	Andre støysoner		290

8.3.80 tiltaksbeskrivelse BESKRIV

utdypende beskrivelse for enkelte tiltakstyper innen saker (pbl. 1985 § 93, fra 1.juli 2010 pbl. kap. 20)

SOSI-navn syntaksdefinisjon
.DEF
..BESKRIV T120

8.3.81 tiltaksnummer TILTAKNR

undernummering av tiltak i sak (pbl. 1985 § 93, fra 1.juli 2010 pbl. kap. 20)

SOSI-navn syntaksdefinisjon
.DEF
..TILTAKNR H2

8.3.82 tiltakstype PBTILTAK

type tiltak innen avgjorte saker (pbl. 1985 § 93, fra 1.juli 2010 pbl. kap. 20 § 20-1 m)

SOSI-navn syntaksdefinisjon	Kodenavn	Definisjon/Forklaring	Kode
.DEF			
..PBTILTAK H2			
	Arbeid som krever byggtillatelse	Arbeid som krever byggtillatelse (pbl. 1985 § 93/pbl. § 20-1)	10
	Nybygg/tilbygg/påbygg, anlegg	Oppføring, tilbygging, påbygging, underbygging eller plassering av varig, midlertidig eller transportabel bygning, konstruksjon eller anlegg (pbl. 1985 § 93 bokstav a/pbl. § 20-1 første ledd bokstav a), (For generalisering)	20

	Nybygg	Nybygg (pbl. 1985 § 93 første ledd bokstav a) /pbl. § 20-1 bokstav a)	21
	Tilbygg	Tilbygg (pbl. 1985 § 93 første ledd bokstav a) /pbl. § 20-1 bokstav a)	22
	Påbygg	Påbygg (pbl. 1985 § 93 første ledd bokstav a) /pbl. § 20-1 bokstav a)	23
	Underbygg	Underbygg (pbl. 1985 § 93 første ledd bokstav a) /pbl. § 20-1 bokstav a)	24
	Konstruksjon	Konstruksjon (pbl. 1985 § 93 første ledd bokstav a) /pbl. § 20-1 bokstav a)	25
	Ombygging	Pbl. 1985 § 93 første ledd bokstav c, e og f /pbl. § 20-1 bokstav d og g)	26
	Fasadeendring, endring/reparasjon	Fasadeendring, vesentlig endring eller vesentlig reparasjon av tiltak (pbl. 1985 § 93 første ledd bokstav b) /pbl. § 20-1 bokstav b)	30
	Fasadeendring	Fasadeendring (pbl. 1985 § 93 første ledd bokstav b/pbl. § 20-1 bokstav b)	31
	Reparasjon	Reparasjon (pbl. § 93 første ledd bokstav b/pbl. § 20-1 bokstav f)	32
	Bruksendring, utvidelse/endring drift	Bruksendring eller vesentlig utvidelse eller vesentlig endring av tidligere drift av tiltak (pbl. 1985 § 93 første ledd bokstav c/pbl. § 20-1 bokstav d)	35
	Riving av tiltak	Riving av tiltak (pbl. 1985 § 93 første ledd bokstav d/pbl. § 20-1 bokstav e)	39
	Bygningsteknisk installasjon	Oppføring, endring eller reparasjon av bygningstekniske installasjoner (pbl. 1985 § 93 første ledd bokstav e/pbl. § 20-1 bokstav f)	40
	Heis, rulletrapp	Heis, rulletrapp (pbl. 1985 § 93 første ledd bokstav e/pbl. § 20-1 bokstav f)	41
	Ventilasjonsanlegg	Ventilasjonsanlegg (pbl. 1985 § 93 første ledd bokstav e/pbl. § 20-1 bokstav f)	42
	Sammenføyning av bruksenheter i boliger	Oppdeling eller sammenføyning av bruksenheter i boliger samt annen ombygging som medfører fravikelse av bolig (pbl. 1985 § 93 første ledd bokstav f/pbl. § 20-1 bokstav g)	45
	Innhegning, skilt, reklame ol	Oppføring av innhegning mot veg, skilt eller reklameinnretninger og lignende (pbl. 1985 § 93 første ledd bokstav g/pbl. § 20-1 bokstav h og i)	50
	Gjerde	Gjerde (pbl. 1985 § 93 første ledd bokstav g/pbl. § 20-1 bokstav h)	51
	Mur	Mur (pbl. 1985 § 93 første ledd bokstav g)	52
	Støyskjerm	Støyskjerm (pbl. 1985 § 93 første ledd bokstav g/pbl. § 20-1 bokstav h)	53
	Skilt m.v.	Skilt m.v. (pbl. 1985 § 93 første ledd bokstav g/pbl. § 20-1 bokstav i)	54
	Deling av eiendom	Deling av eiendom e.l. bortfestet i	60

		mer enn 10 år (pbl. 1985 § 93 første ledd bokstav h/pbl. § 20-1 bokstav m)	
	Delelinje	Delelinje (pbl. 1985 § 93 første ledd bokstav h/pbl. § 20-1 bokstav m)	61
	Grensejustering	Grensejustering (pbl. 1985 § 93 første ledd bokstav h/pbl. § 20-1 bokstav m)	62
	Arealoverføring	Arealoverføring, jf. pbl. § 20-1 m	63
	Vesentlige terrenginngrep	Vesentlige terrenginngrep (pbl. 1985 § 93 første ledd bokstav i/pbl. § 20-1 bokstav k)	65
	Oppfylling	Oppfylling (pbl. 1985 § 93 første ledd bokstav i/pbl. § 20-1 bokstav k)	66
	Masseuttak	Masseuttak (pbl. 1985 § 93 første ledd bokstav i/pbl. § 20-1 bokstav k)	67
	Anlegg av veg, parkeringsplass, mv.	Anlegg av veg eller parkeringsplass m.v. (pbl. 1985 § 93 første ledd bokstav j/pbl. § 20-1 bokstav l)	70
	Veg, parkering etc.	Veg, parkering etc. (pbl. 1985 § 93 første ledd bokstav j/pbl. § 20-1 bokstav l)	71
	Golfbane, ridebane etc.	Golfbane, ridebane etc. (pbl. 1985 § 93 første ledd bokstav j/pbl. § 20-1 bokstav l)	72
	Andre avgjørelser		80
	Avkjøringstillatelse		81
	Stenging av avkjørsel		82
	Utslippstillatelse		83

8.3.83 uteoppholdsareal UTEAREAL

minste uteoppholdsareal (pbl. 1985 § 26 andre ledd og forskrift TEK kap III/pbl. § 12-7 første ledd nr. 4 ,TEK 2007 § 3-3 og TEK17 § 5-6)

SOSI-navn syntaksdefinisjon
.DEF
..UTEAREAL H3

8.3.84 utnyttningstall UTNTALL

tallverdi for grad av utnyttning (pbl. 1985 §§ 20-4 andre ledd bokstav b, 26 første ledd og forskrift TEK kap III, pbl. §12-7 første ledd nr 5 og TEK17 kap. 5)

SOSI-navn syntaksdefinisjon
.DEF
..UTNTALL D10

8.3.85 utnyttningstall_minimum UTNTALL_MIN

tallverdi for minste utnyttingsgrad (pbl. §12-7 første ledd nr 5 og TEK17 kap. 5)

Merknad: Nytt begrep i pbl 2008.

SOSI-navn syntaksdefinisjon
.DEF
..UTNTALL_MIN D10

8.3.86 utnyttningstype UTNTYP

type grad av utnyttning (pbl. 1985 §§ 20-4 annet ledd bokstav b, 26 første ledd og forskrift TEK kap. III, pbl. § 12-7 første ledd nr. 5 og TEK17 kap. 5)

SOSI-navn syntaksdefinisjon	Kodenavn	Definisjon/Forklaring	Kode
.DEF			
..UTNTYP H2			
	BYA-87	Tillatt bebygd areal i prosent etter byggeforskrift 1987	1

	BRA-87	Tillatt bruksareal i kvm etter byggeforskrift 1987	2
	TU	Tillatt tomteutnyttelse i prosent	3
	U	Tillatt grad av utnytting (U). Etter Byggeforskrift 1985 og tidligere	4
	F	Tillatt flateutnyttelse i prosent (F-%)	5
	BGA	Brutto gulvareal (BGA i kvm)	6
	BFA	Bebygd flate (BFA i kvm)	7
	Ikke tillatt å bebygge		10
	Ikke tillatt med ytterligere bebyggelse		11
	%-BYA-97	Tillatt bebygd areal i prosent etter byggeforskrift 1997	12
	T-BRA	Tillatt bruksareal i kvm etter byggeforskrift 1997	13
	%-TU	Prosent tomteutnyttelse etter byggeforskrift 1997	14
	BYA	Bebygd areal i kvm etter TEK	15
	%-BYA	Bebygd areal i prosent etter TEK	16
	BRA	Bruksareal i kvm etter TEK	17
	%-BRA	Prosent bruksareal etter TEK	18

8.3.87 utvalgssaksnummer UTVALGSAK

saksnummer ved behandling i utvalg (pbl. § 93)

SOSI-navn syntaksdefinisjon
.DEF
..UTVALGSAK H9

8.3.88 vedtakEndeligPlanDato VEDTAKENDELIGPLANDATO

dato når arealplanen med tilhørende bestemmelser gjennom statlig, regionalt eller kommunalt vedtak etter plan- og bygningsloven har fått rettsvirkning

SOSI-navn syntaksdefinisjon
.DEF
..VEDTAKENDELIGPLANDATO DATO

8.3.89 vedtaksdato VEDTAKSDATO

dato for vedtaket i utvalg (pbl. § 93)

SOSI-navn syntaksdefinisjon
.DEF
..VEDTAKSDATO DATO

8.3.90 vedtaksmyndighet MYNDIGHET

utvalg/myndighet som har vedtatt illustrasjonsplan (pbl. §§ 22 og 28-2)

SOSI-navn syntaksdefinisjon
.DEF
..MYNDIGHET T50

8.3.91 vedtakstype VEDTAK

innhold i avgjørelse for tiltak i saker (pbl. § 93)

SOSI-navn syntaksdefinisjon	Kodenavn	Definisjon/Forklaring	Kode
.DEF			
..VEDTAK H1			
	Godkjent		1
	Godkjent midlertidig		2
	Trukket		6
	Opphevet		7
	Foreldet		8
	Avslått		9

8.3.92 vertikalnivå VERTNIV

planens eller innholdets beliggenhet i forhold til jordoverflaten (pbl. 1985 §§ 19-1 sjette ledd, § 20-1 andre og femte ledd, 22 og 28-2, pbl. §12-1 og kart- og planforskriften §9 tredje ledd)

SOSI-navn syntaksdefinisjon	Kodenavn	Definisjon/Forklaring	Kode
.DEF ..VERTNIV H1			
	Under grunnen (tunnel)		1
	På grunnen/vannoverflate		2
	Over grunnen (bru)		3
	På bunnen (vann/sjø)		4
	I vannsøylen		5

8.3.93 viktighet VIKTIG

grad av viktighet for punkter/linjer innen kommunikasjonssystemet i oversiktsplan (pbl. § 20-4 første ledd nr. 6)

SOSI-navn syntaksdefinisjon	Kodenavn	Definisjon/Forklaring	Kode
.DEF ..VIKTIG H1			
	Meget viktig		1
	Viktig		2
	Mindre viktig		3

8.4 Gruppe-egenskaper

Gruppe-egenskaper er en realisering av datatyper i modellen. Nedenfor følger syntaks-definisjoner samt kompaktifisering av gruppe-egenskaper som er benyttet i dette fagområdet og som ikke finnes i den generelle SOSI-beskrivelsen. Manglende kompaktifisering betyr at kompaktifisering ikke skal brukes. Følgende egenskaper blir definert:

saksinformasjon (SAK), nasjonalArealPlanId (NASJONALAREALPLANID), utnyttning (UTNYTT), saksnummer (SAKSNUMMER), planbestemmelse (NPPLANBESTEMMELSE), bestemmelse om høydeverdier gitt i planbestemmelser (HØYDEFRAPLANBEST)

8.4.1 saksinformasjon SAK

informasjon om saksbehandling av illustrasjonsplaner (pbl. 1985 §§ 22 og 28-2/pbl. §§ 12-1, 12-2, 12-3 og 12-7)

SOSI-navn syntaksdefinisjon	Egenskapsnavn
.DEF ..SAK *	
...SAKSNR H10	saksnummer
...VEDTAKSDATO DATO	vedtaksdato
...UTVALGSAK H9	utvalgssaksnummer
...MYNDIGHET T50	vedtaksmyndighet

8.4.2 nasjonalArealPlanId NASJONALAREALPLANID

landsdekkende entydig og unikt kjennetegn (identifikasjon) på en arealplan.

Merknad: Ett og bare ett av basiselementene LANDKODE, FYLKESNR eller KOMM skal benyttes.

SOSI-navn syntaksdefinisjon	Egenskapsnavn
.DEF ..NASJONALAREALPLANID *	
...LANDKODE T2	landkode
...FYLKESNR H2	fylkesnummer
...KOMM H4	kommunennummer
...PLANID T16	planidentifikasjon

8.4.3 utnyttning UTNYTT

grad av utnyttning (pbl. 1985 §§ 20-4 annet ledd bokstav b, 26 første ledd og forskrift TEK kap. III, pbl. §12-7 første ledd nr 5 og TEK17 kap. 5)

SOSI-navn syntaksdefinisjon	Egenskapsnavn
.DEF ..UTNYTT *	
...UTNTYP H2	utnyttningstype
...UTNTALL D10	utnyttningstall
...UTNTALL_MIN D10	utnyttningstall_minimum

8.4.4 saksnummer SAKSNUMMER

unik nøkkel for en sak

Merknad: Erstatte SAKSNR (H10) innen SOSI Plan, jf. vedtak i SOSI Ag9 12. oktober 2010

SOSI-navn syntaksdefinisjon	Egenskapsnavn
.DEF	
..SAKSNUMMER *	
...SAKSÅR H4	saksår
...SAKSSEKVENSNUMMER H6	sakssekvensnummer

8.4.5 planbestemmelse NPPLANBESTEMMELSE

SOSI-navn syntaksdefinisjon	Egenskapsnavn
.DEF	
..NPPLANBESTEMMELSE *	
...GYLDIGTILDATO DATO	gyldigTilDato
...NPPLANBESTEMMELSETYPE H	planbestemmelsetype

8.4.6 bestemmelse om høydeverdier gitt i planbestemmelser HØYDEFRAPLANBEST

SOSI-navn syntaksdefinisjon	Egenskapsnavn
.DEF	
..HØYDEFRAPLANBEST *	
...REGULERHØYDE D7.2	regulertHøyde
...HØYDE-REF T6	høyde-Referanse

8.5 Egenskaper med tilhørighet i andre fagområder

I tabellen finnes egenskaper som er brukt av objekttyper i denne katalogen men som tilhører andre kataloger.

Egenskapsnavn	SOSI-navn	Tilhører fagområde
bokstav	BOKST	ADR - Adressepunkt
bruksnummer	BNR	Eiendom - Eiendomsinformasjon
byggningsnummer	BYGGNR	BYGG - Bygninger
endringsløpenummer	BYGN_ENDR_LØPENR	BYGG - Bygninger
festenummer	FNR	Eiendom - Eiendomsinformasjon
fylkesnummer	FYLKESNR	ABAS - Administrative og statistiske inndelinger
gateadresseld	AID	ADR - Adressepunkt
gatenummer	GATENR	ADR - Adressepunkt
generellTekststreng	STRENG	GEN - Generelt for SOSI-realisering
gårdsnummer	GNR	Eiendom - Eiendomsinformasjon
husNr	HUSNR	ADR - Adressepunkt
høyde	HØYDE	GenerelleTyper - Generelle typer
høydereferanse	HREF	GenerelleTyper - Generelle typer
høyde-Referanse	HØYDE-REF	GEN - Generelt for SOSI-realisering
kommunennummer	KOMM	ABAS - Administrative og statistiske inndelinger
landkode	LANDKODE	ABAS - Administrative og statistiske inndelinger
matrikeladresseld	MATRIKELADRESSEID	ADR - Adressepunkt
matrikelkommune	MATRIKELKOMMUNE	Eiendom - Eiendomsinformasjon
matrikelnummer	MATRIKELNUMMER	Eiendom - Eiendomsinformasjon
navn	NAVN	GenerelleTyper - Generelle typer
seksjonsnummer	SNR	Eiendom - Eiendomsinformasjon
underNr	UNR	ADR - Adressepunkt

8.6 Eksempler på SOSI-format

Ikke med i denne utgaven

9 GML realisering

Modellene i kapittel 7 er beskrevet i form av implementasjonsuavhengige UML-modeller. Disse modellene må realiseres i den plattformen som er utgangspunkt for datautveksling. Mens kapittel 8 beskriver realisering i SOSI-format, omhandler dette kapitlet GML-realisering av fagområdet.

9.1 GML applikasjonsskjema

Link til GML applikasjonsskjema vil måtte lages for hver produktspesifikasjon innen fagområdet:

<http://skjema.geonorge.no/sosi/produktspesifikasjon/>

9.2 Eksempel på GML-formatet

Ikke med i denne utgaven.

Utgitt av:
Statens kartverk

ISBN 978-82-7945-529-5